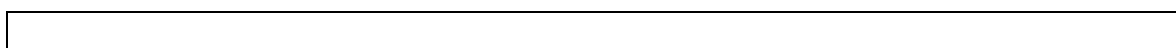


QUILICURA S.A.

MEMORIA 2009



CONTENIDOS

Identificación de la Sociedad	3
Palabras del Presidente	4
Nómina del Directorio y Personal Ejecutivo	5
Accionistas y Descripción de la Organización	6
Capital y Fondos de Reserva	6
Dividendos y Envío de Memoria y Cuadro del Personal	7
Inversiones en otras sociedades	8,9 y 10
Remuneración del Directorio	11
Planes de Inversión y Política de Dividendos	11
Análisis razonado individual	12
Análisis razonado consolidado	13
Transacciones de Acciones	14
Hechos relevantes del período	14
Norma de Carácter General 129	15
Adopción de Normas IFRS	15
Suscripción de la Memoria	15 y final
Estados Financieros Individuales y Consolidados con sus Notas	páginas 16 y siguientes

IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD

NOMBRE: QUILICURA S.A.
RUT: 96.852.100 – 4
DOMICILIO: Málaga N° 89, Piso 5°, Las Condes
TELEFONO: (56-2) 411 1700
FAX: (56-2) 411 1701
PAGINA WEB: WWW.QUILICURASA.CL

SOCIEDAD ANONIMA ABIERTA

Se encuentra inscrita bajo el N° 639 en los registros de la Superintendencia de Valores y Seguros.

RESEÑA HISTORICA

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997 otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto se inscribió a fojas 2338 N° 1836 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998. Quilicura S.A., nació de la división aprobada por Junta Extraordinaria de Accionistas de Indugas S.A. en la cual se establecieron los Activos propios de Quilicura S.A. La junta acordó asignar a Quilicura S.A. las inversiones en las sociedades Cia. Inversiones La Central, Sanitas S.A y Metrain Ltda.. permaneciendo los restantes bajo la razón social de Indugas S.A. El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública de 26 de mayo de 2004 otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo pertinente extracto fue publicado en el Diario Oficial del 2 de junio de 2004 e inscrito a fs. 15761 N° 11862 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004.

El objetivo social es:

- a) La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores mobiliarios, y
- b) La administración y explotación de sus inversiones.

PROPIEDADES Y PLANES DE INVERSIÓN E INCENTIVOS

En relación a las principales propiedades que Quilicura S.A. cabe destacar que esta sociedad no cuenta con activos fijos relevantes, siendo sus inversiones en otras sociedades su giro principal. La sociedad no ha contemplado planes de incentivo a esta fecha. Los Planes de Inversión se refieren a los normales en toda empresa para mantener al día y actualizadas sus instalaciones; y efectuar mejoramientos de procesos que hagan cada vez más productivas las faenas de su filial Metraín S.A.. En todo caso Quilicura S.A. no tiene pasivos por endeudamiento que obligue a la sociedad con Bancos o Instituciones Financieras.

PALABRAS DEL PRESIDENTE

Señores Accionistas:

Conforme a lo dispuesto en los Estatutos Sociales y a la legislación vigente, me permito presentar a ustedes la Memoria, Balance y demás Estados Financieros del ejercicio comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre del año 2009.

El Ejercicio del año 2009, muestra un resultado positivo, logrado por los resultados de las empresas Coligadas. Nuestra Filial Metraín S.A., ha cerrado con un resultado negativo debido a la menor demanda por parte de las empresas comercializadoras de gas licuado y además por el incremento en los costos de fabricación, aún cuando dicho resultado fue mejor que en el año anterior.

El Directorio que presido, espera que las proyecciones para el año 2010 sean similares, dependiendo de lo que ocurra en la economía nacional, y dependerá en cierta medida, del comportamiento y reacción al sismo de gran intensidad sufrido el 27 de febrero de este año. El Directorio está empeñado en lograr el mejor beneficio de sus activos.

Nuestra empresa debe adoptar las Normas y modalidades IFRS a partir de este Ejercicio, de conformidad a lo indicado por el Colegio de Contadores y la Superintendencia de Valores y Seguros. En la presente Memoria se intercala un párrafo especial sobre el tema.

Le corresponde a la Junta Ordinaria de Accionistas en consecuencia, aprobar el Balance y Estados Financieros, presentados en esta Memoria.

Deseo agradecer a nombre del Directorio y en el mío propio, la confianza que los señores accionistas han depositado en nosotros.

Joaquín Barros Fontaine
Presidente

DIRECTORIO

Presidente

JOAQUÍN BARROS FONTAINE. Rut 5.389.326-0

Presidente de Instituto Sanitas S.A., de S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario, de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., de Compañía de Inversiones La Central S.A., Director de Cristalerías de Chile S.A., Navarino S.A., Mega S.A., Envases CMF S.A., SAAM S.A. y Compañía Sudamericana de Vapores S.A.

Vice-Presidente Ejecutivo

GONZALO AMENÁBAR VIVES. Rut 5.399.404-0

Químico, Licenciado en Química U.C., D.P.A. Administración de Empresas U. Adolfo Ibañez, Vicepresidente de Compañía de Inversiones La Central S.A., Director-Gerente de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., Director de S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario y Gerente General de Instituto Sanitas S.A.

Directores

MARCIA GUNDELACH CAMACHO. Rut 5.394.883-9

Vicepresidenta de Instituto Sanitas S.A., de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., de Inversiones Málaga S.A., de B.y G. S.A., y de S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario, y Directora de varias otras sociedades.

GONZALO ASPILLAGA HERRERA. Rut 4.608.608.-2

Abogado, Director de Instituto Sanitas S.A., y de Productos Químicos Tanax S.A.C.e I.

MANUEL BARROS BARROS, Rut 7.321.397-5

Administrador de Empresas, Agricultor, Director de varias otras sociedades.

Personal Ejecutivo

Gerente General

SERGIO DERPICH LÓPEZ, Rut 3.464.29-K

Contador Auditor, Universidad de Chile.

Gerente de Administración y Finanzas

ALBERTO NALLY FERNÁNDEZ, Rut 10.357.255-K

Ingeniero Comercial, Universidad Diego Portales

Contador General

LUIS PIZANI ORELLANA, Rut 14.171.675 -1

Contador Público y Auditor, Universidad de Santiago.

BANCOS:

SANTANDER

AUDITORES EXTERNOS:

DELOITTE

ACCIONISTAS PRINCIPALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

NOMBRE	NUMERO DE ACCIONES	% DE PARTICIPACION
SA. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario	9.881.858	49,41
Inversiones Málaga S.A.	5.095.443	25,48
Soc. Inmobiliaria de Inversiones Intersies Ltda.	853.697	4,27
Chemopharma S.A.	827.496	4,14
Inmobiliaria Cem S.A.	587.607	2,94
Banco Chile CDB SA	376.946	1,88
Inversiones RCJ Holding Ltda.	209.159	1,05
Sociedad del Canal de Maipo	123.369	0,62
Enrique Silva Aliaga	118.294	0,59
Andrés Pérez Salinas	106.225	0,53
Santander Investment SA CDB	81.418	0,41
BCI, Corredores de Bolsa	52.058	0,26
TOTAL 12 PRIMEROS ACCIONISTAS	18.313.570	91,57
TOTAL ACCIONES EMITIDAS	20.000.000	100,00

DESCRIPCION DE LA ORGANIZACIÓN

El Directorio designado por los accionistas, está integrado por un Presidente, un Vicepresidente Ejecutivo y 3 Directores. Este Directorio delega parte de sus funciones en un Gerente General, quien tiene a su cargo las áreas de administración y finanzas. El área de inversiones está a cargo del Gerente de Administración y Finanzas.

CAPITAL Y FONDOS DE RESERVA

En conformidad con lo dispuesto en el Art. 74 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, el Directorio de Quilicura S.A. somete a la consideración de los señores accionistas, la Memoria, El Balance General y las Cuentas de Resultado del período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre del año 2009. Se incluye además la opinión emitida por los auditores independientes Deloitte.

RESULTADOS:

La utilidad del ejercicio totalizó M\$ 1.515.854.- El Directorio propondrá a la Junta de Accionistas distribuir dividendos sobre este fondo. Aceptada por la Junta, la distribución propuesta, de \$23.- por acción, el Capital y los Fondos de Reserva quedarán como sigue (en M\$):

Capital suscrito y pagado dividido en 20.000.000 de acciones	5.176.014
Utilidades acumuladas	7.226.029
Utilidad Ejercicio 2009	1.515.854
Total Patrimonio	13.917.897
Proporción propuesta para dividendos	460.000
Remanente a incrementar Utilidades Acumuladas	1.055.854

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

Ha sido política de la Empresa proponer a la Junta de Accionistas destinar a lo menos un 30% de las utilidades para Dividendos. El Directorio propondrá a la Junta de Accionistas, pagar dividendos por el Ejercicio 2009 de \$ 23.-(veintitrés pesos) por acción. El Acuerdo pertinente fue tomado en Sesión de fecha 31 de marzo de 2010 y comunicado oportunamente a la Superintendencia de Valores y Seguros.

DIVIDENDOS OTORGADOS

AÑO	UTILIDAD	DIVIDENDO NUMERO	DIVIDENDO POR ACCION	ACCIONES EMITIDAS	FECHA PAGO DIVIDENDO
	\$		\$		
1997	227.646.802	1	4,02	16.994.485	28-May-98
1998	513.867.378	2	9,10	16.994.485	29-Abr-99
1999	537.796.203	3	10,00	16.994.485	25-May-00
2000	591.711.548	4	10,50	16.994.485	18-May-01
2001	526.809.669	5	9,30	16.994.485	24-May-02
2002	(289.522.000)	6	5,00	16.994.485	28-May-03
2003	1,330,596,130	7	27,00	16.994.485	26-May-04
2004	1.019.261.609	8	17,00	17.995.962	04-May-05
2005	995.127.554	9	16,6	17.995.962	26-May-06
2006	277.323.234	10	4.16	20.000.000	23-May-07
2007	PERDIDA	-	-	20.000.000	
2008	146.341.956	11	2,2	20.000.000	25-May-09

CUADRO DE PERSONAL DE QUILICURA Y FILIALES AL 31.12.2009

EMPRESAS	TOTAL	TRABAJADORES	ADMINISTRATIVOS	EJECUTIVOS
Quilicura S.A.	3	-	1	2
Metrain S.A.	62	53	6	3
TOTALES	65	53	7	5

ENVIO DE MEMORIA

De acuerdo al Oficio Circular N° 444 de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 19 de marzo de 2008, la Memoria se ha puesto a disposición de los accionistas en la página web de la sociedad: www.quilicuras.cl No obstante lo anterior, están a disposición de los señores accionistas que deseen ejemplares de esta Memoria.

INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

Quilicura posee en su activo tres empresas coligadas y/o filiales sobre las cuales se detallan los siguientes antecedentes:

	Instituto Sanitas S.A.	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Metraín S.A.
Tipo de Sociedad	Anónima Cerrada	Anónima Cerrada	Anónima Cerrada
Capital suscrito y pagado	M\$ 2.679.860	17.645.880	289.138
Número de acciones emitidas	3.923.206	3.226	10.000
Patrimonio 31.12.09	M\$ 15.330.956	26.922.720	3.085.012
Objetivo social	Elaboración, y comercialización de productos farmacéuticos	Inversión en Bienes Raíces, y acciones.	Tratamientos industriales del acero
Directorio: Presidente	J. Barros F.	J. Barros F.	J. Barros F.
Vicepte.Ejec.	Marcia G. de Barros	G.Amenábar V.	G.Amenábar V.
Directores	JC. Barros B. G. Aspillaga H. G. Amenábar V.	M. Barros B.	M. Barros B..
Gerente Gral.	G. Amenábar V.	M. Barros B.	B.Houzvic B..
Participación al inicio del ejercicio	22,49%	25.38%	99,90%
Participación al final del ejercicio	22.49%	25,38%	99,90%
Relaciones Comerciales	No hubo	No hubo	No hubo
Proporc. Inversión en el Activo Total de Quilicura S.A.	26.08%	44,25%	24,87%
Relación	Coligada	Coligada	Filial

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE ESTAS EMPRESAS Y FACTORES DE RIESGO.

Quilicura S.A. tiene conformado su Activo exclusivamente con las Inversiones que se respaldan por su participación en empresas Filiales y Coligadas, tal como se ha expresado anteriormente.

Los factores de riesgo más relevantes que enfrenta Quilicura S.A. dicen relación con sus inversiones, particularmente en la gestión de su filial Metrain S.A., empresa dedicada a la fabricación de cilindros para el envasado de gas licuado. En el desarrollo de su actividad productiva y comercial, Metrain S.A. depende de la demanda de un reducido número de actores envasadores y distribuidores de gas licuado, con demanda cíclica durante el año calendario y muy ligada a los planes de inversión de estos envasadores y distribuidores de gas licuado. A través de su inversión en el laboratorio farmacéutico Instituto Sanitas S.A., Quilicura S.A. participa en un rubro atomizado en el número de actores y por ende con alta competencia, tanto de actores nacionales como de farmacéuticas multinacionales, con quienes compite por su participación de mercado. Compañía de Inversiones La Central S.A. coligada de Quilicura S.A. posee a su vez acciones en Cristalerías Chile S.A. y en Navarino S.A. que dicen relación con la industria de vidrios y con el rubro naviero, y que tienen sus respectivos factores de riesgo.

A continuación entregamos en forma resumida los Estados Financieros de estas empresas al 31 de diciembre de 2009: (cifras en M\$).

Estados Financieros completos de estas empresas se encuentran en las oficinas de Quilicura S.A., calle Málaga 89, piso 5º, Las Condes, Teléfono 411 1700.

CIA. DE INVERSIONES LA CENTRAL S.A.

Activo Circulante	2.472.707	Pasivo Circulante	894.254
Activo Fijo	403.467	Pasivo Largo Plazo	3.944.020
Inv. Permanentes y otros	28.884.819	Capital Pagado	17.645.879
		Resultados Acumulados	3.690.724
		Res.Revalorización del Capital	(405.855)
		Utilidad del año 2009	5.991.971
TOTAL DEL ACTIVO	M\$ <u>31.760.993</u>	TOTAL DEL PASIVO	M\$ <u>31.760.993</u>

METRAIN S.A.

Activo Circulante	2.046.812	Pasivo Circulante	739.097
Activo Fijo	1.670.387	Pasivo Largo Plazo	10.475
Otros Activos	117.385	Capital y Reservas	3.146.437
		Pérdida del Ejercicio 2009	(61.425)
TOTAL DEL ACTIVO	M\$ <u>3.834.584</u>	TOTAL DEL PASIVO	M\$ <u>3.834.584</u>

INSTITUTO SANITAS S.A.

Activo Circulante	7.363.509	Pasivo Circulante	870.342
Activo Fijo	4.840.168	Pasivo Largo Plazo	411.602
Otras Inversiones	4.409.223	Capital y Reservas	14.320.078
		Utilidad del Ejercicio 2009	1.010.878
TOTAL DEL ACTIVO	M\$ 16.612.900	TOTAL DEL PASIVO	M\$ 16.612.900

SEGUROS

Los activos de la Sociedad mantienen contratadas pólizas de seguros generales, que cubren los bienes físicos de sus Filiales y Coligadas, con Royal Sunalliance..

AUDITORES EXTERNOS

Corresponde a la Junta Ordinaria de Accionistas, de acuerdo a los Estatutos y a la Legislación vigente, nombrar auditores externos independientes que examinen la contabilidad, los inventarios, balances y demás estados financieros para el ejercicio comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2010, e informar de ello en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas.

El presente ejercicio fue auditado por la firma Deloitte.

REMUNERACION DEL DIRECTORIO

El Directorio de la Sociedad percibió las siguientes remuneraciones por concepto de dietas y participaciones durante los ejercicios de 2009 y 2008 (cifras en M\$). Se entregan detalles en este mismo cuadro de los sueldos y otros honorarios pagados por nuestra empresa Filial en estos mismos períodos:

DIRECTORES	2009			2008		
	Dietas	Honor.	Particip.	Dietas	Honor.	Particip.
Sr. Joaquín Barros Fontaine	M\$ 1.944		1.463	M\$ 1.776		-
Sra. Marcia Gundelach Camacho	M\$ 1.944		732	M\$ 1.776		-
Sr. Gonzalo Amenabar Vives	M\$ 1.944	22.118	732	M\$ 1.776	20.968	-
Sr. Sergio Errazuriz Irarrazabal	M\$ -		260	M\$ 563		-
Sr. Gonzalo Aspillaga Herrera	M\$ 1.944		732	M\$ 1.776		-
Sr.Manuel Barros Barros	M\$ 1.944		472	1.073		-
	M\$ 9.720	22.118	4.391	M\$ 8.740	20.968	-
			Remunerac.		Remunerac.	
Ger. General Sergio Derpich L.	M\$		13.299		6.256	
Ger.Adm.y Fin. Alberto Nally F.	M\$		58.839		28.675	
<u>Remuneraciones en Empresa Filial</u>			Remunerac.		Remunerac.	
<u>Metraín S.A.</u>						
Remuneraciones a Ejecutivos	M\$		77.608		58.798	

Cabe señalar que el Directorio no ha incurrido en gastos específicos en su actuación. Igualmente no existen planes de incentivos al personal, ni hay acuerdos de indemnizaciones a esta fecha. No hay otras remuneraciones de Directores ni de Administradores en la empresa Filial indicada.

PLANES DE INVERSIÓN

La sociedad no contempla ni acordado Planes especiales de Inversión.

UTILIDAD DISTRIBUIBLE

Ha sido política del Directorio de Quilicura S.A., proponer a la Junta de Accionistas, mantener el criterio de otorgar un 30% a lo menos de la utilidad, lo cual ha sido aceptado. Este año se propondrá otorgar un dividendo de \$23.- por acción. Al cierre del Ejercicio 2009, como su nota N° 14 lo indica en los Resultados Consolidados Acumulados que llegan a la cantidad de \$7.226.029.-, conformadas por las utilidades de los Ejercicios pasados y deducidos los dividendos aprobados de los mismos.

En páginas anteriores se insertó un cuadro completo de los 12 dividendos que ha pagado la empresa desde su formación.

ALCANCES U OBSERVACIONES EN LAS JUNTAS REALIZADAS, POR PARTE DE LOS DE ACCIONISTAS PRESENTES EN ELLAS

En las Juntas de Accionistas celebradas no se recibieron comentarios o proposiciones que comentar especialmente. Las Actas respectivas están en poder de esa Superintendencia y la de este año 2010 en la página web.

**ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008**

De acuerdo a las disposiciones legales de las normas de carácter general N° 15 y N° 19, detallamos y/o analizamos a continuación, los siguientes parámetros para una mejor relación financiera:

1.- Razón de liquidez corriente	(veces)	<u>2.009</u>	<u>2.008</u>
		5,85	3,15

En 2009, se presenta un aumento respecto del período 2008, en las disponibilidades que tiene la sociedad para enfrentar sus compromisos.

2.- Razón ácida	(veces)	5,85	3,15
------------------------	---------	------	------

Dado la naturaleza del negocio de la Sociedad, los valores obtenidos para este índice son iguales a aquellos de la razón de liquidez corriente.

3.- Razón de endeudamiento	(veces)	0,01	0,02
-----------------------------------	---------	------	------

4.- Porción deuda total	(%)		
- Corto plazo		100,00%	100,00%
- Largo plazo		0,00%	0,00%

EL 100% de los pasivos de la empresa al 31 de diciembre de 2009 son de corto plazo.

El total de los pasivos al 31 de diciembre de 2009 corresponde al 0.8% del valor total de los activos de la empresa.

5.- Total Activos	(M\$ Diciembre 2009)	<u>14.031.911</u>	<u>12.638.201</u>
--------------------------	----------------------	-------------------	-------------------

6.- Volumen de Ventas	(M\$ Diciembre 2009)	<u>-</u>	<u>-</u>
------------------------------	----------------------	----------	----------

Dado la naturaleza del negocio de la Sociedad, ésta no presta servicios ni realiza ventas.

7.- Período de:	12 meses	12 meses
------------------------	----------	----------

8.- Costo e incidencia de su proporción fija y variable

Costo de Explotación	(M\$ Diciembre 2009)	0	0
Incidencia fija		0	0
Incidencia variable		<u>0</u>	<u>0</u>

9.- Resultado Operacional	(M\$ Diciembre 2009)	<u>-239.553</u>	<u>-167.936</u>
----------------------------------	----------------------	-----------------	-----------------

10.- Gastos Financieros	(M\$ Diciembre 2009)	<u>-</u>	<u>-5.857</u>
--------------------------------	----------------------	----------	---------------

11.- Resultado No Operacional	(M\$ Diciembre 2009)	<u>1.703.275</u>	<u>296.691</u>
--------------------------------------	----------------------	------------------	----------------

12.- Utilidad después de Impuestos		<u>1.515.854</u>	<u>142.976</u>
-------------------------------------------	--	------------------	----------------

13.- Utilidad por Acción	(M\$ Diciembre 2009)	<u>0,08</u>	<u>0,01</u>
---------------------------------	----------------------	-------------	-------------

Sobre acciones suscritas y pagadas
(20.000.000 en 2009 y 2008)

**ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008**

	<u>2.009</u>	<u>2.008</u>
1.- Razón de liquidez corriente (veces)	3,17	2,99
En 2009, se presenta un aumento respecto del Ejercicio 2008, en las disponibilidades que tiene la Sociedad para enfrentar sus compromisos.		
2.- Razón ácida (veces)	2,04	1,19
Dado la naturaleza del negocio de la Sociedad, los valores obtenidos para este índice sólo se ven afectados por las cuentas de existencias y gastos pagados por anticipado de la Filial Metraín S.A.		
3.- Razón de endeudamiento (veces)	0,06	0,06
4.- Porción deuda total (%)		
- Corto plazo	98,79%	99,68%
- Largo plazo	1,21%	0,32%
	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>
Leve disminución de la proporción de pasivos de corto plazo		
5.- Total Activos (M\$ Diciembre 2009)	<u>14.784.568</u>	<u>13.254.718</u>
6.- Volumen de V (M\$ Diciembre 2009)	<u>3.664.940</u>	<u>3.072.222</u>
Dado la naturaleza del negocio de la Sociedad, este monto incluye sólo las ventas y servicios de su Filial Metraín S.A.		
7.- Período de:	12 meses	12 meses
8.- Costo e incidencia de su proporción fija y variable		
Costo de Explotación (M\$ Diciembre 2009)	-2.822.386	-2.460.934
Incidencia fija	32,65%	42,28%
Incidencia variable	67,35%	57,72%
	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>
9.- Resultado Operacional (M\$ Diciembre 2009)	<u>-308.273</u>	<u>-249.661</u>
10.- Gastos Financieros (M\$ Diciembre 2009)	<u>-32.350</u>	<u>-10.888</u>
11.- Resultado No Operacional (M\$ Diciembre 2009)	<u>1.750.167</u>	<u>361.897</u>
12.- Utilidad después de Impuestos	<u>1.515.854</u>	<u>142.976</u>
13.- Utilidad por ¢ (M\$ Diciembre 2009)	<u>0,08</u>	<u>0,01</u>
Sobre acciones suscritas y pagadas (20.000.000 en 2009 y 2008)		

TRANSACCIONES DE ACCIONES

Durante el Ejercicio 2009 , no se efectuaron transacciones de acciones con accionistas relacionados:

TRANSACCIONES TRIMESTRALES DE ACCIONES

AÑO	TRIMESTRES	1°	2°	3°	4°	TOTAL
2009	Acciones transadas	47.826	9.129	7.232	26.885	91.072
	M\$ transados	10.572.706	2.012.290	1.869.840	6.990.100	21.444.936
	\$ Acción promedio	221	220	259	260	235
	Movimiento acciones DCV (no incluido en anterior)	24.277	6.592	8.315	26.700	

HECHOS RELEVANTES DEL PERIODO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

1.- Se celebró la Junta General Ordinaria de Accionistas el 24 de abril de 2009. La Junta aprobó entre otras materias, lo siguiente:

- Se designó el Directorio conformado por las siguientes personas: Sr. Joaquín Barros Fontaine (Presidente), Sr. Gonzalo Amenábar Vives (Vicepresidente), (Directores): Sra. Marcia Gundelach Camacho de Barros, Gonzalo Aspillaga Herrera y Manuel Barros Barros.
- Se acordó otorgar un dividendo por el Ejercicio del año 2008, con cargo a los resultados de dicho Ejercicio de \$2,20 por cada acción, pagadero el 25 de mayo de 2009, en las oficinas sociales, enviándose a domicilio o depositado en las Cuentas Corrientes, conforme a lo manifestado por cada accionista.

2.- Quilicura S.A. no presenta otros hechos relevantes que informar.

ANALISIS DE LAS DIFERENCIAS QUE PUEDAN EXISTIR ENTRE EL VALOR LIBRO Y LOS VALORES ECONOMICOS O DE MERCADO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS

Nuestros activos respaldados por inventarios, están representados por cifras que no incluyen intangibles ni provisiones que no correspondan a las Normas vigentes. El activo fijo está afectado por las depreciaciones que corresponden. La corrección monetaria es la máxima permitida por la Ley y recomendada por el Colegio de Contadores (A.G.).

NORMA DE CARÁCTER GENERAL N° 129 DE 23 DE ENERO DE 2002

En cumplimiento de esta norma general nos permitimos informar lo siguiente:

El control directo de Quilicura S.A., corresponde a las sociedades anónimas cerradas S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario., Rut. 90.343.000-1, en un 49,41%, a Inversiones Málaga S.A., Rut. 96.644.730-3, en un 25.48% y a Chemopharma S.A., Rut 96.026.000-7. en un 4,14%. Por su parte S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario es de propiedad de Inversiones Málaga S.A. en un 81,15% y de por Inversiones Petorca Limitada en un 18,83%. La señora Marcia Gundelach Camacho es socia de Inversiones Petorca Limitada con un 99,99% de participación. Inversiones Málaga S.A es propiedad de B.y G. en un 99,99%, y ésta última pertenece en 50% a cada uno de los controladores finales señor Joaquín Barros Fontaine y la señora Marcia Gundelach Camacho. En consecuencia, los controladores finales de Quilicura S.A., a través de las sociedades mencionadas, son don Joaquín Barros Fontaine, Rut. 5.389.326-0 y doña Marcia Gundelach Camacho, Rut. 5.394.883-9, quienes directamente controlan un 0,070% y un 0,024%, y en total un 32,87% y un 42.11% respectivamente Cabe destacar que no existe un acuerdo de actuación conjunta formalizado.

ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

Como es de público conocimiento, el país está comprometido a desarrollar un plan de convergencia para adoptar íntegramente las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF (IFRS, según su sigla en Inglés). En conformidad con lo establecido sobre esta materia por el Colegio de Contadores y por la Superintendencia de Valores y Seguros, a través del Oficio Circular N° 427 de fecha 28 de diciembre de 2007, la sociedad adoptará dichas normas a contar del 1 de enero de 2010. Producto de lo anterior, se originarán cambios sobre los saldos patrimoniales al 1 de enero de 2010 y se afectará la determinación de los resultados para los ejercicios futuros. Asimismo, en el año 2010, para efectos comparativos, los estados financieros anuales e intermedarios del ejercicio 2009 deberán presentarse de acuerdo con la nueva normativa, los que así determinados, pueden diferir de los aquí presentados.

SUSCRIPCION DE LA MEMORIA

La presente Memoria fue suscrita por la totalidad de los Directores de la Sociedad, cuyas firmas se encuentran en la última página, cumpliendo con las Normas vigentes de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Sergio Derpich López
Gerente General

Alberto Nally Fernández
Gerente de Adm. y Finanzas

Luis Pizani Orellana
Contador General

ESTADOS FINANCIEROS

QUILICURA S.A.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	2009 M\$	2008 M\$
CIRCULANTE:		
Disponible	2,030	9,300
Depositos a plazo		252,786
Valores negociables	608,128	73,263
Deudores varios	3,397	2,347
Cuentas por cobrar a empresa relacionada		254,020
Impuestos por recuperar	52,132	14,221
Gastos pagados por anticipado	1,259	
Total activo circulante	<u>666,946</u>	<u>605,937</u>
FIJO:		
Otros activos fijos	15,906	15,062
Depreciación acumulada	<u>(15,285)</u>	<u>(14,787)</u>
Total activo fijo, neto	<u>621</u>	<u>275</u>
OTROS ACTIVOS:		
Inversiones en empresas relacionadas	<u>13,364,344</u>	<u>12,032,089</u>
TOTAL ACTIVOS	<u><u>14,031,911</u></u>	<u><u>12,638,301</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros simplificados

PASIVOS Y PATRIMONIO	2009 M\$	2008 M\$
CIRCULANTE:		
Obligaciones con bancos		14
Dividendos por pagar	28,360	51,672
Documentos por pagar	5,785	9,494
Acreedores varios	27,912	126,936
Provisiones	50,160	2,451
Retenciones	1,797	1,823
Total pasivo circulante	114,014	192,390
PATRIMONIO:		
Capital pagado	5,176,014	5,176,014
Utilidades acumuladas	7,226,029	7,126,921
Utilidad del año	1,515,854	142,976
Total patrimonio	13,917,897	12,445,911
 TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	 14,031,911	 12,638,301

QUILICURA S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008****(En miles de pesos - M\$)**

	2009	2008
	M\$	M\$
RESULTADO OPERACIONAL:		
Gastos de administración y ventas	<u>(239,553)</u>	<u>(167,936)</u>
RESULTADO NO OPERACIONAL:		
Ingresos financieros	6,088	28,952
Utilidad devengada por inversión en empresas relacionadas	1,748,523	406,424
Otros ingresos	241	
Pérdida devengada por inversión en empresas relacionadas	(61,364)	(91,788)
Gastos financieros		(5,857)
Corrección monetaria	<u>9,787</u>	<u>(41,040)</u>
Utilidad no operacional	<u>1,703,275</u>	<u>296,691</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	1,463,722	128,755
IMPUESTO A LA RENTA	<u>52,132</u>	<u>14,221</u>
UTILIDAD DEL AÑO	<u><u>1,515,854</u></u>	<u><u>142,976</u></u>

Las notas adjuntas forman parte íntegra de estos estados financieros simplificados

QUILICURA S.A.**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO**

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

(En miles de pesos - M\$)

	2009	2008
	M\$	M\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION:		
Dividendos y otros repartos percibidos	355,132	94,810
Otros ingresos percibidos	20,644	61,003
Pagos a proveedores y personal	(110,970)	(100,590)
Otros gastos pagados	<u>(87,350)</u>	<u>(60,355)</u>
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de operación	<u>177,456</u>	<u>(5,132)</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Obtención de préstamos		3,189
Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		691,953
Pago de dividendos	(68,529)	(5,906)
Pago de préstamos	(102,013)	(4,140)
Pago de otros préstamos de empresas relacionadas	<u></u>	<u>(691,953)</u>
Flujo neto negativo originado por actividades de financiamiento	<u>(170,542)</u>	<u>(6,857)</u>
FLUJO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Recaudación de prestamos documentados a empresas relacionadas	400,000	
Otros préstamos a empresas relacionadas	<u>(140,000)</u>	<u>(254,019)</u>
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de inversión	<u>260,000</u>	<u>(254,019)</u>
FLUJO NETO TOTAL POSITIVO (NEGATIVO) DEL AÑO	266,914	(266,008)
EFFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>7,895</u>	<u>(58,596)</u>
VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	274,809	(324,604)
SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>335,349</u>	<u>659,953</u>
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>610,158</u>	<u>335,349</u>

(Continúa)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros simplificados

QUILICURA S.A.**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008****(En miles de pesos - M\$)**

	2009	2008
	M\$	M\$
CONCILIACION ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR		
ACTIVIDADES DE LA OPERACION Y EL RESULTADO DEL AÑO:		
Utilidad del año	1,515,854	142,976
Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación del año	152	2,202
Castigos y provisiones	47,652	(446)
Utilidad devengada por inversión en empresas relacionadas	(1,748,523)	(406,424)
Pérdida devengada por inversión en empresas relacionadas	61,364	91,788
Corrección monetaria	(9,787)	41,040
Otros abonos		(8,364)
Disminución de activos que afectan al flujo de efectivo:		
Otros activos	314,747	121,941
Aumento (disminución) de pasivos que afectan al flujo de efectivo:		
Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación	(4,003)	9,486
Impuesto al valor agregado y otros similares por pagar	<u> </u>	<u>669</u>
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de operación	<u>177,456</u>	<u>(5,132)</u>

(Concluye)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros simplificados

QUILICURA S.A.

NOTAS SIMPLIFICADAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(En miles de pesos - M\$)

Estas notas explicativas presentan, a juicio de la Administración, información suficiente pero menos detallada que la información contenida en las notas explicativas que forman parte de los estados financieros que fueron remitidos a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las Bolsas de Valores, donde se encuentran a disposición del público en general. Dichos antecedentes podrán también ser consultados en las oficinas de la Sociedad durante los 15 días anteriores a la Junta General Ordinaria de Accionistas.

1. INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE VALORES

Quilicura S.A., Sociedad anónima abierta, se constituyó por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997 y su giro es la inversión en toda clase de bienes muebles o inmuebles, acciones y valores mobiliarios, y la administración y explotación de sus inversiones. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°639 y está sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia.

La Sociedad ha desarrollado exclusivamente actividades de administración de inversiones.

2. RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Período contable - Los presentes estados financieros individuales corresponden a los años comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de los años 2009 y 2008, respectivamente.

b. Bases de presentación - Los presentes estados financieros individuales han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y con normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, excepto por la inversión en la Filial que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional y por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del año ni el patrimonio.

En caso de existir discrepancias entre las normas impartidas por la Superintendencia y los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, primarán las primeras.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para efectos de hacer un análisis individual de la Sociedad y, en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c. Corrección monetaria - Los presentes estados financieros individuales se corrigen monetariamente para reflejar los efectos de la variación en el poder adquisitivo del peso chileno. Para estos efectos se considera principalmente la variación del Índice de Precios al Consumidor -2,3% en 2009 (8,9% en 2008).

Para fines comparativos, los estados financieros al 31 de diciembre de 2008 se presentan corregidos extracontablemente en un -2,3%. Dicho porcentaje corresponde a la variación del Índice de Precios al Consumidor ocurrida entre noviembre de 2009 y noviembre de 2008. Con este mismo objetivo se han efectuado algunas reclasificaciones menores.

d. Bases de conversión - Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento, se presentan a la respectiva cotización de cierre, que se detalla a continuación:

	2009	2008
	\$	\$
Unidad de fomento	20.942,88	21.452,57

Los reajustes resultante se contabilizan en los resultados del año.

e. Depósitos a plazo – Los depósitos a plazo se presentan al valor de inversión inicial más intereses y reajustes devengados al cierre del año.

f. Valores negociables - Las inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija incluidas en este rubro, se presentan valorizadas de acuerdo al valor de la cuota vigente al cierre del año.

g. Activo fijo y depreciación - El activo fijo se presenta a su valor de adquisición corregido monetariamente. La depreciación se calcula de acuerdo con la vida útil estimada de los bienes.

h. Inversión en empresas relacionadas - Estas inversiones se presentan a su valor patrimonial proporcional.

i. Impuesto a la renta e impuestos diferidos - El impuesto a la renta se registra sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias, pérdidas tributarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en los Boletines Técnicos N°60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G.

j. Indemnización por años de servicio - La Sociedad no tiene pactado con su personal pagos por concepto de indemnización por años de servicio a todo evento, por lo cual no ha reconocido provisión alguna por este concepto.

k. Vacaciones - El costo se registra como gasto en el año en que se devenga el derecho.

l. Ingresos de explotación - Dado que su actividad es la administración de inversiones, la Sociedad no presenta ingresos de explotación.

m. Estado de flujo de efectivo - Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera como efectivo equivalente las disponibilidades de caja, cuentas corrientes bancarias y aquellas inversiones que puedan convertirse en caja en un plazo no superior a 90 días y donde no existen riesgos de pérdidas de valor significativo como producto de dicha conversión.

Bajo el rubro de flujo originado por actividades de la operación se incluyen aquellos flujos relacionados con el giro del negocio de la Sociedad, incluyendo además los intereses pagados, ingresos financieros percibidos y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

n. Gastos de investigación y desarrollo - Los gastos de investigación y desarrollo se debitan a resultado. En los últimos años no se han efectuado desembolsos por este concepto.

3. CAMBIO CONTABLE

Los principios y criterios contables descritos en Nota 2, fueron aplicados uniformemente durante el año 2009 y 2008.

4. CORRECCION MONETARIA

El detalle de la corrección monetaria acreditada (debitada) a resultados es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
Activo fijo	(9)	188
Inversiones en empresas relacionadas	(283.067)	959.192
Patrimonio	<u>292.863</u>	<u>(1.005.474)</u>
Corrección monetaria de cuentas del balance	9.787	(46.094)
Corrección monetaria de cuentas de resultados	<u> </u>	<u>5.054</u>
Utilidad (pérdida) por variación en el poder adquisitivo de la moneda	<u><u>9.787</u></u>	<u><u>(41.040)</u></u>

5. DEPOSITOS A PLAZO Y VALORES NEGOCIABLES

a) Depósitos a plazo

Al 31 de diciembre de 2009, la Sociedad no mantiene saldo en este rubro, al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad presenta en este rubro M\$252.786.

b) Valores negociables

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 los saldos de este rubro ascienden a M\$608.128 y M\$73.263, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009 el detalle es el siguiente:

Fondo Mutuo	N° Cuotas	Valor de la cuota \$	Saldo al 31.12.2009 M\$
Banco Santander Santiago	85.859,4037	3.844,6740	330.101
Banco Santander Santiago	192.850,0363	1.441,6731	<u>278.027</u>
Total			<u><u>608.128</u></u>

6. CUENTAS POR COBRAR Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS Y PERSONAS RELACIONADAS

a. Empresas y personas relacionadas - Durante 2009 y 2008, la Sociedad tuvo saldos y/o transacciones con las siguientes empresas y personas relacionadas:

Nombre	Relación	RUT
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Coligada	99.036.000-6
Inversiones Málaga S.A.	Accionistas comunes	96.644.730-3
Metrain S.A.	Filial	78.470.400-9
Joaquín Barros F.	Director	5.389.326-0
Sergio Errázuriz I.	Director	6.017.169-6
Gonzalo Aspillaga H.	Director	4.608.608-2
Gonzalo Amenábar V.	Director	5.399.404-0
Marcia Gundelach C.	Director	5.394.883-9
Manuel Barros Barros	Director	7.321.397-5

b. Saldos por cobrar - Los saldos por cobrar a corto plazo a empresa relacionada son los siguientes:

	2009 M\$	2008 M\$
Metrain S.A.	<u>-</u>	<u>254.020</u>

c. Principales transacciones - Las principales transacciones con empresas y personas relacionadas son las siguientes:

	Monto		Efecto en resultados cargos	
	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$
Joaquín Barros F.				
Dieta	1.944	1.776	(1.944)	(1.776)
Pago honorarios y participación	1.463		(1.463)	
Sergio Errázuriz I.				
Dieta		563		(563)
Pago honorarios y participación	260		(260)	
Gonzalo Aspillaga H.				
Dieta	1.944	1.776	(1.944)	(1.776)
Pago honorarios y participación	732		(732)	
Gonzalo Amenábar V.				
Dieta	1.944	1.776	(1.944)	(1.776)
Pago honorarios y participación	732		(732)	
Marcia Gundelach C.				
Dieta	1.944	1.776	(1.944)	(1.776)
Pago honorarios y participación	732		(732)	
Manuel Barros Barros				
Dieta	1.944	1.073	(1.944)	(1.073)
Pago honorarios y participación	472		(472)	
Compañía de Inversiones La Central S.A.				
Obtención de préstamos		93.333		
Pagos otros préstamos		93.333		
Arriendos pagados	11.388	10.472	(11.388)	(10.472)
Inversiones Málaga S.A.				
Obtención de otros préstamos		598.621		
Pago otros préstamos		598.621		
Metrain S.A.				
Otorgamiento de préstamo	140.000	254.020		
Devolucion otros prestamos	400.000			

7. INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

El detalle de las inversiones en empresas relacionadas es el siguiente:

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio sociedades		Resultado del año		Resultado devengado		Valor patrimonial proporcional	
		2009 %	2008 %	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$
Cía.de Inversiones La Central S.A.	819	25,38747	25,38747	26.922.719	22.030.749	5.991.970	638.822	1.521.210	162.181	6.834.997	5.593.050
Metrain S.A.	9.990	99,90000	99,90000	3.085.012	3.146.437	(61.425)	(91.880)	(61.364)	(91.788)	3.081.927	3.143.291
Instituto Sanitas S.A.	882.198	22,48666	22,48666	15.330.955	14.656.460	1.010.878	1.086.167	227.313	244.243	<u>3.447.420</u>	<u>3.295.748</u>
Totales										<u>13.364.344</u>	<u>12.032.089</u>

- Estas acciones no se cotizan en Bolsa.
- En 2009 y 2008 no hay utilidades no realizadas por operaciones con las sociedades filial y coligadas.
- En 2009 y 2008, la Sociedad recibió dividendos de Instituto Sanitas S.A. por M\$75.869 y M\$94.810, respectivamente.
- En 2009, la Sociedad recibió dividendos de compañía de inversiones La Central S.A. por M\$279.263.
- La utilidad neta por inversiones en empresas relacionadas corresponde a M\$1.687.159 y M\$314.636 al 31 de Diciembre de 2009 y 2008, respectivamente.

8. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

Impuesto a la renta

- Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no se reconoció provisión por impuesto a la renta de primera categoría, ya que la Sociedad determinó pérdidas tributarias ascendentes a M\$403.558 y M\$315.272, respectivamente, las que fueron absorbidas por utilidades tributarias con crédito, reconociéndose el respectivo impuesto por recuperar.
- Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los impuestos por recuperar corresponden a créditos de primera categoría de dividendos recibidos por utilidades absorbidas (Artículo N°31, N°3), provenientes de:

	M\$
Crédito año 2009	52.132
Crédito año 2008	14.221

- Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no existen diferencias temporarias significativas que den origen a impuestos diferidos, excepto por el activo por impuesto diferido generado por las perdidas tributarias las cuales se presentan netas de una provisión de valuación.

El abono a resultado por impuesto a la renta del año es el siguiente:

	Abono a resultados	
	2009 M\$	2008 M\$
Pago provisional por impuesto de primera categoría (utilidades absorbidas Art. 31 N 3) letra (b)	<u>52.132</u>	<u>14.221</u>

9. ACREEDORES VARIOS Y PROVISIONES

a) Acreedores varios (1)

	2009 M\$	2008 M\$
Remate acciones año 2004		99.667
Remate acciones año 2007	<u>27.912</u>	<u>27.269</u>
Totales	<u>27.912</u>	<u>126.936</u>

(1) Corresponde a obligaciones con terceros generados en la venta de acciones de la Sociedad en remates públicos.

b) Provisiones

	2009 M\$	2008 M\$
Provisión vacaciones	4.991	2.276
Otras provisiones	1.257	175
Provisión participación	<u>43.912</u>	<u> </u>
Totales	<u>50.160</u>	<u>2.451</u>

Durante 2009 y 2008, no se han efectuado castigos.

10. PATRIMONIO

Las cuentas de patrimonio tuvieron los siguientes movimientos:

	Capital pagado M\$	Utilidades acumuladas M\$	Utilidad (pérdida) del año M\$	Total M\$
Saldos a enero 1º, 2008	4.864.890	6.715.788	(17.258)	11.563.420
Traspaso		(17.258)	17.258	
Corrección monetaria	432.975	596.169		1.029.144
Utilidad del año			146.342	146.342
<hr/>				
Saldos a diciembre 31, 2008	5.297.865	7.294.699	146.342	12.738.906
Actualización extracontable (-2,3%)	(121.851)	(167.778)	(3.366)	(292.995)
<hr/>				
Saldos a diciembre 31, 2008, actualizados	<u>5.176.014</u>	<u>7.126.921</u>	<u>142.976</u>	<u>12.445.911</u>
<hr/>				
Saldos a enero 1º, 2009	5.297.865	7.294.699	146.342	12.738.906
Traspaso		146.342	(146.342)	
Dividendo definitivo ejercicio anterior		(44.000)		(44.000)
Corrección monetaria	(121.851)	(171.012)		(292.863)
Utilidad del año			1.515.854	1.515.854
<hr/>				
Saldos a diciembre 31, 2009	<u>5.176.014</u>	<u>7.226.029</u>	<u>1.515.854</u>	<u>13.917.897</u>

a. Capital pagado - Al 31 de diciembre de 2009, el capital pagado corresponde a 20.000.000 acciones sin valor nominal.

b. Dividendos definitivos - En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de abril de 2009, se acordó repartir dividendos definitivos de \$2,20 (históricos) por acción

En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 22 de abril de 2008, se acordó no repartir dividendos.

c. Políticas de dividendo - Lo que determine la Junta General Ordinaria de Accionistas cada año, o en su defecto, lo que estipule la Ley N°18.046 de sociedades anónimas.

11. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a. Garantías directas:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad no tiene garantías directas que sea necesario revelar.

b. Garantías indirectas:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad no tiene garantías indirectas que sea necesario revelar.

c. Juicios y otras acciones legales:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no existen juicios y otras acciones legales, en contra de la Sociedad.

d. Otras contingencias:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad no tiene otras contingencias que sea necesario revelar.

e. Restricciones:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad no tiene restricciones a la gestión o límites a indicadores financieros originados por contratos y convenios con acreedores.

12. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no existen cauciones obtenidas de terceros.

13. SANCIONES

a. De la Superintendencia de Valores y Seguros.

El 18 de marzo de 2008 la Superintendencia de Valores y Seguros aplicó sanción de censura al Gerente General de Quilicura S.A., señor Pedro Ricalde Borbolla, por incumplimiento del envío a tiempo de la información financiera referida al trimestre finalizado al 30 de septiembre de 2007.

Excepto por lo señalado anteriormente, durante el periodo comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre 2009 y 2008 no se han aplicado ningún tipo de sanciones a la Sociedad, ni a sus Directores o Gerente General por sus desempeños como tales.

b. De otras autoridades administrativas

Durante los periodos comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad, ni sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por sus desempeños como tales.

14. MEDIO AMBIENTE

Dada la naturaleza de las actividades de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no existe un plan de manejo y cuidado del medio ambiente, por cuanto esta actividad no ejerce en forma directa efectos sobre éste.

15. ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Como es de público conocimiento, el país está comprometido a desarrollar un plan de convergencia para adoptar integralmente las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF (IFRS, según su sigla en inglés). En conformidad con lo establecido sobre esta materia por el Colegio de Contadores y por la Superintendencia de Valores y Seguros a través del Oficio Circular N°427 de fecha 28 de diciembre de 2007, la Sociedad adoptará dichas normas a contar del 1 de enero de 2010. Producto de lo anterior, se originarán cambios sobre los saldos patrimoniales al 1 de enero de 2010 y se afectará la determinación de los resultados para los ejercicios futuros. Asimismo, en el año 2010, para efectos comparativos, los estados financieros anuales e intermedios del ejercicio 2009 deberán presentarse de acuerdo con la nueva normativa, los que así determinados, pueden diferir de los aquí presentados.

16. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1° y el 29 de enero de 2010, fecha de emisión de los presentes estados financieros individuales, no han ocurrido hechos que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

* * * * *

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
Quilicura S.A.

Hemos auditado los balances generales de Quilicura S.A. 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Quilicura S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, basada en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Quilicura S.A., a base de los criterios descritos en Nota N°2, antes de proceder a la consolidación de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota N°7. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Quilicura S.A. y Filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros individuales presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Quilicura S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los principios descritos en Nota N°2.

Como se indica en Nota 15, partir del 1° de enero de 2010 la Sociedad adoptará como principios de contabilidad generalmente aceptados las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las notas adjuntas a los estados financieros, corresponden a una versión simplificada de aquellas incluidas en los estados financieros individuales de Quilicura S.A. que han sido remitidos a la Superintendencia de Valores y Seguros, sobre los cuales hemos emitido nuestro informe con esta misma fecha, y que incluyen información adicional requerida por dicha Superintendencia, que no resulta imprescindible para una adecuada interpretación de los mismos.



Enero 29, 2009



Roberto Espinoza O.

**ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS**

QUILICURA S.A. Y FILIAL

BALANCES GENERALES CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	2009 M\$	2008 M\$
CIRCULANTE:		
Disponible	8.083	34.408
Depósitos a plazo		252.786
Valores negociables	648.169	73.263
Deudores por ventas	336.708	70.726
Deudores varios	19.050	17.419
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	522.065	256.078
Existencias	974.240	1.439.284
Impuestos por recuperar	203.008	251.834
Gastos pagados por anticipado	2.435	2.084
Total activo circulante	2.713.758	2.397.882
FIJO:		
Construcciones y obras de infraestructura	1.043.011	1.034.690
Maquinarias y equipos	2.034.498	2.006.994
Otros activos fijos	150.504	106.708
Subtotal	3.228.013	3.148.392
Menos: Depreciación acumulada	(1.557.005)	(1.352.380)
Total activo fijo, neto	1.671.008	1.796.012
OTROS ACTIVOS:		
Inversiones en empresas relacionadas	10.282.417	8.888.798
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	117.385	172.026
Total otros activos	10.399.802	9.060.824
TOTAL ACTIVOS	14.784.568	13.254.718

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros simplificados

PASIVOS Y PATRIMONIO	2009 M\$	2008 M\$
CIRCULANTE:		
Obligaciones con bancos	408.226	14
Dividendos por pagar	28.360	51.672
Cuentas por pagar	290.827	567.824
Documentos por pagar	5.785	9.494
Acreedores varios	27.912	126.936
Provisiones	74.441	33.413
Retenciones	17.560	13.763
Total pasivo circulante	<u>853.111</u>	<u>803.116</u>
A LARGO PLAZO:		
Provisiones largo plazo	10.475	2.544
INTERES MINORITARIO	<u>3.085</u>	<u>3.147</u>
PATRIMONIO:		
Capital pagado	5.176.014	5.176.014
Utilidades acumuladas	7.226.029	7.126.921
Utilidad del año	1.515.854	142.976
Total patrimonio	<u>13.917.897</u>	<u>12.445.911</u>
 TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	 <u><u>14.784.568</u></u>	 <u><u>13.254.718</u></u>

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(En miles de pesos - M\$)

	2009 M\$	2008 M\$
INGRESOS DE EXPLOTACION	3.664.940	3.072.222
COSTO DE EXPLOTACION	<u>(2.822.386)</u>	<u>(2.460.934)</u>
MARGEN DE EXPLOTACION	842.554	611.288
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	<u>(1.150.827)</u>	<u>(860.949)</u>
PERDIDA OPERACIONAL	<u>(308.273)</u>	<u>(249.661)</u>
RESULTADO NO OPERACIONAL:		
Ingresos financieros	9.086	34.384
Utilidad devengada por inversiones en empresas relacionadas	1.748.523	406.424
Otros ingresos	17.284	18.811
Gastos financieros	(32.350)	(10.888)
Otros egresos	(4.774)	(6.357)
Corrección monetaria	(12.093)	(46.407)
Diferencia de cambio	<u>24.491</u>	<u>(34.070)</u>
Utilidad no operacional	<u>1.750.167</u>	<u>361.897</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E INTERES MINORITARIO	1.441.894	112.236
IMPUESTO A LA RENTA	<u>73.899</u>	<u>30.648</u>
UTILIDAD ANTES DE INTERES MINORITARIO	1.515.793	142.884
INTERES MINORITARIO	<u>61</u>	<u>92</u>
UTILIDAD DEL AÑO	<u>1.515.854</u>	<u>142.976</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros simplificados

QUILICURA S.A. Y FILIAL**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(En miles de pesos - M\$)**

	2009	2008
	M\$	M\$
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION:		
Recaudación de deudores por venta	3.398.958	2.941.809
Ingresos financieros percibidos	2.998	5.432
Dividendos y otros repartos percibidos	355.132	94.810
Otros ingresos percibidos	20.644	61.003
Pagos a proveedores y personal	(3.394.646)	(3.617.995)
Intereses pagados	(23.434)	(10.428)
Otros gastos pagados	(87.350)	(60.355)
Impuesto al valor agregado y otros similares	<u>(220.680)</u>	<u>(104.263)</u>
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de operación	<u>51.622</u>	<u>(689.987)</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Obtención préstamos	408.226	3.189
Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		691.953
Pago de dividendos	(68.529)	(5.906)
Pago de préstamos		(4.140)
Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas		(691.953)
Otros desembolso por financiamiento	<u>(102.013)</u>	<u></u>
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento	<u>237.684</u>	<u>(6.857)</u>
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas	60.621	31.044
Incorporación de activos fijos	<u>(62.652)</u>	<u>(258.888)</u>
Flujo neto negativo originado por actividades de inversión	<u>(2.031)</u>	<u>(227.844)</u>
FLUJO NETO TOTAL POSITIVO (NEGATIVO) DEL AÑO	287.275	(924.688)
EFFECTO DE LA INFLACION SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	8.520	(62.287)
VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	295.795	(986.975)
SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	360.457	1.347.432
SALDO FINAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	<u>656.252</u>	<u>360.457</u>

(Continúa)

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(En miles de pesos - M\$)

	2009 M\$	2008 M\$
CONCILIACION ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION Y EL RESULTADO DEL AÑO:		
Utilidad del año	1.515.854	142.976
Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación del año	187.245	160.683
Castigos y provisiones	47.652	14.089
Utilidad devengada por inversión en empresas relacionadas	(1.748.523)	(406.424)
Corrección monetaria	12.093	46.407
Diferencia de cambio	(24.491)	34.070
Otros cargos		(8.364)
Disminución (aumento) de activos que afectan al flujo de efectivo:		
Deudores por ventas	(263.498)	(15.286)
Existencias	459.697	(1.060.584)
Otros activos	138.451	(69.456)
Aumento (disminución) de pasivos que afectan al flujo de efectivo:		
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	(268.794)	461.840
Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación	(4.003)	9.486
Impuesto al valor agregado y otros similares por pagar		668
Interés minoritario	(61)	(92)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de operación	<u>51.622</u>	<u>(689.987)</u>

(Concluye)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros simplificados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(En miles de pesos - M\$)

Estas notas explicativas presentan, a juicio de la Administración, información suficiente, pero menos detallada que la información contenida en las notas explicativas que forman parte de los estados financieros que fueron remitidos a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las Bolsas de Valores, donde se encuentran a disposición del público en general. Dichos antecedentes podrán también ser consultados en las oficinas de la Sociedad durante los 15 días anteriores a la Junta General de Accionistas.

1. INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

Quilicura S.A., sociedad anónima abierta, se constituyó por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997 y su giro es la inversión en toda clase de bienes muebles o inmuebles, acciones y valores mobiliarios, y la administración y explotación de sus inversiones. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el número 639, y está sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia.

La Sociedad ha desarrollado exclusivamente actividades de administración de inversiones.

La Filial no se encuentra inscrita en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros.

2. RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Período contable - Los presentes estados financieros consolidados corresponden a los años comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de los años 2009 y 2008, respectivamente.

b. Bases de presentación - Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. En el caso de existir discrepancias primarán las normas impartidas por la Superintendencia sobre las primeras.

c. Bases de consolidación - En los estados financieros consolidados adjuntos se incluyen los activos, pasivos, resultados y flujo de efectivo de la Sociedad y su filial. Los montos y efectos de las transacciones, entre las sociedades consolidadas, han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios, presentados como interés minoritario.

El grupo consolidado se compone de Quilicura S.A. (la Sociedad) y la siguiente filial:

RUT	Nombre sociedad	Porcentaje de participación			
		2009			2008
		Directo %	Indirecto %	Total %	Total %
78.470.400-9	Metrain S.A.	99,9	0,0	99,9	99,9

d. Corrección monetaria - Los presentes estados financieros consolidados se corrigen monetariamente para reflejar los efectos de la variación en el poder adquisitivo del peso chileno. Para esto se considera principalmente la variación del Índice de Precios al Consumidor (-2,3% en 2009 y 8,9% en 2008).

Para fines comparativos, los estados financieros al 31 de diciembre de 2008 se presentan corregidos extracontablemente en un -2,3%. Dicho porcentaje corresponde a la variación del Índice de Precios al Consumidor ocurrida entre noviembre de 2009 y noviembre de 2008.

e. Bases de conversión - Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se presentan a las respectivas cotizaciones de cierre, que se detallan a continuación:

	2009 \$	2008 \$
Dólar estadounidense	507,10	636,45
Unidad de fomento	20.942,88	21.452,57

Las diferencias de cambio y reajustes resultantes se registran en los resultados de cada año.

f. Depósitos a plazo - Los depósitos a plazo se presentan al valor de inversión inicial más interés y reajustes devengados al cierre del año.

g. Valores negociables - Las inversiones en cuotas de fondos mutuos de renta fija incluidas en este rubro, se presentan valorizadas de acuerdo al valor de la cuota vigente al cierre del año.

h. Estimación de deudores incobrables - Las cuentas y documentos por cobrar no presentan una provisión de deudores incobrables, debido a que la cartera de cuentas por cobrar no presenta, a juicio de la administración, riesgos de incobrabilidad.

i. Existencias - Las existencias de materias primas, materiales, productos terminados y en proceso se presentan valorizadas a su costo de adquisición y/o producción corregido monetariamente, que incluye el valor de las materias primas, mano de obra y costos indirectos de fabricación.

El valor de las existencias no excede su valor neto de realización.

j. Activo fijo y depreciación - El activo fijo se presenta valorizado al costo de adquisición o de construcción, corregido monetariamente. La depreciación se calcula linealmente de acuerdo con la vida útil estimada de los bienes.

k. Inversiones en empresas relacionadas - Estas inversiones se presentan a su valor patrimonial proporcional.

l. Vacaciones - El costo se registra como gasto en el año en que se devenga el derecho.

m. Impuesto a la renta e impuestos diferidos – La Sociedad y su filial registran el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias, pérdidas tributarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en los Boletines Técnicos N°60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G.

n. Indemnización por años de servicio - La Sociedad no tiene pactado con su personal pagos por concepto de indemnización por años de servicio a todo evento, por lo cual no han reconocido provisión alguna por este concepto.

Las indemnizaciones por años de servicio de la Filial son provisionadas de acuerdo al método de valor actual del costo devengado, considerando una tasa de interés de 4% anual y una permanencia futura hasta la fecha estimada de jubilación de cada trabajador.

ñ. Ingresos de explotación - La Sociedad, dado que su actividad es la administración de inversiones, no presenta ingresos de explotación.

Los ingresos registrados por la filial corresponden a los productos despachados a clientes a la fecha de cierre de los estados financieros.

o. Estado de flujo de efectivo - Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera como efectivo equivalente las disponibilidades de caja, cuentas corrientes bancarias, y aquellas inversiones que puedan convertirse en caja en un plazo no superior a 90 días y donde no existen riesgos de pérdidas de valor significativo como producto de dicha conversión.

Bajo el rubro de flujo originado por actividades de la operación se incluyen aquellos flujos relacionados con el giro del negocio de la Sociedad y su Filial, incluyendo además los intereses pagados, ingresos financieros percibidos y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

p. Gastos de investigación y desarrollo - Los gastos de investigación y desarrollo se debitan a resultado. En los últimos años no se han efectuado desembolsos por este concepto.

3. CAMBIO CONTABLE

Los principios y criterios contables descritos en Nota 2, fueron aplicados uniformemente durante 2009 y 2008.

4. CORRECCIÓN MONETARIA Y DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de la corrección monetaria y diferencia de cambio acreditada (debitada) a resultados es el siguiente:

a. Corrección monetaria

	2009	2008
	M\$	M\$
Activos no monetarios:		
Existencias	(50.915)	94.553
Activo fijo	(40.636)	164.836
Inversión en empresas relacionadas	(208.995)	694.537
Otros activos no monetarios	(3.412)	3.021
Pasivos:		
Patrimonio	<u>292.863</u>	<u>(1.005.474)</u>
Corrección monetaria de cuentas del balance	(11.095)	(48.527)
Corrección monetaria de cuentas de resultados	<u>(998)</u>	<u>2.120</u>
Pérdida por variación en el poder adquisitivo de la moneda	<u>(12.093)</u>	<u>(46.407)</u>

b. Diferencia de cambio

	2009	2008
	M\$	M\$
Cuenta corriente	(1.790)	(6.224)
Crédito en moneda extranjera	25.043	
Proveedores extranjeros	<u>1.238</u>	<u>(27.846)</u>
Utilidad (pérdida) por diferencia de cambio	<u>24.491</u>	<u>(34.070)</u>

5. DEPÓSITOS A PLAZO Y VALORES NEGOCIABLES

a) Depósitos a plazo

Al 31 de diciembre de 2009, la Sociedad y su filial no mantienen saldo en este rubro, al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad presenta en este rubro M\$252.786.

b) Valores negociables

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 los saldos de este rubro ascienden a M\$648.169 y M\$73.263, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009 el detalle es el siguiente:

Fondo Mutuo	N° Cuotas	Valor de la cuota \$	Saldo al 31.12.2009 M\$
Banco Santander Santiago	96.274,1996	3.844,6740	370.142
Banco Santander Santiago	192.850,0363	1.441,6731	<u>278.027</u>
Total			<u><u>648.169</u></u>

6. EXISTENCIAS

El detalle es el siguiente:

	2009 M\$	2008 M\$
Productos terminados y en proceso	58.765	115.785
Materias primas y materiales	<u>915.475</u>	<u>1.323.499</u>
Totales	<u><u>974.240</u></u>	<u><u>1.439.284</u></u>

7. ACTIVO FIJO

El detalle es el siguiente:

	2009		2008	
	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$
Construcciones y obras de infraestructura	1.043.011	(137.045)	1.034.690	(115.255)
Maquinarias y equipos:				
Maquinarias y equipos	1.304.273	(1.000.500)	1.292.142	(869.166)
Instalaciones	10.435	(3.558)	10.412	(1.868)
Material rodante	149.486	(142.580)	143.021	(137.092)
Matrices y dispositivos	570.304	(166.784)	561.419	(134.973)
Subtotal	2.034.498	(1.313.422)	2.006.994	(1.143.099)
Otros activos fijos:				
Herramientas	23.699	(24.133)	23.111	(22.069)
Muebles y útiles	30.773	(27.430)	30.261	(25.036)
Equipos computacionales	57.781	(54.975)	53.336	(46.921)
Obras en curso	38.251			
Subtotal	150.504	(106.538)	106.708	(94.026)
Totales	3.228.013	(1.557.005)	3.148.392	(1.352.380)

La depreciación del año al 31 de diciembre de 2009 y 2008, ascienden a M\$187.245 y M\$160.683, respectivamente.

Esta depreciación se clasifica dentro de los gastos de administración y ventas por M\$152 y M\$2.202, respectivamente, y dentro del costo de explotación por M\$187.093 y M\$158.481, respectivamente.

8. INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

Las inversiones en empresas coligadas se presentan en los balances generales individuales y consolidados.

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio sociedades		Resultado del año		Resultado devengado		Valor patrimonial proporcional	
		2009 %	2008 %	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$	2009 M\$	2008 M\$
Cía. de Inversiones La Central S.A.	819	25,3875	25,3875	26.922.719	22.030.749	5.991.970	638.822	1.521.210	162.181	6.834.997	5.593.050
Instituto Sanitas S.A.	882.198	22,4866	22,4866	15.330.955	14.656.460	1.010.878	1.086.167	227.313	244.243	3.447.420	3.295.748
Totales								1.748.523	406.424	10.282.417	8.888.798

- a) En 2009 y 2008, estas acciones no cotizan en Bolsa.
- b) En 2009 y 2008, no hay utilidades no realizadas por operaciones con las sociedades coligadas.
- c) En 2009 y 2008, la Sociedad recibió dividendos de Instituto Sanitas S.A. por M\$75.869 y M\$94.810, respectivamente.
- d) Durante el 2009, la Sociedad recibió dividendos de Cía. de Inversiones La Central S.A. por M\$279.263.

9. CUENTAS POR COBRAR Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS Y PERSONAS RELACIONADAS

a. Empresas y personas relacionadas - Durante 2009 y 2008, la Sociedad y su filial tuvieron saldos y/o transacciones con las siguientes empresas y personas relacionadas:

Nombre	Relación	RUT
Joaquín Barros F.	Director	5.389.326-0
Sergio Errázuriz I.	Director	6.017.169-6
Gonzalo Aspillaga H.	Director	4.608.608-2
Gonzalo Amenabar V.	Director	5.399.404-0
Marcia Gundelach C.	Director	5.394.883-9
Manuel Barros Barros	Director	7.321.397-5
Cía. de Inversiones La Central S.A.	Coligada	99.036.000-6
Inversiones Malaga S.A.	Accionistas Comunes	96.644.730-3
Enlozados Industriales S.A.	Accionistas Comunes	96.626.600-7
Instituto Sanitas S.A.	Coligada	90.073.000-4

b. Saldos por cobrar corto y largo plazo - Los saldos por cobrar corto y largo plazo a empresas relacionadas, son los siguientes:

	2009 M\$	2008 M\$
Por cobrar a corto plazo a:		
Enlozados Industriales S.A.	<u>522.065</u>	<u>256.078</u>
Por cobrar a largo plazo a:		
Enlozados Industriales S.A. (1)	<u>117.385</u>	<u>172.026</u>

- (1) La cuenta por cobrar a largo plazo, a Enlozados Industriales S.A. empresa relacionada a través de los accionistas se genera por la documentación de la cuenta corriente que mantenía con Metrain S.A., en este se estipula que la deuda se cancelará dentro de 5 años contados desde el 30 de junio de 2009, con un año y seis meses de gracia, con amortizaciones semestrales, devengando una tasa de interés semestral vencida equivalente a tasa TAB a 360 días.

c. Principales transacciones - Las principales transacciones con empresas y personas relacionadas son las siguientes:

	Monto de la transacción		Efecto en resultados (cargo) abono	
	2009	2008	2009	2008
	M\$	M\$	M\$	M\$
Joaquín Barros F.				
Dieta	1.994	1.776	(1.994)	(1.776)
Honorarios y participación	1.463		(1.463)	
Sergio Errázuriz I.				
Dieta		563		(563)
Honorarios y participación	260		(260)	
Gonzalo Aspillaga H.				
Dieta	1.994	1.776	(1.994)	(1.776)
Honorarios y participación	732		(732)	
Gonzalo Amenábar V.				
Dieta	1.994	1.776	(1.994)	(1.776)
Honorarios y participación	732		(732)	
Marcia Gundelach Camacho				
Dieta	1.994	1.776	(1.994)	(1.776)
	732		(732)	
Manuel Barros Barros				
Dieta	1.994	1.073	(1.994)	(1.073)
Honorarios y participación	472		(472)	
Cía. de Inversiones La Central S.A.				
Obtención de otros préstamos		93.333		
Pago otros préstamos		93.333		
Arriendos pagados	11.388	10.472	(11.388)	(10.472)
Inversiones Málaga S.A.				
Obtención de otros préstamos		598.621		
Pago otros préstamos		598.621		
Enlozados Industriales S.A.				
Servicios prestados	55.171	173.069	55.171	173.069
Servicios recibidos	1.517	2.218	(1.517)	(2.218)
Arriendos oficina	18.000	17.586	(18.000)	(17.586)
Préstamos otorgados	295.077	267.747		
Intereses ganados	4.169	18.811	4.169	18.811
Cobros recibidos	143.692			
Instituto Sanitas S.A.				
Arriendo de terreno	25.146	25.030	(25.146)	(25.030)

10. ACREEDORES VARIOS Y PROVISIONES

a. Acreedores varios (1)

	2009	2008
	M\$	M\$
Remate acciones año 2004		99.667
Remate acciones año 2007	<u>27.912</u>	<u>27.269</u>
Totales	<u><u>27.912</u></u>	<u><u>126.936</u></u>

(1) Corresponde a obligaciones con terceros generadas en venta de acciones de la Sociedad en remates públicos.

b. Las provisiones a corto plazo son las siguientes:

	2009	2008
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	16.012	13.245
Otras provisiones varias	14.517	20.168
Otras provisiones varias	<u>43.912</u>	<u> </u>
Totales	<u><u>74.441</u></u>	<u><u>33.413</u></u>

11. INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, existen indemnizaciones pactadas con el personal de la filial Metrain S.A. por M\$10.475 (M\$2.544 en 2008).

12. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

Impuesto a la renta

- a) Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad Matriz no reconoció provisión por impuesto a la renta de primera categoría, ya que determinó pérdidas tributarias ascendentes a M\$403.558 y M\$315.272, respectivamente, las que fueron absorbidas por utilidades tributarias con crédito, reconociéndose el respectivo impuesto por recuperar.

Su filial al 31 de diciembre de 2009, determinó una renta líquida negativa para efectos tributarios de M\$145.113 (M\$96.723 en 2008) aproximadamente, la cual fue absorbida en su totalidad por el fondo de utilidades tributarias.

El detalle del impuesto por recuperar es el siguiente:

	2009	2008
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente:		
Pagos provisionales mensuales	35.166	31.943
Pago provisional por impuesto de primera categoría (utilidades absorbidas Art.31 N°3) (Letra b)	73.899	30.648
Crédito activo fijo	<u> </u>	<u>24.020</u>
Total impuesto por recuperar	<u>109.065</u>	<u>86.611</u>
IVA crédito fiscal	<u>93.943</u>	<u>165.223</u>
Impuesto por recuperar	<u><u>203.008</u></u>	<u><u>251.834</u></u>

- b) Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 las diferencias temporarias de la Sociedad y su filial que dan origen a impuestos diferidos, no son significativas por lo que no han registrado impuestos diferidos.

La composición del abono por impuesto a la renta del año es la siguiente:

	Abono	
	a resultados	
	2009	2008
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente:		
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	<u>73.899</u>	<u>30.648</u>

13. INTERES MINORITARIO

Sociedades	Porcentaje de participación		Pasivo		Resultado	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Metrain S.A.	0,1	0,1	3.085	3.147	61	92

14. PATRIMONIO

Durante los años comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2009 y 2008, las cuentas de patrimonio tuvieron las siguientes variaciones:

	Capital pagado M\$	Utilidades acumuladas M\$	Utilidad (pérdida) del año M\$	Total M\$
Saldos a enero 1°, 2008	4.864.890	6.715.788	(17.258)	11.563.420
Traspaso		(17.258)	17.258	
Corrección monetaria	432.975	596.169		1.029.144
Utilidad del año			146.342	146.342
Saldos a diciembre 31, 2008	5.297.865	7.294.699	146.342	12.738.906
Actualización extracontable (-2,3%)	(121.851)	(167.778)	(3.366)	(292.995)
Saldos a diciembre 31, 2008, actualizados	5.176.014	7.126.921	142.976	12.445.911
Saldos a enero 1°, 2009	5.297.865	7.294.699	146.342	12.738.906
Traspaso		146.342	(146.342)	
Dividendo definitivo ejercicio anterior		(44.000)		(44.000)
Corrección monetaria	(121.851)	(171.012)		(292.863)
Utilidad del año			1.515.854	1.515.854
Saldos a diciembre 31, 2009	5.176.014	7.226.029	1.515.854	13.917.897

a. Capital pagado - Al 31 de diciembre de 2009, el capital pagado corresponde a 20.000.000 acciones sin valor nominal.

b. Dividendos definitivos - En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 24 de abril de 2009, se acordó repartir dividendo definitivo de \$2,20 (históricos) por acción.

En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 22 de abril de 2008, se acordó no repartir dividendos.

c. Políticas de dividendo - Lo que determine la Junta General Ordinaria de Accionistas cada año, o en su defecto, lo que estipule la Ley N°18.046 de sociedades anónimas.

15. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a. Garantías directas:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad no tiene garantías directas que sea necesario revelar.

Al 31 de diciembre de 2009, la filial ha entregado boletas en garantía por M\$158.311 (M\$9.632 en 2008), a sus clientes para asegurar el cumplimiento de los compromisos asumidos.

b. Garantías indirectas:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad y su filial no tienen garantías indirectas que sea necesario revelar.

c. Juicios y otras acciones legales:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 no existen juicios y otras acciones legales, en contra de la Sociedad y su filial.

d. Contingencias:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad no tienen otras contingencias que sea necesario revelar.

Al 31 de diciembre de 2009, la filial presenta carta de crédito vigente con el Banco Santander por M\$382.994.

e. Restricciones:

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad y su filial no tienen restricciones a la gestión o límites a indicadores financieros originados por contratos y convenios con acreedores.

16. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la Sociedad y su filial no tienen cauciones obtenidas de terceros.

17. SANCIONES

a. De la Superintendencia de Valores y Seguros

El 18 de marzo de 2008 la Superintendencia de Valores y Seguros aplicó sanción de censura a quien en ese entonces fuera Gerente General de Quilicura S.A. Sr. Pedro Ricalde Borbolla, por incumplimiento del envío a tiempo de la información financiera referida al trimestre finalizado al 30 de septiembre de 2007.

Excepto por lo señalado anteriormente, durante el período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2009 y 2008 no se han aplicado ningún tipo de sanciones a la Sociedad y su Filial, ni a sus Directores o Gerente General por sus desempeños como tales.

b. De otras autoridades administrativas

Durante los años 2009 y 2008, la Sociedad y su Filial, ni sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.

18. MEDIO AMBIENTE

Dada la naturaleza de las actividades de la Sociedad y su Filial, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no existe un plan de manejo y cuidado del medio ambiente, por cuanto esta actividad no ejerce en forma directa efectos sobre éste.

19. ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Como es de público conocimiento, el país está comprometido a desarrollar un plan de convergencia para adoptar íntegramente las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF (IFRS, según su sigla en inglés). En conformidad con lo establecido sobre esta materia por el Colegio de Contadores y por la Superintendencia de Valores y Seguros a través del Oficio Circular N°427 de fecha 28 de diciembre de 2007, la Sociedad y su Filial adoptarán dichas normas a contar del 1 de enero de 2010. Producto de lo anterior, se originarán cambios sobre los saldos patrimoniales al 1 de enero de 2010 y se afectará la determinación de los resultados para los ejercicios futuros. Asimismo, en el año 2010, para efectos comparativos, los estados financieros anuales e intermedios del ejercicio 2009 deberán presentarse de acuerdo con la nueva normativa, los que así determinados, pueden diferir de los aquí presentados.

20. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1° y el 29 de enero de 2010, fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad y su filial.

* * * * *

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
Quilicura S.A. y Filial

Hemos auditado los balances generales consolidados de Quilicura S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los correspondientes estados consolidados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Quilicura S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, basada en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

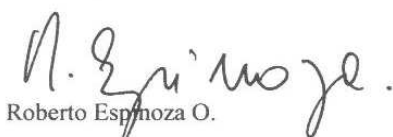
En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Quilicura S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2009 y 2008 y los resultados de sus operaciones y el flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Como se indica en la Nota 19, a partir del 1° de enero de 2010, la Sociedad y su filial adoptaran como principios de contabilidad generalmente aceptados las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las notas adjuntas a los estados financieros, corresponden a una versión simplificada de aquellas incluidas en los estados financieros consolidados de Quilicura S.A. y Filial que han sido remitidos a la Superintendencia de Valores y Seguros, sobre los cuales hemos emitido nuestro informe con esta misma fecha, y que incluyen información adicional requerida por dicha Superintendencia, que no resulta imprescindible para una adecuada interpretación de los mismos.



Enero 29, 2010



Roberto Espinoza O.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los suscritos en sus calidades de Directores y Gerente General de **QUILICURA S.A.**, domiciliados en Málaga 89, piso 5º, Las Condes, Santiago, declaramos bajo juramento que los datos contenidos en la presente Memoria son la expresión fiel de los antecedentes que, con la diligencia que nos impone nuestro cargo, hemos podido establecer, por lo que asumimos la responsabilidad correspondiente.

Joaquín Barros Fontaine Presidente Rut: 5.389.326-0



Marcia Gundelach Camacho Directora Rut: 5.394.883-9



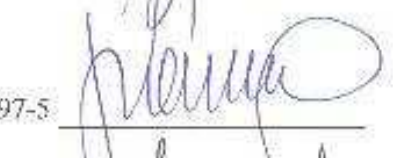
Gonzalo Amenábar Vives Vicepresidente Rut: 5.399.404-0



Gonzalo Aspillaga Herrera Director Rut: 4.608.608-2



Manuel Barros Barros Director Rut: 7.321.397-5



Sergio Derpich López Gerente General Rut: 3.464.294-K

