

ESTADOS FINANCIEROS  
CONSOLIDADOS

QUILICURA S.A. Y FILIAL

Por los ejercicios terminados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(En miles de pesos – M\$)

ESTADOS FINANCIEROS  
CONSOLIDADOS

Por los ejercicios terminados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

QUILICURA S.A. Y FILIAL

(En miles de pesos – M\$)

---

Contenido:

- Estados de Situación Financiera Consolidados
- Estados de Resultado Integrales Consolidados
- Estados de Cambio en el Patrimonio Consolidados
- Estados de Flujo de Efectivo Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**Razón Social Auditores Externos** : RSM Chile Auditores Ltda.  
**RUT Auditores Externos** : 76.073.255-9

**Señores**  
**Accionistas y Directores**  
**Quilicura S.A.**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Quilicura S.A. y filial, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Quilicura S.A. y filial al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").



**Luis Landa T.**  
**Socio**  
**RUT: 7.305.133-9**

**Santiago, 08 de marzo de 2019**

**RSM Chile Auditores Ltda.**

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE SITUACION FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017  
(En miles de pesos - M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota Nº</b>	<b>31-12-2018 M\$</b>	<b>31-12-2017 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	177.565	392.354
Otros activos no financieros corrientes	7	90.650	17.408
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	803.869	286.885
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	204.771	4.505
Inventarios corrientes	10	1.478.305	812.970
Activos por impuestos corrientes	11	91.513	132.486
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		2.846.673	1.646.608
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos corrientes totales		2.846.673	1.646.608
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	8.953.073	8.925.271
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	14.608.303	15.437.051
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	7.970	11.159
Propiedad, planta y equipo	14	364.157	342.083
Activos por impuestos diferidos	16	77.258	70.063
Total activos no corrientes		24.010.761	24.785.627
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>26.857.434</b>	<b>26.432.235</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

<b>PASIVOS</b>	<b>Nota Nº</b>	<b>31-12-2018 M\$</b>	<b>31-12-2017 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	17	553.458	591.653
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	1.270.582	522.784
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	350.209	295.901
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	11	108.742	65.729
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	20	26.365	34.698
Otros pasivos no financieros corrientes	19	20.800	20.877
 Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		 2.330.156	 1.531.642
 Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		 -	 -
 Pasivos corrientes totales		 <u>2.330.156</u>	 <u>1.531.642</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Pasivo por impuestos diferidos	16	2.088	2.878
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	20	194.244	157.475
 Total pasivos no corrientes		 <u>196.332</u>	 <u>160.353</u>
 <b>TOTAL DE PASIVOS</b>		 <u>2.526.488</u>	 <u>1.691.995</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	22	5.176.015	5.176.015
Ganancias acumuladas		19.031.842	19.441.346
Otras reservas	22	121.851	121.851
 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		 24.329.708	 24.739.212
Participaciones no controladoras	21	1.238	1.028
 Patrimonio total		 <u>24.330.946</u>	 <u>24.740.240</u>
 <b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		 <u>26.857.434</u>	 <u>26.432.235</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE RESULTADOS, POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	Acumulado	
		01-01-2018	01-01-2017
		31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	22	4.204.065	3.127.828
Costo de ventas	10	(2.887.314)	(2.234.648)
<b>Ganancia bruta</b>		1.316.751	893.180
Otros ingresos	24	87.056	108.790
Costos de distribución		(44.604)	(66.099)
Gastos de administración	23	(919.193)	(877.152)
Otros gastos, por función	24	(264.605)	(238.760)
Otras ganancias (pérdidas)	25	(30)	(71.035)
Ingresos financieros	26	324.849	316.323
Costos financieros	27	(23.765)	(20.963)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjunto que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	868.772	897.891
Diferencias de cambio		(55.981)	43.680
Resultados por unidades de reajuste		241.744	221.559
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		1.530.994	1.207.414
Gasto por impuesto a las ganancias	16	(100.737)	(65.141)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		1.430.257	1.142.273
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia</b>		1.430.257	1.142.273
<b>Ganancia atribuible a</b>			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		1.430.018	1.142.319
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		239	(46)
<b>Ganancia</b>		1.430.257	1.142.273
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	28	71,50	57,12
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia por acción básica</b>		71,50	57,12
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	28	71,50	57,12
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancias (pérdida) diluida por acción</b>		71,50	57,12

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01-01-2018 31-12-2018 M\$	01-01-2017 30-12-2017 M\$
Ganancia (pérdida)		1.430.257	1.142.273
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos.</b>			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	21	(29.184)	(21.982)
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación, antes de impuesto	12	(601.367)	(94.647)
Incrementos (disminuciones) de impuestos diferidos acumulados reconocidos en otro resultado integral debido a cambios en la tasa impositiva	21	-	-
Resultado integral total		<u>799.706</u>	<u>1.025.644</u>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		799.496	1.025.712
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		<u>210</u>	<u>(68)</u>
<b>Resultado integral total</b>		<u>799.706</u>	<u>1.025.644</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 (En miles de pesos - M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Nota N°	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 01/1/2018	21	5.176.015	121.851	19.441.346	24.739.212	1.028	24.740.240
Resultado integral							
Ganancia		-	-	1.430.018	1.430.018	239	1.430.257
Otro resultado integral	12	-	-	(630.522)	(630.522)	(29)	(630.551)
Resultado integral		-	-	799.496	799.496	210	799.706
Dividendos		-	-	(1.209.000)	(1.209.000)	-	(1.209.000)
Saldo final al 31/12/2018		5.176.015	121.851	19.031.842	24.329.708	1.238	24.330.946
Saldo inicial al 01/1/2017	21	5.176.015	121.851	19.380.034	24.677.900	1.096	24.678.996
Resultado integral							
Ganancia		-	-	1.142.319	1.142.319	(46)	1.142.273
Otro resultado integral	12	-	-	(116.607)	(116.607)	(22)	(116.629)
Resultado integral		-	-	1.025.712	1.025.712	(68)	1.025.644
Dividendos		-	-	(964.400)	(964.400)	-	(964.400)
Saldo final al 31/12/2017		5.176.015	121.851	19.441.346	24.739.212	1.028	24.740.240

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017  
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	31-12-2018 M\$	30-12-2017 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación:</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		4.904.410	3.695.751
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(4.531.195)	(2.958.647)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(762.855)	(917.708)
Otros pagos por actividades de operación		-	(3.110)
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) la operación</b>			
Dividendos pagados		(1.095.981)	(1.029.699)
Dividendos recibidos	12	894.749	1.298.540
Intereses pagados		-	(245)
Intereses recibidos		889	2.627
Impuestos a las ganancias pagados		(10.380)	70.407
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(5.106)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<u>(600.363)</u>	<u>152.810</u>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(1.088)	-
Préstamos a entidades relacionadas		(617.279)	(9.000)
Compras de propiedad, planta y equipo		(60.295)	(70.232)
Cobros a entidades relacionadas		1.172.640	18.500
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de inversión</b>		<u>493.978</u>	<u>(60.732)</u>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto y largo plazo		-	873.096
Pagos de préstamos		(150.000)	(732.913)
Intereses pagados		(1.580)	(2.556)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de financiación</b>		<u>(151.580)</u>	<u>137.627</u>
<b>Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios</b>		(257.965)	229.705
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		43.176	3.127
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<u>(214.789)</u>	<u>232.832</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6	<u>392.354</u>	<u>159.522</u>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>6</b>	<u><b>177.565</b></u>	<u><b>392.354</b></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

<b>Índice</b>	<b>Pág.</b>
1. Información general a los estados financieros.....	1
2. Bases de presentación de los estados financieros.....	1
a) Responsabilidad de la información .....	2
b) Estimaciones contables .....	2
c) Compensación de saldos y transacciones .....	2
3. Resumen de principales criterios contables aplicados .....	3
a) Presentación de estados financieros.....	3
b) Período contable .....	3
c) Base de consolidación .....	3
d) Moneda funcional .....	4
e) Bases de conversión .....	4
f) Propiedad, planta, equipo y depreciación.....	5
g) Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	6
h) Inventario .....	6
i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	6
j) Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación.....	6
k) Estado de flujos de efectivo .....	6
l) Activos financieros.....	7
m) Pasivos financieros.....	8
n) Instrumentos financieros derivados.....	8
o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	9
p) Ingresos ordinarios .....	9
q) Gastos de investigación y desarrollo.....	10
r) Provisiones .....	10
s) Dividendos.....	10
t) Ganancia por acción .....	11
u) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) .....	11
4. Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura.....	14
5. Revelaciones de los juicios que la gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad.....	15
6. Efectivo y equivalente al efectivo.....	16
7. Activos no financieros.....	16
8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	17
9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	17
10. Inventarios.....	20
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	21

12. Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación.....	21
13. Propiedad, planta y equipo.....	24
14. Activos Intangibles distintos de la plusvalía.....	26
15. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	27
16. Pasivos financieros.....	28
17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	29
18. Otros pasivos no financieros, corrientes.....	29
19. Provisiones por beneficios a los trabajadores.....	30
20. Participaciones no controladoras.....	32
21. Información sobre el patrimonio neto.....	32
22. Ingresos por actividades ordinarias.....	34
23. Gastos de administración.....	34
24. Otros ingresos y gastos por función.....	35
25. Otras ganancias (pérdidas).....	35
26. Ingresos financieros.....	36
27. Costos financieros.....	36
28. Ganancia por acción.....	36
29. Segmentos operativos.....	37
30. Garantías.....	38
31. Detalle moneda activos y pasivos.....	40
32. Instrumentos financieros.....	40
33. Medio ambiente.....	42
34. Hechos posteriores.....	42

## **QUILICURA S.A. Y FILIAL**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS** (En miles de pesos – M\$)

---

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto se inscribió a fojas 2338 N°1836 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública de fecha 26 de mayo de 2004, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 2 de junio de 2004 e inscrito a fojas 15761 N° 11862 de Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2004.

Quilicura S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y su filial Metrain S.A. integran el Grupo Quilicura S.A.

El objeto social es:

- La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores inmobiliarios; y
- La administración y explotación de sus inversiones.

#### **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Comisión para el mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros de Chile).

En la preparación del estado consolidado de situación financiera, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

**a. Responsabilidad de la información** - En la información contenida en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Comisión para el mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros de Chile).

El Directorio de Quilicura S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 31 de diciembre de 2018, el cual fue aprobado por su directorio en sesión de fecha 08 de marzo de 2018.

**b. Estimaciones contables** - La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados, por ejemplo:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Los sustentos empleados para calcular la incobrabilidad de deudores por venta, cuentas por cobrar a clientes, deudores varios e intereses de pagares y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos contingentes.
- Las hipótesis empleadas para el cálculo de la obsolescencia de los inventarios.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

**c. Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, Quilicura S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

### 3. RESUMEN DE PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2018, y han sido aplicadas de manera uniforme a los años que se presenta en estos estados financieros consolidados.

#### **a. Presentación de estados financieros**

- Estados de Situación Financiera Consolidados - Clasificados en corriente y no corriente
- Estados de Resultados Integrales Consolidados - Clasificados por función
- Estados de Flujo de Efectivo Consolidados - De acuerdo con el método directo

La clasificación de saldos en corriente y no corriente se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos saldos con vencimiento igual o inferior a seis meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a seis meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Quilicura S.A. y filial, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

**b. Período contable** - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los períodos que se mencionan a continuación:

- Estados de Situación Financiera Consolidada: al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.
- Estados de Resultados, por función Consolidada: por los periodos de nueve meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 30 de diciembre de 2017.
- Estados de Resultados Integrales Consolidada: por los periodos de nueve meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 30 de diciembre de 2017.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidada: por los periodos de nueve meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 30 de diciembre de 2017.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidada: por los periodos de nueve meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 30 de diciembre de 2017.

**c. Base de consolidación** - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Quilicura S.A. (“la Sociedad”) y su filial Metrain S.A., los que incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de su filial.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en los resultados de la sociedad filial se presenta, en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladoras” en el estado de situación financiera.

**i) Filial** - Es la entidad sobre la que la Sociedad tiene poder para dirigir sus políticas financieras y su operación, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior al cincuenta por ciento de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el grupo controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La sociedad filial se consolida por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intercompañías, reconociéndose la respectiva participación de los minoritarios.

**ii) Coligadas o asociadas** - Una asociada a una entidad sobre lo cual la Sociedad está en posición de ejercer una influencia significativa pero no control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación del grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas en el patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, Quilicura S.A. tiene las siguientes filiales y coligadas:

<b>Rut</b>	<b>Sociedades</b>	<b>% Participación</b>	<b>Relación</b>
78.470.400-9	Metrain S.A.	99,9%	Filial
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	25,38%	Coligada
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	22,49%	Coligada

**d. Moneda funcional** - La moneda funcional para la Sociedad y filial se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. La moneda funcional definida por la Sociedad y filial es el Peso Chileno.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad y filial se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada año se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en la cuenta de resultados del año en que éstas se producen.

**e. Bases de conversión** - Los activos y pasivos en unidades de fomento y en dólares estadounidenses, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Moneda</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	27.565,79	26.798,14
Dólar Estadounidense (USD)	694,77	614,75

Las diferencias de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultados, según correspondan, de acuerdo con NIIF.

**f. Propiedad, Planta, Equipo y depreciación** - Estos corresponden principalmente a construcciones, obras de infraestructura, maquinarias y equipos. Estos bienes están registrados a su costo menos su correspondiente depreciación. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores o de reemplazo, serán registrados en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando las vidas útiles económicas estimadas.

La vida útil de los activos se revisa y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Las vidas útiles estimadas propiedad, planta y equipo son:

<b>Rubros</b>	<b>Vida útil (años)</b>
Edificios	25 – 50
Planta y equipos	5 – 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 – 6
Instalaciones fijas y accesorios	3 – 10
Vehículos de motor	5 – 10
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	3 – 10

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedad, planta y equipos.

**g. Activos intangibles distintos de la plusvalía** - Los activos intangibles con vida útil finita adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

**h. Inventario** - Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo de estándar y costo promedio ponderado.

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

**i. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar** - Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “pérdidas crediticias esperadas”, utilizando el enfoque simplificado establecido en IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo con la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de la misma, con el objeto de obtener información prospectiva para la estimación. Además, se ha procedido a segmentar los deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios de acuerdo con una clasificación de riesgo asignada a cada cliente por el sistema de información y seguimiento comercial contratado y por rangos de deudas vencidas.

**j. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación** - Las participaciones en asociadas sobre las que la Sociedad o su filial, poseen influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que la Sociedad o su filial poseen una participación superior al 20%.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera de la asociada por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de Quilicura S.A.

Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación a cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de Quilicura S.A. de reponer la situación patrimonial de la asociada, en cuyo caso, se registra la provisión correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas asociadas se registran reduciendo el valor de la participación que corresponde a Quilicura S.A.

**k. Estado de flujo de efectivo** - Para efectos de preparación del estado de flujo de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el efectivo en caja y los depósitos a plazo en entidades de crédito de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses.

El estado de flujo de efectivo considera las siguientes categorías de cuentas:

- i. **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- ii. **Actividades de inversión:** corresponde a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- iii. **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

**l. Activos financieros** - La Compañía reconoce un activo financiero en los estados financieros consolidados de acuerdo con lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Compañía clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercados recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujo de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

**m. Pasivos financieros** - La Compañía reconoce un pasivo financiero en el Estado Consolidado de Situación Financiera, de acuerdo a lo siguiente:

**m1 Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses:** Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción.

Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados por Función durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los Estados Financieros Consolidados.

**m2 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:** Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, debido a que no difiere significativamente de su valor razonable. La Compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar el cálculo del costo amortizado del método de tasa de interés efectiva.

**n. Instrumentos financieros derivados** - Los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente se remiden a valor justo a la fecha de cada cierre. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivo cuando el valor justo es negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor justo de derivados durante el año y que no califican para contabilización de cobertura es llevada directamente al estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. La Sociedad y filial han estimado que al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 no existen derivados implícitos en sus contratos.

**o. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos** - La Sociedad y filial determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el año en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

**p. Ingresos ordinarios** - Los ingresos provenientes de la venta de bienes son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta.

La sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes (identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio, reconocer el ingreso)

**p 1. Venta de bienes** - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes se han traspasado al comprador.

**p 2. Ingresos por prestación de servicios** - El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha de balance. El grado de realización es evaluado de acuerdo con estudios del trabajo llevado a cabo y previas recepciones documentadas por nuestros clientes.

**p 3. Ingresos por intereses** - Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal y de la tasa de intereses aplicable.

**q. Gastos de investigación y desarrollo** - Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren y son presentados formando parte de los gastos de administración dentro del estado de resultados integrales. La Sociedad al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo.

**r. Provisiones**

- **Vacaciones:** Se reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio registrado a su valor nominal.
- **Indemnización por años de servicio:** La Administración ha establecido un beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal. La Administración ha efectuado cálculo actuarial cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.
- **Provisiones varias** - Estas se reconocen cuando:
  - Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
  - Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
  - y
  - El importe puede ser determinado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación por parte de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

**s. Dividendos** - La Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta General Ordinaria de Accionistas disponga por la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario o cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo NIIF, la Sociedad ha procedido a registrar esta obligación con los accionistas, sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre, por el 30% de la utilidad del ejercicio que corresponde al mínimo legal.

**t. Ganancias por acción** - La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción, básicas y diluidas (GPA) de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los propietarios controladores de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados. Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 la Sociedad sólo presenta acciones básicas y no se presenta efectos dilutorios.

**u. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) -** Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4).	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 22 <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

### **Impacto de la aplicación de NIIF 9 Instrumentos Financieros**

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, deterioro de activos financieros, y contabilidad de cobertura general. La Sociedad ha evaluado la aplicación de NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no re-expresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro). Basado en dicha evaluación efectuada por la Administración de la Sociedad, no se originaron impactos significativos en la aplicación de NIIF 9, en el año actual. Además, cabe mencionar que la Sociedad no tiene contabilidad de cobertura en el año actual ni en años anteriores por lo que los requerimientos de NIIF 9 no le fueron aplicables. La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

### **Impacto de la aplicación de NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes**

En el periodo actual, la Sociedad ha aplicado NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes.

Las políticas contables de la Sociedad para sus flujos de ingresos se revelan en detalle en la Nota 23. Aparte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos de la Sociedad, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Sociedad.

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2019
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2021

<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

<b>Nuevas NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

### Impacto de la aplicación de NIIF 16 Arrendamientos

La NIIF 16 fue emitida en enero de 2016 por el IASB, y establece los principios para el reconocimiento, medición y presentación de los arrendamientos, y sus revelaciones asociadas. La nueva norma sustituye a la actual NIC 17 “Arrendamientos” y a sus interpretaciones CINIIF 4 “Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento”, SIC 15 “Arrendamiento operativos – incentivos” y SIC 27 “Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento”.

La norma es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La adopción anticipada está permitida para las compañías que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 16. Quilicura y filial no tuvieron previsto adoptar la norma anticipadamente. Aunque la NIIF 16 no modifica la definición de un contrato de arrendamiento establecida en la NIC 17, el cambio principal se representa mediante la introducción del concepto de “Control” dentro de esa definición. Respecto al tratamiento contable para el arrendador y el arrendatario la nueva norma establece lo siguiente:

- i. Contabilidad del arrendatario: la NIIF 16 requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo, similar a la contabilización de arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá en el estado de situación financiera un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar, y en el estado de resultados la depreciación por el activo involucrado separadamente del interés correspondiente al pasivo relacionado. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.
- ii. Contabilidad del arrendador: no se modifica sustancialmente respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

La NIIF 16 plantea una serie de soluciones prácticas para la transición, tanto para la definición de arrendamiento como para la aplicación retroactiva de la norma. La Sociedad a identificado un contrato de arrendamiento que cumple con lo planteado en la norma

La Sociedad á evaluando el impacto potencial de la futura aplicación de NIIF 16 en sus Estados Financieros Consolidados. A continuación de presentan los impactos financieros:

### **Análisis Método del Costo NIIF 16**

Total Anual contrato Arriendo	UF	3.321,60
(31/12/2018) en pesos	\$	91.562.528
Contrato de duración indefinida (estimación a 20 Años)		
	UF	66.432,00
(31/12/2018) en pesos	\$	1.831.250.561
Tasa de Interés 3,2% anual Tasa Holding)		3,20%
Valor Actual del contrato al 01/01/2019	UF	48.903,34
(31/12/2018) en pesos	\$	1.348.059.201

### **Reconocimiento inicial al 01/01/2019**

**Activo por arrendamiento:**

Derecho de uso	UF	48.903,34
Vida Útil	Años	20

**Obligación de Arrendamiento:**

	Moneda	Capital	Intereses	Total Pasivo
Oblig. Corto				
Hasta 90 días	UF	438,36	392,04	830,40
plazo de 91 días a 1 año	UF	1.336,28	1.154,92	2.491,20
Oblig. Largo				
de 1 año a 3 años	UF	5.677,21	4.287,59	9.964,80
plazo de 3 años y más	UF	41.451,49	11.694,11	53.145,60
<b>Total</b>		<b>48.903,34</b>	<b>17.528,66</b>	<b>66.432,00</b>

Los efectos cuantitativos dependen, entre otras cosas, del método de transición elegido, de en qué medida la Sociedad y su filial utilice las soluciones prácticas y las exenciones de reconocimiento, y de cualquier arrendamiento adicional que la Sociedad o su filial celebre en el futuro.

### **Impacto de la aplicación de NIIF 17 Contratos de seguros**

Emitida el 18 de mayo de 2017, esta Norma requiere que los pasivos de seguro sean medidos a un valor de cumplimiento corriente y otorga un enfoque más uniforme de presentación y medición para todos los contratos de seguro. Estos requerimientos son diseñados para generar una contabilización consistente y basada en principios.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 01 de enero de 2021, permitiéndose la adopción anticipada si se ha adoptado las normas NIIF 9 y NIIF 15.

La administración estima que esta Norma será adoptada en sus estados financieros para el período que comenzará el 1 de enero de 2021.

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de esta Norma. La administración de la Sociedad, estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad y su filial.

#### 4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad y filial están expuestas a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Quilicura S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad y filial, una caracterización y cuantificación de éstos para Quilicura S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad y filial:

**a) Riesgo de tipo de cambio** - La moneda funcional y registro de la Sociedad y filial es el peso chileno. Los ingresos y costos se registran principalmente en pesos chilenos, por lo que existe un bajo riesgo de tipo de cambio.

**b) Riesgo de tasa de interés** - Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad y filial al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad y filial. Existe un bajo riesgo de tasa de interés debido a que los créditos adquiridos por la Sociedad están expresados en tasas fijas, mitigando su riesgo. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de éstos.

**c) Riesgo de Liquidez** - El riesgo de liquidez de la Sociedad y filial es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

**d) Riesgo de crédito** - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras para con la Sociedad y filial. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen dos categorías:

- i. **Activos financieros** - Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de la Sociedad y filial de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado, debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y filial.
- ii. **Deudores por ventas** - El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta de la Sociedad y filial aunque tiene la concentración de sus ventas en tres clientes, este riesgo está limitado o controlado, toda vez que existe una política de crédito y cobranza que evalúa los montos y plazos de cobro a los clientes.

**e) Análisis de sensibilidad**

- i. Riesgo de tipo de cambio** – Quilicura S.A. y su filial al 31 de diciembre de 2018, tiene una posición contable pasivo neta en relación a monedas distintas al peso chileno, por un monto de M\$ 22.616. Si la variación de los tipos de cambio se apreciará o depreciará en 1%, se estima que el efecto sobre resultados de la Sociedad sería una pérdida o ganancia de M\$ 226, respectivamente.
- ii. Riesgo de tasa de interés** – Quilicura S.A. y su filial al 31 de diciembre de 2018, tiene una estructura de financiamiento que considera sólo a fondos afecto a tasa fija. Aumento o disminución de 1% sobre la tasa media de financiamiento tendría un impacto de M\$ 526, en los gastos financieros de la Sociedad.

**5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD**

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración del Grupo necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

**a) Vida útil económica de activos** - Los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.

**b) Deterioro de activos** - La Sociedad y filial revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

**c) Costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación** - La Sociedad y filial no poseen activos que generen provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>Clases de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectivo en caja	50	50
Saldos en bancos	117.384	346.856
Otro efectivo y equivalentes al efectivo (1)	<u>60.131</u>	<u>45.448</u>
<b>Totales</b>	<u><u>177.565</u></u>	<u><u>392.354</u></u>

(1) Otro efectivo y equivalentes al efectivo, corresponde a cuotas de fondos mutuos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

	<b>Moneda</b>	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	\$	80.048	361.862
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	USD	<u>97.517</u>	<u>30.492</u>
<b>Totales</b>		<u><u>177.565</u></u>	<u><u>392.354</u></u>

7. ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

<b>Otros activos no financieros</b>	<u>Corrientes</u>		<u>No corrientes</u>	
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros anticipados	-	8.900	-	-
Anticipos a proveedores	88.283	6.490	-	-
Boleta en Garantía	-	-	-	-
Gastos remate de acciones (*)	<u>2.367</u>	<u>2.018</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Totales</b>	<u><u>90.650</u></u>	<u><u>17.408</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

(\*) El ítem Gastos remate de acciones corresponde a los desembolsos anticipados incurridos para futuros remates de acciones de acuerdo con la Ley N° 18.046.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	705.123	220.973	-	-
Impuesto al valor agregado	78.775	50.254	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	19.971	15.658	-	-
Totales	<u>803.869</u>	<u>286.885</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Los saldos incluidos en este rubro, no devengan intereses.

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el análisis de deudores por ventas, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vigentes	287.627	78.915	-	-
Con vencimiento menor de tres meses	495.718	207.970	-	-
Vencidos	20.524	-	-	-
Totales	<u>803.869</u>	<u>286.885</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

El rubro deudores comerciales corresponde íntegramente a la filial, con respecto al riesgo de crédito, la filial cuenta con solo tres clientes importantes empresas de distribución gas, que en opinión de la Administración no presentan riesgo de incobrabilidad.

## 9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado. Las transacciones con la filial han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas, ni provisiones de dudoso cobro.

Las cuentas por cobrar o pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen clausula de reajustabilidad.

### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al				
						Corrientes		No corrientes		
						31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Préstamos otorgados	Controlador común	\$	-	3.000	-	-	
76.472.458-5	Ingeniería en Mantencion Tecnica IMTEC Ltd.	Chile	Préstamos otorgados	Controlador común	\$	-	1.505	83.387	50.700	
96.644.730-3	Inversiones Málaga S. A.	Chile	Préstamos otorgados	Accionista	UF	-	-	8.869.686	8.874.571	
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Dividendos provisorios	Coligada	\$	204.771	-	-	-	
Totales							204.771	4.505	8.953.073	8.925.271

Los saldos por cobrar, corrientes no devengan intereses.

Los saldos por cobrar, no corrientes devengan intereses a tasas de mercado (3,59%).

### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al				
						Corrientes		No corrientes		
						31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	
90.343.000-1	S.A. Jahuel De Aguas Minerales y Bañeros	Chile	Dividendos (*)	Matriz	\$	211.966	177.873	-	-	
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Dividendos (*)	Accionista	\$	112.728	94.597	-	-	
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Dividendos (*)	Accionista	\$	17.750	14.895	-	-	
96.659.880-8	Inversiones y Asesorias Guayacan S.A.	Chile	Asesorías	Controlador común	\$	4.037	3.705	-	-	
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Arriendo de oficinas	Coligada	\$	3.728	4.831	-	-	
Totales							350.209	295.901	-	-

(\*) La porción por pagar a los accionistas minoritarios se presenta en “cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”, ver detalle en Nota 18.

### c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados:

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	01-01-2018	Efecto en resultados	01-01-2017	Efecto en resultados
						31-12-2018	cargo/abono	31-12-2017	cargo/abono
						M\$	M\$	M\$	M\$
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Arriendo pagados	\$	13.517	(13.517)	14.428	(14.428)
90.343.000-1	S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balnearios	Chile	Matriz	Dividendos	\$	211.966	-	177.873	-
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	\$	112.728	-	94.597	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	\$	17.750	-	14.895	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Controlador común	Arriendo de Instalaciones	\$	130.534	(130.534)	127.618	(127.618)
76.472.458-5	Ingeniería en Mantenimiento Técnica IMTEC Ltda.	Chile	Controlador común	Servicio de Mantenimiento	\$	91.093	(91.093)	55.560	(55.560)
77.743.720-8	Soc. de Transportes Antique Rent a Car Ltda.	Chile	Controlador común	Arriendo de Vehículo	\$	3.916	(3.916)	3.829	(3.829)
96.659.880-8	Inversiones y Asesorías Guayacán S. A.	Chile	Controlador común	Asesoría financiera	\$	69.414	(69.414)	86.176	(86.176)
5.389.326-0	Joaquín Ladislao Barros Fontaine	Chile	Director	Asesoría financiera	\$	60.313	(60.313)	59.017	(59.017)

#### d) Comité de directores:

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de Quilicura S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representa, no han participado al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, en transacciones inusuales y/o relevantes con la Sociedad.

Quilicura S.A. es administrada por un Directorio compuesto de 5 miembros.

#### e) Remuneraciones y dietas del directorio:

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del directorio de Quilicura S.A. para el año 2018 y el año 2017. El detalle de los importes pagados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

		Retribución del directorio					
		31-12-2018			31-12-2017		
		Dieta directorio	Comité directores	Participación utilidades	Dieta directorio	Comité directores	Participación utilidades
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Joaquín Barros Fontaine	Presidente	3.360	-	14.300	3.204	-	11.424
Jose M. Sanchez Erle	Vicepresidente	3.360	-	7.150	3.204	-	5.712
Sergio Errazuriz Barros	Director	3.360	-	7.150	3.204	-	5.712
Marcia Gundelach Camacho	Director	3.360	-	7.150	3.204	-	5.712
Manuel Barros Barros	Director	3.360	-	7.150	3.204	-	5.712
<b>Totales</b>		<b>16.800</b>	<b>-</b>	<b>42.900</b>	<b>16.020</b>	<b>-</b>	<b>34.272</b>

Cada miembro integrante del Directorio percibe una dieta por asistencia a sesión de un Ingreso Mínimo Mensual, con un máximo de seis sesiones anuales remuneradas.

10. INVENTARIOS

El detalle es el siguiente:

<b>Clases de inventarios</b>	<b>31-12-2018</b> M\$	<b>31-12-2017</b> M\$
Materias primas	395.727	106.692
Suministros para la producción	21.148	23.882
Productos terminados	226.108	34.284
Productos en proceso	353.117	177.824
Materias primas en tránsito	576.152	512.254
Provisión de obsolescencia	(93.947)	(41.966)
	<hr/>	<hr/>
Totales	<u>1.478.305</u>	<u>812.970</u>

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, el costo de los inventarios reconocidos como costo de ventas asciende a M\$ 2.887.314 y M\$ 2.234.648, respectivamente.

La administración de la Sociedad y filial, estiman que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente la Sociedad y filial han evaluado el valor neto de realización y riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos y no se ha reconocido como gasto ninguna merma ni castigo de existencias debido a la naturaleza de sus insumos, los cuáles son reutilizados en el proceso productivo. Sin embargo, en el ejercicio 2018 se registró una provisión por obsolescencia por M\$ 93.947 y M\$ 41.966 en 2017.

11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Activos por impuestos</b>		
Pagos provisionales mensuales	83.237	74.265
Beneficio tributario por absorción de pérdidas tributarias	-	52.629
Otros activos	8.276	5.592
<b>Totales</b>	<b>91.513</b>	<b>132.486</b>
	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Pasivos por impuestos</b>		
Pagos provisionales mensuales por pagar	4.881	1.861
Impuesto art. 21 LIR	405	111
Impuesto a la renta	103.456	63.757
<b>Totales</b>	<b>108.742</b>	<b>65.729</b>
	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Activo / pasivos por impuestos, neto</b>		
<b>Activos por impuestos por cobrar, neto</b>	<b>-</b>	<b>66.757</b>
<b>Pasivos por impuestos por pagar, neto</b>	<b>17.229</b>	<b>-</b>

12. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

a. La composición del rubro es la siguiente:

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al 01-01-2018 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	(1) Otros incrementos (decrementos) M\$	Saldo al 31-12-2018 M\$
Inversiones en asociadas	15.437.051	1.086	868.772	(1.097.239)	-	(601.367)	14.608.303
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al 01-01-2017 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31-12-2017 M\$
Inversiones en asociadas	15.569.061	135	897.891	(935.389)	-	(94.647)	15.437.051

b. Detalle de inversiones en asociadas:

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2018 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	(1) Otros incrementos (decrementos) M\$	Saldo al 31-12-2018 M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	25,3875%	9.839.960	-	459.230	(488.208)	-	(639.545)	9.171.437
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4910%	5.597.091	1.086	409.542	(609.031)	-	38.178	5.436.866
				15.437.051	1.086	868.772	(1.097.239)	-	(601.367)	14.608.303

  

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2017 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31-12-2017 M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	25,3875%	9.915.169	-	493.619	(572.235)	-	3.407	9.839.960
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4874%	5.653.892	135	404.272	(363.154)	-	(98.054)	5.597.091
				15.569.061	135	897.891	(935.389)	-	(94.647)	15.437.051

- Las variaciones en otros incrementos (decrementos) se producen por las inversiones que la coligada, Compañía de Inversiones La Central S.A. posee en Cristalerías de Chile S.A. donde mantenía 4.418.933 acciones al 31 de diciembre de 2018. Estas inversiones están valorizadas a valor justo (valor de mercado) con efecto en otro resultado integral.

Nuestras asociadas no tienen precios de cotización públicos.

c. Resumen de activos, pasivos y resultados de las asociadas:

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	31-12-2018						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	746.255	41.238.552	36.561	5.822.415	36.125.831	66.714	1.808.885
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	18.409.804	10.556.910	4.357.479	457.008	24.182.227	23.127.192	1.820.978

  

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	31-12-2017						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	528.891	45.098.029	46.955	6.820.853	38.759.112	65.606	1.944.339
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	19.274.486	9.461.774	3.425.253	403.725	24.907.282	21.756.928	1.979.963

### 13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial. A continuación se incluye información detallada de su filial al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	Participación		31-12-2018						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	2.574.759	522.253	1.662.439	196.333	1.238.240	4.204.065	239.428

  

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	Participación		31-12-2017						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	1.519.054	606.358	937.062	160.354	1.027.996	3.127.828	(46.208)

La filial fue constituida por escritura pública de fecha 19 de noviembre de 1993 bajo la razón social “Metalurgia y Tratamientos Ltda.”.

Su objeto social es:

- La fabricación de cilindros para gas licuado y de toda clase de piezas y partes metálicas, por cuenta propia o de terceros.
- Efectuar tratamientos de pintura y cualquier tipo de trabajos industriales sobre superficies, piezas y partes metálicas o no metálicas.

Con fecha 11 de noviembre de 1997, se produce la transformación a sociedad anónima bajo el nombre de “Metrain S.A.”.

El objeto social se mantiene igual a lo ya mencionado pero agregando un tercer punto: fabricación de envases metálicos en general y la reinspección y reparación de cilindros y válvulas para gas licuado.

14. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

**a) Composición:**

El detalle es el siguiente:

<b>Propiedad, planta y equipo, neto</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	M\$	M\$
Instalaciones fijas y accesorios	127.996	117.877
Planta y equipos	216.365	203.375
Vehículos de motor	-	-
Equipamiento de tecnología de la información	5.011	5.209
Otras propiedades, plantas y equipos	14.785	13.294
Construcciones en curso	-	2.328
<b>Totales</b>	<b>364.157</b>	<b>342.083</b>

  

<b>Clases de propiedad, planta y equipo, bruto</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	M\$	M\$
Instalaciones fijas y accesorios	249.685	222.688
Planta y equipos	1.817.099	1.776.135
Vehículos de motor	9.000	9.000
Equipamiento de tecnología de la información	78.150	77.105
Otras propiedades, plantas y equipos	100.947	93.119
Construcciones en curso	-	2.328
<b>Totales</b>	<b>2.254.881</b>	<b>2.180.375</b>

  

<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	M\$	M\$
Instalaciones fijas y accesorios	121.689	104.811
Planta y equipos	1.600.734	1.572.760
Vehículos de motor	9.000	9.000
Equipamiento de tecnología de la información	73.139	71.896
Otras propiedades, plantas y equipos	86.162	79.825
<b>Totales</b>	<b>1.890.724</b>	<b>1.838.292</b>

**b) Movimientos:**

El detalle es el siguiente:

Movimiento periodo 2018	Construcción en curso M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2018	2.328	203.375	5.209	117.877	-	13.294	342.083
<b>Cambios</b>							
Adiciones	-	41.464	1.045	26.997	-	5.500	75.006
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	(2.328)	-	-	-	-	2.328	-
Gasto por depreciación	-	(28.474)	(1.243)	(16.878)	-	(6.337)	(52.932)
Total cambios	(2.328)	12.990	(198)	10.119	-	1.491	22.074
Saldo Final al 31 de diciembre de 2018	-	216.365	5.011	127.996	-	14.785	364.157
Movimiento periodo 2017	Construcción en curso M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Movimiento periodo 2017	-	231.163	4.593	95.710	-	17.133	348.599
<b>Cambios</b>							
Adiciones	2.328	25.245	2.097	36.977	-	2.782	69.429
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(53.033)	(1.480)	(14.810)	-	(6.621)	(75.944)
Total cambios	2.328	(27.788)	616	22.167	-	(3.839)	(6.516)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2017	2.328	203.375	5.209	117.877	-	13.294	342.083

El Grupo al 31 de diciembre de 2018, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento o rehabilitación, por lo que no se han constituido provisiones por estos costos y tampoco existe evidencia de posibles deterioros en el activo fijo en el corto plazo.

**a) Información adicional:**

• **Pérdidas por castigos y deterioros reconocidos durante el periodo**

Para la determinación del deterioro de los activos se calculó el valor de uso de éstos, a partir de los flujos de efectivo futuros que se esperaba obtener. En el ejercicio 2018 no existieron gastos por este concepto.

• **Seguros**

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren a juicio de la administración, de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

- **Costo por depreciación**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil económica.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado y de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

## 15. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle es el siguiente:

<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>31-12-2018</b> M\$	<b>31-12-2017</b> M\$
Software	7.970	11.159
Totales	<u>7.970</u>	<u>11.159</u>

<b>Clases de activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>31-12-2018</b> M\$	<b>31-12-2017</b> M\$
Software	19.129	19.129
Totales	<u>19.129</u>	<u>19.129</u>

<b>Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>31-12-2018</b> M\$	<b>31-12-2017</b> M\$
Software	11.159	7.970
Totales	<u>11.159</u>	<u>7.970</u>



**c. Impuestos diferidos**

La composición del rubro es la siguiente:

	31-12-18 M\$	31-12-17 M\$
<b>Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:</b>		
Beneficio a corto plazo para los empleados	7.119	9.308
Beneficio a largo plazo para los empleados	52.446	42.518
Corrección monetaria inventarios	7.407	6.266
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	8.844	641
Provisiones varias	1.442	11.330
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>77.258</b>	<b>70.063</b>
	31-12-18 M\$	31-12-17 M\$
<b>Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:</b>		
Seguros anticipados	-	2.403
Gastos anticipados	2.088	475
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>2.088</b>	<b>2.878</b>

**17. PASIVOS FINANCIEROS**

La composición del rubro es la siguiente:

Pasivos financieros	Moneda	31-12-2018		31-12-2017	
		Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
		M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	\$	-	-	150.000	-
Carta de Crédito	US\$	553.458	-	441.652	-
<b>Total préstamos bancarios</b>		<b>553.458</b>	<b>-</b>	<b>591.652</b>	<b>-</b>

Detalle al 31 de diciembre de 2018

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días	de 91 días a 1 año	de 1 a 3 años	Total Pasivos financieros 31-12-2018
											M\$	M\$	M\$	M\$
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	23.487	-	-	23.487
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	32.439	-	-	32.439
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	48.570	-	-	48.570
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	32.263	-	32.263
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	32.232	-	32.232
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	11.935	-	11.935
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	44.979	-	44.979
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	58.665	-	58.665
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	66.232	-	66.232
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	88.734	-	88.734
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	113.922	-	113.922
										Total	104.496	448.962	-	553.458

Detalle al 31 de diciembre de 2017

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días	de 91 días a 1 año	de 1 a 3 años	Total Pasivos financieros 31-12-2017
											M\$	M\$	M\$	M\$
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	150.000	-	-	150.000
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	312.314	-	312.314
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	67.946	-	67.946
78.470.400-9	Metraín S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	-	61.392	-	61.392
										Total	150.000	441.652	-	591.652

18. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	934.560	244.912	-	-
Documentos por pagar	9.224	53.658	-	-
Dividendos por pagar (1)	198.470	167.724	-	-
Retenciones	18.233	21.207	-	-
Otras cuentas por pagar	110.095	35.283	-	-
<b>Totales</b>	<b>1.270.582</b>	<b>522.784</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) Detalle de los dividendos por pagar a accionistas minoritarios:

	Corrientes	
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Dividendos N° 15 Definitivo	-	17.005
Dividendos N° 16 Definitivo	12.934	4.481
Dividendos N° 17 Definitivo	10.861	16.396
Dividendos N° 18 Definitivo	13.575	14.148
Dividendos N° 19 Definitivo	35.826	43.060
Dividendos N° 20 Definitivo	38.718	72.634
Dividendos N° 21 Provisorio	86.556	-
<b>Totales</b>	<b>198.470</b>	<b>167.724</b>

19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro es la siguiente:

Otros pasivos no financieros corrientes	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Anticipo de cliente	20.800	20.877	-	-
<b>Totales</b>	<b>20.800</b>	<b>20.877</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 20. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS TRABAJADORES

El detalle es el siguiente:

Provisión por beneficio a los trabajadores	Corrientes		No Corrientes	
	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provisión vacaciones	26.365	34.698	-	-
Indemnización por años de servicios	-	-	194.244	157.476
Provisión indemnización años de servicio	<u>26.365</u>	<u>34.698</u>	<u>194.244</u>	<u>157.476</u>

Al 31 de diciembre de 2018 la filial realizó un ajuste a patrimonio por M\$ (29.184) neto de impuestos, para reflejar el impacto financiero en el rubro “Otro Resultado Integral, ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficios definidos” en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

La indemnización por años de servicios se encuentra determinada en base a lo descrito en Nota 3r), el cual se efectuó en base al cálculo actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficio a los trabajadores, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.

Movimiento de las provisiones	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2018	34.698	157.476	192.174
Incremento (decremento) en provisiones	(8.333)	36.768	28.435
Total cambios en provisiones	<u>(8.333)</u>	<u>36.768</u>	<u>28.435</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	<u>26.365</u>	<u>194.244</u>	<u>220.609</u>

Movimiento de las provisiones	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2017	42.116	159.133	201.249
Incremento (decremento) en provisiones	(7.418)	(1.657)	(9.076)
Total cambios en provisiones	<u>(7.418)</u>	<u>(1.657)</u>	<u>(9.076)</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	<u>34.698</u>	<u>157.476</u>	<u>192.173</u>

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

		2018	2017
<b>Bases actuariales utilizadas</b>			
Tasa de descuento		1,82%	1,82%
Tasa esperada de incremento salarial		1,00%	1,00%
Índice de rotación		6,00%	6,00%
Índice de rotación – retiro por necesidades de la empresa		4,00%	4,00%
Edad de retiro	Hombres	65 años	65 años
	Mujeres	60 años	60 años
Total de mortalidad		CB H 2014 y RV M 2014	CB H 2014 y RV M 2014

El estudio actuarial fue elaborado por el actuario independiente Sr. Raúl Benavente, en base a los supuestos proporcionados por la Administración.

## 21. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La participación no controladora de la filial Metrain S.A., pertenece a la sociedad Inversiones Málaga S.A., entidad relacionada a través de un controlador común.

R.U.T	Nombre de la subsidiaria	País de origen	Porcentaje de participación en subsidiarias de la participación no		Participación no controladora en patrimonio	
			31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
			%	%	M\$	M\$
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile	0,1000%	0,1000%	1.238	1.028

## 22. INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO NETO

### a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de diciembre de 2018, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	20.000.000	20.000.000	20.000.000
<b>Capital Serie</b>	<b>Capital suscrito</b>	<b>Capital pagado</b>	
	M\$	M\$	
Única	5.176.015	5.176.015	

**b) Dividendos**

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 29 de marzo de 2018, se acordó otorgar un dividendo de \$57 por acción, con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2017, el que se pagó a contar del día 15 de abril de 2018.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 21 de abril de 2017, se acordó otorgar un dividendo de \$53 por acción, con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2016, el que se pagó a contar del día 22 de mayo de 2017.

**c) Otras reservas**

El detalle de las otras reservas, corresponde a corrección monetaria del capital pagado al 31 de diciembre de 2019 por M\$ 121.851:

	<b>Patrimonio</b>	
	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	M\$	M\$
Otras reservas	<u>121.851</u>	<u>121.851</u>

**d) Ajustes resultados acumulados de la filial**

Al 31 de diciembre de 2017, la filial Metrain S.A. realizó un ajuste a sus resultados acumulados por M\$ 29.184, netos de impuestos, correspondiente a variación de las bases para el cálculo actuarial, por beneficio a los empleados de largo plazo.

**e) Gestión de Capital**

Nuestro objetivo en la administración del capital es, contar con una cartera de inversiones con proyecciones futuras y de riesgo acotado, mantener ratios financieros que nos permitan acceso al mercado financiero, contar con capital de trabajo para los objetivos de corto y mediano plazo. Todo con la finalidad de maximizar la rentabilidad de nuestros accionistas y mantener nuestros negocios en marcha.

23. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle es el siguiente:

	<u>01-01-2018</u> <u>31-12-2018</u> M\$	<u>01-01-2017</u> <u>31-12-2017</u> M\$
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>		
<b>Ventas</b>	3.363.606	1.988.146
Venta de Cilindros	<u>3.363.606</u>	<u>1.988.146</u>
<b>Prestaciones de servicios</b>	840.459	1.139.682
Reparación de Cilindros	<u>646.909</u>	<u>1.029.253</u>
Otras prestaciones	<u>193.550</u>	<u>110.429</u>
<b>Totales</b>	<u><u>4.204.065</u></u>	<u><u>3.127.828</u></u>

El segmento de operación de la filial es venta y reinspección de cilindros de gas.

24. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle es el siguiente:

	<u>01-01-2018</u> <u>31-12-2018</u> M\$	<u>01-01-2017</u> <u>31-12-2017</u> M\$
<b>Gastos de Administracion</b>		
Remuneraciones	416.509	369.200
Materiales de Oficina	336	1.642
Comunicaciones	19.440	22.395
Cargas fiscales	47.185	26.223
Servicios de Terceros	423.279	439.180
Gastos menores y otros	<u>12.444</u>	<u>18.512</u>
<b>Totales</b>	<u><u>919.193</u></u>	<u><u>877.152</u></u>

25. OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle es el siguiente:

	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>Otros ingresos, por función</b>		
Venta chatarra	30.548	29.811
Venta activo inmovilizado	-	8.278
Recuperación de fletes	56.508	70.701
<b>Totales</b>	<b>87.056</b>	<b>108.790</b>
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>Otros gastos, por función</b>		
Depreciaciones	57.941	75.944
Mantenimiento y reparaciones	134.818	97.708
Servicios de terceros	16.785	14.979
Combustibles	7.519	6.966
Costo de venta chatarra	40.567	32.577
Costo de venta activo inmovilizado	-	1.009
Insumos y otros	6.975	9.577
<b>Totales</b>	<b>264.605</b>	<b>238.760</b>

26. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle es el siguiente:

	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>Otras ganancias (pérdidas)</b>		
Descuentos otorgados	-	(66.575)
Multas e Infracciones	(1.066)	(3.970)
Donaciones a bomberos	(1.500)	-
Utilidad por beneficios tributarios	3.181	-
Otros ganancias (pérdida)	(645)	(490)
<b>Totales</b>	<b>(30)</b>	<b>(71.035)</b>

27. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	<u>01-01-2018</u> <u>31-12-2018</u> M\$	<u>01-01-2017</u> <u>31-12-2017</u> M\$
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses por inversión en fondos mutuos	889	2.627
Intereses por prestamos a relacionadas	<u>323.960</u>	<u>313.696</u>
<b>Totales</b>	<u><u>324.849</u></u>	<u><u>316.323</u></u>

28. COSTOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	<u>01-01-2018</u> <u>31-12-2018</u> M\$	<u>01-01-2017</u> <u>30-12-2017</u> M\$
<b>Costos financieros</b>		
Intereses bancarios	21.080	4.158
Intereses préstamo empresa relacionada		
Comisiones bancarias	<u>2.685</u>	<u>16.805</u>
<b>Totales</b>	<u><u>23.765</u></u>	<u><u>20.963</u></u>

29. GANANCIA POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

	<u>01-01-2018</u> <u>31-12-2018</u> M\$	<u>01-01-2017</u> <u>31-12-2017</u> M\$
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de participación en el patrimonio neto de la controladora</b>	1.430.257	1.142.273
<b>Promedio ponderado de número de acciones, básico</b>	<u>20.000.000</u>	<u>20.000.000</u>
<b>Ganancias (pérdidas) básicas por acción \$/acción</b>	<u><u>71,50</u></u>	<u><u>57,12</u></u>

### 30. SEGMENTOS OPERATIVOS

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la Sociedad debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos, áreas geográficas y principales clientes.

Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados. Por todo lo descrito anteriormente, el Grupo para efectos de gestión está organizado por cada sociedad, Quilicura S.A. y Metrain S.A., éstas son la base sobre la cual reporta sus segmentos primarios de información.

	<u>01-01-2018</u>	<u>01-01-2017</u>
	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>
	M\$	M\$
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>		
<b>Quilicura S. A.</b>	-	-
<b>Metrain S. A.</b>	<b>4.204.065</b>	<b>3.127.828</b>
Cilindros Nuevos	3.363.606	1.988.146
Reparación y otros	<u>840.459</u>	<u>1.139.682</u>
<b>Totales</b>	<u><u>4.204.065</u></u>	<u><u>3.127.828</u></u>

	<u>Acumulado</u>			<u>Acumulado</u>		
	<u>01-01-2018</u>	<u>01-01-2018</u>	<u>01-01-2018</u>	<u>01-01-2017</u>	<u>01-01-2017</u>	<u>01-01-2017</u>
	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2018</u>	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2017</u>
<b>Resultado por Segmentos</b>	<b>Quilicura S.A.</b>	<b>Metrain S.A.</b>	<b>Totales</b>	<b>Quilicura S.A.</b>	<b>Metrain S.A.</b>	<b>Totales</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios	-	4.204.065	4.204.065	-	3.127.828	3.127.828
Costos de ventas	-	(2.887.314)	(2.887.314)	-	(2.234.648)	(2.234.648)
<b>Total margen bruto</b>	<u>-</u>	<u>1.316.751</u>	<u>1.316.751</u>	<u>-</u>	<u>893.180</u>	<u>893.180</u>
Ingresos (gastos) de administración	<u>357.934</u>	<u>(1.012.463)</u>	<u>(654.529)</u>	<u>361.457</u>	<u>(945.014)</u>	<u>(583.557)</u>
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	868.772	-	868.772	897.891	-	897.891
Impuesto a la renta	<u>(35.877)</u>	<u>(64.860)</u>	<u>(100.737)</u>	<u>(70.766)</u>	<u>5.625</u>	<u>(65.141)</u>
<b>Totales</b>	<u><u>1.190.829</u></u>	<u><u>239.428</u></u>	<u><u>1.430.257</u></u>	<u><u>1.188.582</u></u>	<u><u>(46.209)</u></u>	<u><u>1.142.373</u></u>

Activos y pasivos por segmentos	31-12-2018			31-12-2017		
	Quilicura S.A. M\$	Metrain S.A. M\$	Totales M\$	Quilicura S.A. M\$	Metrain S.A. M\$	Totales M\$
<b>Activos</b>						
Activos corrientes	271.914	2.574.759	2.846.673	127.554	1.519.054	1.646.608
Propiedad, planta y equipos	696	363.461	364.157	257	341.826	342.083
Activos no corrientes	<u>23.487.812</u>	<u>158.792</u>	<u>23.646.604</u>	<u>24.179.012</u>	<u>264.532</u>	<u>24.443.544</u>
Total	<u>23.760.422</u>	<u>3.097.012</u>	<u>26.857.434</u>	<u>24.283.145</u>	<u>2.229.554</u>	<u>26.432.235</u>
<b>Pasivos</b>						
Pasivos corrientes	667.717	1.662.439	2.330.156	594.580	937.062	1.531.642
Pasivos no corrientes	-	<u>196.332</u>	<u>196.332</u>	-	<u>160.353</u>	<u>160.353</u>
Total	<u>667.717</u>	<u>1.858.771</u>	<u>2.526.488</u>	<u>299.011</u>	<u>934.859</u>	<u>1.691.995</u>

### 31. GARANTÍAS Y HECHOS RELEVANTES.

#### Garantías Directas

La Sociedad Filial, Metrain S.A. ha otorgado boleta de garantía a sus principales clientes para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones contraídas en los respectivos contratos vigentes. Además, ha entregado boletas de garantía a sus proveedores de materias primas para garantizar el pago de las obligaciones contraídas.

Acreeedor de la Garantía	Deudor	Tipo de Garantía	Moneda	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	UF	47.689	46.361
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	13.895	20.099
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	52.822	34.197
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	43.862	34.197
Empresas Lipigas S. A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	<u>67.100</u>	-
Total				<u>225.368</u>	<u>134.854</u>

### 32. DETALLE MONEDA ACTIVOS Y PASIVOS

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

<b>Activos corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	97.517	30.492
Pesos no reajustables	80.048	361.862
Activos no financieros		
Pesos no reajustables	90.650	17.408
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Pesos no reajustables	803.869	286.885
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Pesos no reajustables	204.771	4.505
Inventarios		
Pesos no reajustables	1.478.305	812.970
Resto de activos corrientes		
Pesos no reajustables	91.513	132.486
<b>Total activos corrientes</b>	<b>2.846.673</b>	<b>1.646.608</b>
Dólares	97.517	30.492
Pesos no reajustables	2.749.156	1.616.116
<b>Activos no corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Pesos no reajustables	8.953.073	8.925.271
Inversiones contabilizadas utilizando método de participación		
Pesos no reajustables	14.608.303	15.437.051
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Pesos no reajustables	7.970	11.159
Propiedad planta y equipo		
Pesos no reajustables	364.157	342.083
Activos por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	77.258	70.063
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>24.010.761</b>	<b>24.785.627</b>
Pesos no reajustables	24.010.761	24.785.627

**QUILICURA S.A.**

R.U.T.: 96.852.100 - 4

<b>Pasivos corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31-12-2018</b>		<b>31-12-2017</b>	
	<b>Hasta 90 días</b>	<b>De 91 días a 1 año</b>	<b>Hasta 90 días</b>	<b>De 91 días a 1 año</b>
Pasivos financieros				
Dólares	104.496	448.962	-	441.652
Pesos no reajustables	-	-	150.000	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar				
Pesos no reajustables	1.270.582	-	522.784	-
Cuentas por pagar a relacionadas				
Pesos no reajustables	350.209	-	295.901	-
Resto de pasivos corrientes				
Pesos no reajustables	155.907	-	121.305	-
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>1.881.194</b>	<b>448.962</b>	<b>1.089.990</b>	<b>441.652</b>
Dólares	553.458		441.652	
Pesos no reajustables	1.776.698		1.089.990	

<b>Pasivos no corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>De 1 a 5 años</b>	<b>De 1 a 5 años</b>
Pasivo por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	2.088	2.878
Provisión por beneficio a los empleados		
Pesos no reajustables	194.244	157.475
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>196.332</b>	<b>160.353</b>
Pesos no reajustables	196.332	160.353

### 33. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de Quilicura S.A. y filial están compuesto por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: Cuotas de fondos mutuos.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: Depósitos a plazo, Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: Pasivos financieros (deuda bancaria) cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

#### Valor razonable de los instrumentos financieros

	31-12-2018	
	Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$
<b>Activos financieros</b>		
<b>Corrientes:</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	177.565	177.565
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	803.869	803.869
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	204.771	204.771
<b>No Corrientes:</b>		
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8.953.073	8.953.073
<b>Pasivos financieros</b>		
<b>Corrientes:</b>		
Pasivo financiero: Deuda bancaria	553.458	553.458
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.270.582	1.270.582
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	350.209	350.209

#### a) Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- Efectivo y equivalente al efectivo - La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de este activo es igual a su importe en libros.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran serán recuperadas, la Sociedad y filial han estimado que el valor razonable es igual a su importe en libros.
- Pasivo financiero – Deuda bancaria - Se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.

- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas pagar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar las mencionadas obligaciones, la Sociedad y filial han estimado que su valor razonable es igual a su importe en libros.

#### 34. MEDIO AMBIENTE

En opinión de la administración, la naturaleza de las operaciones que la Sociedad y filial desarrolla, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimientos de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

#### 35. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente.

\* \* \* \* \*