
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por el periodo de tres meses terminados
al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024

QUILICURA S.A. Y FILIAL

(En miles de pesos – M\$)

Contenido:

- Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
- Estados Consolidados de Resultados, por función Intermedios
- Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Intermedios
- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIO
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31-03-2025	31-12-2024
ACTIVOS			
	Nº	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.308.857	1.576.442
Otros activos no financieros, corriente	7	36.421	40.694
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	2.351.318	1.240.213
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9	683.716	625.918
Inventarios	10	1.633.254	2.217.587
Activos por impuestos corrientes	11	300.593	226.375
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		6.314.159	5.927.229
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	35	5.549.929	5.494.682
Activos corrientes totales		11.864.088	11.421.911
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	8	520.811	521.000
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	6.045.610	5.959.317
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	8.225.222	8.189.949
Propiedades, planta y equipo	14	1.141.416	766.742
Activos por impuestos diferidos	15	204.721	218.134
Total activos no corrientes		16.137.780	15.655.142
TOTAL DE ACTIVOS		28.001.868	27.077.053

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIO
AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31-03-2025	31-12-2024
PASIVOS			
	Nº	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	16	1.260.540	1.582.740
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	889.508	726.769
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	9	729.959	649.347
Otros provisiones a corto plazo	19	71.785	95.000
Pasivos por impuestos corrientes	11	231.853	118.122
Beneficios a los empleados	20	38.881	35.691
Otros pasivos no financieros corrientes	18	5.558	5.558
Pasivos corrientes totales		3.228.084	3.213.227
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	9	361.698	-
Pasivo por impuestos diferidos	15	934.994	932.935
Beneficios a los empleados, no corrientes	20	304.891	301.154
Total pasivos no corrientes		1.601.583	1.234.089
TOTAL DE PASIVOS		4.829.667	4.447.316
PATRIMONIO			
Capital emitido	22	5.176.015	5.176.015
Ganancias acumuladas		17.857.238	17.394.988
Otras reservas	22	136.128	56.263
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		23.169.381	22.627.266
Participaciones no controladoras	21	2.820	2.471
Patrimonio total		23.172.201	22.629.737
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		28.001.868	27.077.053

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS, POR FUNCIÓN INTERMEDIO
POR TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024**

(En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	Acumulado	
		01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2024 31-03-2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	2.014.703	1.176.625
Costo de ventas	24	(1.369.408)	(762.296)
Ganancia bruta		645.295	414.329
Otros ingresos	26	19.399	14.763
Costos de distribución		(18.449)	(8.888)
Gasto de administración	25	(330.470)	(277.925)
Otros gastos, por función	26	(27.937)	(36.168)
Otras ganancias (pérdidas)	27	(51)	780
Deterioro de deudores comerciales	8	-	-
Ingresos financieros	28	90.240	45.994
Costos financieros	29	(26.928)	(18.941)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	(44.592)	69.543
Diferencias de cambio		74.405	(38.087)
Resultados por unidades de reajuste		133.373	54.668
Ganancia antes de impuestos		514.285	220.068
Gasto por impuestos a las ganancias	15	(106.932)	23.284
Ganancia procedente de operaciones continuadas		407.353	243.352
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		55.246	-
Ganancia		462.599	243.352
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		462.250	243.229
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	21	349	123
Ganancia		462.599	243.352
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica, en pesos			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	30	20,37	12,16
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		2,76	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		23,13	12,16

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIO
POR TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024
(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2024 31-03-2024 M\$
Ganancia (pérdida)		462.599	243.352
Partidas que se reclasifican o pueden reclasificarse posteriormente al resultado, antes de impuestos.		-	-
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del período, antes de impuestos.			
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación, antes de impuesto	12	79.865	(63.681)
		79.865	31.805
Resultado integral total		542.464	275.157
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		542.115	275.034
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	21	349	123
Resultado integral total		542.464	275.157

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO POR TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024

(En miles de pesos - M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Nota Nº	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 01/01/2025		5.176.015	56.263	17.394.988	22.627.266	2.471	22.629.737
Resultado integral							
Resultado del período		-	-	462.250	462.250	349	462.599
Otro resultado integral del período	12	-	79.865	-	79.865	-	79.865
Total resultados integrales del período		-	79.865	462.250	542.115	349	542.464
Transacciones con los propietarios de la Compañía							
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminución) de patrimonio neto	22	-	-	-	-	-	-
Total Transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31/3/2025		5.176.015	136.128	17.857.238	23.169.381	2.820	23.172.201
Saldo inicial al 01/01/2024		5.176.015	181.294	17.529.085	22.886.394	1.968	22.888.362
Resultado integral							
Resultado del período		-	-	243.229	243.229	123	243.352
Otro resultado integral del período	12	-	(63.681)	-	(63.681)	-	(63.681)
Total resultados integrales del período		-	(63.681)	243.229	179.548	123	179.671
Saldo final al 31/3/2024		5.176.015	117.613	17.772.314	23.065.942	2.091	23.068.033

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO
POR TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE MARZO DE 2025 Y 2024
(En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2024 31-03-2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.240.512	808.478
Cobros de activos por arrendamiento		22.352	40.630
Otros cobros por actividades de operación		32.411	-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(974.744)	(840.318)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(301.813)	(265.610)
Otros pagos por actividades de operación		1.700	200
Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) la operación			
Intereses recibidos por actividades de operación		19.232	25.728
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	15	(48.924)	(10.419)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(9.274)	(241.311)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Compras de propiedades, planta y equipo	14	(17.350)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de inversión		(17.350)	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	34d	39.608	925
Pago de pasivos por arrendamiento		-	(59.402)
Pagos de préstamos	34d	(260.370)	(925)
Intereses pagados	34d	(18.151)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de financiación		(238.913)	(59.402)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		(265.537)	(300.713)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(2.048)	12.418
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(267.585)	(288.295)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	6	1.576.442	1.750.655
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	6	1.308.857	1.462.360

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Índice	Pág.
1. Información general a los Estados Financieros Consolidados Intermedios.....	1
2. Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.....	1
a) Responsabilidad de la información	2
b) Estimaciones contables	2
c) Compensación de saldos y transacciones	2
3. Políticas contables significativas.....	3
a) Presentación de Estados Financieros Consolidados Intermedios.....	3
b) Período contable	3
c) Base de consolidación	3
d) Moneda funcional	4
e) Bases de conversión	4
f) Propiedades, planta, equipo y depreciación.....	5
g) Arrendamientos.....	6
h) Inventarios	6
i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6
j) Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación.....	6
k) Estados de flujos de efectivo	7
l) Activos financieros.....	9
m) Pasivos financieros.....	9
n) Instrumentos financieros derivados.....	10
o) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	10
p) Ingresos de actividades ordinarias	11
q) Provisiones	12
r) Dividendos.....	12
s) Ganancia por acción	12
t) Beneficios a los empleados.....	12
u) Deterioro de activos.....	12
v) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)	12
4. Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura.....	13
5. Revelaciones de los juicios realizado al aplicar las políticas contables de la entidad.....	15
6. Efectivo y equivalente al efectivo.....	16
7. Otros activos financieros.....	16
8. Activos no financieros.....	17
9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	17
10. Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	18
11. Inventarios.....	20
12. Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	21

13. Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación.....	21
14. Estados Financieros Consolidados Intermedios y separados.....	23
15. Propiedades, planta y equipo.....	24
16. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	27
17. Pasivos financieros.....	28
18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	29
19. Otras provisiones a corto plazo.....	29
20. Otros pasivos no financieros, corrientes.....	29
21. Beneficios a los empleados.....	30
22. Participaciones no controladoras.....	31
23. Información sobre el patrimonio neto.....	31
24. Ingresos de actividades ordinarias.....	33
25. Costo de venta.....	33
26. Gastos de administración.....	33
27. Otros ingresos y gastos por función.....	34
28. Otras ganancias (pérdidas).....	34
29. Ingresos financieros.....	35
30. Costos financieros.....	35
31. Ganancia por acción.....	35
32. Segmentos operativos.....	36
33. Garantías.....	37
34. Detalle de moneda extranjera - activos y pasivos.....	38
35. Instrumentos financieros.....	49
36. Medio ambiente.....	41
37. Sanción.....	41
38. Hechos posteriores.....	42

QUILICURA S.A. Y FILIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

(En miles de pesos – M\$)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto se inscribió a fojas 2338 N°1836 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública de fecha 26 de mayo de 2004, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 2 de junio de 2004 e inscrito a fojas 15761 N° 11862 de Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2004, Inscrita en Comisión para el mercado financiero (CMF).

Quilicura S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y su filial Metrain S.A. integran el Grupo Quilicura.

El objeto social es:

- La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores inmobiliarios;
- y
- La administración y explotación de sus inversiones.

La sociedad que controla Quilicura S. A. corresponde a Agrícola La Martina Limitada, matriz de la Sociedad y filial con un 75,807925% de participación directa.

La filial fue constituida por escritura pública de fecha 19 de noviembre de 1993 bajo la razón social “Metalurgia y Tratamientos Ltda.”.

Su objeto social es:

- La fabricación de cilindros para gas licuado y de toda clase de piezas y partes metálicas, por cuenta propia o de terceros.
- Efectuar tratamientos de pintura y cualquier tipo de trabajos industriales sobre superficies, piezas y partes metálicas o no metálicas.

Con fecha 11 de noviembre de 1997, se produce la transformación a sociedad anónima bajo el nombre de “Metrain S.A.”.

El objeto social se mantiene igual a lo ya mencionado, pero agregando un tercer punto: fabricación de envases metálicos en general y la reinspección y reparación de cilindros y válvulas para gas licuado.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Estos Estados Financieros Consolidados Intermedios se presentan en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)].

En los Estados Financieros Consolidados Intermedios, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

a. Responsabilidad de la información - El Directorio de Quilicura S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 31 de marzo de 2025, el cual fue aprobado por su directorio en sesión de fecha 29 de mayo de 2025.

b. Estimaciones contables - La preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados, por ejemplo:

- Las hipótesis empleadas en el cálculo de la obligación por beneficios a los empleados.
- Medición de la estimación para perdidas crediticias esperadas por deudores comerciales.
- Reconocimiento y medición de provisiones y contingencias: Supuestos claves relacionados con la probabilidad y magnitud de pasivos contingentes.
- El reconocimiento de activos por impuestos diferidos: disponibilidad de futuras utilidades imponibles contra las que pueden utilizarse las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas compensadas obtenidas en periodos anteriores.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

c. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los Estados Financieros Consolidados Intermedios no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Cuando los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, Quilicura S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en los resultados consolidados.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Sociedad y filial ha mantenido una consistencia en la aplicación de las políticas contables mencionadas a lo largo de todos los períodos presentados en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, a menos que se indique lo contrario. A continuación, se detallan las políticas contables significativas adoptadas:

a. Presentación de Estados Financieros Consolidados Intermedios

- Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios - Clasificados en corrientes y no corrientes
- Estados Consolidados de Resultados - Clasificados por función Intermedios
- Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Intermedio - De acuerdo con el método directo

La clasificación de saldos en corrientes y no corrientes se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos saldos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Quilicura S.A. y filial, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

b. Período contable - Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios comprenden los períodos que se mencionan a continuación:

- Estados Consolidados de Situación Financiera: al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024.
- Estados Consolidados de Resultados, por función: por los años terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales: por los años terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio: por los años terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo: por los años terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.

c. Base de consolidación - Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios comprenden los estados financieros de Quilicura S.A. (“la Sociedad”) y su filial Metrain S.A., los que incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo.

El valor de la participación de los accionistas no controladores en los resultados de la sociedad filial se presenta, en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladoras” en el estado consolidado de situación financiera.

i) Filial – Las filiales son entidades controladas por la Sociedad. Las entidades controlan cuando están expuestas o tienen derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participación y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre esta. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La filial se consolida integrando en los estados financieros de la Sociedad la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intercompañías, reconociéndose la respectiva participación de las participaciones no controladoras.

ii) Coligadas o asociadas - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad está en posición de ejercer una influencia significativa pero no control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad y filial en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a los correspondientes resultados acumulados y/o reservas en el patrimonio según corresponda.

Al 31 de marzo de 2025 y 2024, Quilicura S.A. tiene la siguiente filial y las siguientes coligadas:

Rut	Sociedades	Participación %	Relación	País
78.470.400-9	Metrain S.A.	99,90%	Filial	Chile
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	27,14%	Coligada	Chile
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A. (1)	22,49%	Coligada	Chile
76.639.528-7	San Enrique S. A.	22,49%	Coligada	Chile

(1) Ver nota 35

d. Moneda funcional - La moneda funcional de la Sociedad y filial se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. La moneda funcional y de presentación de la Sociedad y filial es el peso chileno.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad y filial se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada año se miden al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal medición se registran en la cuenta de resultados consolidados del año en que éstas se producen.

e. Bases de conversión - Los activos y pasivos en unidades de fomento y en dólares estadounidenses, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, de acuerdo con el siguiente detalle:

Moneda	31-03-2025	31-12-2024
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	38.894,11	38.416,69
Dólar Estadounidense (USD)	953,07	996,46

Las diferencias de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultados en “*Diferencias de cambio*” y “*Resultados por unidades de reajuste*”, según correspondan.

f. Propiedades, Planta, Equipo y depreciación - Estos corresponden principalmente a construcciones, obras de infraestructura, maquinarias y equipos. Estos bienes están registrados a su costo menos su correspondiente depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, si las hubiera. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores o de reemplazo, son registrados en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando las vidas útiles económicas estimadas.

La vida útil de los activos y el método de depreciación, se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Las vidas útiles estimadas de las propiedades, planta y equipo son:

Rubros	Vida útil (años)
Edificios	25 – 50
Planta y equipos	5 – 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 – 6
Instalaciones fijas y accesorios	3 – 10
Vehículos de motor	5 – 10
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	3 – 10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado consolidados de resultados.

g. Arrendamientos - Al inicio de un contrato, la Sociedad y filial evalúan si un contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período a cambio de una contraprestación.

i. Como arrendatario:

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad y filial distribuyen la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, la Sociedad y filial han elegido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

La Sociedad y filial reconocen un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de inicio del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos de arrendamiento realizados en la fecha de inicio o antes de ésta, los costos directos iniciales incurridos, la provisión por desmantelamiento, y los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método de línea recta a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente al Grupo al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad y filial van a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipo. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad y filial. En general, la Sociedad y filial usan su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad y filial determinan su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas o tasas de mora incluidas en los contratos y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento comprenden lo siguiente:

- pagos fijos incluyendo los pagos fijos en esencia;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- el precio de ejercicio de una opción de compra cuando la Sociedad y filial están razonablemente seguras de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un periodo de renovación opcional si la Sociedad y filial está razonablemente seguras de ejercer una opción de ampliación, y los pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad y filial estén razonablemente seguras de no terminar por anticipado el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual; si la Sociedad y filial cambian su evaluación de si ejercerán o no una opción de compra, ampliación o terminación; o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento por alguna de estas razones, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

ii. Como arrendador

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad y filial distribuyen la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios relativos independientes.

Cuando la Sociedad y filial actúan como arrendador, determinan al comienzo del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o uno operativo.

Para clasificar cada arrendamiento, la Sociedad y filial realizan una evaluación general de si el arrendamiento transfiere o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, el arrendamiento es un arrendamiento financiero; si no es así, es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la Sociedad y filial consideran ciertos indicadores como por ejemplo, si el arrendamiento cubre la mayor parte de la vida económica del activo.

Cuando la Sociedad y filial es un arrendador intermedio, contabiliza por separado sus intereses en el arrendamiento principal y los subarrendamientos. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento por referencia al activo por derecho de uso que

surge del arrendamiento principal, y no por referencia al activo subyacente. Si el arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al que la Sociedad y filial aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y que no son de arrendamiento, la Sociedad y filial aplica la Norma NIIF 15 para distribuir la contraprestación en el contrato.

La Sociedad y filial aplican los requerimientos de baja en cuentas y deterioro del valor de la Norma NIIF 9 a la inversión neta en el arrendamiento. La Sociedad y filial además revisan regularmente los valores residuales estimados no garantizados utilizados en el cálculo de la inversión bruta en el arrendamiento.

La Sociedad y filial reconocen los cánones por arrendamiento procedentes de los arrendamientos operativos como ingresos de forma lineal durante el plazo del arrendamiento como parte de 'ingresos de actividades ordinarias'.

h. Inventarios – Los inventarios se miden a su costo de adquisición y el valor neto realizable de los productos terminados, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo promedio ponderado.

El costo de los productos terminados incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

Las materias primas y suministros para la producción, en su mayoría importadas son registradas al costo, al tipo de cambio de la fecha de transacción.

El valor neto realizable es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo la venta.

i. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente al precio de la transacción. Los activos son transferidos a cuentas por cobrar cuando los derechos se hacen incondicionales. Esto ocurre cuando las prestaciones de la Sociedad y filial a los clientes son transferidas y se cumple las obligaciones de desempeño.

Conforme a lo señalado en el párrafo 4.1.2 de la NIIF 9, en el proceso de estimación del deterioro anual de las cuentas por cobrar, se tienen en cuenta todas las exposiciones crediticias. Por lo mismo, en el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Sociedad ha definido una política para el registro de estimaciones por deterioro. El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “pérdidas crediticias esperadas”, utilizando el enfoque simplificado establecido a través del uso de la matriz de provisiones como solución práctica, y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo con la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de esta (determinación de la tasa histórica de pérdidas y pérdida del valor del dinero en el tiempo, con excepción de las

que ya se afectan con reajuste monetario), y la situación presente del deudor, con el objeto de obtener información prospectiva para la estimación. Además, se ha procedido a segmentar los deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios de acuerdo con una clasificación de riesgo asignada a cada cliente por el sistema de información y seguimiento comercial contratado y por rangos de deudas vencidas.

Basados en índices de pérdida esperada por mora, la Sociedad considera que debido a que la tasa histórica de pérdidas es muy baja, la estimación de pérdida de deterioro es baja, en consecuencia, los Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen una estimación para pérdida crediticia esperada para cada grupo de clientes.

El criterio adoptado para el cálculo de dicho deterioro considera como base de cálculo la antigüedad de los saldos con un promedio de 30 días de cobro y meses de recuperación de las por grupo de riesgo de las carteras, según las directrices entregadas por la Administración.

j. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación - Las participaciones de Quilicura S.A. en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas.

Las participaciones en asociadas se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen la participación de Quilicura S.A. en los resultados consolidados y el resultado consolidado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa cesa.

Los dividendos percibidos de estas asociadas se registran reduciendo el valor de la participación que corresponde a Quilicura S.A.

k. Estado consolidados de flujos de efectivo - Para efectos de preparación del estado consolidado de flujos de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el efectivo en caja y los depósitos a plazo en entidades de crédito de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses.

El estado de flujo de efectivo considera las siguientes categorías de cuentas:

- i. Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- ii. Actividades de inversión: corresponde a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- iii. Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad y filial tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

I. Activos financieros – una entidad reconoce un activo financiero solo cuando se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento a su valor razonable. Después del reconocimiento inicial la entidad mide los activos financieros de acuerdo con lo siguiente:

- Medidos al costo amortizado,
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral,
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad y filial en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

(i) Medidos al costo amortizado: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

Préstamos y cuentas por cobrar: Se miden a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar como el efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, otros activos financieros y cuentas por cobrar relacionadas, forman parte del estado consolidado de situación financiera.

(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral: Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados: Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio con cambio en resultados son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Al 31 de marzo de 2025 y 2024, las Sociedades sólo mantienen activos financieros a costo amortizado clasificados como préstamos y cuentas por cobrar.

m. Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

(i) Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la situación del acuerdo contractual.

(ii) Instrumentos de patrimonio: Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad, se registran al monto la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene acciones de serie única de filial y coligadas.

(iii) Pasivos financieros: Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL): Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. No obstante, estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- i) El importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- ii) El importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados. La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

(b) Otros pasivos financieros: Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se miden inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente medidos al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

m.1 Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Cuando corresponda, todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

m.2 Deterioro de activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la Norma NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas el cual exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial a través de la aplicación el método simplificado con uso de una matriz de provisiones. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias (ver nota 3.i).

n. Instrumentos financieros derivados - Los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente se remiden a valor razonable a la fecha de cada cierre. Los derivados son reconocidos como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivo cuando el valor razonable es negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de derivados durante el año y que no califican para contabilización de cobertura es llevada directamente al estado consolidado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. La Sociedad no mantiene derivados implícitos al 31 de marzo de 2025 y 2024.

o. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos - La Sociedad y filial determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se reconocen de acuerdo con lo establecido en la Norma NIC 12 *“Impuesto a las ganancias”*.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el año en los impuestos diferidos de activo o pasivo se reconocen en resultados consolidados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado consolidado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

p. Ingresos de actividades ordinarias - Los ingresos provenientes de la venta de bienes son reconocidos al precio de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales. Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando o a medida que se satisfagan las obligaciones de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente, es decir, cuando el cliente obtiene el control del activo. Los precios de ventas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta.

La Sociedad y filial han analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes (identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio, reconocer el ingreso). La Sociedad y su filial reconocen los ingresos en un momento dado en el tiempo.

q. Provisiones

• **Provisiones varias** - Estas se reconocen cuando:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- y
- El importe puede ser determinado de forma fiable.

Las provisiones se miden por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación por parte de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

r. Dividendos - La Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta General Ordinaria de Accionistas disponga por la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario o cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo las normas NIIF, la Sociedad ha procedido a registrar esta obligación con los accionistas, sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre, por el 30% de la utilidad del ejercicio que corresponde al mínimo legal.

s. Ganancias por acción - La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción, básicas y diluidas (GPA) de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los propietarios controladores de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados.

t. Deterioro de activos no financieros - La Sociedad y filial revisan el valor libro de sus activos no financieros para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor razonable o (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La Sociedad y filial evalúan, al menos anualmente, la existencia de indicadores de deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipos. En caso de identificarse indicios se efectúan las pruebas de deterioro.

u. Beneficio a los empleados

- **Vacaciones:** Se reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.
- **Indemnización por años de servicio:** La Administración ha establecido un beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal. La Administración ha efectuado el cálculo actuarial cuyo saldo total se reconoce como beneficios a los empleados no corrientes, los cambios en el valor actuarial se reconocen en los resultados integrales consolidados.

v. Nuevas Normas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de las NIIF (CINIIF) - Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de postimplementación)	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19 Afiliadas sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

La Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las enmiendas a las normas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad.

iii. Pronunciamientos normativos de sostenibilidad:

Los siguientes pronunciamientos emitidos son aplicables para la preparación de los informes de sostenibilidad. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nuevas NIIF de Sostenibilidad	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF S1 Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S2. De acuerdo con lo indicado por el Consejo Nacional del Colegio de Contadores de Chile, con fecha 18 de enero de 2024, se aprobó que esta norma será de aplicación voluntaria a partir del 1 de enero de 2024 y su adopción será a partir del 1 de enero de 2025.

NIIF S2 Información a Revelar relacionada con el Clima	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S1. De acuerdo con lo indicado por el Consejo Nacional del Colegio de Contadores de Chile, con fecha 18 de enero de 2024, se aprobó que esta norma será de aplicación voluntaria a partir del 1 de enero de 2024 y su adopción será a partir del 1 de enero de 2025.
--	--

La Administración no ha efectuado una evaluación formal de estas nuevas NIIF de sostenibilidad ni modificaciones, sin embargo, no se espera que estos pronunciamientos contables emitidos, aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los Estados Financieros Consolidados Intermedios del Grupo.

4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad y filial están expuestas a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Quilicura S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad y filial, una caracterización y cuantificación de éstos para Quilicura S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad y filial:

- a) **Riesgo de mercado** – El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios de las acciones, afecten los ingresos de la Sociedad y filial o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la gestión del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

1. **Riesgo de moneda (tipo de cambio)** - La Sociedad y filial están expuestas al riesgo de moneda extranjera en sus transacciones en la medida en que exista una asimetría entre las monedas en las que están denominadas las ventas, las compras, las cuentas por cobrar y los préstamos y las respectivas variaciones de estas monedas extranjera, dado que la moneda funcional es el peso chileno. Sin embargo, la Sociedad y filial no mantienen muchos derechos y obligaciones en otras monedas, por lo que existe un bajo riesgo por las variaciones en el de tipo de cambio.

Exposición al riesgo de moneda

El resumen de la información cuantitativa relacionada con la exposición de la Sociedad y filial a riesgos en moneda extranjera.

Riesgo de tipo de cambio – Quilicura S.A. y su filial al 31 de marzo de 2025, tiene una posición contable pasiva neta en relación a monedas distintas al peso chileno, por un monto de M\$ 1.543.319. Si la variación de los tipos de cambio se apreciará o depreciará en 1%, se estima que el efecto sobre resultados de la Sociedad sería una pérdida o ganancia de M\$ 15.433 respectivamente.

2. **Riesgo de tasa de interés** - Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad y filial al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados consolidados de la Sociedad y filial. Existe un bajo riesgo de tasa de interés debido a que los créditos adquiridos por la Sociedad están expresados en tasas fijas, mitigando su riesgo. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del País, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y plazos de éstos.

Riesgo de tasa de interés – Quilicura S.A. y su filial al 31 de marzo de 2025, tiene una estructura de financiamiento que considera sólo a fondos afecto a tasa fija. Aumento o disminución de 2% sobre la tasa media de financiamiento tendría un impacto de M\$ 32.202 , en los gastos financieros de la Sociedad.

3. **Otro riesgo de precio de mercado** - El objetivo principal de la inversión de la Sociedad y filial en instrumentos de patrimonio es mantener las inversiones a largo plazo con fines estratégicos. La gerencia es asistida por asesores externos en este sentido. De acuerdo con esta estrategia, ciertas inversiones son designadas a valor razonable con cambios en resultados ya que su rendimiento es monitoreado activamente y son administradas sobre una base de valor razonable.

- b) **Riesgo de Liquidez** - El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad y filial tengan dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El objetivo de la Sociedad y filial al administrar la liquidez es asegurar,

en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Sociedad y filial.

La Sociedad y filial utiliza el método de costo basado en actividades para costear sus productos y servicios, lo que ayuda a monitorear los requerimientos de flujo de efectivo y optimizar su retorno de efectivo en las inversiones.

Además, la Sociedad y filial mantienen las siguientes tasa fija o variable antes líneas de crédito.

- Línea de sobregiro de 50 millones de pesos chilenos, no garantizada. El interés es pagadero a la tasa de interés de 1,69% mensual.

Exposición al riesgo de liquidez

Los siguientes son los vencimientos contractuales restantes de los pasivos financieros a la fecha de presentación. Los importes se presentan brutos y no descontados, e incluyen los pagos de intereses contractuales.

Los pasivos por arrendamiento corresponden a cuentas por pagar a entidades relacionadas con vencimiento definido.

- c) **Riesgo de crédito** - El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad y filial si un cliente, una parte relacionada o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la Sociedad y filial. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen dos categorías:
- Activos financieros** - Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de la Sociedad y filial de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado, debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y filial.
 - Deudores por ventas** - La exposición de la Sociedad y filial al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. No obstante, la gerencia también considera los factores que pueden afectar el riesgo de crédito de su base de clientes, incluyendo el riesgo de impago de la industria y el país en los que opera el cliente, aunque tiene la concentración de sus ventas en cuatro clientes, este riesgo está limitado o controlado, toda vez que

existe una política de crédito y cobranza que evalúa los montos y plazos de cobro a los clientes.

La Sociedad y filial limitan su exposición al riesgo de crédito relacionado con los deudores comerciales, partes relacionadas y otros activos financieros estableciendo un período de pago entre uno y tres meses para los clientes individuales y corporativos, respectivamente y anual reajutable para partes relacionadas con pago de capital e intereses (ver nota 3.i y nota 8 y 9).

Más del 95% de los clientes de la Sociedad y filial han efectuado transacciones con este por más de cuatro años, la antigüedad de la cartera no supera los 30 días de vencidos y no se han reconocido castigos o pérdidas por deterioro, contra estos clientes a la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios. Por lo cual la entidad tiene una tasa histórica de pérdidas muy baja con sus clientes, lo que hace que la estimación de la pérdida esperada tiende a aproximarse a cero.

Al 31 de marzo de 2025 la exposición al riesgo de crédito para los deudores comerciales y activos del contrato por tipo de contraparte fue la siguiente:

	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Grandes Clientes	1.011.745	401.273
Pequeños Clientes	2.563.787	1.359.940
Totales	<u>3.575.532</u>	<u>1.761.213</u>

5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS REALIZADOS AL APLICAR LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas de Contabilidad NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad y filial necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo las Normas NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

a) Costos por beneficios a los empleados - La Sociedad y filial registra un pasivo determinado usando valuaciones actuariales mediante la aplicación del Método de la Unidad de Crédito Proyectada. Las valuaciones actuariales involucran suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a incertidumbre. La Sociedad revalida al final de cada año los parámetros de cálculo, adoptando los más apropiados de acuerdo a las condiciones financieras de mercado y experiencia propia.

b) Pérdida crediticia esperada - La Sociedad y filial registra la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad y filial, si un cliente, deudor o contraparte en un contrato financiero, no

cumple con sus obligaciones contractuales, originándose principalmente por deudores por venta, cuentas por cobrar a clientes, cuantas por cobrar entidades relacionadas, deudores varios e intereses de pagarés y otras cuentas por cobrar.

La Sociedad y filial distribuye cada exposición a una calificación de riesgo de crédito con base en datos que se determina son predictivos del riesgo de pérdida y aplicando juicio crediticio experimentado. Las calificaciones de riesgo de crédito se definen usando factores cualitativos y cuantitativos que son indicativos del riesgo de incumplimiento.

Las exposiciones dentro de cada calificación de riesgo de crédito son segmentadas por clasificación de industria y la pérdida crediticia esperada se calcula para cada segmento con base en el estado de mora y la experiencia de pérdida crediticia real de los últimos siete años. Estas para reflejar las diferencias entre las condiciones económicas durante el período en el que se han reunido los datos históricos, las condiciones actuales y la visión de la Sociedad y filial de las condiciones económicas durante la vida de las cuentas por cobrar.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2025 y 2024, es el siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		31-03-2025	31-12-2024
		M\$	M\$
Efectivo en caja	\$	4.700	-
Saldos en bancos	\$	41.262	11.403
Saldos en bancos	USD	61.089	66.799
Inversiones en Fondos Mutuos (1)	\$	1.201.806	1.498.240
Totales		<u>1.308.857</u>	<u>1.576.442</u>

(1) Inversiones en Fondos Mutuos:

Rut	Banco	Moneda	Fondo	Serie	Cuotas		31-03-2025	31-12-2024
					2025	2024	M\$	M\$
97.053.000-2	Banco Security	CLP	Gold	A	30.239,1209	30.239,1209	138.194	135.104
97.053.000-2	Banco Security	CLP	Mid Term	A	257.439,5892	335.915,3561	415.210	534.765
97.053.000-2	Banco Security	CLP	Mid Term UF	A	378.478,4657	399.011,0724	648.402	673.452
97.053.000-2	Banco Security	CLP	Plus	A	-	110,8775	-	236
97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Money Market	Corporativa	-	106.354,0360	-	154.683
							<u>1.201.806</u>	<u>1.498.240</u>

7. ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

Otros activos no financieros	Corrientes	
	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Seguros anticipados	-	1.870
Anticipos a proveedores	34.049	36.452
Gastos remate de acciones (*)	2.372	2.372
Totales	36.421	40.694

(*) El ítem gastos remate de acciones corresponde a los desembolsos anticipados incurridos para futuros remates de acciones de acuerdo con la Ley N° 18.046.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No corrientes	
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	2.408.840	1.269.115	-	-
Estimación Incobrables	(102.486)	(112.438)	-	-
Impuesto al valor agregado	-	47.790	-	-
Letras y Pagares por Cobrar en UF	34.844	25.030	520.811	521.000
Otras cuentas por cobrar, neto	10.120	10.716	-	-
Totales	2.351.318	1.240.213	520.811	521.000

Al 31 de marzo de 2025 y 2024, el análisis de deudores por ventas es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vigentes	394.518	204.872	-	-
Con vencimiento menor de tres meses	627.807	450.666	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	1.211.264	75.826	-	-
Con vencimiento entre seis y nueve meses	6.367	215.278	-	-
Con vencimiento entre nueve y doce meses	6.497	145.744	-	-
Con vencimiento mayor a un año y menor a dos años	-	-	20.815	27.142
Con vencimiento mayor a dos años y menor a cinco años	-	-	97.217	96.023
Con vencimiento mayor a cinco años	-	-	402.779	397.835
Vencidos	104.865	147.501	-	-
Vencidos más de seis meses	-	326	-	-
Totales	2.351.318	1.240.213	520.811	521.000

El rubro de deudores comerciales corresponde íntegramente a la filial, con respecto al riesgo de crédito, la filial cuenta con solo cuatro clientes que corresponde a importantes empresas de distribución gas, que en opinión de la Administración presentan un bajo índice de riesgo de perdida crediticia esperada y el efecto de perdida de dinero en el tiempo no se considera material.

Al 31 de marzo de 2025 y 2024, el análisis de incobrables de deudores por ventas es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	2025		2024	
	Clientes Neto	Provisión Incobrables	Clientes Neto	Provisión Incobrables
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vigentes	394.518	4.078	204.872	5.182
Con vencimiento menor de tres meses	627.807	3.029	450.666	671
Con vencimiento entre tres y seis meses	1.211.264	972	75.826	367
Con vencimiento entre seis y nueve meses	6.367	31	215.278	1.041
Con vencimiento entre nueve y doce meses	6.497	31	145.744	705
Con vencimiento mayor a un año y menor a dos años	20.815	235	27.142	340
Con vencimiento mayor a dos años y menor a cinco años	97.217	4.506	96.023	4.451
Con vencimiento mayor a cinco años	402.779	63.388	397.835	62.610
Vencidos	104.865	26.216	147.501	36.875
Vencidos más de seis meses	-	-	326	196
Totales	2.872.129	102.486	1.761.213	112.438

En el año 2025 y 2024, la administración autorizó la suscripción de un pagaré a largo plazo en unidades de fomento (UF) con dos clientes del grupo pequeños clientes. Conforme al modelo de deterioro basado en pérdidas esperadas según NIIF 9, se reconoció una estimación de pérdida crediticia esperada, considerando la exposición al riesgo de crédito, la probabilidad de incumplimiento, la severidad de la pérdida en caso de incumplimiento y el período estimado de recuperación de los flujos de efectivo.

Adicionalmente, uno de los clientes dentro de este segmento, específicamente vinculado al segmento otros, ha registrado un deterioro progresivo en su comportamiento de pago, lo que ha generado un aumento en la morosidad y en la tasa de incobrabilidad durante el año 2024. Como resultado, la probabilidad de incumplimiento acumulada ha aumentado significativamente en el grupo pequeños clientes, lo que ha llevado a reclasificar la exposición crediticia dentro de una categoría de mayor riesgo conforme al enfoque de deterioro por pérdidas esperadas a lo largo de la vida del instrumento financiero. Esto ha generado un incremento sustancial en la estimación de pérdidas crediticias, reflejando un deterioro en la calidad del activo financiero y un mayor impacto en la provisión por incobrabilidad.

Al 31 de marzo de 2025 y 2024, el movimiento de la pérdida crediticia esperada es el siguiente:

Provisión Incobrables	31-03-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Saldo Inicial	112.438	-
Pérdida (reverso) reconocida por deterioro	(9.952)	112.438
Castigos	-	-
Saldo Final	<u>102.486</u>	<u>112.438</u>

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas y las estimaciones de deterioro presentan un bajo índice de pérdida crediticia esperada, por lo que no se ha reconocido estimación de deterioro de los saldos por cobrar.

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31-03-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-03-2025 M\$	31-12-2024 M\$
78.201.440-4	Agrícola La Martina Ltda.	Chile	Préstamos otorgados	Matriz	UF	683.716	625.918	6.045.610	5.959.317
Totales						<u>683.716</u>	<u>625.918</u>	<u>6.045.610</u>	<u>5.959.317</u>

Los saldos por cobrar no corrientes devengan intereses a tasa fija de 2,65% anual, con vencimiento el día 20 de mayo de cada año, por lo que a la fecha de cierre de los estados financieros la cuota del año 2025 no se encuentra cancelada. Los saldos informados al 31 de

marzo de 2025 contienen los intereses devengados a la fecha de cierre, con cargo en los resultados del ejercicio. Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son incluidas en el modelo simplificado de pérdidas esperadas para evaluar eventual deterioro. Uno de los factores claves a considerar en el modelo simplificado de pérdida crediticia esperada considera los eventos de incumplimiento históricos de los compromisos de pago y eventuales renegociaciones, situaciones que no han acontecido en los últimos diez años y que inciden directamente en los resultados del modelo por lo que no se han registrado pérdidas por este concepto.

Todos los saldos pendientes con estas partes relacionadas son valorizados en condiciones de independencia mutua y deben ser liquidados con efectivo después de la fecha de presentación. Ninguno de los saldos está garantizado. No se han otorgado ni recibido garantías.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31-03-2025	31-12-2024	31-03-2025	31-12-2024
						M\$	M\$	M\$	M\$
Sin RUT	Asunción S.A.	Chile	Dividendos	Accionista	\$	3.848	3.848	-	-
78.201.440-4	Agrícola La Martina Ltda.	Chile	Dividendos	Matriz	\$	135.989	135.989	-	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Arriendo de Instalaciones (**)	Coligada	UF	258.481	222.592	361.698	-
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Asesorías	Coligada	\$	41.355	-	-	-
5.389.326-0	Joaquín Ladislao Barros Fontaine	Chile	Participación	Accionista	\$	3.850	3.850	-	-
	Otros Accionistas minoritarios	Chile	Dividendos (*)	Accionista	\$	282.974	283.068	-	-
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Arriendo de oficinas	Coligada	\$	3.462	-	-	-
Totales						729.959	649.347	361.698	-

(*) Corresponde a la porción por pagar a los accionistas minoritarios, al 31 de marzo de 2025 son 6.481 accionistas.

(**) La siguiente tabla presenta un análisis de vencimiento de las partidas por pagar por Arriendo de Instalaciones, mostrando los pagos por arrendamiento:

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados:

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	01-01-2025	Efecto en resultados	01-01-2024	Efecto en resultados
						31-03-2025	cargo/abono	31-12-2024	cargo/abono
						M\$	M\$	M\$	M\$
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Arriendo pagados	\$	1.104	(1.104)	4.292	(4.292)
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	\$	-	-	26.819	-
Sin RUT	Asunción S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	\$	3.848	-	-	-
78.201.440-4	Agrícola La Martina Limitada	Chile	Matriz	Dividendos	\$	-	-	818.726	-
78.201.440-4	Agrícola La Martina Limitada	Chile	Matriz	Cobro préstamo	UF	-	-	503.505	-
78.201.440-4	Agrícola La Martina Limitada	Chile	Matriz	Intereses préstamo	\$	51.353	51.353	178.812	139.088
78.201.440-4	Agrícola La Martina Limitada	Chile	Matriz	Reajuste préstamo	\$	92.739	92.739	281.143	281.143
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Coligada	Arriendo de Instalaciones	\$	52.283	-	253.540	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Coligada	Reajuste D. de Uso	\$	26.356	(26.356)	4.151	(4.151)
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Coligada	Intereses D. de Uso	\$	2.960	(2.960)	6.150	(6.150)
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Asesoría financiera	\$	27.061	(27.061)	125.694	(125.694)
92.893.000-9	Productos Químicos Tanax S.A.C. e I.	Chile	Controlador común	Servicio de Envasado	\$	11.637	11.637	68.463	68.463
92.893.000-9	Productos Químicos Tanax S.A.C. e I.	Chile	Controlador común	Costo Servicio de Envasado	\$	(11.759)	11.759	65.072	(65.072)

d) Comité de directores:

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de Quilicura S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representa, no han participado al 31 de marzo de 2025 y 2024, en transacciones inusuales y/o relevantes con la Sociedad.

Quilicura S.A. es administrada por un Directorio compuesto de 5 miembros.

e) Remuneraciones y dietas del directorio:

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del directorio de Quilicura S.A. para los años 2025 y 2024. El detalle es el siguiente:

		Retribución del Directorio			
		31-03-2025		31-12-2024	
		Dieta directorio Acumulada	Participación utilidades	Dieta directorio Acumulada	Participación utilidades
		M\$	M\$	M\$	M\$
Baltazar Sánchez Guzmán	Presidente	1.532	4.622	5.760	3.907
Jose M. Sanchez Erle	Vicepresidente	1.532	2.311	5.760	1.954
Sergio Errazuriz Barros	Director	1.532	2.311	5.760	1.954
Marcia Gundelach Camacho	Director	1.532	2.311	5.760	1.954
Gonzalo Garcia Bustamante	Director	1.532	2.311	5.760	1.954
Totales		7.660	13.866	28.800	11.723

La Sociedad y filial no tienen comité de directores.

f) Compensación recibida por el personal clave de la gerencia.

La compensación recibida en 2025 y 2024 por el personal clave de la gerencia se compone de lo siguiente.

	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Sueldos	37.285	207.324
Beneficios a los empleados a corto plazo	7.195	7.195
Beneficios por terminación	-	-
	44.480	214.519

10. INVENTARIOS

El detalle es el siguiente:

Clases de inventarios	31-03-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Materias primas	530.247	395.486
Suministros para la producción	121.091	96.254
Productos terminados	59.260	10.121
Productos en proceso	922.656	1.024.041
Materias primas en tránsito	-	691.685
Totales	<u>1.633.254</u>	<u>2.217.587</u>

Durante los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024, el costo de los inventarios reconocidos como costo de ventas asciende a M\$ 1.369.408 y M\$ 762.296, respectivamente.

La Administración de la Sociedad y filial, estiman que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente, la Sociedad y filial han evaluado el valor neto de realización para los productos terminados y ha evaluado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios de materias primas y suministros, y dada su naturaleza, estado y rotación de los mismos, no se ha identificado la necesidad de reconocer una estimación de deterioro.

11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Activos por impuestos		
Pagos provisionales mensuales	300.593	226.375
Crédito por Propiedad, planta y equipo, neto	-	-
Totales	300.593	226.375
	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos		
Pagos provisionales mensuales	31.220	8.951
Impuesto a la renta	200.633	109.171
Totales	231.853	118.122
	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Activo / pasivos por impuestos, neto		
Activos por impuestos por cobrar, neto	68.740	108.253

12. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

a. La composición del rubro es la siguiente:

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2025	Participación en ganancia (pérdida)	Dividendos recibidos	(1) Otros incrementos (decrementos)	Saldo al 31-03-2025
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	27,1372%	6.784.345	(54.722)	-	79.865	6.809.488
San Enrique S. A.	Chile	\$	22,4910%	1.405.604	10.130	-	-	1.415.734
				8.189.949	(44.592)	-	79.865	8.225.222
Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2024	Participación en ganancia (pérdida)	Dividendos recibidos	Otro incremento (decremento)	Saldo al 31-12-2024
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	27,1372%	7.505.343	(248.800)	(347.256)	(124.942)	6.784.345
San Enrique S. A. (2)	Chile	\$	22,4910%	-	(30.999)	-	1.436.603	1.405.604
				7.505.343	(279.799)	(347.256)	1.311.661	8.189.949

(1) Las variaciones en otros incrementos (disminuciones) se producen por las inversiones que las coligadas, Compañía de Inversiones La Central S.A. posee en Cristalerías de Chile S.A. donde mantiene 4.418.933 acciones valorizadas según cotización bursátil al 31 de marzo de 2025, la

coligada Instituto Sanitas S.A. fue objeto de una división, dando origen a San Enrique S.A., cuyos efectos contables y financieros se reflejan en estas variaciones.

(2) Ver nota 35

Las asociadas no tienen precios de cotización públicos.

a. Resumen de activos, pasivos y resultados de las asociadas:

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	31-03-25						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	1.462.445	28.254.736	111.327	4.513.022	25.092.832	86.912	(201.650)
76.639.528-7	San Enrique S. A.	Chile	Pesos	64.889	6.365.120	135.351	-	6.294.658	52.283	42.565

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	31-12-24						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	1.828.534	28.061.038	376.771	4.512.620	25.000.181	778.945	(916.824)
76.639.528-7	San Enrique S. A. (1)	Chile	Pesos	12.606	6.374.838	137.827	-	6.249.617	-	(137.827)

(1) Ver nota 35

13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial. A continuación, se incluye información detallada de su filial al 31 de marzo de 2025 y 2024.

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		31-03-25						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	4.413.651	1.846.594	2.769.503	670.463	2.820.279	2.014.703	349.131

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		31-12-24						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	4.047.948	1.479.686	2.753.518	302.968	2.471.148	8.496.687	499.149

14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) Composición:

El resumen es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo, neto	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso	559.795	189.080
Instalaciones fijas y accesorios	65.918	69.988
Planta y equipos	446.566	439.240
Vehículos de motor	6.667	6.952
Equipamiento de tecnología de la información	2.893	3.127
Otras propiedades, plantas y equipos	11.505	10.283
Construcciones en curso	48.072	48.072
Totales	1.141.416	766.742

Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	31-03-2025	31-03-2025
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso	612.418	604.901
Instalaciones fijas y accesorios	302.026	302.026
Planta y equipos	2.251.542	2.234.105
Vehículos de motor	8.000	8.000
Equipamiento de tecnología de la información	62.879	62.879
Otras propiedades, plantas y equipos	128.245	125.497
Construcciones en curso	48.072	48.072
Totales	3.413.182	3.385.480

	31-03-2025	31-03-2025
Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	M\$	M\$
Activos por derecho de uso	52.623	415.821
Instalaciones fijas y accesorios	236.108	232.038
Planta y equipos	1.804.976	1.794.865
Vehículos de motor	1.333	1.048
Equipamiento de tecnología de la información	59.986	59.752
Otras propiedades, plantas y equipos	116.740	115.214
Totales	2.271.766	2.618.738

b) Movimientos:

El detalle es el siguiente:

	Construcción en curso	Activos por derecho de uso neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
Movimiento periodo 2025	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo, bruto	-	604.901	2.234.105	62.879	302.026	8.000	125.497	3.337.408
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipo	-	(415.821)	(1.794.865)	(59.752)	(232.038)	(1.048)	(115.214)	(2.618.738)
Saldo Inicial al 1 de enero de 2024	48.072	189.080	439.240	3.127	69.988	6.952	10.283	766.742
Adiciones	-	-	17.437	-	-	-	2.748	20.185
Adición conformada por NIIF 16	-	423.338	-	-	-	-	-	423.338
Gasto por depreciación	-	(52.623)	(10.111)	(234)	(4.070)	(285)	(1.526)	(68.849)
Total cambios	-	370.715	7.326	(234)	(4.070)	(285)	1.222	374.674
Saldo Final al 31 de marzo de 2025	48.072	559.795	446.566	2.893	65.918	6.667	11.505	1.141.416

	Construcción en curso	Activos por derecho de uso neto	Planta y equipo, neto	Equipamiento de tecnologías de la información neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Vehículos de motor, neto	Otras propiedades, planta y equipo, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
Movimiento periodo 2024	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo, bruto	-	579.278	2.098.611	61.857	292.526	-	120.424	3.152.696
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipo	-	(199.104)	(1.756.258)	(58.792)	(213.997)	-	(109.779)	(2.337.930)
Saldo Inicial al 1 de enero de 2024	-	380.174	342.353	3.065	78.529	-	10.645	814.766
Adiciones	48.072	-	135.494	1.022	9.500	8.000	5.073	207.161
Adición conformada por NIIF 16	-	25.623	-	-	-	-	-	25.623
Gasto por depreciación	-	(216.717)	(38.607)	(960)	(18.041)	(1.048)	(5.435)	(280.808)
Total cambios	48.072	(191.094)	96.887	62	(8.541)	6.952	(362)	(48.024)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2024	48.072	189.080	439.240	3.127	69.988	6.952	10.283	766.742

La Sociedad y filial al 31 de marzo de 2025, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento o rehabilitación, por lo que no se han constituido estimaciones por estos costos y tampoco existe evidencia de posible deterioro de las propiedades, planta y equipos.

c) Información adicional:

• Pérdidas por castigos y deterioro reconocidos durante el periodo

En 2025 y 2024, después de ciertos cambios en el plan de producción, el Grupo evaluó nuevamente sus estimaciones y no se detectaron pérdidas por castigos y deterioro que reconocer para estos periodos. Se identificaron indicadores de deterioro, por lo cual se realizaron las pruebas de deterioro, y para la determinación del deterioro de los activos se calculó el valor en uso de éstos, a partir de los flujos de efectivo futuros que se esperaba obtener y no se identificó deterioro.

• Seguros

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedades, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren a juicio de la administración, de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

- **Costo por depreciación**

El costo por depreciación por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 por M\$280.808 y M\$256.529, respectivamente, se presenta en los gastos de administración en el estado consolidado de resultado por función.

- **Derechos de uso**

Nuestra filial tiene derechos de uso mediante arrendamiento, los plazos son de hasta 3 años y opciones de terminación unilateral a favor de la filial. Además, se incluyen cláusulas de renovación automática por los mismos plazos originales.

15. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Impuesto a la renta reconocido en resultados

	01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2024 31-03-2024 M\$
Impuesto corriente:		
Impuesto corriente	(91.462)	24.075
(Gastos) ingreso por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(15.470)	(5.170)
Otros	-	4.379
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(106.932)	23.284

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

	01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2024 31-03-2024 M\$
Resultado de las operaciones continuas	514.285	220.068
Resultado de las operaciones discontinuas	-	-
Resultado de las operaciones antes de impuesto	514.285	220.068
Gasto de impuesto a la renta (tasa 27%)	(138.857)	(59.418)
Participación en las ganancias de asociadas	2.876	18.777
Correcciones monetarias del capital propio	78.320	35.651
Correcciones monetarias de inversiones	(56.346)	(77.120)
Otros (cargos) abonos	7.075	105.394
(Cargo) abono en resultados	(106.932)	23.284

	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2024 31-03-2024
Tasa impositiva legal	(27,00%)	(27,00%)
Participación en las ganancias de asociadas	0,56%	8,53%
Beneficio tributario por pérdida absorbida	-	-
Correcciones monetarias del capital propio	15,23%	16,20%
Correcciones monetarias del Inversiones	(10,96%)	(35,04%)
Otros incrementos en la tasa impositiva efectiva	1,38%	47,89%
Tasa impositiva efectiva	<u>(20,79%)</u>	<u>10,58%</u>

La conciliación de la tasa de impuesto legal vigente y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Sociedad, se presenta a continuación:

c. Impuestos diferidos

La composición del rubro es la siguiente:

	31-03-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:		
Beneficios a los empleados	92.819	90.431
Corrección monetaria inventarios	23.667	23.667
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	18.879	17.860
Beneficios tributarios por pérdida	20.217	25.686
Anticipo de clientes	-	-
Deudores incobrables	27.671	30.359
Otras estimaciones	18.644	25.650
Arrendamientos	2.824	4.481
Total activos por impuestos diferidos	<u>204.721</u>	<u>218.134</u>
Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:		
Seguros anticipados	2.700	505
Inversiones	931.121	931.121
Gastos anticipados	1.173	1.309
Total pasivos por impuestos diferidos	<u>934.994</u>	<u>932.935</u>

(1) Ver nota 35

d. Importes reconocidos en otro resultado integral

Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del período:	31-03-2025			31-12-2024		
	Antes de impuesto	(Gasto) beneficio fiscal	Neto de impuesto	Antes de impuesto	(Gasto) beneficio fiscal	Neto de impuesto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficio a largo plazo para los empleados	-	-	-	6.099	(1.647)	(53.266)
	-	-	-	6.099	(1.647)	(53.266)

e. Movimiento en saldos de impuestos diferidos

Movimientos 2025	Saldo neto al 1 de enero	Reconocido en el resultado del período	Reconocido en otros resultados integrales	Neto	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficio a los empleados	90.431	2.388	-	92.819	-	-
Corrección monetaria inventarios	23.667	-	-	23.667	23.667	-
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	17.860	1.019	-	18.879	18.879	-
Beneficios tributarios por pérdida	25.686	(5.469)	-	20.217	20.217	-
Arrendamientos	4.481	(1.657)	-	2.824	2.824	-
Deudores incobrables	30.359	(2.688)	-	27.671	27.671	-
Otras estimaciones	25.650	(7.006)	-	18.644	18.644	-
Seguros anticipados	(505)	(2.195)	-	(2.700)	-	2.700
Inversiones	(931.121)	-	-	(931.121)	-	931.121
Gastos anticipados	(1.309)	136	-	(1.173)	-	1.173
Saldo final al 31 de marzo de 2025	(714.801)	(15.472)	-	(730.273)	111.902	934.994
Saldo al 31 de diciembre						
Movimientos 2024	Saldo neto al 1 de enero	Reconocido en el resultado del período	Reconocido en otros resultados integrales	Neto	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Beneficio a los empleados	79.009	13.069	(1.647)	90.431	90.431	-
Corrección monetaria inventarios	26.128	(2.461)	-	23.667	23.667	-
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	18.881	(1.021)	-	17.860	17.860	-
Beneficios tributarios por pérdida	0	25.686	-	25.686	25.686	-
Anticipo de clientes	111.170	(111.170)	-	-	-	-
Arrendamientos	2.661	1.820	-	4.481	4.481	-
Deudores incobrables	0	30.359	-	30.359	30.359	-
Otras estimaciones	-	25.650	-	25.650	25.650	-
Seguros anticipados	(3.879)	(3.374)	-	(505)	-	505
Inversiones	-	(931.121)	-	(931.121)	-	931.121
Gastos anticipados	(189)	(1.120)	-	(1.309)	-	1.309
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	233.781	(953.683)	(1.647)	(714.801)	218.134	932.935

16. PASIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

Pasivos financieros	Moneda	31-03-2025		31-12-2024	
		Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
		M\$	M\$	M\$	M\$
Boleta de Garantía	US\$	923	-	252	-
Boleta de Garantía	UF	44	-	20	-
Boleta de Garantía	\$	83	-	87	-
Cartas de Crédito	US\$	1.259.490	-	1.582.381	-
Total préstamos bancarios		1.260.540	-	1.582.740	-

Detalle al 31 de marzo de 2025

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de Transacción	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días	de 91 días a 1 año	Total Pasivos financieros 31-03-2025
												M\$	M\$	M\$
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	695.062	-	695.062
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	223.580	-	223.580
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	147.092	-	147.092
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	122.176	-	122.176
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	71.580	-	71.580
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	CLP	Boleta de Garantía	Mensual	0,83%	0,83%	Sin Garantía	83	-	83
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	UF\$	Boleta de Garantía	Mensual	0,83%	0,83%	Sin Garantía	44	-	44
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Boleta de Garantía	Mensual	0,83%	0,83%	Sin Garantía	760	-	760
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	US \$	Boleta de Garantía	Mensual	0,69%	0,69%	Sin Garantía	163	-	163
Total												1.260.540	-	1.260.540

Detalle al 31 de diciembre de 2024

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de Transacción	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días	de 91 días a 1 año	Total Pasivos financieros 31-12-2024
												M\$	M\$	M\$
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	735.953	-	735.953
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	-	230.671	230.671
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	125.847	-	125.847
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	62.923	-	62.923
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	75.361	-	75.361
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	-	151.716	151.716
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	-	126.030	126.030
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Carta de Crédito	A1 Vencimiento	0,83%	0,83%	Sin Garantía	-	73.880	73.880
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	CLP	Boleta de Garantía	Mensual	0,83%	0,83%	Sin Garantía	87	-	87
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Boleta de Garantía	Mensual	0,64%	0,64%	Sin Garantía	20	-	20
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Boleta de Garantía	Mensual	0,83%	0,83%	Sin Garantía	7	-	7
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Boleta de Garantía	Mensual	0,83%	0,83%	Sin Garantía	86	-	86
78.470.400-9	Metrafin S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	US \$	Boleta de Garantía	Mensual	0,69%	0,69%	Sin Garantía	159	-	159
Total												1.000.443	582.297	1.582.740

La conciliación de cambios en los pasivos financieros por actividades de financiamiento de nuestro flujo de efectivo de encuentra en la nota 34d).

17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Proveedores	593.865	565.419
Proveedores Extranjero	-	27.485
Documentos por pagar	275	275
Retenciones	29.349	24.326
Impuesto al valor agregado	101.373	-
Otras cuentas por pagar	164.646	109.264
Totales	889.508	726.769

	2025				2024			
	Productos	Servicios	Otros	Totales	Productos	Servicios	Otros	Totales
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, con pagos al día	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
hasta 30 días	145.903	120.578	197.211	463.692	93.057	181.001	111.938	385.996
31-60	129.803	113.293	-	243.096	100.496	76.033	161	176.690
61-90	-	1.204	-	1.204	23.636	1.204	-	24.840
91-120	-	-	8.687	8.687	-	-	62.121	62.121
Totales	275.706	235.075	205.898	716.679	217.189	258.238	174.220	649.647
Periodo promedio de pago (días)	45	45	60		60	60	75	

	2025				2024			
	Productos	Servicios	Otros	Totales	Productos	Servicios	Otros	Totales
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, con plazos vencidos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
hasta 30 días	31.676	20.554	4.485	56.715	-	63.605	4.925	68.530
31-60	-	17.339	98.775	116.114	-	-	8.592	8.592
Totales	31.676	37.893	103.260	172.829	-	63.605	13.517	77.122

18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro es la siguiente:

	Corrientes		No corrientes	
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2025	31-12-2024
Otros pasivos no financieros corrientes	M\$	M\$	M\$	M\$
Garantía por sub-arrendamiento	5.558	5.558	-	-
Totales	5.558	5.558	-	-

La filial entregó en subarrendamiento una parte de sus oficinas. Todos los arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos desde la perspectiva del arrendador.

19. OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO

La composición del rubro es la siguiente:

Otras provisiones a corto plazo	Corrientes	
	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Plan de Mantención	71.785	95.000
Totales	71.785	95.000

La administración ha autorizado la ejecución de trabajos contemplados en el Plan de Mantención Anual de las instalaciones, específicamente aquellos relacionados con la conservación y tratamiento de las techumbres que contienen asbesto.

20. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle es el siguiente:

Beneficio a los trabajadores	Corrientes		No Corrientes	
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vacaciones	38.881	35.691	-	-
Indemnización por años de servicios	-	-	304.891	301.154
Totales	38.881	35.691	304.891	301.154

La indemnización por años de servicios se encuentra determinada en base a lo descrito en Nota 3u), el cual se efectuó en base al cálculo actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficios a los empleados, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.

a. Movimiento en el (activo) pasivo neto por beneficios definidos

Movimientos	Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	35.691	301.154	336.845
Incluido en el resultado del período			
Costo del servicio presente	3.190	-	3.190
Gastos (ingresos) por Reajuste	-	3.737	3.737
	<u>3.190</u>	<u>3.737</u>	<u>6.927</u>
Total cambios	<u>3.190</u>	<u>3.737</u>	<u>6.927</u>
Saldo final al 31 de marzo de 2025	<u>38.881</u>	<u>304.891</u>	<u>343.772</u>

Movimientos	Vacaciones M\$	Indemnización años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	24.667	267.957	292.624
Incluido en el resultado del período			
Costo del servicio presente	11.024	15.338	26.362
Costo de servicios pasados	-	3.614	3.614
Gastos (ingresos) por bonos	-	1.916	1.916
Gastos (ingresos) por intereses	-	6.576	6.576
Gastos (ingresos) por Reajuste	-	11.852	11.852
	<u>11.024</u>	<u>39.296</u>	<u>50.320</u>
Incluido en otros resultados integrales			
Pérdida (ganancias) por nuevas suposiciones financieras	-	895	895
ajustes por experiencia	-	(6.994)	(6.994)
	<u>-</u>	<u>(6.099)</u>	<u>(6.099)</u>
Total cambios	<u>11.024</u>	<u>33.197</u>	<u>44.221</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	<u>35.691</u>	<u>301.154</u>	<u>336.845</u>

b. Suposiciones actuariales

Las siguientes son las principales suposiciones actuariales a la fecha de presentación (expresadas como promedios ponderados):

	2025	2024
Bases actuariales utilizadas		
Tasa de descuento	2,55%	2,35%
Tasa esperada de incremento salarial	1,30%	1,00%
Índice de rotación	6,00%	6,00%
Índice de rotación – retiro por necesidades de la empresa	4,70%	4,00%

Las suposiciones sobre longevidad futura están basadas en las estadísticas y tablas de mortalidad públicas.

		2025	2024
Edad de retiro	Hombres	65 años	65 años
	Mujeres	60 años	60 años
Tabla de mortalidad		CB H 2020 y RV M 2020	CB H 2020 y RV M 2020

Las expectativas de vida actuales que sustentan los valores de la obligación por beneficios definidos son las siguientes.

	2025	2024
Longevidad a los 65 años para personas jubiladas		
Hombres	18,80	18,80
Mujeres	-	-
Longevidad a los 65 años para empleados que actualmente tienen 45 años		
Hombres	8,51	8,51
Mujeres	13,79	13,79

El estudio actuarial se realiza una vez al año. Para los años 2025 y 2024, fue elaborado por un actuario independiente, en base a los supuestos asumidos por la Administración.

c. Análisis de sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha de presentación, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los importes incluidos en la tabla a continuación.

efecto	31-03-2025 M\$		31-12-2024 M\$	
	Aumento	Disminución	Aumento	Disminución
Tasa de descuento (cambio de 1%)	11.266	(12.227)	11.266	(12.227)

Aunque el análisis no considera la distribución total de los flujos de efectivo esperados bajo el plan, ni de todos los supuestos actuariales, si provee una aproximación de la sensibilidad de las suposiciones presentadas.

21. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La participación no controladora de la filial Metrain S.A., pertenece a la sociedad Inversiones Málaga S.A., entidad controladora de la Sociedad y filial.

R.U.T	Nombre de la subsidiaria	País de origen	Porcentaje de participación en subsidiarias de la participación no controladora		Participación no controladora en patrimonio		Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	
			31-03-2025 %	31-12-2024 %	31-03-2025 M\$	31-12-2024 M\$	31-03-2025 M\$	31-12-2024 M\$
78.201.440-4	Agrícola La Martina Ltda.	Chile	0,1000%	0,1000%	2.820	2.471	349	123

22. INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO NETO

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de marzo de 2025 y 2024, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	20.000.000	20.000.000	20.000.000
Capital Serie	Capital suscrito	Capital pagado	
	M\$	M\$	
Única	5.176.015	5.176.015	

b) Dividendos

En la Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S. A. celebrada el día 12 de abril de 2024, se acordó otorgar un dividendo de \$54 por acción, con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2023, el que se pagó a contar del día 10 de mayo de 2024. Durante el ejercicio 2024 se han pagado M\$1.117.171 (M\$3.255.254 en 2023) correspondientes a dividendos del ejercicio, de periodos anteriores y pagos de Bomberos de Chile.

Según lo establecido en Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, en su artículo N° 79 las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, por lo cual la Sociedad y filial proceden a la provisionar al cierre de cada ejercicio un dividendo mínimo. Una vez aprobado los dividendos definitivos por la Junta General Ordinaria de Accionistas el dividendo mínimo provisionado del 30%, es reversado y sus variaciones son registradas en el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado intermedios, en “Incrementos (disminución) de patrimonio neto”.

c) Otras reservas

El detalle de las otras reservas corresponde principalmente a la corrección monetaria del capital pagado en adopción inicial de las NIIF y su movimiento está dado por la variación patrimonial de las coligadas:

	Patrimonio	
	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Otras reservas	136.128	56.263

d) Cargo (Abono) a resultados Integral de la filial

Al 31 de diciembre de 2024, las ganancias o pérdidas en los cálculos actuariales relacionadas con el cálculo y pasivo por beneficio a los empleados de largo plazo de la filial Metrain S.A se reconocen en los otros resultados integrales. por M\$ 4.452, netos de impuestos, respectivamente.

e) Gestión de Capital

Nuestro objetivo en la administración del capital es, contar con una cartera de inversiones con proyecciones futuras y de riesgo acotado, mantener los ratios financieros que nos permitan acceso al mercado financiero, contar con capital de trabajo para los objetivos de corto y mediano plazo. Todo con la finalidad de maximizar la rentabilidad de nuestros accionistas y mantener nuestros negocios en marcha.

23. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El Grupo genera ingreso de actividades ordinarias principalmente en su filial por la venta de cilindros de gas y la prestación de servicios de reinspección a sus clientes. Otras fuentes de ingreso de actividades ordinarias incluyen los ingresos por arriendos de propiedades arrendadas en menor grado.

A. Flujos de ingresos:

	01-01-2025 31-03-2025 M\$	01-01-2024 31-03-2024 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes	1.989.600	1.156.234
Otros ingresos de actividades ordinarias	25.103	20.391
Arriendos de propiedades arrendadas	14.790	20.391
Otras prestaciones	10.313	-
Ingresos de actividades ordinarias totales	2.014.703	1.176.625

B. Desagregación de ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes:

En la siguiente tabla, los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes se desagregan por mercado por tamaño de cliente primario, principales productos y líneas de servicio y oportunidad del reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias. La tabla también incluye una conciliación entre los ingresos de actividades ordinarias desagregados y los segmentos sobre los que debe informarse del Grupo.

	Inversiones		Segmento sobre el que debe informarse				Totales	
	01-01-2025	01-01-2024	Industrial		Otros segmentos		01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025 M\$	31-03-2024 M\$	31-03-2025 M\$	31-03-2024 M\$	31-03-2025 M\$	31-03-2024 M\$	31-03-2025 M\$	31-03-2024 M\$
Mercados por tamaño de clientes primarios								
Grandes Clientes	-	-	1.410.472	735.462	-	-	1.410.472	735.462
Pequeños Clientes	-	-	589.441	420.773	14.790	20.391	604.231	441.164
	-	-	1.999.913	1.156.235	14.790	20.391	2.014.703	1.176.626
Productos/líneas de servicio principales								
Venta de Cilindros	-	-	1.407.224	686.916	-	-	1.407.224	686.916
Servicios de Reinspección Cilindros	-	-	464.032	436.737	-	-	464.032	436.737
	-	-	1.871.256	1.123.653	-	-	1.871.256	1.123.653
Oportunidad del reconocimiento de Ingresos de actividades ordinarias								
Productos transferidos en un momento determinado	-	-	1.998.440	1.156.234	-	-	1.998.440	1.156.234
Productos y servicios transferidos a lo largo del tiempo	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos de actividades ordinarias Procedentes de contratos con clientes	-	-	1.998.440	1.156.234	-	-	1.998.440	1.156.234
Otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	1.473	-	14.790	20.391	16.263	20.391
	-	-	1.999.913	1.156.234	14.790	20.391	2.014.703	1.176.625

El segmento de operación de la filial es venta y reinspección de cilindros de gas.

C. Saldo del contrato:

La siguiente tabla presenta información sobre cuentas por cobrar, activos del contrato y pasivos del contrato de contratos con clientes.

	2025 M\$	2024 M\$
Cuentas por cobrar, que están incluidas en 'deudores comerciales y otras cuentas por cobrar'	1.011.744	401.273
Activos del contrato	693.930	364.495
Pasivos del contrato	(679.520)	(360.902)

Los activos del contrato se relacionan básicamente con los derechos de la Sociedad y filial a contraprestación por el trabajo completado, pero no facturado a la fecha de presentación relacionado con reparación de cilindros. Los activos del contrato son transferidos a cuentas por cobrar cuando los derechos se hacen incondicionales. Esto ocurre cuando la Sociedad y filial hacen cumplimiento de la obligación de desempeño para cada contrato con cliente.

Los pasivos del contrato se relacionan básicamente con la contraprestación correspondiente al compromiso de cilindros enviados para reparar por el contrato con nuestros clientes, por las que los ingresos de actividades ordinarias se reconocen con la devolución de los cilindros ya reparados.

D. Obligaciones de desempeño y políticas de reconocimientos de ingresos:

Tipo de producto /Servicio	Naturaleza y oportunidad la satisfacción de las obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pago significativos	Política de reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias
Venta de Cilindros	La venta de cilindros corresponde a un contrato con clientes cuyo fin o contraprestación es la entrega física de los bienes, la obligación de desempeño identificada es la entrega total o parcial de cilindros de gas en nuestras instalaciones o instalaciones de nuestros clientes dependiendo de los términos del contrato y eventuales pérdidas por multa. Los bienes se entregan y pagan en un momento determinado y no se suscriben acuerdos de garantía por devolución de productos.	Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se satisface la obligación de desempeño correspondiente a la entrega física de los bienes en un momento dado.

Tipo de producto /Servicio	Naturaleza y oportunidad la satisfacción de las obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pago significativos	Política de reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias
Servicios de Reinspección Cilindros	Los servicios de reinspección de cilindros corresponde a un contrato con clientes cuyo fin o contraprestación es reinspeccionar el cilindro para ampliar su vida en el mercado de gas, la obligación de desempeño identificada es la entrega total o parcial de cilindros de gas reparados en nuestras instalaciones o instalaciones de nuestros clientes dependiendo de los términos del contrato. Los servicios se prestan en un momento determinado.	Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se satisface la obligación de desempeño correspondiente a la prestación del servicio contratado.

24. COSTOS DE VENTA

El detalle es el siguiente:

	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	M\$	M\$
Materias Primas	(1.329.828)	(748.741)
Materiales e Insumos	(721)	(607)
Otros Inventarios	(38.859)	(12.948)
	(1.369.408)	(762.296)

25. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle es el siguiente:

	01-01-2025	01-01-2024
Gastos de Administración	31-03-2025	31-03-2024
	M\$	M\$
Remuneraciones	131.591	101.156
Comunicaciones	15.728	17.970
Cargas fiscales	1.104	1.054
Servicios de Terceros	109.189	84.688
Depreciaciones y amortizaciones	68.915	68.828
Mantenición y reparaciones	3.831	4.228
Gastos menores y otros	112	1
Totales	330.470	277.925

26. OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle es el siguiente:

	01-01-2025	01-01-2024
Otros ingresos, por función	31-03-2025	31-03-2024
	M\$	M\$
Venta chatarra	19.399	14.606
Recuperación de fletes	-	157
Totales	19.399	14.763

	01-01-2025	01-01-2024
Otros gastos, por función	31-03-2025	31-03-2024
	M\$	M\$
Otros egresos	2.292	1.885
Costo de venta chatarra	13.731	8.469
Insumos y otros	11.914	25.814
Totales	27.937	36.168

27. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle es el siguiente:

	01-01-2025	01-01-2024
Otras ganancias (pérdidas)	31-03-2025	31-03-2024
	M\$	M\$
Multas e Infracciones	-	(10)
Utilidad por beneficios tributarios	-	703
Otros ganancias (pérdida)	(51)	87
Totales	(51)	780

28. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
Ingresos financieros	M\$	M\$
Intereses por inversión en fondos mutuos	38.888	12.480
Ganancia medición contratos forward	-	-
Intereses por préstamos a relacionadas	51.352	12.280
Intereses por inversión en depósitos a plazos	-	21.234
Totales	90.240	45.994

29. COSTOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
Costos financieros	M\$	M\$
Otros Intereses pagados	20.185	8.492
Intereses por arrendamientos	6.150	9.643
Pérdida medición contratos forward	-	-
Comisiones bancarias	593	806
Totales	26.928	18.941

30. GANANCIA POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de participación en el patrimonio neto de la controladora	390.704	2.160.276
Promedio ponderado de número de acciones, básico	20.000.000	20.000.000
Ganancias (pérdidas) básicas por acción \$/acción	19,54	108,01

31. SEGMENTOS OPERATIVOS

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la Sociedad debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los Estados Financieros Consolidados Intermedios, así como también información sobre productos, áreas geográficas y principales clientes.

A. Bases para la segmentación

El Grupo cuenta con dos segmentos significativos, que corresponden a sus segmentos sobre los que debe informar. Estas divisiones ofrecen distintos productos y servicios y son administradas por separado puesto que requieren distinta tecnología y estrategias de mercadeo.

El siguiente resumen describe las operaciones de cada segmento sobre el que debe informarse.

Segmento sobre el que debe informarse	Operaciones
Inversiones	Administración de recursos financieros como acciones, FFMM, DAP y otros, así como también los servicios relacionados.
Industrial	Compra, fabricación y reinspección de cilindros de gas y otros
Otros	Administración de bienes corporales inmuebles, así como también los servicios relacionados.

La Gerencia General de la Sociedad y filial revisa los informes de gestión interna de cada división al menos trimestralmente.

Otras operaciones incluyen la venta de otros productos (pintura y elementos de protección personal), la fabricación de muebles de acero y la venta de matricería a medida. Ninguno de estos segmentos cumple con los umbrales cuantitativos para la determinación de segmentos sobre los que se debe informar en 2024 o 2023.

Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados. Por todo lo descrito anteriormente, la Sociedad y filial para efectos de gestión están organizadas por cada sociedad, Quilicura S.A. y Metrain S.A., éstas son la base sobre la cual reporta sus segmentos primarios de información.

B. Información sobre segmentos sobre los que debe informarse

	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2024 31-03-2024	01-01-2024 31-03-2024	01-01-2024 31-03-2024	01-01-2024 31-03-2024
	Inversiones M\$	Industrial M\$	Otros M\$	Totales M\$	Inversiones M\$	Industrial M\$	Otros M\$	Totales M\$
Ingresos internos	51.353	1.999.913	14.790	2.066.056	81.823	1.156.234	20.391	1.258.448
Ingresos del segmento sobre el que debe informarse	51.353	1.999.913	14.790	2.066.056	81.823	1.156.234	20.391	1.258.448
Resultado antes de impuesto a las ganancias del segmento sobre el que debe informarse	171.423	349.131	(6.269)	514.285	(23.576)	243.230	414	220.068
Ingreso por intereses	51.353	19.655	-	71.008	12.280	-	-	12.280
Gasto por intereses	-	(26.335)	-	(26.335)	(1)	(18.135)	-	(18.136)
Depreciación y amortización	-	(47.792)	(21.059)	(68.851)	(27)	(45.423)	(19.977)	(65.427)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	(44.592)	-	-	(44.592)	69.543	-	-	69.543
Otras partidas materiales de ingresos y gastos y partidas que no son de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos del segmento sobre el que debe informarse	1.007.350	3.434.408	5.558	4.447.316	1.843.640	967.873	5.558	2.817.071

C. Conciliaciones entre la información sobre los segmentos sobre los que debe informarse y los importes registrados en los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2025 31-03-2025	01-01-2024 31-03-2024	01-01-2024 31-03-2024	01-01-2024 31-03-2024	01-01-2024 31-03-2024
Resultado por Segmentos	Inversiones M\$	Industrial M\$	Otros M\$	Totales M\$	Inversiones M\$	Industrial M\$	Otros M\$	Totales M\$
Ingresos ordinarios	-	1.999.913	14.790	2.014.703	-	1.156.235	20.391	1.176.626
Costos de ventas	-	(1.369.408)	-	(1.369.408)	-	(762.296)	-	(762.296)
Total margen bruto	-	630.505	14.790	645.295	-	393.939	20.391	414.330
Ingresos (gastos)	806.909	(872.268)	(21.059)	(86.418)	31.881	(275.709)	(19.977)	(263.805)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	(44.592)	-	-	(44.592)	69.543	-	-	69.543
Impuesto a la renta	(5.833)	(101.099)	-	(106.932)	19.373	3.911	-	23.284
Totales	756.484	(342.862)	(6.269)	407.353	120.797	122.141	414	243.352

	31-03-2025				31-03-2024			
Activos y pasivos por segmentos	Inversiones M\$	Industrial M\$	Otros M\$	Totales M\$	Inversiones M\$	Industrial M\$	Otros M\$	Totales M\$
Activos								
Activos corrientes	7.450.437	4.364.949	48.702	11.864.088	7.373.963	4.000.456	47.492	11.421.911
Propiedad, planta y equipos	-	1.141.416	224.016	1.365.432	-	766.742	75.665	842.407
Activos no corrientes	14.291.186	481.162	-	14.772.348	14.175.456	637.279	-	14.812.735
Total	21.741.623	5.987.527	272.718	28.001.868	21.549.419	5.404.477	123.157	27.077.053
Pasivos								
Pasivos corrientes	458.581	2.763.945	5.558	3.228.084	2.542.764	664.905	5.558	3.213.227
Pasivos no corrientes	931.120	670.463	-	1.601.583	931.121	302.968	-	1.234.089
Total	1.389.701	3.434.408	5.558	4.829.667	3.473.885	967.873	5.558	4.447.316

Activos y pasivos por segmentos	31-03-2025				31-03-2024			
	Inversiones M\$	Industrial M\$	Otros M\$	Totales M\$	Inversiones M\$	Industrial M\$	Otros M\$	Totales M\$
Activos								
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(36.425)	4.799	22.352	(9.274)	(10.007)	(271.934)	40.630	(241.311)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de inversión	-	(17.350)	-	(17.350)	-	-	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de financiación	-	(216.561)	(22.352)	(238.913)	-	(18.772)	(40.630)	(59.402)
	<u>(36.425)</u>	<u>(229.112)</u>	<u>-</u>	<u>(265.537)</u>	<u>(10.007)</u>	<u>(290.706)</u>	<u>-</u>	<u>(300.713)</u>

D. Información geográfica

Los segmentos de Industrial se administran solo a nivel nacional y operan instalaciones de fabricación y oficinas de venta principalmente solo en Chile.

E. Cliente más importante

El ingreso de actividades ordinarias es obtenido de cuatro clientes del segmento Industrial del de la Sociedad y filial, debido a que nuestra filial cuenta con cuatro clientes que superan el 10% de los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad y filial.

32. GARANTÍAS

Garantías Directas

La Sociedad filial, Metrain S.A. solo ha otorgado boleta de garantía a sus principales clientes para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones contraídas en los respectivos contratos vigentes.

Acceptor de la Garantía	Deudor	Tipo de Garantía	Moneda	Vencimiento	31-03-2025 M\$	31-12-2024 M\$
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	07-10-25	30.498	31.887
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	21-10-25	976	947
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	01-01-26	38.695	40.456
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	28-02-26	50.449	-
Gasco S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	UF	03-01-25	-	40.368
Gasco S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	UF	30-04-26	76.049	-
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	31-08-26	18.199	18.199
Totales					<u>214.866</u>	<u>131.857</u>

Al 31 de marzo de 2025 y 2024, no se han entregado boletas de garantía a sus proveedores de materias primas para garantizar el pago de las obligaciones contraídas.

33. DETALLE DE MONEDA EXTRANJERA - ACTIVOS Y PASIVOS

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjera y moneda de reajuste es el siguiente:

Activos corrientes moneda nacional y extranjera	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	61.089	66.799
Pesos no reajustables	1.247.768	1.509.643
Activos no financieros		
Pesos no reajustables	36.421	40.694
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Unidades de Fomento	34.844	25.030
Pesos no reajustables	2.316.474	1.215.183
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Unidades de Fomento	683.716	625.918
Inventarios		
Pesos no reajustables	1.633.254	2.217.587
Resto de activos corrientes		
Pesos no reajustables	300.593	226.375
Total activos corrientes	6.314.159	5.927.229
Dólares	61.089	66.799
Unidades de Fomento	718.560	625.918
Pesos no reajustables	5.534.510	5.234.512
Activos no corrientes moneda nacional y extranjera	31-03-2025	31-12-2024
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes		
Unidades de Fomento	520.811	521.000
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Unidades de Fomento	6.045.610	5.959.317
Inversiones contabilizadas utilizando método de participación		
Pesos no reajustables	13.775.151	13.684.631
Propiedad planta y equipo		
Pesos no reajustables	1.141.416	766.742
Activos por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	204.721	218.134
Total activos no corrientes	21.687.709	21.149.824
Unidades de Fomento	6.566.421	6.480.317
Pesos no reajustables	15.121.288	14.669.507

Pasivos corrientes moneda nacional y extranjera	31-03-2025		31-12-2024	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
Pasivos financieros				
Dólares	1.260.413	-	1.582.633	-
Unidades de Fomento	44	-	20	-
Pesos no reajustables	83	-	87	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar				
Dólares	-	-	-	-
Pesos no reajustables	636.521	252.987	463.118	263.651
Cuentas por pagar a relacionadas				
Unidades de Fomento	208.212	50.269	67.950	154.642
Pesos no reajustables	471.478	-	426.755	-
Resto de pasivos corrientes				
Pesos no reajustables	348.077	-	254.371	-
Total pasivos corrientes	2.924.828	303.256	2.794.934	418.293
Dólares	1.260.413	-	1.582.633	-
Unidades de Fomento	208.256	50.269	67.950	154.642
Pesos no reajustables	1.456.159	252.987	1.144.331	263.651
Pasivos no corrientes moneda nacional y extranjera	31-03-2025		31-12-2024	
	De 1 a 5 años	De 1 a 5 años		
Cuentas por pagar a relacionadas				
Unidades de Fomento	361.698	-		
Pasivo por impuestos diferidos				
Pesos no reajustables	934.994	932.935		
Provisión por beneficio a los empleados				
Pesos no reajustables	304.891	301.154		
Total pasivos no corrientes	1.601.583	1.234.089		
Unidades de Fomento	361.698	-		
Pesos no reajustables	1.239.885	1.234.089		

34. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros, están compuestos por:

- **Activos financieros medidos a costo amortizado**

Efectivo y equivalentes al efectivo, Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

- **Activos financieros medidos a valor razonable, con cambio en resultado**

Otros activos financieros.

- Pasivos financieros medidos al costo amortizado

Deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

a) Valor razonable de los instrumentos financieros

Activos financieros	Categoria bajo NIIF 9	31-03-25		31-12-24	
		Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$	Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$
Corrientes:					
Efectivo y equivalentes al efectivo	A valor razonable	1.201.806	1.201.806	1.498.240	1.498.240
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	A costo amortizado	2.351.318	2.351.318	1.240.213	1.240.213
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	A costo amortizado	683.716	683.716	625.918	625.918
No Corrientes:					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	A costo amortizado	520.811	520.811	521.000	521.000
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	A costo amortizado	6.045.610	6.045.610	5.959.317	5.959.317
Pasivos financieros					
Corrientes:					
Pasivo financiero: Deuda bancaria	A valor razonable	1.260.540	1.260.540	1.582.740	1.582.740
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	A costo amortizado	889.508	889.508	726.769	726.769
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	A valor razonable	258.481	258.481	222.592	222.592
	A costo amortizado	471.478	471.478	426.755	426.755
No Corrientes:					
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	A valor razonable	361.698	361.698	-	-

b) Reconocimiento de mediciones a Valor Razonable en los Estados Financieros Consolidados Intermedios

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;
- Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- Nivel 3 son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

Activos financieros	31-03-25			31-12-24		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2	Nivel 3 M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2	Nivel 3 M\$
Corrientes:						
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.201.806	-	-	1.498.240	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	2.351.318	-	-	1.240.213	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	683.716	-	-	625.918
Activos financieros a costo amortizado	1.201.806	2.351.318	683.716	1.498.240	1.240.213	625.918
No Corrientes:						
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	520.811	-	-	521.000	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	6.045.610	-	-	5.959.317
Activos financieros a costo amortizado	-	-	6.045.610	-	-	5.959.317
Pasivos financieros						
Corrientes:						
Pasivo financiero: deuda bancaria	-	1.260.540	-	-	1.582.740	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	889.508	-	-	726.769	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	471.478	258.481	-	426.755	222.592
Pasivos financieros a costo amortizado	-	2.621.526	258.481	-	2.736.264	222.592
No Corrientes:						
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	361.698	-	-	-
Pasivos financieros a costo amortizado	-	-	361.698	-	-	-

c) Instrumentos financieros por categoría

<u>Activos corrientes</u>	31-03-25			31-12-24		
	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	1.201.806	1.201.806	-	1.498.240	1.498.240
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.351.318	-	2.351.318	1.240.213	-	1.240.213
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	683.716	-	683.716	625.918	-	625.918
Total corrientes	3.035.034	1.201.806	4.236.840	1.866.131	1.498.240	3.364.371
<u>Activos no corrientes</u>	31-03-25			31-12-24		
	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	520.811	-	520.811	521.000	-	521.000
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.045.610	-	6.045.610	5.959.317	-	5.959.317
Total no corrientes	6.566.421	-	6.566.421	6.480.317	-	6.480.317
<u>Pasivos corrientes</u>	31-03-25			31-12-24		
	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$
Pasivo financiero: Deuda bancaria	-	1.260.540	1.260.540	-	1.582.740	1.582.740
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	889.508	-	889.508	726.769	-	726.769
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	471.478	258.481	729.959	426.755	222.592	649.347
Total corrientes	1.360.986	1.519.021	2.880.007	1.153.524	1.805.332	2.958.856
<u>Pasivos no corrientes</u>	31-03-25			31-12-24		
	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	361.698	-	361.698	-	-	-
Total no corrientes	361.698	-	361.698	-	-	-

d) Flujos de actividades

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2025	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31.03.2025
		Provenientes	Utilizados	Total	Diferencias de cambio	Arrendamientos financieros	Otros cambios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	1.582.740	36.798	(286.705)	1.332.833	(72.293)	-	-	1.260.540
Préstamos de empresas relacionadas	649.347	102.128	-	751.475	(14.468)	(7.048)	-	729.959
Totales	2.232.087	138.926	(286.705)	2.084.308	(86.761)	(7.048)	-	1.990.499

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2024	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31.12.2024
		Provenientes	Utilizados	Total	Diferencias de cambio	Arrendamientos financieros	Otros cambios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	960	4.118.030	(2.612.523)	1.506.467	76.273	-	-	1.582.740
Préstamos de empresas relacionadas	1.225.501	-	-	1.225.501	5.089	4.683	(585.926)	649.347
Totales	1.226.461	4.118.030	(2.612.523)	2.731.968	81.362	4.683	(585.926)	2.232.087

35. ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA

Con fecha 03 de septiembre de 2024, Quilicura S.A. junto a otras partes vinculadas al grupo empresarial del que forma parte la Sociedad, suscribió con Laboratorios Saval S.A. un contrato de compraventa de acciones para vender el 98,78% de la sociedad farmacéutica Instituto Sanitas S.A. En dicha transacción, Quilicura S.A. acordó vender la totalidad de sus acciones, equivalentes al 22,5% de Instituto Sanitas S.A., por un precio agregado de aproximadamente UF 410.000. Este valor está sujeto a los ajustes usuales para este tipo de operaciones, incluyendo deuda financiera neta y capital de trabajo. La transacción incluye también la venta a Laboratorios Saval S.A. del 100% de la sociedad farmacéutica Chemopharma S.A., de la que Quilicura S.A. no es accionista.

El cierre de la referida transacción se encuentra sujeto al cumplimiento de condiciones suspensivas usuales para este tipo de operaciones y la autorización de la Fiscalía Nacional Económica. Quilicura espera cerrar la transacción dentro del primer semestre de 2025.

Producto de lo anterior la inversión en asociada en Instituto Sanitas S.A. por un monto de M\$ 5.549.929 fue clasificada como activo mantenido para la venta al 31 de marzo de 2025.

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2025	Participación en ganancia (pérdida)	Dividendos recibidos	(1) Otros incrementos (decrementos)	Saldo al 31-03-2025
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4910%	5.494.682	55.247	-	-	5.549.929
				5.494.682	55.247	-	-	5.549.929

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2024	Participación en ganancia (pérdida)	Dividendos recibidos	Otro incremento (decremento)	Saldo al 31-12-2024
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4910%	6.730.520	840.194	(634.892)	(1.441.140)	5.494.682
				6.730.520	840.194	(634.892)	(1.441.140)	5.494.682

- (1) la coligada Instituto Sanitas S.A. fue objeto de una división, dando origen a San Enrique S.A., cuyos efectos contables y financieros se reflejan en estas variaciones.

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	31-03-25						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	22.506.770	9.380.350	5.603.878	1.607.065	24.676.177	6.849.008	313.659

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	31-12-24						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	22.356.473	9.497.411	5.839.056	1.584.284	24.430.544	32.162.882	3.735.681

36. MEDIO AMBIENTE

En opinión de la Administración, la naturaleza de las operaciones que la Sociedad y filial desarrollan, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimientos de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

37. COMPROMISOS

Al 31 de marzo de 2025, la Sociedad y filial mantienen compromiso por el servicio de reinspección de cilindros que según se detallan las garantías expuestas en nota 30. No se han suscrito otros contratos ni compromisos relevantes.

38. SANCIÓN

Se deja constancia de que, mediante Resolución Exenta N° 12.095, de fecha 19 de diciembre de 2024, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ha impuesto a la sociedad la sanción de "CENSURA", por el no envío del archivo XBRL de los estados financieros correspondientes al trimestre de septiembre 2022, dentro de los plazos previstos en la NCG N°30.

39. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de abril de 2025 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, no han ocurrido hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente la situación financiera y el resultado de operaciones de la Sociedad y filial.

* * * * *