

QUILICURA S.A.

MEMORIA 2012

INDICE

PALABRAS DEL PRESIDENTE.....	4
IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD	5
RESEÑA HISTORICA.....	5
ACTIVIDADES Y NEGOCIOS.....	6
PROPIEDAD Y ACCIONISTAS.....	7
DIRECTORIO.....	8
REMUNERACIONES, DIRECTORIO Y PERSONAL.....	9
FILIALES Y COLIGADAS	10
DIVIDENDOS	10
TRANSACCION DE ACCIONES.....	11
MEMORIA Y BALANCE DEL EJERCICIO 2012.....	12
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	14
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS.....	15
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	20
1.-INFORMACION GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	20
2.-BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	20
3.-RESUMEN DE PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	22
4.-GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA	29
5.-REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD.....	30
6.-EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	31
7.-ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	32
8.-DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	32
9.-SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	33
10.-INVENTARIOS	35
11.-ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	36
12.-INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION..	36
13.-ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS	38
14.-PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.....	39
15.-ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	41
16.-IMPUESTOS A LAS GANACIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	42
17.-PASIVOS FINANCIEROS	45
18.-CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	45
19.-OTRAS PROVISIONES	46
20.-PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS TRABAJADORES	48
21.-PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	49
22.-INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO NETO	49

23.-INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	51
24.-GASTOS DE ADMINISTRACION	51
25.-OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCION	52
26.-OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS).....	52
27.-INGRESOS FINANCIEROS	53
28.-COSTOS FINANCIEROS	53
29.-GANANCIA POR ACCION	53
30.-SEGMENTOS OPERATIVOS.....	54
31.-GARANTIAS.....	55
32.-DETALLE MONEDA ACTIVOS Y PASIVOS	56
33.-INSTRUMENTOS FINANCIEROS	58
34.-MEDIO AMBIENTE.....	59
35.-HECHOS POSTERIORES	59
ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS FILIAL Y SUBSIDIARIAS.....	60
HECHOS RELEVANTES.....	63
ANALISIS RAZONADO.....	64
DECLARACION DE RESPONSABILIDAD.....	67

PALABRAS DEL PRESIDENTE

Señores Accionistas:

Conforme a lo dispuesto en los Estatutos Sociales y a la legislación vigente, me permito presentar a ustedes la Memoria, Balance y demás Estados Financieros del ejercicio comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre del año 2012.

Tuvimos un satisfactorio resultado durante el ejercicio 2012, que se tradujo en una utilidad para los controladores de M\$ 1.776.496.- fundamentalmente en virtud de la inversión que mantenemos en la coligada Cía. de Inversiones La Central S.A. Esta coligada ha obtenido importantes ingresos en los últimos ejercicios a través de su participación en la sociedad Cristalerías de Chile S.A., por cuanto esta última llevó a cabo un plan de enajenación de activos que aparentemente habría culminado durante el ejercicio 2012. La administración de Quilicura S.A. prevé que los resultados en los ejercicios venideros provendrán mayoritariamente de su filial Metrain S.A. y de la participación en la coligada Instituto Sanitas S.A.

Nuestra filial Metrain S.A. continúa haciendo los máximos esfuerzos para rentabilizar su negocio de fabricación y reparación de cilindros, para aumentar su eficiencia se están ejecutando las inversiones necesarias en infraestructura y dispositivos de fabricación.

Le corresponderá a la Junta Ordinaria de Accionistas aprobar el Balance y Estados Financieros, presentados con detalle en esta Memoria.

Desde ya, a nombre del Directorio que presido y en el mío propio, agradecer la confianza que los señores accionistas han depositado en esta administración.

Les saluda afectuosamente,

Joaquín Barros Fontaine
Presidente

IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD

Nombre : QUILICURA S.A.
Domicilio Social : Málaga N° 89, Piso 5°, Las Condes – Santiago
Teléfono : (56-2) 411 1700
Fax : (56-2) 411 1701
Correo Electrónico : info@quilicurasa.cl
Dirección Web : www.quilicurasa.cl
R.U.T. : 96. 852.100 – 4
N° Registro SVS : 639

RESEÑA HISTORICA

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997 otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, su extracto se inscribió a fojas 2338 N° 1836 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

Quilicura S.A., nació de la división aprobada por la Junta Extraordinaria de Accionistas de Indugas S.A. en la cual se establecieron los Activos propios de Quilicura S.A. La junta acordó asignar a Quilicura S.A. las inversiones en las sociedades Compañía de Inversiones La Central S.A., Instituto Sanitas S.A y Metrain Limitada., permaneciendo los restantes activos bajo la razón social de Indugas S.A.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública de 26 de mayo de 2004 otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo pertinente extracto fue publicado en el Diario Oficial del 2 de junio de 2004 e inscrito a fs. 15761 N° 11862 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004.

El objetivo social es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores mobiliarios, y la administración y explotación de sus inversiones.

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

Los estatutos sociales señalan en forma expresa todas las actividades y negocios que puede desarrollar la sociedad. En el artículo cuarto se define el siguiente objeto social: “La Sociedad tiene por objeto: a) La inversión en toda clase de bienes muebles o inmuebles, acciones y valores mobiliarios; y b) La administración y explotación de sus inversiones.

Quilicura S.A. tiene conformado su Activo con su participación en empresas Filiales y Coligadas, y no posee inmuebles, equipos, ni maquinaria industrial. Conforme a su giro dedicado a inversiones no cuenta con proveedores y clientes relevantes, y las actividades financieras que desarrolla, sus inversiones y los factores de riesgo a que está expuesta se señalan en los Estados de situación Financiera, en las Notas a los Estados de Situación Financiera y en su Análisis Razonado, incluidos en la presente memoria.

Los factores de riesgo más relevantes que enfrenta Quilicura S.A. dicen relación con la gestión de su filial Metrain S.A., empresa dedicada a la fabricación de cilindros para envasado de gas licuado.

En el desarrollo de esta actividad productiva y comercial, Metrain S.A. depende de la demanda de un reducido número de actores envasadores y distribuidores de gas licuado a nivel nacional, con demanda cíclica durante el año calendario y muy ligada a los planes de inversión de estos envasadores y distribuidores de gas licuado.

A través de su inversión en Instituto Sanitas S.A., coligada del rubro laboratorio farmacéutico, Quilicura S.A. participa en un rubro atomizado en el número de actores y por ende con alta competencia, tanto de actores nacionales como de laboratorios farmacéuticos multinacionales, con quienes compite por su participación de mercado.

La coligada Compañía de Inversiones La Central S.A. posee una inversión en acciones de Cristalerías Chile S.A., que dicen relación con la industria de envases de vidrio.

La sociedad no ha contemplado planes de incentivo a esta fecha y los planes de inversión se refieren a los normales de toda empresa para mantener al día y actualizadas sus instalaciones; y efectuar mejoramientos de procesos que hagan cada vez más productivas las faenas de su filial Metrain S.A. En todo caso, Quilicura S.A. no tiene pasivos por endeudamiento que obliguen a la sociedad con Bancos o Instituciones Financieras.

La Sociedad no ha modificado los límites de inversión y financiamiento establecidos a través de la Circular N° 601 del 12 de Marzo de 1986 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante la cual se instruye sobre la necesidad de informar a los accionistas, en Junta, sobre diversas operaciones y límites.

PROPIEDAD Y ACCIONISTAS

a) El control directo de Quilicura S.A., corresponde a las sociedades anónimas cerradas S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario., Rut. 90.343.000-1, con un 49,41%, a Inversiones Málaga S.A., Rut. 96.644.730-3, con un 25,68% y a Chemopharma S.A., Rut 96.026.000-7., con un 4,14%.

Por su parte S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario es propiedad de Inversiones Málaga S.A. en un 81,15% y de Inversiones Petorca Limitada en un 18,83%.

La señora Marcia Gundelach Camacho es socia de Inversiones Petorca Limitada con un 99,99% de participación. Inversiones Málaga S.A es propiedad de B y G S.A. en un 99,99%, y ésta última pertenece en 50% a cada uno de los controladores finales señor Joaquín Barros Fontaine y la señora Marcia Gundelach Camacho.

En consecuencia, los controladores finales de Quilicura S.A., a través de las sociedades mencionadas, son don Joaquín Barros Fontaine, Rut. 5.389.326-0 y doña Marcia Gundelach Camacho, Rut. 5.394.883-9, quienes directamente controlan un 0,070% y un 0,024%, y en total un 32,97% y un 42,21% respectivamente. **Cabe destacar que no existe un acuerdo de actuación conjunta formalizado.**

b) Detalle de los doce mayores accionistas de la sociedad al 31 de diciembre de 2012

<u>Accionista</u>	<u>Número de acciones</u>	<u>% de propiedad (*)</u>
SA JAHUEL DE AGUAS MINERALES Y BALNEARIO	9.881.858	49,41%
INVERSIONES MALAGA S.A.	5.136.918	25,68%
INMOBILIARIA DE INVERSIONES INTERSIES LTD	853.697	4,27%
CHEMOPHARMA SA	827.496	4,14%
BANCHILE CDB SA	588.447	2,94%
INMOBILIARIA CEM SA	587.607	2,94%
CELFIN GARDEWEG SA CDB	272.104	1,36%
SOCIEDAD DEL CANAL DE MAIPO	123.369	0,62%
PEREZ SALINAS ANDRES	106.225	0,53%
SANTANDER INVESTMENT SA CDB	86.706	0,43%
SIRI BRIGANTI MARIA ANGEL	48.130	0,24%
BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	33.121	0,17%
<hr/>		
TOTAL 12 MAYORES ACCIONISTAS	18.545.678	92,73%
<hr/>		
TOTAL ACCIONES EMITIDAS	20.000.000	100,00%

El total de accionistas al 31 de diciembre de 2012 era de 7.526.- **A la misma fecha no existen acuerdos de actuación conjunta o pactos de accionistas registrados en la compañía.**

c) Cambios de mayor importancia ocurridos en la propiedad de la sociedad durante el ejercicio 2012.

Durante el año 2012 no se produjeron cambios en la tenencia de acciones de la sociedad iguales o superiores al 1% de las acciones en circulación de los actuales primeros doce accionistas (se excluyen Corredores de Bolsa y Bolsas de Valores).

DIRECTORIO

La Sociedad es administrada por un directorio compuesto por cinco miembros, un Presidente, un Vicepresidente Ejecutivo y 3 Directores. Los directores pueden ser o no accionistas y son elegidos en su totalidad cada tres años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente.

El Directorio delega parte de sus funciones en un Gerente General, quien tiene a su cargo la administración, un Gerente de Administración y Finanzas a cargo del área de inversiones y un Contador.

Presidente Sr. Joaquín Barros Fontaine
Presidente de Instituto Sanitas S.A., de S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario, de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., de Cía. de Inversiones La Central S.A., Director de Cristalerías de Chile S.A. y Viña Santa Rita S.A.

Vicepresidente Sr. Gonzalo Amenábar Vives
Químico, Licenciado en Química U.C., D.P.A. Administración de Empresas U. Adolfo Ibáñez, Vicepresidente de Cía. de Inversiones La Central S.A., Director-Gerente de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., Director de S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario y Gerente General de Instituto Sanitas S.A.

Directora Sra. Marcia Gundelach Camacho
Vicepresidenta de Instituto Sanitas S.A., de Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., de Inversiones Málaga S.A., de B.y G. S.A., y de S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balneario, y Directora de varias otras sociedades.

Director Sr. Manuel José Barros Barros
Administrador de Empresas, Agricultor, Director de varias otras sociedades.

Director Sr. Gonzalo Aspillaga Herrera
Abogado, Director de varias otras sociedades.

Ejecutivos

Gerente General Sr. Sergio Derpich López
Contador Auditor, Universidad de Chile.

Gerente de Adm. y Finanzas Sr. Alberto Nally Fernández
Ing. Comercial, Universidad Diego Portales

Contador General Sr. Jhon Marín Cárcamo
Contador Auditor, Gestión Tributaria, Universidad Andrés Bello

REMUNERACIONES, DIRECTORIO Y PERSONAL

Las remuneraciones al Directorio fueron fijadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía celebrada el 03 de abril de 2012, y comprenden una dieta por asistencia a sesiones de Directorio y una participación al Directorio sobre las utilidades líquidas del ejercicio.

		Retribución Directorio						
		31/12/2012			31/12/2011			
		Dieta Directorio	Comité directores	Participación utilidades	Dieta Directorio	Comité directores	Participación utilidades	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Directores								
Joaquín Barros Fontaine	Presidente	2,250	-	21,551	2,124	-	11,745	
Gonzalo Amenabar Vives	Vicepresidente	2,250	-	10,775	2,124	-	5,872	
Gonzalo Aspillaga Herrera	Director	2,250	-	10,775	2,124	-	5,872	
Marcia Gundelach Camacho	Director	2,250	-	10,775	2,124	-	5,872	
Manuel Barros Barros	Director	2,250	-	10,775	2,124	-	5,872	
Totales		11,250	-	64,651	10,620	-	35,233	
Ejecutivos					Remuneraciones		Remuneraciones	
					M\$		M\$	
Sergio Derpich López	Gerente				14,350			13,743
Alberto Nally Fernández	Ger. Adm. y Fin.				-			30,263
Gerente y Ejecutivo filial	Metrain S.A.				57,734			40,945

En ejercicio 2012 no hubo pagos por concepto de indemnización por años de servicios a ejecutivos, y no existen planes de incentivos como compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros.

El personal de planta al cierre del ejercicio 2012 es el siguiente:

Empresa	Total	Trabajadores	Administrativos	Ejecutivos
Quilicura S.A.	1			1
Metrain S.A.	121	111	8	2
Totales	122	111	8	3

FILIALES Y COLIGADAS

Quilicura posee en su activo una sociedad Filial y dos Coligadas:

	Metrain S.A.	Instituto Sanitas S.A.	Cía. de Inversiones La Central S.A.
Relación	Filial	Coligada	Coligada
Tipo de Sociedad	Anónima Cerrada	Anónima Cerrada	Anónima Cerrada
Capital suscrito y pagado (M\$)	282.489	2.679.860	17.239.998
Número de acciones emitidas	10.000	3.923.206	3.226
Patrimonio 31.12.11 (M\$)	2.327.115	18.718.600	55.366.336
Objetivo social	Tratamientos industriales del acero	Elaboración, y comercialización de productos farmacéuticos	Inversión en bienes raíces, y acciones.
Directorio:			
Presidente	Joaquín Barros F.	Joaquín Barros F.	Joaquín Barros F.
Vice Presidente	Gonzalo Amenábar V.	Marcia Gundelach C.	Gonzalo Amenábar V.
Directores	Manuel Barros B.	Juan Carlos Barros B.	Manuel Barros B.
		Gonzalo Amenábar V.	
		Gonzalo García B.	
Gerente	Mauricio Pailamilla R.	Gonzalo Amenábar V.	Manuel Barros B.
Part. al inicio del ejercicio	99,90%	22,49%	25,38%
Part. al final del ejercicio	99,90%	22,49%	25,38%

DIVIDENDOS

Quilicura S.A. es una sociedad cuyo objeto es la inversión en toda clase de bienes muebles o inmuebles, acciones y valores mobiliarios y la administración y explotación de sus inversiones.

Consecuentemente, su política de dividendos estará siempre condicionada a los recursos y flujos que le proporcionen esas inversiones, por lo que atenta a la normativa la junta de accionistas acordará la distribución anual de las utilidades líquidas de cada ejercicio, dentro de las limitaciones y obligaciones que la ley le imponga, distribuyendo como dividendo a lo menos el 30% legal de la utilidad líquida de cada ejercicio.

La utilidad Consolidada atribuible a los propietarios de la controladora ascendió a M\$ 1.174.496.- en el ejercicio 2012, en virtud de lo cual el Directorio propondrá a la Junta de Accionistas, pagar un dividendo por el Ejercicio 2012 de \$27.- (veintisiete pesos) por acción. El Acuerdo pertinente fue tomado en Sesión de fecha 25 de marzo de 2013 y comunicado oportunamente a la Superintendencia de Valores y Seguros.

El detalle de los dividendos nominales entregados en ejercicios anteriores por Quilicura S.A. a sus accionistas es el siguiente:

Año	Resultado \$	Dividendo N°	Div. Por Acción	Acciones Emitidas	Fecha de Pago
1997	227.646.802	1	4,02	16.994.485	28/05/1998
1998	513.867.378	2	9,10	16.994.485	29/04/1999
1999	537.796.203	3	10,00	16.994.485	25/05/2000
2000	591.711.548	4	10,50	16.994.485	18/05/2001
2001	526.809.669	5	9,30	16.994.485	24/05/2002
2002	(289.522.000)	6	5,00	16.994.485	28/05/2003
2003	1.330.596.130	7	27,00	16.994.485	26/05/2004
2004	1.019.261.609	8	17,00	17.995.962	04/05/2005
2005	995.127.554	9	16,60	17.995.962	26/05/2006
2006	277.323.234	10	4,16	20.000.000	23/05/2007
2007	Pérdida	-	-	20.000.000	
2008	146.341.956	11	2,20	20.000.000	25/05/2009
2009	1.515.853.728	12	23,00	20.000.000	26/05/2010
2010	2.282.311.491	13	34,30	20.000.000	18/05/2011
2011	1.174.496	14	17,63	20.000.000	03/05/2012

TRANSACCION DE ACCIONES

En relación a compras y ventas de acciones efectuadas durante el año 2012 y 2011 por personas jurídicas y naturales relacionadas con la sociedad, su detalle fue el siguiente:

Trimestres 2012

1° 2° 3° 4° Total

Acciones transadas

22,646	7,191	126,389	263	156,489
8,605	2,733	48,028	100	59,466
380	380	380	380	380
768	3,748	118,628	156	123,300

Montos transados M\$

Precio medio

Movimiento acciones en D.C.V.

(no incluido en anterior y no indica precio)

Compras EERR

6,371	-	7,387	107	13,865
-------	---	-------	-----	--------

Trimestres 2011

1° 2° 3° 4° Total

Acciones transadas

48,215	24,319	8,528	24,753	105,815
8,882	6,155	2,334	7,012	24,383
184	253	274	283	230
13,316	10,789	11,604	10,604	46,313

Montos transados M\$

Precio medio

Movimiento acciones en D.C.V.

(no incluido en anterior y no indica precio)

MEMORIA Y BALANCE DEL EJERCICIO 2012

Presentada a la Junta de Accionistas de abril de 2013

Señores Accionistas:

Conforme a lo dispuesto en el Art. 74 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, el Directorio de Quilicura S.A. somete a la consideración de los señores accionistas, la Memoria, el Balance General y las Cuentas de Resultado del período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2012. Se incluye además la opinión emitida por los auditores independientes Deloitte.

El resultado neto del ejercicio totalizó de M\$ 1.174.496.- de utilidad que el Directorio propone distribuir de la siguiente forma:

Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	M\$	1.776.496.-
Dividendos provisorio para el ejercicio	M\$	540.000.-
Saldo final a incrementar Patrimonio	M\$	1.236.496.-

Una vez aprobada por la Junta, la distribución propuesta de \$ 27.- por acción, el Capital y los Fondos de Reserva serán los siguientes:

Capital suscrito y pagado dividido en 20.000.000 de acciones	M\$	5.176.015.-
Ganancia (Pérdidas) Acumuladas	M\$	14.488.627.-
Participaciones no controladoras	M\$	2.327.-
Total Patrimonio	M\$	19.788.820.-

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente a los años terminados
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

QUILICURA S.A. Y FILIAL

(En miles de pesos – M\$)

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
Quilicura S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Quilicura S.A. y filial, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011, y a los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad en consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Quilicura S.A. y filial al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

Marzo 25, 2013

Hector Salgado Montino
8.019.120 -0

**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS
QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31/12/2012 M\$	31/12/2011 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	128,057	513,729
Otros activos no financieros corrientes	7	25,225	29,721
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	227,283	335,887
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	232,602	554,095
Inventarios corrientes	10	977,936	1,716,296
Activos por impuestos corrientes	11	<u>156,783</u>	<u>62,288</u>
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1,747,886	3,212,016
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		<u>-</u>	<u>-</u>
Activos corrientes totales		<u>1,747,886</u>	<u>3,212,016</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	18,265,303	16,290,311
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	16,131	-
Propiedad, planta y equipo	14	1,971,680	1,529,321
Activos por impuestos diferidos	16	<u>61,745</u>	<u>49,031</u>
Total activos no corrientes		<u>20,314,859</u>	<u>17,868,663</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u><u>22,062,745</u></u>	<u><u>21,080,679</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

PASIVOS	Nota N°	31/12/2012 M\$	31/12/2011 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	17	537,368	423,425
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	628,945	841,465
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	622,162	498,003
Otros provisiones a corto plazo	19	60,885	116,886
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	11	-	53,645
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	20	<u>44,530</u>	<u>40,363</u>
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		1,893,890	1,973,787
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		<u>-</u>	<u>-</u>
Pasivos corrientes totales		<u>1,893,890</u>	<u>1,973,787</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	267,508	-
Pasivo por impuestos diferidos	16	7,185	26,875
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	20	<u>105,342</u>	<u>103,244</u>
Total pasivos no corrientes		<u>380,035</u>	<u>130,119</u>
TOTAL DE PASIVOS		<u>2,273,925</u>	<u>2,103,906</u>
PATRIMONIO			
Capital emitido	22	5,176,015	5,176,015
Ganancias acumuladas		14,488,627	13,675,608
Otras reservas	22	<u>121,851</u>	<u>121,851</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		19,786,493	18,973,474
Participaciones no controladoras	21	<u>2,327</u>	<u>3,299</u>
Patrimonio total		<u>19,788,820</u>	<u>18,976,773</u>
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		<u>22,062,745</u>	<u>21,080,679</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01/01/2012 31/12/2012 M\$	01/01/2011 31/12/2011 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	3,204,974	3,630,370
Costo de ventas	10	<u>(2,726,115)</u>	<u>(2,299,194)</u>
Ganancia bruta		478,859	1,331,176
Otros ingresos	25	64,323	85,973
Costos de distribución		(117,804)	(91,096)
Gastos de administración	24	(561,692)	(675,761)
Otros gastos, por función	25	(447,834)	(463,980)
Otras ganancias (pérdidas)	26	13,156	65
Ingresos financieros	27	3,527	29,070
Costos financieros	28	(50,456)	(35,749)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjunto que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	2,268,140	1,035,967
Diferencias de cambio		16,399	(25,071)
Resultados por unidades de reajuste		<u>(1,497)</u>	<u>242</u>
Ganancia antes de impuestos		1,665,121	1,190,836
Gasto por impuesto a las ganancias	16	<u>111,038</u>	<u>(16,076)</u>
Ganancia procedente de operaciones continuadas		1,776,159	1,174,760
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia		<u>1,776,159</u>	<u>1,174,760</u>
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		1,776,496	1,174,496
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		<u>(337)</u>	<u>264</u>
Ganancia		<u>1,776,159</u>	<u>1,174,760</u>
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	29	88.82	58.72
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia por acción básica		<u>88.82</u>	<u>58.72</u>
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	29	88.82	58.72
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancias (pérdida) diluida por acción		<u>88.82</u>	<u>58.72</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01/01/2012 31/12/2012 M\$	01/01/2011 31/12/2011 M\$
Ganancia (pérdida)		1,776,159	1,174,760
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos.			
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación, antes de impuesto	12	(47,738)	(2,181,435)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		<u>1,728,421</u>	<u>(1,006,675)</u>
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1,728,758	(1,006,939)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(337)	264
Resultado integral total		<u>1,728,421</u>	<u>(1,006,675)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
 (En miles de pesos - M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Nota N°	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2012	22	5,176,015	121,851	13,675,608	18,973,474	3,299	18,976,773
Resultado integral							
Ganancia		-	-	1,776,496	1,776,496	(337)	1,776,159
Otro resultado integral	12	-	-	(47,738)	(47,738)	-	(47,738)
Resultado integral		-	-	1,728,758	1,728,758	(337)	1,728,421
Dividendos		-	-	(533,000)	(533,000)	-	(533,000)
Incrementos (disminución) de patrimonio neto	22	-	-	(382,739)	(382,739)	(635)	(383,374)
Saldo final periodo actual 31/12/2012		<u>5,176,015</u>	<u>121,851</u>	<u>14,488,627</u>	<u>19,786,493</u>	<u>2,327</u>	<u>19,788,820</u>
Saldo inicial periodo actual 01/01/2011	22	5,176,015	121,851	15,035,147	20,333,013	3,155	20,336,168
Resultado integral							
Ganancia		-	-	1,174,496	1,174,496	264	1,174,760
Otro resultado integral	12	-	-	(2,181,435)	(2,181,435)	-	(2,181,435)
Resultado integral		-	-	(1,006,939)	(1,006,939)	264	(1,006,675)
Dividendos		-	-	(352,600)	(352,600)	-	(352,600)
Otro Incrementos (disminución) de patrimonio neto		-	-	-	-	(120)	(120)
Saldo final periodo actual 31/12/2011		<u>5,176,015</u>	<u>121,851</u>	<u>13,675,608</u>	<u>18,973,474</u>	<u>3,299</u>	<u>18,976,773</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	31/12/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		3,924,318	4,398,633
Otros cobros por actividades de operación		148,561	263,501
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3,264,434)	(2,954,274)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(744,245)	(851,954)
Otros pagos por actividades de operación		(466,437)	(448,790)
Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) la operación			
Dividendos pagados		(345,811)	(669,996)
Dividendos recibidos	12	245,410	498,855
Intereses pagados		(30,757)	(14,616)
Intereses recibidos		3,527	26,999
Impuestos a las ganancias pagados		(53,008)	12,494
Otras entradas (salidas) de efectivo		31	12,601
		<u>(582,845)</u>	<u>273,453</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Compras de propiedad, planta y equipo		<u>(280,139)</u>	<u>(87,268)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de inversión			
		<u>(280,139)</u>	<u>(87,268)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Importes procedentes de préstamos de corto y largo plazo		817,374	206,243
Pagos de préstamos		(627,694)	(467,421)
Préstamos de entidades relacionadas		1,052,012	913,000
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(759,512)	(700,000)
Dividendos pagados		(252)	(120)
Intereses pagados		(4,859)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de financiación			
		<u>477,069</u>	<u>(48,298)</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios			
		(385,915)	137,887
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		243	(1,667)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo			
		<u>(385,672)</u>	<u>136,220</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6	<u>513,729</u>	<u>377,509</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	<u>128,057</u>	<u>513,729</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(En miles de pesos – M\$)

1.-INFORMACION GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto se inscribió a fojas 2338 N°1836 del registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública del 26 de mayo de 2004 otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 2 de junio de 2004 e inscrito a fs. 15761 N° 11862 de Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004.

Quilicura S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y su filial Metrain S.A. integran el Grupo Quilicura S.A.

El objeto social es:

- La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores inmobiliarios, y
- La administración y explotación de sus inversiones.

2.-BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante IASB).

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2012, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2011.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

a. Responsabilidad de la información - En la información contenida en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), normas emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

El Directorio de Quilicura S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 31 de diciembre de 2012, el cual fue aprobado por su directorio en sesión de fecha 25 de Marzo de 2013.

b. Estimaciones contables - La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados, por ejemplo:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Los sustentos empleados para calcular la incobrabilidad de deudores por venta, cuentas por cobrar a clientes, deudores varios e intereses de pagares y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos contingentes.
- Las hipótesis empleadas para el cálculo de la obsolescencia de los inventarios.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

c. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, Quilicura S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

3.-RESUMEN DE PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012, y han sido aplicadas de manera uniforme a los años que se presenta en estos estados financieros intermedios consolidados.

a. Presentación de estados financieros

- Estados de Situación Financiera - Clasificados en corriente y no corriente
- Estados de Resultados Integrales - Clasificados por función
- Estados de Flujo de Efectivo – De acuerdo al método directo

La clasificación de saldos en corriente y no corriente se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos saldos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Quilicura S.A. y filial, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

La administración en Acta Sesión de Directorio N° 185, de fecha 28 de junio de 2012, ha decidido presentar su estado de resultados consolidados clasificados por función. Hasta el 31 de diciembre de 2011, este estado se presentaba clasificado por naturaleza, por lo cual ha sido re expresados.

b. Período contable - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los períodos que se mencionan a continuación:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de Resultados: por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados Resultados Integrales: por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
- Estados de Flujos de Efectivo: por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

c. Base de consolidación - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Quilicura S.A. (“la Sociedad”) y su filial Metrain S.A., los que incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de su filial.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en los resultados de la sociedad filial se presenta, en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladoras” en el estado de situación financiera.

i) Filial- Es la entidad sobre la que la Sociedad tiene poder para dirigir sus políticas financieras y su operación, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior al cincuenta por ciento de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el grupo controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La sociedad filial se consolida por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones inter compañías, reconociéndose la respectiva participación de los minoritarios.

ii) Coligadas o asociadas - Una asociada a una entidad sobre lo cual la Sociedad está en posición de ejercer una influencia significativa pero no control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación del grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas en el patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, Quilicura S.A. tiene las siguientes filiales y coligadas:

Rut	Sociedades	% Participación	Relación
78.470.400-9	Metrain S.A.	99,9%	Filial
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	25,38%	Coligada
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	22,48%	Coligada

d. Moneda funcional - La moneda funcional para la Sociedad y filial se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. La moneda funcional definida por la Sociedad y filial es el Peso Chileno.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad y filial se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada año se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en la cuenta de resultados del año en que éstas se producen.

e. Bases de conversión - Los activos y pasivos en unidades de fomento y en dólares estadounidenses, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	31/12/2012	31/12/2011
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	22.840,75	22.294,03
Dólar Estadounidense (USD)	479,96	519,20

Las diferencias de cambio y reajustes, se cargan o abonan a resultados, según correspondan, de acuerdo a NIIF.

f. Propiedad, Planta, Equipo y depreciación - Estos corresponden principalmente a construcciones, obras de infraestructura, maquinarias y equipos. Estos bienes están registrados a su costo menos su correspondiente depreciación. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores o de reemplazo, serán registrados en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando las vidas útiles económicas estimadas.

La vida útil de los activos se revisa y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Las vidas útiles estimadas propiedad, planta y equipo son:

Rubros	Vida útil (años)
Edificios	25 - 50
Planta y equipos	5 - 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 - 6
Instalaciones fijas y accesorios	3 - 10
Vehículos de motor	5 - 10
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	3 - 10

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedad, planta y equipos.

g. Activos intangibles distintos de la plusvalía - Los activos intangibles con vida útil finita adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

h. Inventario - Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo de estándar y costo promedio ponderado.

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

i. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

j. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación - Las participaciones en asociadas sobre las que la Sociedad o su filial, poseen influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que la Sociedad o su filial poseen una participación superior al 20%.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera de la asociada por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de Quilicura S.A.

Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación a cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de Quilicura S.A. de reponer la situación patrimonial de la asociada, en cuyo caso, se registra la provisión correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas asociadas se registran reduciendo el valor de la participación que corresponde a Quilicura S.A. conforme a su participación, se registran en el rubro "Participación en las ganancias (pérdida) de asociadas que se contabilizan utilizando el método de la participación", del estado de resultado.

k. Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del estado de flujo de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el efectivo en caja y los depósitos a plazo en entidades de crédito de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses.

El estado de flujo de efectivo considera las siguientes categorías de cuentas:

- i. Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- ii. Actividades de inversión: corresponde a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- iii. Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

l. Activos financieros - Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- (i) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento;
- (ii) Préstamos y cuentas por cobrar;
- (iii) Activos financieros a valor razonable a través de resultados; o
- (iv) Activos financieros disponibles para la venta

La Sociedad al 31 de diciembre de 2012 y 2011, solo mantiene activos financieros clasificados como préstamos y cuentas por cobrar y activos financieros a valor razonable a través de resultados.

11. Préstamos y cuentas por cobrar: Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de estado de situación financiera que se clasifican como activos no corrientes.

12. Activos financieros al valor razonable a través de resultados: Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociación o es designado como tal en su reconocimiento inicial. Los instrumentos financieros son designados al valor razonable con cambios en

resultados si la Sociedad administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o bien por la estrategia de inversión documentada.

13.Deterioro de activos financieros: Los activos financieros son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Todas las pérdidas, por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida.

m. Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- (i) Pasivo financiero a valor razonable a través de resultados; o
- (ii) Otros pasivos financieros

La Sociedad al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no mantiene pasivos financieros medidos al valor razonable a través de resultados.

(ii) Otros pasivos financieros - Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos bancarios, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Posteriormente son valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

n. Instrumentos financieros derivados - Los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente se remiden a valor justo a la fecha de cada cierre. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivo cuando el valor justo es negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor justo de derivados durante el año y que no califican para contabilización de cobertura es llevada directamente al estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. La Sociedad y filial han estimado que al 31 de diciembre de 2012 y 2011 no existen derivados implícitos en sus contratos.

o. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos - La Sociedad y filial determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el año en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

p. Ingresos ordinarios- Los ingresos provenientes de la venta de bienes son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta.

p 1. Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes se han traspasado al comprador.

p 2. Ingresos por prestación de servicios - El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha de balance. El grado de realización es evaluado de acuerdo a estudios del trabajo llevado a cabo y previas recepciones documentadas por nuestros clientes.

p 3. Ingresos por intereses - Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal y de la tasa de intereses aplicable.

q. Gastos de investigación y desarrollo - Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren y son presentados formando parte de los gastos de administración dentro del estado de resultados integrales. La Sociedad al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo.

r. Provisiones

- **Vacaciones:** Se reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.
- **Indemnización por años de servicio:** La Administración ha establecido un beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal. La Administración ha efectuado cálculo actuarial cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.
- **Provisiones varias** - Estas se reconocen cuando:
 - Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
 - Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
 - El importe puede ser determinado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación por parte de la Administración. La tasa de descuento utilizada para

determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

s. Dividendos -La Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta General Ordinaria de Accionistas disponga por la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario o cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo NIIF, la Sociedad ha procedido a registrar esta obligación con los accionistas, sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre, por el 30% de la utilidad del ejercicio que corresponde al mínimo legal.

t. Ganancias por acción - La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción, básicas y diluidas (GPA) de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los propietarios controladores de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Sociedad sólo presenta acciones básicas y no se presenta efectos dilutorios.

u. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)- Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 12, <i>Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIIF 1 (Revisada), <i>Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidado</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), <i>Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

NIC 28 (2011), <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIIF 13, <i>Mediciones de Valor Razonable</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Enmiendas a NIIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, <i>Presentación de Estados Financieros – Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados (2011)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIIF 10, NIIIF 11 y NIIIF 12 – Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
<i>Entidades de Inversión – Modificaciones a NIIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 20 , <i>Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2013

La administración de la Sociedad, estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

4.-GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad y filial están expuestas a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Quilicura S.A.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad y filial, una caracterización y cuantificación de éstos para Quilicura S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad y filial:

a)Riesgo de tipo de cambio - La moneda funcional y registro de la Sociedad y filial es el peso chileno. Los ingresos y costos se registran principalmente en pesos chilenos, por lo que existe un bajo riesgo de tipo de cambio.

b) Riesgo de tasa de interés - Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad y filial al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de la tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad y filial. Existe un bajo riesgo de tasa de interés debido a que los créditos adquiridos por la Sociedad están expresadas en tasas fijas, mitigando su riesgo. Por otra parte la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

c) Riesgo de Liquidez - El riesgo de liquidez de la Sociedad y filial es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

d) Riesgo de crédito - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras para con la Sociedad y filial. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen dos categorías:

- i. Activos financieros** - Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de la Sociedad y filial de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y filial.
- ii. Deudores por ventas** - El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta de la Sociedad y filial aunque tiene la concentración de sus ventas en tres clientes, este riesgo está limitado o controlado, toda vez que existe una política de crédito y cobranza que evalúa los montos y plazos de cobro a los clientes.

e) Análisis de sensibilidad

- i. Riesgo de tipo de cambio** – Quilicura S.A. tiene una posición contable pasivo neta en relación a monedas distintas al peso chileno, por un monto de M\$ 235.877. Si la variación de los tipos de cambio se apreciará o depreciará en 1%, se estima que el efecto sobre resultados de la Sociedad sería una pérdida o ganancia de M\$ 2.359, respectivamente.
- ii. Riesgo de tasa de interés** – Actualmente Quilicura S.A. tiene una estructura de financiamiento que considera sólo a fondos afecta a tasa fija. Aumento o disminución de 1% sobre la tasa media de financiamiento tendría un impacto de M\$ 8.125, en los gastos financieros de la Sociedad.

5.-REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración del Grupo necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

a) Vida útil económica de activos - Los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.

b) Deterioro de activos- La Sociedad y filial revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

c) Costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación - La Sociedad y filial no poseen activos que generen provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

6.-EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo en caja	311	171
Saldos en bancos	57.704	42.599
Depósitos a corto plazo (1)	-	413.868
Otro efectivo y equivalentes al efectivo (2)	<u>70.042</u>	<u>57.091</u>
Totales	<u><u>128.057</u></u>	<u><u>513.729</u></u>

(1) Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

(2) Otro efectivo y equivalentes al efectivo, corresponde a cuotas de fondos mutuos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

	Moneda	31-12-2012	31-12-2011
		M\$	M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	\$	128.057	513.502
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	USD	<u>-</u>	<u>227</u>
Totales		<u><u>128.057</u></u>	<u><u>513.729</u></u>

7.-ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

Otros activos no financieros	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2012	31-12-2011	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros anticipados	1.242	1.164	-	-
Anticipos a proveedores	17.811	3.362	-	-
Gastos remate de acciones	6.172	5.708	-	-
Otros gastos anticipados	-	19.487	-	-
Totales	25.225	29.721	-	-

Al 31 de diciembre de 2012, el monto de M\$1.242 registrado en este rubro corresponde al saldo por amortizar de los seguros generales que la Sociedad tiene contratados, cuya vigencia se extiende hasta el 31 de enero de 2013.

Las pólizas de seguro corresponden al ramo de misceláneo comercial, que cubre incendios de edificios y contenidos, sismos, huelgas, saqueos, etc.; y al ramo de equipos electrónicos.

El ítem Gastos remate de acciones corresponde a los desembolsos anticipados incurridos en futuros remates de acciones de acuerdo a la Ley N° 18.046.

8.-DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2012	31-12-2011	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	161.039	55.827	-	-
Impuesto al valor agregado	50.258	99.588	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	15.986	180.472	-	-
Totales	227.283	335.887	-	-

Los saldos incluidos en este rubro, no devengan intereses.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el análisis de deudores por ventas, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2012	31-12-2011	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vigentes	64.808	163.595	-	-
Con vencimiento menor de tres meses	162.116	170.171	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	359	-	-	-
Vencidos	-	2.121	-	-
Totales	227.283	335.887	-	-

El rubro deudores comerciales corresponde íntegramente a la filial, con respecto al riesgo de crédito, la filial cuenta con solo tres clientes y en opinión de la Administración no presentan riesgo de incobrabilidad.

9.-SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado. Las transacciones con la filial han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas, ni provisiones de dudoso cobro.

Las cuentas por cobrar o pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31-12-2012	30-12-2011	31-12-2012	31-12-2011
						M\$	M\$	M\$	M\$
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Préstamos otorgados	Accionista minoritario de la filial	\$	59.093	308.150	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Venta de servicios y otros	Accionista minoritario de la filial	\$	147.179	148.253	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Reembolsos de gastos	Accionista minoritario de la filial	\$	26.330	26.358	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Cheque en cartera	Accionista minoritario de la filial	\$	-	71.334	-	-
Totales						232.602	554.095	-	-

Estos saldos por cobrar no devengan intereses.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31-12-2012	31-12-2011	31-12-2012	31-12-2011
M\$		M\$		M\$		M\$			
90.343.000-1	S.A. Jahuel De Aguas Minerales y Balnearios	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	263.351	174.217	-	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	136.896	90.212	-	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	22.053	14.589	-	-
99.036.000-1	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Arrendos	Coligada	\$	-	1.008	-	-
99.036.000-1	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Préstamos (**)	Coligada	\$	199.862	217.977	-	-
Totales						622.162	498.003	-	-

(*) La porción por pagar a los accionistas minoritarios se presenta en “cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”, ver detalle en Nota 18.

(**) Los saldos por pagar con Cía. de Inversiones La Central S.A. corresponde a un préstamo destinado a financiar capital de trabajo, el cual devenga intereses a tasas de mercado.

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados:

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	01-01-2012	Efecto en resultados	01-01-2011	Efecto en resultados
						31-12-2012	cargo/abono	31-12-2011	cargo/abono
						M\$	M\$	M\$	M\$
99.036.000-6	Cá. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Arriendo pagados	\$	12.274	(12.274)	11.872	(11.872)
99.036.000-6	Cá. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Obtención préstamo	\$	730.012	-	720.005	-
99.036.000-6	Cá. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Pago de préstamo	\$	760.520	-	507.000	-
99.036.000-6	Cá. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Intereses préstamo	\$	11.384	(11.384)	4.973	(4.973)
99.036.000-6	Cá. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Compra de servicios y otros	\$	-	-	10.170	(10.170)
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Ventas de servicios y otros	\$	6.584	6.584	6.788	6.788
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Cobro de préstamos	\$	321.493	-	183.692	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Arriendo de oficinas	\$	23.000	(23.000)	18.000	(18.000)
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Dividendos	\$	252	-	120	-
90.343.000-1	S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balnearios	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	319.579	-	338.948	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	166.124	-	175.456	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	26.761	-	28.383	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Administración común	Arriendo de terrenos	\$	27.143	(27.143)	26.250	(26.250)
78.236.830-2	Amenabar y Compañía Ltda.	Chile	A través de Director	Asesoría financiera	\$	23.774	(23.774)	22.973	(22.973)

Comité de directores:

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de Quilicura S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representa, no han participado al 31 de diciembre de 2012 y 2011, en transacciones inusuales y/o relevantes con la Sociedad.

Quilicura S.A. es administrada por un Directorio compuesto de 5 miembros.

d) Remuneraciones y dietas del directorio:

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del directorio de Quilicura S.A. para el año 2012 y el año 2011. El detalle de los importes pagados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Cada miembro integrante del Directorio percibe una dieta por asistencia a sesión de un Ingreso Mínimo Mensual, con un máximo de doce sesiones anuales remuneradas.

		Retribución del directorio					
		31-12-2012			31-12-2011		
		Dieta directorio M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorio M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$
Joaquín Barros Fontaine	Presidente	2.250	-	21.551	2.124	-	11.745
Gonzalo Amenábar Vives	Vicepresidente	2.250	-	10.775	2.124	-	5.872
Gonzalo Aspillaga Herrera	Director	2.250	-	10.775	2.124	-	5.872
Marcia Gundelach Camacho	Director	2.250	-	10.775	2.124	-	5.872
Manuel Barros Barros	Director	2.250	-	10.775	2.124	-	5.872
Totales		11.250	-	64.651	10.620	-	35.233

10.-INVENTARIOS

El detalle es el siguiente:

Clases de inventarios	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Materias primas	544.772	1.347.690
Suministros para la producción	34.685	40.715
Productos terminados	62.610	15.158
Productos en proceso	295.879	317.415
Materias primas en tránsito	39.990	-
Provisión de obsolescencia	-	(4.682)
Totales	<u>977.936</u>	<u>1.716.296</u>

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el costo de los inventarios reconocidos como costo de ventas asciende a M\$2.726.115 y M\$2.299.194, respectivamente.

La administración de la Sociedad y filial, estiman que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente la Sociedad y filial han evaluado el valor neto de realización y riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos y no se ha reconocido como gasto ninguna merma ni castigo de existencias debido a la naturaleza de sus insumos, los cuáles son reutilizados en el proceso productivo.

11.-ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Activos por impuestos		
Pagos provisionales mensuales	63.962	-
Beneficio tributario por absorción de pérdidas tributarias	79.313	61.579
Crédito activo fijo	13.443	-
Otros activos	<u>65</u>	<u>709</u>
Totales	<u>156.783</u>	<u>62.288</u>
	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos		
Impuesto a la renta	<u>-</u>	<u>53.645</u>
	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Activo / pasivos por impuestos, neto		
Activos por impuestos por cobrar, neto	<u>156.783</u>	<u>8.643</u>

12.-INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

a. La composición del rubro es la siguiente:

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al	Adiciones	Participación	Dividendos recibidos	Diferencia de conversión	(1) Otros	Saldo al
	01-01-2012		en ganancia			incrementos	
	M\$	M\$	(pérdida)	M\$	M\$	(decrementos)	M\$
Inversiones en asociadas	16.290.311	-	2.268.140	(245.410)	-	(47.738)	18.265.303
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al	Adiciones	Participación	Dividendos recibidos	Diferencia de conversión	Otro	Saldo al
	01-01-2011		en ganancia			incremento	
	M\$	M\$	(pérdida)	M\$	M\$	(decremento)	M\$
Inversiones en asociadas	17.934.634	-	1.035.967	(498.855)	-	(2.181.435)	16.290.311

b. Detalle de inversiones en asociadas:

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al	Adiciones	Participación	Dividendos recibidos	Diferencia de conversión	(1) Otros	Saldo al
				01-01-2012		en ganancia			incrementos	
				M\$	M\$	(pérdida)	M\$	M\$	(decrementos)	M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	25,3875%	12.397.196	-	1.929.821	(135.135)	-	(135.767)	14.056.115
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4867%	3.893.115	-	338.319	(110.275)	-	88.029	4.209.188
				16.290.311	-	2.268.140	(245.410)	-	(47.738)	18.265.303

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al	Adiciones	Participación	Dividendos recibidos	Diferencia de conversión	Otro	Saldo al
				01-01-2011		en ganancia			incremento	
				M\$	M\$	(pérdida)	M\$	M\$	(decremento)	M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	25,3875%	14.246.346	-	668.795	(406.224)	-	(2.111.721)	12.397.196
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4867%	3.688.288	-	367.172	(92.631)	-	(69.714)	3.893.115
				17.934.634	-	1.035.967	(498.855)	-	(2.181.435)	16.290.311

- Las variaciones en otros incrementos (decrementos) se producen por las inversiones que la coligada, Compañía de Inversiones La Central S.A. poseía en Cristalerías de Chile S.A. donde mantenía 4.418.933 acciones al 31 de diciembre de 2012. Estas inversiones eran valorizadas a valor justo(valor de mercado) con efecto en otro resultado integral.

Con fecha 6 de julio de 2012, la coligada Compañía de Inversiones La Central S.A., vendió la totalidad de las acciones que mantenía de Navarino S.A., equivalente a un 6,60% de participación patrimonial. El precio de la venta fue de M\$6.096.632, lo que produjo un abono neto en el patrimonio de la mencionada coligada de \$392 millones, una vez efectuado el reverso de los resultados acumulados integrales asociados al activo financiero vendido. Lo anterior, significó un abono en el patrimonio de la Sociedad de aproximadamente \$99 millones.

Nuestras asociadas no tienen precios de cotización públicos.

c. Resumen de activos, pasivos y resultados de las asociadas:

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	31-12-2012						
				Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ganancias netas
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	14.045.390	46.588.160	1.186.863	4.080.351	55.366.336	58.420	7.601.468
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	10.304.764	10.395.493	1.352.569	629.088	18.718.600	10.607.369	1.504.530

RUT	Nombre	País de origen	Moneda funcional	31-12-2011						
				Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ganancias netas
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	2.003.129	53.051.213	1.003.182	5.219.224	48.831.936	77.984	2.634.351
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	12.426.972	7.201.953	2.236.120	72.548	17.320.257	12.007.664	1.360.293

13.-ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial. A continuación se incluye información detallada de su filial al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		31-12-2012						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	1.718.818	2.030.431	1.042.099	380.035	2.327.115	3.204.974	(336.656)

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		31-12-2011						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	3.176.370	1.574.263	1.321.622	130.119	3.298.892	3.716.343	264.503

La filial fue constituida por escritura pública de fecha 19 de noviembre de 1993 bajo la razón social “Metalurgia y Tratamientos Ltda.”.

Su objeto social es:

- La fabricación de cilindros para gas licuado y de toda clase de piezas y partes metálicas, por cuenta propia o de terceros.
- Efectuar tratamientos de pintura y cualquier tipo de trabajos industriales sobre superficies, piezas y partes metálicas o no metálicas.

Con fecha 11 de noviembre de 1997, se produce la transformación a sociedad anónima bajo el nombre de “Metrain S.A.”.

El objeto social se mantiene igual a lo ya mencionado pero agregando un tercer punto: fabricación de envases metálicos en general y la reinspección y reparación de cilindros para gas licuado.

14.-PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

a) Composición:

El detalle es el siguiente:

Propiedad, planta y equipo, neto	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Edificios	855.091	877.097
Planta y equipos	774.051	505.888
Equipamiento de tecnología de la información	10.528	11.373
Instalaciones fijas y accesorios	91.050	7.229
Vehículos de motor	2.418	6.375
Construcciones en curso	234.580	114.111
Otras propiedades, plantas y equipos	<u>3.962</u>	<u>7.248</u>
Totales	<u>1.971.680</u>	<u>1.529.321</u>

Clases de propiedad, planta y equipo, bruto	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Edificios	1.059.048	1.059.048
Planta y equipos	2.373.442	1.928.994
Equipamiento de tecnología de la información	71.761	67.377
Instalaciones fijas y accesorios	244.949	151.311
Vehículos de motor	9.000	9.000
Construcciones en curso	234.580	114.111
Otras propiedades, plantas y equipos	<u>61.025</u>	<u>60.359</u>
Totales	<u>4.053.805</u>	<u>3.390.200</u>

Depreciación acumulada y deteriro del valor, propiedades, planta y equipo	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Edificios	203.957	181.951
Planta y equipos	1.599.391	1.423.106
Equipamiento de tecnología de la información	61.233	56.004
Instalaciones fijas y accesorios	153.899	144.082
Vehículos de motor	6.582	2.625
Otras propiedades, plantas y equipos	<u>57.063</u>	<u>53.111</u>
Totales	<u>2.082.125</u>	<u>1.860.879</u>

b) Movimientos:

El detalle es el siguiente:

Movimiento periodo 2012	Construcción en curso M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2012	114.111	877.097	505.888	11.373	7.229	6.375	7.248	1.529.321
Adiciones	230.301	-	427.910	4.384	-	-	666	663.261
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	(109.832)	-	16.194	-	93.638	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(22.006)	(175.941)	(5.229)	(9.817)	(3.957)	(3.952)	(220.902)
Cambios Total cambios	<u>120.469</u>	<u>(22.006)</u>	<u>268.163</u>	<u>(845)</u>	<u>83.821</u>	<u>(3.957)</u>	<u>(3.286)</u>	<u>442.359</u>
Saldo Final al 31 de diciembre de 2012	<u>234.580</u>	<u>855.091</u>	<u>774.051</u>	<u>10.528</u>	<u>91.050</u>	<u>2.418</u>	<u>3.962</u>	<u>1.971.680</u>
Movimiento periodo 2011	Construcción en curso M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2011	61.431	898.284	610.569	13.088	8.399	8.625	3.849	1.604.245
Adiciones	52.680	-	22.691	1.881	-	-	5.082	82.334
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(21.187)	(127.372)	(3.596)	(1.170)	(2.250)	(1.683)	(157.258)
Cambios Total cambios	<u>52.680</u>	<u>(21.187)</u>	<u>(104.681)</u>	<u>(1.715)</u>	<u>(1.170)</u>	<u>(2.250)</u>	<u>3.399</u>	<u>(74.924)</u>
Saldo Final al 31 de diciembre de 2011	<u>114.111</u>	<u>877.097</u>	<u>505.888</u>	<u>11.373</u>	<u>7.229</u>	<u>6.375</u>	<u>7.248</u>	<u>1.529.321</u>

El Grupo al 31 de diciembre de 2012, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento o rehabilitación, por lo que no se han constituido provisiones por estos costos y tampoco existe evidencia de posibles deterioros en el activo fijo en el corto plazo.

a) Información adicional:

• Seguros

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren a juicio de la administración, de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

• Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil económica.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado y de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

15.-ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle es el siguiente:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Software	<u>16.131</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>16.131</u></u>	<u><u>-</u></u>
Clases de activos intangibles distintos de la plusvalía	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Software	<u>16.131</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>16.131</u></u>	<u><u>-</u></u>
Amortización acumulada y deteriro del valor, Activos intangibles distintos de la plusvalía	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Software	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

La compañía en el segundo semestre del periodo 2012 ha adquirido un software a la medida y según los requerimientos de la administración, con el proveedor Francisco Poblete consultores informáticos. Este software se encuentra en sus etapas de prueba y puesta en marcha.

La administración ha asignado una vida útil finita para este rubro de 72 meses, la cual comienza su amortización en resultado, con su funcionamiento total.

16.-IMPUESTOS A LAS GANACIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Impuesto a la renta reconocido en resultados

	<u>Acumulado</u>	
	<u>01-01-2012</u>	<u>01-01-2011</u>
	<u>31-12-2012</u>	<u>31-12-2011</u>
	M\$	M\$
Impuesto corriente:		
Impuesto corriente	<u>-</u>	<u>(92.047)</u>
(Gastos) ingreso por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	32.404	22.385
Beneficio tributario por aplicación de pérdidas tributarias	79.314	53.618
Otros	<u>(680)</u>	<u>(32)</u>
Total ingreso por impuestos diferidos y otros, neto	<u>111.038</u>	<u>75.971</u>
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	<u>111.038</u>	<u>(16.076)</u>

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Sociedad, se presenta a continuación:

	<u>Acumulado</u>	
	<u>01-01-2012</u>	<u>01-01-2011</u>
	<u>31-12-2012</u>	<u>31-12-2011</u>
	M\$	M\$
Resultado de las operaciones continuas	1.665.121	1.190.836
Resultado de las operaciones discontinuas	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado de las operaciones netas de impuesto	<u>1.665.121</u>	<u>1.190.836</u>
Gasto de impuesto a la renta (20%)	(333.024)	(238.167)
Participación en las ganancias de asociadas	453.628	207.193
Otros cargos (abonos)	<u>(9.566)</u>	<u>14.898</u>
(Cargo) abono en resultados	<u>111.038</u>	<u>(16.076)</u>

	<u>Acumulado</u>	
	<u>01-01-2012</u>	<u>01-01-2011</u>
	<u>31-12-2012</u>	<u>31-12-2011</u>
Tasa impositiva legal	(20,00%)	(20,00%)
Participación en las ganancias de asociadas	27,24%	17,40%
Otros incrementos en la tasa impositiva efectiva	<u>(0,57%)</u>	<u>1,25%</u>
Tasa impositiva efectiva	<u>6,67%</u>	<u>(1,35%)</u>

c. Impuestos diferidos

La composición del rubro es la siguiente:

	31-12-2012	31-12-2011
Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	8.906	5.451
Beneficio a corto plazo para los empleados	-	2.052
Indemnización por años de servicios	21.068	17.551
Corrección monetaria inventarios	7.202	8.674
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	12.001	-
Provisiones varias	<u>12.568</u>	<u>15.303</u>
Total activos por impuestos diferidos	<u>61.745</u>	<u>49.031</u>
	31-12-2012	31-12-2011
Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:	M\$	M\$
Gastos indirectos de fabricación activados	6.937	7.532
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	-	15.522
Gastos anticipados	<u>248</u>	<u>3.821</u>
Total pasivos por impuestos diferidos	<u>7.185</u>	<u>26.875</u>

17.-PASIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

Pasivos financieros	Moneda	31-12-2012		31-12-2011	
		Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
		M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	\$	301.491	267.508	85.197	-
Línea de Crédito	US\$	28	-	-	-
Carta de Crédito	US\$	235.849	-	338.228	-
Total préstamos bancarios		537.368	267.508	423.425	-

Detalle al 31 de diciembre de 2012

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días M\$	de 91 días a 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	Total Pasivos financieros 31-12-2012 M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	Mensual	0,66%	0,66%	Sin Garantía	77.280	-	-	77.280
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0,69%	0,69%	Sin Garantía	11.574	35.951	183.804	231.329
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	Sin Garantía	235.849	-	-	235.849
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0,69%	0,69%	Sin Garantía	6.468	20.218	83.704	110.390
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0,00%	0,00%	Sin Garantía	150.000	-	-	150.000
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Al Vencimiento	3,50%	3,50%	Sin Garantía	28	-	-	28
Total											481.199	56.169	267.508	804.876

Detalle al 31 de diciembre de 2011

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días M\$	de 91 días a 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	Total Pasivos financieros 31-12-2011 M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Al Vencimiento	1,87%	1,87%	Sin Garantía	338.228	-	-	338.228
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Mensual	4,10%	4,10%	Sin Garantía	64.592	20.605	-	85.197
Total											402.820	20.605	-	423.425

18.-CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Proveedores	220.622	636.615	-	-
Documentos por pagar	148.589	14.443	-	-
Dividendos por pagar (1)	167.020	122.950	-	-
Retenciones	32.277	25.376	-	-
Otras cuentas por pagar	60.437	42.081	-	-
Totales	628.945	841.465	-	-

(1) Detalle de los dividendos por pagar a accionistas minoritarios:

	Corrientes	
	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Dividendos N° 09 Definitivo	-	710
Dividendos N° 10 Definitivo	-	3.355
Dividendos N° 11 Definitivo	1.433	1.488
Dividendos N° 12 Definitivo	15.099	15.621
Dividendos N° 13 Definitivo	25.802	28.194
Dividendos N° 14 Definitivo	13.986	73.582
Dividendos N° 15 Provisorio	<u>110.700</u>	<u>-</u>
Totales	<u>167.020</u>	<u>122.950</u>

19.-OTRAS PROVISIONES

El detalle es el siguiente:

Clase de provisiones	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2012	31-12-2011	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión de mantención (*)	60.005	78.029	-	-
Otras provisiones	<u>880</u>	<u>38.857</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u>60.885</u>	<u>116.886</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

(*) Corresponde al plan de mantención anual de maquinarias y equipos, cuyo período de ejecución será hasta el primer semestre de 2013.

Movimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Movimiento de las provisiones	Provisión de M\$	Otras provisiones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	78.029	38.857	116.886
Incremento (decremento) en provisiones	(18.024)	(37.977)	(56.001)
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-
	<hr/>		
Total cambios en provisiones	(18.024)	(37.977)	(56.001)
	<hr/>		
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	60.005	880	60.885
	<hr/>		

Movimiento de las provisiones	Provisión de M\$	Otras provisiones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2011	6.541	25.886	32.427
Incremento (decremento) en provisiones	71.488	12.971	84.459
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-
	<hr/>		
Total cambios en provisiones	71.488	12.971	84.459
	<hr/>		
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	78.029	38.857	116.886
	<hr/>		

20.-PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS TRABAJADORES

El detalle es el siguiente:

Clases de Provisiones	Corrientes		No Corrientes	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Provisión por gratificaciones	-	11.094	-	-
Provisión vacaciones	44.530	29.269	-	-
Indemnización por años de servicios	-	-	105.342	103.244
Provisión indemnización años de servicio	44.530	40.363	105.342	103.244

La indemnización por años de servicios se encuentra determinada en base a lo descrito en Nota 3q), el cual se efectuó en base al cálculo actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficio a los trabajadores, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.

Movimiento de las provisiones	Provisión por gratificaciones M\$	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	11.094	29.269	103.244	143.607
Incremento (decremento) en provisiones	(11.094)	15.261	2.098	6.265
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-	-
Total cambios en provisiones	(11.094)	15.261	2.098	6.265
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	-	44.530	105.342	149.872

Movimiento de las provisiones	Provisión por gratificaciones M\$	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2011	10.981	21.704	10.892	43.577
Incremento (decremento) en provisiones	113	7.565	92.352	100.030
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-	-
Total cambios en provisiones	113	7.565	92.352	100.030
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	11.094	29.269	103.244	143.607

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

		2012	2011
Bases actuariales utilizadas			
Tasa de descuento		2.50%	2.60%
Tasa esperada de incremento salarial		1.00%	1.00%
Índice de rotación		5.00%	5.00%
Índice de rotación – retiro por necesidades de la empresa		1.00%	1.00%
Edad de retiro	Hombres	65 años	65 años
	Mujeres	60 años	60 años
Total de mortalidad		RV-2009	RV-2004

El estudio actuarial fue elaborado por el actuario independiente Sr. Raúl Benavente, en base a los supuestos proporcionados por la Administración.

21.-PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La participación no controladora de la filial Metrain S.A., pertenece a la Sociedad Enlozados Industriales S.A., entidad relacionada a través de un controlador común.

R.U.T	Nombre de la subsidiaria	Pais de origen	Porcentaje de participación en subsidiarias de la		Participación no controladora en		
			participación no controladora		patrimonio		
			31-12-2012	31-12-2011	31-12-2012	31-12-2011	
				%	%	M\$	M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	0,1000%	0,1000%	<u>2.327</u>	<u>3.299</u>	

22.-INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO NETO

a)Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de diciembre de 2012, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	20.000.000	20.000.000	20.000.000
Capital Serie	Capital suscrito	Capital pagado	
	M\$	M\$	
Única	5.176.015	5.176.015	

b) Dividendos

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 03 de abril de 2012, se acordó otorgar un dividendo de \$17,63 por acción con cargo a las utilidades liquidas del ejercicio 2011, el que se pagó el día 03 de mayo de 2012.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 30 de marzo de 2011, se acordó el reparto de un dividendo definitivo de \$34,3 por acción con cargo a las utilidades liquidas del ejercicio 2010, el que se pagó el día 18 de mayo de 2011.

c) Otras reservas

El detalle de las otras reservas, corresponde a corrección monetaria del capital pagado al 31 de diciembre de 2009 por M\$121.851:

	Patrimonio	
	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Otras reservas	<u>121.851</u>	<u>121.851</u>

d) Ajustes resultados acumulados de la filial

La filial Metrain S.A. realizo un ajuste a sus resultados acumulados por M\$383.122.correspondiente a costos no reconocido en años anteriores.

e) Gestión de Capital

Nuestro objetivo en la administración del capital es, contar con una cartera de inversiones con proyecciones futuras y de riesgo acotado, mantener ratios financieros que nos permitan acceso al mercado financiero, contar con capital de trabajo para los objetivos de corto y mediano plazo. Todo con la finalidad de maximizar la rentabilidad de nuestros accionistas y mantener nuestros negocios en marcha.

23.-INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle es el siguiente:

	<u>Acumulado</u>	
	<u>01-01-2012</u>	<u>01-01-2011</u>
Ingresos de actividades ordinarias	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Ventas	<u>2.348.227</u>	<u>2.749.812</u>
Venta de Cilindros	2.348.227	2.749.812
Prestaciones de servicios	<u>856.747</u>	<u>880.558</u>
Reparación de Cilindros	760.692	791.561
Otras prestaciones	<u>96.055</u>	<u>88.997</u>
Totales	<u><u>3.204.974</u></u>	<u><u>3.630.370</u></u>

El segmento de operación de la filial es venta de cilindros de gas.

24.-GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle es el siguiente:

	<u>Acumulado</u>	
	<u>01-01-2012</u>	<u>01-01-2011</u>
Gastos de Administracion	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Remuneraciones	235.204	374.389
Materiales de Oficina	7.258	7.118
Comunicaciones	28.329	17.473
Cargas fiscales	21.914	18.368
Servicios de Terceros	261.656	246.071
Gastos menores y otros	<u>7.331</u>	<u>12.342</u>
Totales	<u><u>561.692</u></u>	<u><u>675.761</u></u>

25.-OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCION

El detalle es el siguiente:

	Acumulado	
	01-01-2012	01-01-2011
Otros ingresos, por función	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Venta chatarra	<u>64.323</u>	<u>85.973</u>
	Acumulado	
	01-01-2012	01-01-2011
Otros gastos, por función	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Depreciaciones	220.903	157.258
Mantencion y Reparaciones	98.539	169.434
Servicios de terceros	120.098	116.949
Combustibles	1.609	1.228
Insumos y Otros	<u>6.685</u>	<u>19.111</u>
Totales	<u>447.834</u>	<u>463.980</u>

26.-OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

El detalle es el siguiente:

	Acumulado	
	01-01-2012	01-01-2011
Otras ganancias (pérdidas)	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Descuentos obtenidos	696	1.403
Donaciones a bomberos	(2.155)	(1.020)
Utilidad por beneficios tributarios	13.359	-
Otros ganancias (pérdida)	<u>1.256</u>	<u>(318)</u>
Totales	<u>13.156</u>	<u>65</u>

27.-INGRESOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	<u>Acumulado</u>	
	<u>01-01-2012</u>	<u>01-01-2011</u>
Ingresos financieros	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Intereses por inversión en fondos mutuos	2.839	12.617
Intereses por inversión en depósitos a plazos	<u>688</u>	<u>16.453</u>
Totales	<u>3.527</u>	<u>29.070</u>

28.-COSTOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	<u>Acumulado</u>	
	<u>01-01-2012</u>	<u>01-01-2011</u>
Costos financieros	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Intereses bancarios	36.628	29.063
Intereses préstamo empresa relacionada	11.385	4.973
Comisiones bancarias	<u>2.443</u>	<u>1.713</u>
Totales	<u>50.456</u>	<u>35.749</u>

29.-GANANCIA POR ACCION

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

	<u>Acumulado</u>	
	<u>01-01-2012</u>	<u>01-01-2011</u>
	<u>31-12-2012</u>	<u>31-12-2011</u>
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de participación en el patrimonio neto de la controladora	1.776.496	1.174.496
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<u>20.000.000</u>	<u>20.000.000</u>
Ganancias (pérdidas) básicas por acción \$/acción	<u>88,82</u>	<u>58,72</u>

30.-SEGMENTOS OPERATIVOS

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la Sociedad debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos, áreas geográficas y principales clientes.

Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados. Por todo lo descrito anteriormente, el Grupo para efectos de gestión está organizado por cada Sociedad, Quilicura S.A. y Metrain S.A., estas son la base sobre la cual reporta sus segmentos primarios de información.

Ingresos por segmento	Acumulado	
	01-01-2012 31-12-2012	01-01-2011 31-12-2011
Ingresos de actividades ordinarias	M\$	M\$
Quilicura S. A.	-	-
Metrain S. A.	3.204.974	3.630.370
Cilindros Nuevos	2.348.227	2.749.812
Reparación y otros	<u>856.747</u>	<u>880.558</u>
Totales	<u>3.204.974</u>	<u>3.630.370</u>

Resultado por Segmentos	Acumulado			Acumulado		
	01-01-2012 31-12-2012	01-01-2012 31-12-2012	01-01-2012 31-12-2012	01-01-2011 31-12-2011	01-01-2011 31-12-2011	01-01-2011 31-12-2011
	Quilicura S.A. M\$	Metrain S.A. M\$	Totales M\$	Quilicura S.A. M\$	Metrain S.A. M\$	Totales M\$
Ingresos ordinarios	-	3.204.974	3.204.974	-	3.630.370	3.630.370
Costos de ventas	-	<u>(2.726.115)</u>	<u>(2.726.115)</u>	-	<u>(2.299.194)</u>	<u>(2.299.194)</u>
Total margen bruto	-	<u>478.859</u>	<u>478.859</u>	-	<u>1.331.176</u>	<u>1.331.176</u>
Gastos de administración	<u>(176.135)</u>	<u>(905.743)</u>	<u>(1.081.878)</u>	<u>(179.743)</u>	<u>(996.564)</u>	<u>(1.176.307)</u>
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	2.268.140	-	2.268.140	1.035.967	-	1.035.967
Impuesto a la renta	<u>20.810</u>	<u>90.228</u>	<u>111.038</u>	<u>54.070</u>	<u>(70.146)</u>	<u>(16.076)</u>
Totales	<u>2.112.815</u>	<u>(336.656)</u>	<u>1.776.159</u>	<u>910.294</u>	<u>264.466</u>	<u>1.174.760</u>

Activos y pasivos por segmentos	31-12-2012			31-12-2011		
	Quilicura S.A. M\$	Metrain S.A. M\$	Totales M\$	Quilicura S.A. M\$	Metrain S.A. M\$	Totales M\$
Activos						
Activos corrientes	29.068	1.718.818	1.747.886	74.048	3.137.968	3.212.016
Propiedad, planta y equipos	2.592	1.969.088	1.971.680	3.604	1.525.717	1.529.321
Activos no corrientes	<u>18.281.836</u>	<u>61.343</u>	<u>18.343.179</u>	<u>16.290.795</u>	<u>48.547</u>	<u>16.339.342</u>
Total	<u>18.313.496</u>	<u>3.749.249</u>	<u>22.062.745</u>	<u>16.368.447</u>	<u>4.712.232</u>	<u>21.080.679</u>
Pasivos						
Pasivos corrientes	851.790	1.042.100	1.893.890	690.567	1.283.220	1.973.787
Pasivos no corrientes	<u>-</u>	<u>380.035</u>	<u>380.035</u>	<u>-</u>	<u>130.119</u>	<u>130.119</u>
Total	<u>851.790</u>	<u>1.422.135</u>	<u>2.273.925</u>	<u>690.567</u>	<u>1.413.339</u>	<u>2.103.906</u>

31.-GARANTIAS

Garantías Directas

La Sociedad Filial, Metrain S.A. ha otorgado boleta de garantía a sus principales clientes para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones contraídas en los respectivos contratos vigentes. Además, ha entregado boletas de garantía a sus proveedores de materias primas para garantizar el pago de las obligaciones contraídas.

Acreeedor de la Garantía	Deudor	Tipo de Garantía	Moneda	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	-	100.000
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	UF	-	51.276
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	-	10.389
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	137.000	74.000
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	-	44.302
Tecno Fast Atco S. A.	Metrain S.A.	Cheque en	\$	<u>5.581</u>	<u>-</u>
Total				<u>142.581</u>	<u>279.967</u>

32.-DETALLE MONEDA ACTIVOS Y PASIVOS

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

Activos corrientes moneda nacional y extranjera	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	-	227
Pesos no reajustables	128.057	513.502
Activos no financieros		
Pesos no reajustables	25.225	29.721
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Pesos no reajustables	227.283	236.299
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Pesos no reajustables	232.602	554.095
Inventarios		
Pesos no reajustables	977.936	1.716.296
Resto de activos corrientes		
Pesos no reajustables	<u>156.783</u>	<u>161.876</u>
Total activos corrientes	<u>1.747.886</u>	<u>3.212.016</u>
Dólares	-	227
Pesos no reajustables	<u>1.747.886</u>	<u>3.211.789</u>

Activos no corrientes moneda nacional y extranjera	31-12-2012	31-12-2011
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Pesos no reajustables	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando método de participación		
Pesos no reajustables	18.265.303	16.290.311
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Pesos no reajustables	16.131	-
Propiedad planta y equipo		
Pesos no reajustables	1.971.680	1.529.321
Activos por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	<u>61.745</u>	<u>49.031</u>
Total activos no corrientes	<u><u>20.314.859</u></u>	<u><u>17.868.663</u></u>
Pesos no reajustables	<u><u>20.314.859</u></u>	<u><u>17.868.663</u></u>

Pasivos corrientes moneda nacional y extranjera	31-12-2012		31-12-2011	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	De 91 días a 1 año	De 91 días a 1 año
Pasivos financieros				
Dólares	235.877			
Pesos no reajustables	245.322	56.169	402.820	20.605
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar				
Pesos no reajustables	628.945		839.494	
Cuentas por pagar a relacionadas				
Pesos no reajustables	622.162		498.003	
Resto de pasivos corrientes				
Pesos no reajustables	<u>105.415</u>		<u>212.865</u>	
Total pasivos corrientes	<u><u>1.837.721</u></u>	<u><u>56.169</u></u>	<u><u>1.953.182</u></u>	<u><u>20.605</u></u>
Dólares	235.877		-	
Pesos no reajustables	<u><u>1.658.013</u></u>		<u><u>1.973.787</u></u>	

Pasivos no corrientes moneda nacional y extranjera	<u>31-12-2012</u>	<u>31-12-2011</u>
	De 1 a 5 años	De 1 a 5 años
Pasivos financieros		
Pesos no reajustables	267.508	-
Pasivo por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	7.185	26.875
Provisión por beneficio a los empleados		
Pesos no reajustables	<u>105.342</u>	<u>103.244</u>
Total pasivos no corrientes	<u>380.035</u>	<u>130.119</u>
Pesos no reajustables	<u>380.035</u>	<u>130.119</u>

33.-INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de Quilicura S.A. y filial están compuesto por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: Cuotas de fondos mutuos.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: Depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: Contratos cross currency swap.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: Pasivos financieros (deuda bancaria) cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

a) Valor razonable de los instrumentos financieros

Activos financieros	<u>31-12-2012</u>	
	Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$
Corrientes:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	128.057	128.057
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	227.283	227.283
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	232.602	232.602
Pasivos financieros		
Corrientes:		
Pasivo financiero: Deuda bancaria	537.368	537.368
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	628.945	628.945
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	622.162	622.162
No Corrientes:		
Pasivo financiero: Deuda bancaria	267.508	267.508

b) Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- Efectivo y equivalente al efectivo - La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de este activo es igual a su importe en libros.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran serán recuperadas, la Sociedad y filial han estimado que el valor razonable es igual a su importe en libros.
- Pasivo financiero – Deuda bancaria - Se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.
- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas pagar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar las mencionadas obligaciones, la Sociedad y filial han estimado que su valor razonable es igual a su importe en libros.

34.-MEDIO AMBIENTE

En opinión de la administración, la naturaleza de las operaciones que la Sociedad y filial desarrolla, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimientos de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

35.-HECHOS POSTERIORES

Entre el 1° Enero de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente.

* * * * *

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS FILIAL Y SUBSIDIARIAS

Metrain S. A.

RUT 78.470.400-9

	2012	2011
	M\$	M\$
Porcentaje de participación	99.90%	99.90%
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
Activos corrientes	1,718,818	3,137,968
Activos no corrientes	2,030,431	1,574,263
TOTAL ACTIVOS	3,749,249	4,712,231
Pasivos corrientes	1,042,100	1,283,220
Pasivos no corrientes	380,035	130,119
Patrimonio atribuible a la controladora	2,317,114	3,298,892
Patrimonio no controlador	-	-
TOTAL PASIVOS	3,739,249	4,712,231
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL		
Ingreso de actividades ordinarias	3,204,974	3,630,370
Costo de venta	(2,726,115)	(2,299,157)
Gastos de administración	(905,741)	(996,564)
Impuesto a la renta	90,228	(70,146)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	(336,654)	264,503
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO		
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de operación	(607,841)	528,352
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de inversión	(280,139)	(87,268)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento	506,822	(261,178)
Efecto de la variación en la tasa de cambio	243	(1,667)
SALDO INICIAL DE EFCTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	506,967	328,728
SALDO FINAL DE EFCTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	126,052	506,967

Cia. de Inversiones La Central S. A.

RUT 99.036.000-6

	2012	2011
	M\$	M\$
Porcentaje de participación	25.39%	25.39%
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
Activos corrientes	14,045,390	2,003,129
Activos no corrientes	46,588,160	53,051,213
TOTAL ACTIVOS	60,633,550	55,054,342
Pasivos corrientes	1,171,756	1,003,182
Pasivos no corrientes	4,080,351	5,219,224
Patrimonio atribuible a la controladora	55,381,443	48,831,936
Patrimonio no controlador	-	-
TOTAL PASIVOS	60,633,550	55,054,342
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL		
Ingreso de actividades ordinarias	58,420	77,984
Dividendos provenientes de activos financieros	8,448,638	1,501,707
Gastos de administración	(2,713,757)	(523,713)
Ingreso (gastos) financieros	990,930	766,448
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	738,489	801,473
Impuesto a la renta	93,855	10,452
GANANCIA DEL AÑO	7,616,575	2,634,351
Ganancias (perdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto	(827,492)	(9,189,852)
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación	(191,613)	(152,187)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes del resultado integral	100,560	1,024,081
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	6,698,030	(5,683,607)
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO		
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de operación	8,188,696	(16,907)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de inversión	(810,045)	(2,086,427)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento	(4,677,645)	(920,235)
Efecto de la variación en la tasa de cambio	-	-
SALDO INICIAL DE EFCTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	1,837,980	4,861,549
SALDO FINAL DE EFCTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	4,538,986	1,837,980

Instituto Sanitas S. A.

RUT 90.073.000-4

	2012	2011
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Porcentaje de participación	22.49%	22.49%
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
Activos corrientes	15,334,009	12,426,972
Activos no corrientes	6,202,646	7,205,887
TOTAL ACTIVOS	21,536,655	19,632,859
Pasivos corrientes	2,715,278	2,236,120
Pasivos no corrientes	95,236	76,482
Patrimonio atribuible a la controladora	18,718,601	17,312,998
Patrimonio no controlador	7,540	7,259
TOTAL PASIVOS	21,536,655	19,632,859
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL		
Ingreso de actividades ordinarias	14,355,725	12,797,127
Costo de venta	(5,467,773)	(5,116,305)
Gastos de administración	(6,982,707)	(5,773,575)
Impuesto a la renta	(400,847)	(273,864)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL	1,504,398	1,633,383
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO		
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de operación	1,394,789	1,438,235
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de inversión	354,272	(454,097)
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento	(461,481)	(775,629)
Efecto de la variación en la tasa de cambio	-	-
SALDO INICIAL DE EFCTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	4,464,334	4,255,825
SALDO FINAL DE EFCTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	5,751,914	4,464,334

HECHOS RELEVANTES

Los siguientes Hechos Esenciales fueron informados en carácter de tales a la Superintendencia de Valores y Seguros y a las Bolsas de Valores entre el 01 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2012:

Con fecha 27 de febrero de 2012 se informó hecho esencial por acuerdos de Directorio de Quilicura S.A. a la Superintendencia de Valores y Seguros que, en sesión celebrada el día 24 de febrero de 2012, ha tomado entre otros, los siguientes acuerdos: *“Por Acuerdo del directorio de fecha 24 de febrero de 2012, citase a Junta ordinaria de Accionistas el día 3 de abril de 2012, a las 08:00 horas, en Vía Norte 050 (Avda. Américo Vespucio altura 01220), comuna de Quilicura”*, a fin de tratar las siguientes materias: 1 En la Junta Ordinaria se tratarán la Memoria y Estados Financieros del ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2011 y dar cuenta de la marcha de los negocios sociales. 2 Informar sobre la política de dividendos y proponer un dividendo sobre las utilidades del ejercicio anterior. 3 Dar cuenta de las operaciones realizadas por la sociedad a que se refiere el Título XVI de la ley N° 18.046. 4 Designar Directores de la sociedad. 5 Designar Auditores externos para el próximo ejercicio. 6 Cualquier otra materia de interés que sea de la competencia de esta junta Ordinaria de Accionistas.

Con fecha 4 de abril de 2012 se informó sobre hecho esencial por acuerdos adoptados en Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 3 de abril de 2012, se acordó entre otros puntos lo siguiente: 1.- Fueron aprobados por unanimidad la Memoria, el Balance, los Estados Financieros y los Informes de los Auditores Independientes y sus notas, al 31 de Diciembre de 2011, presentados a los señores accionistas. 2.- Fue acordado pagar un dividendo de \$17,63 (diecisiete pesos con sesenta y tres centavos) por acción a partir del día 3 de mayo de 2012, lo cual se explica en carta aparte. Fueron designados como directores de la sociedad la señora Marcia Gundelach Camacho de Barros y los señores Joaquín Barros Fontaine, Gonzalo Amenábar Vives, Gonzalo Aspillaga Herrera y Manuel Barros Barros. Además quedó fijada su remuneración. 3.- Se nombró Auditores Externos para el Ejercicio 2012 a Deloitte. 4.- Se acordó publicar los avisos de citación a Juntas, Dividendos y otros que procedan, en el Diario Financiero

Con fecha 4 de abril de 2012 se informó sobre hecho esencial por acuerdos adoptados en Junta Ordinaria de accionistas celebrada el 3 de abril de 2012, se acordó pagar un dividendo a los señores accionistas de \$ 17,63 por acción a partir del día 3 de mayo de 2012, con cargo a los resultados del Ejercicio del año 2011.

Con fecha 15 de mayo de 2012 se informó sobre hecho esencial que en cumplimiento de lo acordado en sesión de directorio n° 183 de fecha 14 de mayo de 2012 se procedió a elegir al Presidente y Vicepresidente del directorio de Quilicura S.A. Por unanimidad fue elegido en calidad de Presidente del Directorio el señor Joaquín Barros Fontaine y de Vicepresidente el señor Gonzalo Amenábar Vives, quedando en calidad de directores sociedad la señora Marcia Gundelach Camacho de Barros y los señores Gonzalo Aspillaga Herrera y Manuel José Barros Barros.

ANALISIS RAZONADO

Los Estados Consolidados de Situación Financiera y los Estados Consolidados de Resultado Integrales comparan los saldos acumulados al 31 de diciembre de 2012 con los saldos acumulados al 31 de diciembre de 2011.

1. Análisis a Estados Consolidados de Resultado Integrales, comparando los períodos acumulados al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

El ejercicio 2012 los ingresos por actividades ordinarias del giro alcanzaron a M\$ 3.204.974.- cifra 12% inferior a los ingresos obtenidos durante el ejercicio 2011, en paralelo durante el ejercicio 2012 los costos del período resultaron en un incremento del 19%. Con todo, la resultante fue una menor ganancia bruta equivalente a un 64%.

Otros aspectos relevantes del período 2012 correspondieron a una disminución de un 17% en los gastos de administración y un incremento de la participación en las ganancias de asociadas de un 119%.

Reflejo de lo anterior, la ganancia antes de impuestos se incrementó durante el ejercicio 2012 en un 40% alcanzando una cifra neta de M\$ 1.665.121.-, versus la ganancia neta obtenida el ejercicio 2011 de M\$ 1.190.836.-

2. Análisis del Estado de Situación Financiera, comparando Estados Consolidados de situación Financiera al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

El análisis comparativo de los saldos al 31 de diciembre de 2012 en relación a los observados al 31 de diciembre de 2011, muestran un incremento equivalente a un 5% en la suma del total de activos. El origen de este incremento se concentra en los activos no corrientes y dentro de este en el valor de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

Al cierre del ejercicio 2012 en el grupo de activos corrientes los cambios más relevantes tienen su foco en el rubro inventarios corrientes con una disminución de un 43%, el rubro deudores comerciales con una disminución de 58% y el efectivo con una disminución de 75%, todo en relación a los saldos al cierre del ejercicio 2011.

El análisis de los pasivos presenta un aumento de 8%, influido fundamentalmente por un incremento relevante en los pasivos no corrientes, por efecto del aumento en los pasivos financieros que reflejan la deuda bancaria para financiamiento a largo plazo.

3. Indicadores

Rubros	31/12/2012	31/12/2011	Variación	
	M\$	M\$	M\$	%
Activos	22,062,745	21,080,679	982,066	5%
Activos Corrientes	1,747,886	3,212,016	(1,464,130)	-46%
Activos No corrientes	20,314,859	17,868,663	2,446,196	14%
Patrimonio y Pasivos	22,062,745	21,080,679	982,066	5%
Total Pasivos	2,273,925	2,103,906	170,019	8%
Pasivos Corrientes	1,893,890	1,973,787	(79,897)	-4%
Pasivos No corrientes	380,035	130,119	249,916	192%
Patrimonio	19,788,820	18,976,773	812,047	4%

Indice	31/12/2012	31/12/2011	Unidad
Liquidez corriente Activo corriente/ Pasivo corriente.	0.9	1.6	veces
Razón Ácida (Activo corriente-Existencias)/ Pasivo corriente.	0.4	0.8	veces
Razón Endeudamiento Total pasivos/ Patrimonio	0.1	0.1	veces
Porción Pasivo corriente Pasivo corriente/ Total pasivos	83%	94%	
Porción Pasivo no corriente Pasivo no corriente/ Total pasivos	17%	6%	
Rentabilidad del Patrimonio Resultado/Patrimonio	10%	7%	
Cobertura de Gastos Financieros (Resultado antes de imptos.+gtos. Finan.)/ gtos. finan.	34	34	
EBITDA M\$	1,886,023	1,348,094	

4. Análisis del Estado de Flujo de Efectivo al 31 de diciembre de 2012.

Entre el 31 de diciembre de 2011 y el 31 de diciembre de 2012 el efectivo y equivalentes al efectivo de la sociedad disminuyó un 75% equivalente a un monto neto de M\$ 385.672.-

El flujo neto utilizado en actividades de la operación ascendió a M\$582.845.-, reflejo de una baja en los cobros de las ventas, consistente con la disminución de los ingresos ordinarios, el aumento en el pago a proveedores y la disminución en otros cobros por actividades de la operación.

El flujo neto utilizado en actividades de inversión ascendió a M\$ 280.139.-, mientras que el flujo proveniente de actividades de financiación alcanzó a M\$ 477.069.-

Con todo, cerrando el ejercicio 2011 con un efectivo equivalente a M\$ 513.729.- y la utilización durante el 2012 de M\$385.672.- el saldo final de efectivo al 31 de diciembre de 2012 alcanzó a M\$ 128.057.-

5. Análisis de Riesgo.

Quilicura S.A., por intermedio de su filial Metrain S.A. desarrolla la actividad de fabricación, reinspección y comercialización de cilindros metálicos para las compañías envasadoras y comercializadoras de gas licuado.

Es relevante mencionar que la concentración en tres actores en el rubro del envasado y distribución de gas licuado a nivel nacional, hacen de la industria de la fabricación de cilindros un negocio de alta competencia en precio,

La estacionalidad en la demanda de cilindros por parte de compañías envasadoras y comercializadoras de gas genera también una presión adicional al negocio, por cuanto el acero, materia prima fundamental sufre variaciones de precio conforme a su demanda mundial. De igual manera, la estacionalidad en la demanda de cilindros genera también presiones sobre los costos fijos que deben ser compensados durante todo el ejercicio comercial con ingresos concentrados en cortos períodos.

Con el fin de mitigar estos riesgos la sociedad ha destinado esfuerzos comerciales a elevar el volumen de servicios de inspección técnica de cilindros y efectuar evaluaciones logísticas para la mejor administración del recurso humano y abastecimiento de materias primas.

DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

R.U.T. 96.852.100 - 4

Razón Social QUILICURA S.A.

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe, referido al 31 de diciembre de 2012, de acuerdo al siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Estados Financieros	<u>X</u>
Notas Explicativas a los estados financieros	<u>X</u>
Análisis Razonado	<u>X</u>
Resumen de Hechos Relevantes del período	<u>X</u>

NOMBRE	CARGO	RUT
JOAQUIN BARROS FONTAINE	PRESIDENTE	5.389.326-0
GONZALO AMENABAR VIVES	VICEPRESIDENTE	5.399.404-0
MARCIA GUNDELACH CAMACHO	DIRECTORA	5.394.883-9
GONZALO ASPILLAGA HERRERA	DIRECTOR	4.608.608-2
MANUEL JOSE BARROS BARROS	DIRECTOR	7.321.397-5
SERGIO DERPICH LOPEZ	GERENTE GENERAL	3.464.294-K

Fecha: 25 de marzo de 2013