

**QUILICURA S.A.**

**MEMORIA  
2023**

## **INDICE**

<b>PALABRAS A LOS ACCIONISTAS .....</b>	<b>3</b>
<b>IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD.....</b>	<b>5</b>
<b>RESEÑA HISTÓRICA .....</b>	<b>5</b>
<b>ACTIVIDADES Y NEGOCIOS .....</b>	<b>6</b>
<b>PROPIEDAD Y ACCIONISTAS .....</b>	<b>7</b>
<b>DIRECTORIO .....</b>	<b>8</b>
<b>REMUNERACIONES, DIRECTORIO .....</b>	<b>9</b>
<b>INFORMACIÓN CORPORATIVA SOBRE DIVERSIDAD Y BRECHA SALARIAL.....</b>	<b>10</b>
<b>FILIALES Y COLIGADAS.....</b>	<b>11</b>
<b>TRANSACCION DE ACCIONES .....</b>	<b>11</b>
<b>POLITICA DE DIVIDENDOS.....</b>	<b>12</b>
<b>INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES .....</b>	<b>13</b>
<b>ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS Y SUS NOTAS.....</b>	<b>16</b>
<b>ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS FILIAL Y SUBSIDIARIAS .....</b>	<b>75</b>
<b>HECHOS RELEVANTES .....</b>	<b>76</b>
<b>ANÁLISIS RAZONADO .....</b>	<b>77</b>
<b>DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD MEMORIA Y ESTADOS FINANCIEROS .....</b>	<b>84</b>

## PALABRAS A LOS ACCIONISTAS

Estimados accionistas:

Les presento la Memoria que contiene el balance, los estados financieros consolidados y demás antecedentes relevantes de Quilicura S.A. correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023.

El año 2023 fue un año complejo y es un indicador más para estar siempre atentos a las dinámicas internacionales y sus efectos en los resultados sociales políticos y económicos. Parecía ser que volvería la tranquilidad después de haber superado la pandemia por Covid-19, sin embargo, esto no ocurrió ya que aparecieron nuevas realidades a nivel mundial que impactaron nuestros negocios, tanto en la Filial Metrain S.A., como en las coligadas Instituto Sanitas S.A. y Compañía de Inversiones La Central S.A.

Fue un año de ajuste de precios en la actividad que desarrolla nuestra filial Metrain S.A. que, en lo relevante, se reflejó en una disminución del precio del acero como nuestra principal materia prima y, por tanto, también en el valor de los productos manufacturados que se ajustó con tendencia a la baja.

Se mantuvieron los conflictos internacionales e incluso estos se acentuaron con la guerra en Ucrania y el conflicto Israel – Hamas, surgiendo nuevamente problemas en las rutas marítimas internacionales producto de ataques terroristas.

En el aspecto nacional, se mantuvieron altas las tasas de inflación, costos de créditos y la dificultad de mantener un capital de trabajo mayor, acompañado del casi nulo crecimiento económico con reformas que solo lograron aumentar la incertidumbre, desincentivado así la inversión y con crecientes problemas de inseguridad ciudadana. Todo esto, con la culminación de dos procesos constituyentes que fueron rechazados por la ciudadanía y que durante meses paralizaron el país.

En este contexto, los ingresos por venta del ejercicio 2023 alcanzaron los M\$ 6.298.990, un 14% menos de ingresos que en 2022, a pesar de que el volumen total de unidades procesadas en nuestras actividades de reinspección de cilindros aumentaron casi en un 80%.

El resultado del ejercicio 2023 fue una ganancia de M\$2.160.911, que, aunque inferior a la obtenida en el año 2022, la consideramos un buen resultado, tomando en cuenta que el año 2022 fue un ejercicio con un resultado muy por sobre lo habitual.

Para el año 2024 vemos como desafío para la compañía, en especial para su filial Metrain S.A., mantener la productividad debiendo considerar las expectativas del precio de los combustibles y como éstos afectan la demanda de gas licuado o GLP. La demanda de cilindros para GLP, que comercializa nuestra filial, depende de la demanda de ese combustible, destacando que aproximadamente el 84% del consumo de GLP es envasado.

Esperamos que cesen los conflictos bélicos internacionales ya señalados, y que así no se dificulten nuevamente las operaciones logísticas, principalmente con nuestros proveedores de Asia.

Agradecemos a todos nuestros colaboradores por las gestiones realizadas y también a nuestros accionistas por la confianza que depositan en este directorio.

Para finalizar, someto todos estos antecedentes a la Junta Ordinaria de Accionistas, para su aprobación de los Estados Financieros presentados en esta Memoria.

Baltazar Sánchez Guzmán

Presidente

## **IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD**

Nombre : QUILICURA S.A.  
Domicilio Social : Málaga Nº 89, Piso 5º, Las Condes – Santiago  
Teléfono : (56-2) 22411 1700  
Correo Electrónico : info@quilicurasa.cl  
Dirección Web : www.quilicurasa.cl  
R.U.T. : 96. 852.100-4  
Nº Registro S.V.S. : 639

## **RESEÑA HISTÓRICA**

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés. Su extracto se inscribió a fojas 2338 Nº 1836 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

Quilicura S.A. nació de la división aprobada por la Junta Extraordinaria de Accionistas de Indugas S.A., en la cual se establecieron los Activos propios de Quilicura S.A. La Junta acordó asignar a Quilicura S.A. las inversiones en las sociedades Compañía de Inversiones La Central S.A., Instituto Sanitas S.A y Metrain S.A., permaneciendo los restantes activos bajo la razón social de Indugas S.A.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones, siendo la última la efectuada por escritura pública de fecha 26 de mayo de 2004, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial de fecha 2 de junio de 2004 e inscrito a fojas 15761 Nº 11862 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2004.

El objeto social de la sociedad es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores mobiliarios, y la administración y explotación de sus inversiones.

## ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

Los estatutos sociales señalan en forma expresa todas las actividades y negocios que puede desarrollar la sociedad.

En el artículo cuarto se define el siguiente objeto social: “La Sociedad tiene por objeto:

- a) La inversión en toda clase de bienes muebles o inmuebles, acciones y valores mobiliarios; y
- b) La administración y explotación de sus inversiones.

Quilicura S.A. tiene conformado su Activo con su participación en empresas Filiales y Coligadas, y no posee inmuebles, equipos, ni maquinaria industrial. Conforme a su giro dedicado a inversiones, no cuenta con proveedores y clientes relevantes, y las actividades financieras que desarrolla, sus inversiones y los factores de riesgo a que está expuesta se señalan en los Estados de Situación Financiera, en las Notas a los Estados de Situación Financiera y en su Análisis Razonado, incluidos en la presente memoria.

Los factores de riesgo más relevantes que enfrenta Quilicura S.A. dicen relación con la gestión de su filial Metrain S.A., empresa dedicada a la fabricación y reinspección de cilindros para envasado de gas licuado.

En el desarrollo de esta actividad productiva y comercial, Metrain S.A. depende de la demanda de un reducido número de actores envasadores y distribuidores de gas licuado a nivel nacional, con demanda cíclica durante el año calendario y muy ligada a los planes de inversión de la industria de gas licuado.

A través de su inversión en Instituto Sanitas S.A., coligada laboratorio farmacéutico, Quilicura S.A. participa en un rubro atomizado en el número de actores y por ende con alta competencia, tanto de actores nacionales como de laboratorios farmacéuticos multinacionales, con quienes compite por su participación de mercado.

La coligada Compañía de Inversiones La Central S.A. posee una inversión en acciones de Cristalerías Chile S.A., que dicen relación con la industria de envases de vidrio.

La sociedad no ha contemplado planes de incentivo a esta fecha y los planes de inversión se refieren a los normales de toda empresa para mantener al día y actualizadas sus instalaciones; y para efectuar mejoramientos de procesos que hagan cada vez más productivas las faenas de su filial Metrain S.A. En todo caso, Quilicura S.A. no tiene pasivos por endeudamiento que obliguen a la sociedad con Bancos o Instituciones Financieras.

La Sociedad no ha modificado los límites de inversión y financiamiento establecidos a través de la Circular N° 601 del 12 de marzo de 1986, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante la cual se instruye sobre la necesidad de informar a los accionistas, en Junta, sobre diversas operaciones y límites.

## PROPIEDAD Y ACCIONISTAS

- a) El control directo de Quilicura S.A. corresponde a la sociedad Agrícola La Martina Limitada R.U.T. 78.201.440-4, con un 75,81% y a Chemopharma S.A., Rut N° 96.026.000-7, con un 4,14

Por su parte Agrícola La Martina Limitada es propiedad de Inversiones ByG Ltda en un 85.10%, Marcia Gundelach Camacho en un 8,87% y de Inversiones Petorca Ltda. en un 6,03%.

Inversiones ByG Limitada pertenece en un 82,26% a la señora Marcia Gundelach Camacho y en un 17,74% al señor Sergio Errázuriz Barros. En consecuencia, los controladores finales de Quilicura S.A., a través de las sociedades mencionadas, son:

Controlador	Cédula Identidad	Directo	Indirecto	Total
Marcia Gundelach Camacho	5.394.883-9	0,01%	70,37%	70,47%
Sergio Errázuriz Barros	18.023.534-5	0,00%	12,55%	12,55%

Cabe destacar que no existe un acuerdo de actuación conjunta formalizado.

- b) Detalle de los doce mayores accionistas de la sociedad al 31 de diciembre de 2023.

Accionista	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	% de propiedad
AGRICOLA LA MARTINA LIMITADA	15.161.585	15.161.585	75,81%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	1.464.484	1.464.484	7,32%
CHEMOPHARMA SA	827.496	827.496	4,14%
BCI CORREDOR DE BOLSA S.A.	578.141	578.141	2,89%
BTG PACTUAL CHILE S.A. CORREDORES DE BOLSA	307.057	307.057	1,54%
SOC. DEL CANAL DE MAIPO	123.369	123.369	0,62%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	122.149	122.149	0,61%
PEREZ SALINAS ANDRES	106.225	106.225	0,53%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	83.993	83.993	0,42%
SIRI BRIGANTI MARIA ANGELA	48.130	48.130	0,24%
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	28.307	28.307	0,14%
<b>Total 12 Mayores Accionistas</b>	<b>18.850.936</b>	<b>18.850.936</b>	<b>94,25%</b>
<b>Total Acciones emitidas</b>	<b>20.000.000</b>	<b>20.000.000</b>	<b>100,00%</b>

El total de accionistas al 31 de diciembre de 2023 era de 6.488 (este número se conforma del total de accionistas registrados directamente en el emisor consultado, así como de los depositantes que mantienen posiciones accionarias a través del DCV). A la misma fecha no existen acuerdos de actuación conjunta o pactos de accionistas registrados en la compañía.

c) Cambios de mayor importancia ocurridos en la propiedad de la sociedad durante el ejercicio 2023.

Entre el 31 de diciembre de 2023 y la publicación de esta memoria, se registró en el Registro de Accionistas de Quilicura S.A., un hecho materializado durante el año 2023, en el que Inversiones Málaga S.A. y Sociedad Anónima Jahuel de Aguas Minerales y Balneario, luego de una fusión por absorción fueron reemplazadas por su continuadora Agrícola La Martina Limitada, R.U.T. 78.201.440-4, pasando además a ser esta última el accionista mayoritario de la sociedad.

## **DIRECTORIO**

La Sociedad es administrada por un directorio compuesto por cinco miembros: un Presidente, un Vicepresidente Ejecutivo y 3 Directores. Los directores pueden ser o no accionistas y son elegidos en su totalidad cada tres años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente.

El Directorio delega parte de sus funciones en un Director Ejecutivo y un Gerente General, quienes tienen a su cargo la administración social.

### **Presidente Sr. Baltazar Sánchez Guzmán**

Ingeniero Comercial Pontificia Universidad Católica de Chile; Presidente del Directorio de Sociedad Anónima Viña Santa Rita y Ediciones Financieras S.A.; vicepresidente del Directorio de Compañía Electro Metalúrgica S.A. y de Quemchi S.A.; director de ME Global Inc. (EE.UU.), Navarino S.A., Inversiones Siemel S.A. y Sociedad Anónima Jahuel Aguas Minerales y Balneario.

### **Vicepresidente Sr. José Miguel Sánchez Erle**

Ingeniero Comercial de la Universidad Diego Portales; Presidente de Laboratorio Chemopharma S.A.; Vicepresidente de laboratorio Instituto Sanitas S.A., Termas de Jahuel S.A., Iris S.A.I.C.; Metrain S.A., Productos Químicos Tanax S.A.C. e I. y Director de; Agrícola La Martina, Diario Financiero y Director de Cristalerías de Chile S.A.

### **Directora Sra. Marcia Gundelach Camacho**

Empresaria; Presidente de Termas de Jahuel S.A., Directora de Instituto Sanitas S.A., Productos Químicos Tanax S.A.C. e I., Inversiones Málaga S.A. y de Sociedad Anónima Jahuel de Aguas Minerales y Balneario entre otras sociedades.

### **Director Sr. Sergio Errázuriz Barros**

Egresado de Derecho Universidad de Chile, Asesor de Empresas, Director de Instituto Sanitas S.A. y Metrain S.A. entre otras.

### **Director Sr. Gonzalo García Bustamante**

Abogado Pontificia Universidad Católica de Chile, Director de Instituto Sanitas S.A.



## REMUNERACIONES, DIRECTORIO

Las remuneraciones al Directorio fueron fijadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía celebrada el día 18 de abril de 2023, y comprenden una dieta asistencia a sesiones, 1 (un) ingreso mínimo mensual en el mes para cada uno de los Directores y una participación de utilidades de 3% para los señores Directores, correspondiéndole el doble al Presidente, de acuerdo al siguiente detalle:

		<b>Retribución del Directorio</b>			
		<b>31-12-2023</b>		<b>31-12-2022</b>	
		<b>Dieta directorío Acumulada</b>	<b>Participación utilidades</b>	<b>Dieta directorío Acumulada</b>	<b>Participación utilidades</b>
		M\$	M\$	M\$	M\$
Baltazar Sánchez Guzmán	Presidente	5.210	21.576	4.540	33.242
Jose M. Sanchez Erle	Vicepresidente	5.210	10.788	4.540	16.621
Sergio Errazuriz Barros	Director	5.210	10.788	4.540	16.621
Marcia Gundelach Camacho	Director	5.210	10.788	4.540	16.621
Gonzalo Garcia Bustamante	Director	5.210	10.788	4.540	16.621
<b>Totales</b>		<b>26.050</b>	<b>64.728</b>	<b>22.700</b>	<b>99.726</b>

## INFORMACIÓN CORPORATIVA SOBRE DIVERSIDAD Y BRECHA SALARIAL

Información de acuerdo a Norma de Carácter General N°386 de la CMF, respecto del consolidado de la sociedad matriz Quilicura S.A. y su filial Metrain S.A.

Nombre Emisor: **QUILICURA S.A. Y FILIAL**  
 Rut Emisor: **96852100-4**  
 Periodo: **202312**

Número de Personas por genero

Cargo	Hombres	Mujeres	Total
Directores	4	1	5
Gerentes	2	1	3
Trabajadores	56	1	57
	62	3	65

Número de Personas por nacionalidad

Cargo	Chilenos	Extranjeros	Total
Directores	5	0	5
Gerentes	3	0	3
Trabajadores	45	12	57
	53	12	65

Número de Personas por rango de edad

Cargo	Menos de 30 años	Entre 30 y 40	Entre 41 y 50	Entre 51 y 60	Entre 61 y 70	Más de 70	Total
Directores	0	1	1	1	0	2	5
Gerentes	0	1	0	2	0	0	3
Trabajadores	9	9	8	19	12	0	57
	9	11	9	22	12	2	65

Número de Personas por antigüedad

Cargo	Menos de 3 años	Entre 3 y 6	Mas de 6 y menos de 9	Entre 9 y 12	Más de 12	Total
Directores	0	2	0	2	1	5
Gerentes	0	1	0	1	1	3
Trabajadores	28	1	2	4	22	57
	28	4	2	7	24	65

Brecha Salarial por Género

Cargo	Proporción Ejecutivas/Trabajadoras respecto Ejecutivos/Trabajadores
GERENTES	28%
DIVERSIDAD	80%

## FILIALES Y COLIGADAS

Quilicura S.A. posee en su activo una sociedad Filial y dos Coligadas:

	Metrain S.A.	Instituto Sanitas S.A.	Cía. de Inversiones La Central S.A.
Relación	Filial	Coligada	Coligada
Tipo de Sociedad	Anónima Cerrada	Anónima Cerrada	Anónima Cerrada
Número de acciones emitidas	10.000	3.923.206	3.018
Patrimonio 31.12.23 (M\$)	1.967.547	29.933.572	27.657.049
Objeto social	Tratamientos industriales del acero	Elaboración, y comercialización de productos farmacéuticos	Inversión en bienes raíces, y acciones.
Presidente	Baltazar Sánchez Guzmán	Baltazar Sánchez Guzmán	Baltazar Sánchez Guzmán
Vice presidente	José Miguel Sánchez Erle	José Miguel Sánchez Erle	José Miguel Sánchez Erle
Directores	Baltazar Sánchez Guzmán Sergio Errázuriz Barros	Marcia Gundelach Camacho Sergio Errázuriz Barros Gonzalo García Bustamante	Sergio Errázuriz Barros
Gerente	Alberto Nally F.	Carlos Pardo Q.	Gonzalo García B.
Participación al final del ejercicio	99,90%	22,49%	27,14%

## TRANSACCION DE ACCIONES

En relación a compras y ventas de acciones efectuadas en 2023 por personas jurídicas y naturales, su detalle fue el siguiente:

Trimestre	Volumen Transado	Precio Medio \$	Monto
I 2023	-	\$0,00	\$0
II 2023	-	\$0,00	\$0
III 2023	-	\$0,00	\$0
IV 2023	12.404	\$1.099,90	\$13.643.160
<b>Año 2023</b>	<b>12.404</b>	<b>\$1.099,90</b>	<b>\$13.643.160</b>

## POLITICA DE DIVIDENDOS

Quilicura S.A. es una sociedad cuyo objeto es la inversión en toda clase de bienes muebles o inmuebles, acciones y valores mobiliarios y la administración y explotación de sus inversiones.

Consecuentemente, su política de dividendos estará siempre condicionada a los recursos y flujos que le proporcionen esas inversiones, por lo que, de acuerdo a la normativa, la Junta Ordinaria de Accionistas acordará la distribución anual de las utilidades líquidas de cada ejercicio, dentro de las limitaciones y obligaciones que la ley le imponga, distribuyendo como dividendo a lo menos el 30% legal de la utilidad líquida de cada ejercicio.

El detalle de los dividendos nominales entregados en ejercicios anteriores por Quilicura S.A. a sus accionistas en años anteriores es el siguiente:

<b>Año</b>	<b>Resultado M\$</b>	<b>Dividendo N°</b>	<b>Div. Por Acción</b>	<b>Acciones Emitidas</b>	<b>Fecha de Pago</b>
2008	146.342	11	2,20	20.000.000	25-05-2009
2009	1.515.854	12	23,00	20.000.000	26-05-2010
2010	2.282.311	13	34,30	20.000.000	18-05-2011
2011	1.174.496	14	17,63	20.000.000	03-05-2012
2012	1.776.159	15	27,00	20.000.000	22-05-2013
2013	459.283	16	6,90	20.000.000	09-05-2014
2014	1.373.718	17	21,04	20.000.000	30-04-2015
2015	1.390.329	18	21,00	20.000.000	22-04-2016
2016	1.517.890	19	52,00	20.000.000	22-05-2017
2017	1.142.319	20	57,00	20.000.000	30-04-2018
2018	1.430.018	21	71,00	20.000.000	29-04-2019
2019	1.342.695	22	47,00	20.000.000	08-05-2020
2020	1.540.060	23	77,00	20.000.000	14-05-2021
2021	1.478.089	24	74,00	20.000.000	14-04-2022
2022	3.325.158	25	166,25	20.000.000	16-05-2023

# INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



## Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de  
Quilicura S.A.:

### **Opinión**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Quilicura S.A. y Filial, que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Quilicura S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2023 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)].

### **Base para la opinión**

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra auditoría de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de Quilicura S.A. y Filial y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Otros asuntos**

Los estados financieros consolidados de Quilicura S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2022, y por el año terminado en esa fecha, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin modificaciones sobre los mismos en su informe de fecha 24 de marzo de 2023.

### **Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)]. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

©KPMG Auditores Consultores Limitada, una sociedad chilena de responsabilidad limitada y una firma miembro de la organización global de firmas miembro de KPMG afiliadas a KPMG International Limited, una compañía privada inglesa limitada por garantía (company limited by guaranty). Todos los derechos reservados.

**Santiago**  
Av. Presidente Riesco 5685,  
piso 15, Las Condes



Al preparar los estados financieros consolidados la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Quilicura S.A. y Filial para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

***Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados***

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir en el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Quilicura S.A. y afiliada. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Quilicura S.A. y afiliada para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Alejandra Vicencio S.', written in a cursive style.

Alejandra Vicencio S.

KPMG Ltda.

Santiago, 27 de marzo de 2024

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS Y SUS NOTAS

---

### ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por los ejercicios terminados  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022

QUILICURA S.A. Y FILIAL

(En miles de pesos – M\$)

---

#### Contenido:

- Estados de Situación Financiera Consolidados
- Estados Consolidados de Resultados, por función
- Estados Consolidados de Resultados Integrales
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros Consolidados



## QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31-12-2023	31-12-2022
ACTIVOS	Nº	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.750.656	1.193.203
Otros activos financieros corrientes	7	-	33.607
Otros activos no financieros, corriente	8	102.803	49.628
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9	943.842	219.840
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	10	643.674	576.904
Inventarios	11	693.091	1.024.280
Activos por impuestos corrientes	12	79.240	95.199
Activos corrientes totales		<u>4.213.306</u>	<u>3.192.661</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	6.203.649	8.438.966
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	14.235.863	14.105.384
Propiedades, planta y equipo	15	814.766	484.756
Activos por impuestos diferidos	16	237.849	126.205
Total activos no corrientes		<u>21.492.127</u>	<u>23.155.311</u>
TOTAL DE ACTIVOS		<u>25.705.433</u>	<u>26.347.972</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(En miles de pesos - M\$)

	<b>Nota</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
<b>PASIVOS</b>			
	<b>Nº</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	17	960	1.538
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	381.520	540.312
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	10	1.225.501	1.439.013
Pasivos por impuestos corrientes	12	336.888	136.350
Beneficios a los empleados	20	24.667	26.677
Otros pasivos no financieros corrientes	19	378.546	5.558
Pasivos corrientes totales		<u>2.348.082</u>	<u>2.149.448</u>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	10	196.964	-
Pasivo por impuestos diferidos	16	4.068	2.747
Beneficios a los empleados, no corrientes	20	267.957	217.637
Total pasivos no corrientes		<u>468.989</u>	<u>220.384</u>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>		<u>2.817.071</u>	<u>2.369.832</u>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	22	5.176.015	5.176.015
Ganancias acumuladas		17.529.085	18.650.950
Otras reservas	22	181.294	149.489
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		22.886.394	23.976.454
Participaciones no controladoras	21	1.968	1.686
Patrimonio total		<u>22.888.362</u>	<u>23.978.140</u>
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<u>25.705.433</u>	<u>26.347.972</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS, POR FUNCIÓN  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	Acumulado	
		01-01-2023	01-01-2022
		31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	6.298.990	7.283.688
Costo de ventas	24	<u>(4.153.006)</u>	<u>(5.194.935)</u>
<b>Ganancia bruta</b>		2.145.984	2.088.753
Otros ingresos	26	99.038	137.676
Costos de distribución		(49.631)	(60.376)
Gasto de administración	25	(1.186.600)	(1.046.856)
Otros gastos, por función	26	(163.532)	(146.205)
Otras ganancias (pérdidas)	27	5.041	3.392
Ingresos financieros	28	378.379	491.993
Costos financieros	29	(243.367)	(133.804)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	13	1.184.964	1.255.415
Diferencias de cambio		(165.863)	(56.241)
Resultados por unidades de reajuste		<u>390.633</u>	<u>1.061.903</u>
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		2.395.046	3.595.650
Gasto por impuestos a las ganancias	16	<u>(234.135)</u>	<u>(270.492)</u>
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		2.160.911	3.325.158
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Ganancia</b>		<u>2.160.911</u>	<u>3.325.158</u>
<b>Ganancia atribuible a</b>			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		2.160.276	3.324.237
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	21	<u>635</u>	<u>921</u>
<b>Ganancia</b>		<u>2.160.911</u>	<u>3.325.158</u>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica, en pesos</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	30	108,01	166,21
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Ganancias (pérdida) diluida por acción</b>		<u>108,01</u>	<u>166,21</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01-01-2023	01-01-2022
		31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Ganancia (pérdida)		2.160.911	3.325.158
<b>Partidas que se reclasifican o pueden reclasificarse posteriormente al resultado, antes de impuestos.</b>			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	20	(72.967)	(44.005)
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación, antes de impuesto	13	(252.928)	560.361
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	21	19.701	11.881
		<u>(306.194)</u>	<u>528.237</u>
<b>Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del período, antes de impuestos.</b>			
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación, antes de impuesto	13	31.805	27.638
		<u>31.805</u>	<u>27.638</u>
Resultado integral total		<u>1.886.522</u>	<u>3.881.033</u>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1.885.940	3.880.144
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	21	582	889
		<u>1.886.522</u>	<u>3.881.033</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
(En miles de pesos - M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Nota Nº	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 01/01/2023		5.176.015	149.489	18.650.950	23.976.454	1.686	23.978.140
Resultado integral							
Resultado del periodo		-	-	2.160.276	2.160.276	635	2.160.911
Otro resultado integral del periodo	13	-	31.805	(306.141)	(274.336)	(53)	(274.389)
Total resultados integrales del periodo		-	31.805	1.854.135	1.885.940	582	1.886.522
Transacciones con los propietarios de la Compañía							
Dividendos	22	-	-	(3.325.000)	(3.325.000)	(300)	(3.325.300)
Incrementos (disminución) de patrimonio neto		-	-	349.000	349.000	-	349.000
Total Transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	(2.976.000)	(2.976.000)	(300)	(2.976.300)
Saldo final al 31/12/2023		5.176.015	181.294	17.529.085	22.886.394	1.968	22.888.362
Saldo inicial al 01/01/2022		5.176.015	121.851	16.832.044	22.129.910	797	22.130.707
Resultado integral							
Resultado del periodo		-	-	3.324.237	3.324.237	921	3.325.158
Otro resultado integral del periodo	13	-	27.638	528.269	555.907	(32)	555.875
Total resultados integrales del periodo		-	27.638	3.852.506	3.880.144	889	3.881.033
Transacciones con los propietarios de la Compañía							
Dividendos	22	-	-	(1.480.000)	(1.480.000)	-	(1.480.000)
Incrementos (disminución) de patrimonio neto		-	-	(553.600)	(553.600)	-	(553.600)
Total Transacciones con los propietarios de la Compañía		-	-	(2.033.600)	(2.033.600)	-	(2.033.600)
Saldo final al 31/12/2022		5.176.015	149.489	18.650.950	23.976.454	1.686	23.978.140

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022  
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	01-01-2023 31-12-2023 M\$	01-01-2022 31-12-2022 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación:</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		6.608.465	8.838.395
Cobros de activos por arrendamiento		53.242	52.010
Otros cobros por actividades de operación		166.275	131.627
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(4.910.761)	(5.408.680)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.131.589)	(798.419)
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) la operación</b>			
Dividendos pagados	22	(3.255.254)	(1.477.978)
Dividendos recibidos	13	833.362	1.058.476
Intereses recibidos por actividades de operación		75.595	39.433
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(67.404)	(128.379)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<u>(1.628.069)</u>	<u>2.306.485</u>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>			
Préstamos a entidades relacionadas	10	(100.000)	(15.000)
Compras de propiedades, planta y equipo	15	(130.660)	(115.560)
Cobros a entidades relacionadas	10	2.689.334	630.200
Intereses recibidos por actividades de inversión		245.666	233.824
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de inversión</b>		<u>2.704.340</u>	<u>733.464</u>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		1.289.758	1.092.415
Pago de pasivos por arrendamiento		(250.936)	(227.731)
Pagos de préstamos		(1.468.727)	(3.465.709)
Intereses pagados		(8.309)	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de financiación</b>		<u>(438.214)</u>	<u>(2.601.025)</u>
<b>Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios</b>		<b>638.057</b>	<b>438.924</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(80.604)</b>	<b>(20.045)</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<u><b>557.453</b></u>	<u><b>418.879</b></u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	6	<u>1.193.203</u>	<u>774.324</u>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año</b>	<b>6</b>	<u><u><b>1.750.656</b></u></u>	<u><u><b>1.193.203</b></u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
(En miles de pesos – M\$)

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto se inscribió a fojas 2338 N°1836 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública de fecha 26 de mayo de 2004, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 2 de junio de 2004 e inscrito a fojas 15761 N° 11862 de Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2004, Inscrita en Comisión para el mercado financiero (CMF).

Quilicura S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y su filial Metrain S.A. integran el Grupo Quilicura.

El objeto social es:

- La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores inmobiliarios; y
- La administración y explotación de sus inversiones.

La sociedad que controla Quilicura S. A. corresponde a Agrícola La Martina Limitada, matriz de la Sociedad y filial con un 75,807925% de participación directa.

La filial fue constituida por escritura pública de fecha 19 de noviembre de 1993 bajo la razón social “Metalurgia y Tratamientos Ltda.”.

Su objeto social es:

- La fabricación de cilindros para gas licuado y de toda clase de piezas y partes metálicas, por cuenta propia o de terceros.
- Efectuar tratamientos de pintura y cualquier tipo de trabajos industriales sobre superficies, piezas y partes metálicas o no metálicas.

Con fecha 11 de noviembre de 1997, se produce la transformación a sociedad anónima bajo el nombre de “Metrain S.A.”.

El objeto social se mantiene igual a lo ya mencionado, pero agregando un tercer punto: fabricación de envases metálicos en general y la reinspección y reparación de cilindros y válvulas para gas licuado.

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)].

En los estados financieros consolidados, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

**a. Responsabilidad de la información** - El Directorio de Quilicura S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 31 de diciembre de 2023, el cual fue aprobado por su directorio en sesión de fecha 27 de marzo de 2024.

**b. Estimaciones contables** - La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados, por ejemplo:

- Las hipótesis empleadas en el cálculo de la obligación por beneficios a los empleados.
- El reconocimiento de activos por impuestos diferidos: disponibilidad de futuras utilidades imponibles contra las que pueden utilizarse las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas compensadas obtenidas en periodos anteriores.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

**c. Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros consolidados no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Cuando los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, Quilicura S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en los resultados consolidados.



### 3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La Sociedad y filial ha mantenido una consistencia en la aplicación de las políticas contables mencionadas a lo largo de todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados, a menos que se indique lo contrario. A continuación, se detallan las políticas contables significativas adoptadas:

#### **a. Presentación de estados financieros consolidados**

- Estados de Situación Financiera Consolidados - Clasificados en corrientes y no corrientes
- Estados Consolidados de Resultados - Clasificados por función
- Estados Consolidados de Resultados Integrales
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - De acuerdo con el método directo

La clasificación de saldos en corrientes y no corrientes se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos saldos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Quilicura S.A. y filial, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

**b. Período contable** - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los períodos que se mencionan a continuación:

- Estados Consolidados de Situación Financiera: al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados Consolidados de Resultados, por función: por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados Consolidados de Resultados Integrales: por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio: por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo: por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**c. Base de consolidación** - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Quilicura S.A. (“la Sociedad”) y su filial Metrain S.A., los que incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo.

El valor de la participación de los accionistas no controladores en los resultados de la sociedad filial se presenta, en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladoras” en el estado consolidado de situación financiera.

**i) Filial** – Las filiales son entidades controladas por la Sociedad. Las entidades controlan cuando están expuestas o tienen derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participación y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre esta. La filial se consolida

a partir de la fecha en que se transfiera el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La filial se consolida integrando en los estados financieros de la Sociedad la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intercompañías, reconociéndose la respectiva participación de las participaciones no controladoras.

**ii) Coligadas o asociadas** - Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad está en posición de ejercer una influencia significativa pero no control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad y filial en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a los correspondientes resultados acumulados y/o reservas en el patrimonio según corresponda.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, Quilicura S.A. tiene las siguientes filiales y coligadas:

<b>Rut</b>	<b>Sociedades</b>	<b>Participación %</b>	<b>Relación</b>	<b>País</b>
78.470.400-9	Metrain S.A.	99,90%	Filial	Chile
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	27,14%	Coligada	Chile
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	22,49%	Coligada	Chile

**d. Moneda funcional** - La moneda funcional de la Sociedad y filial se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. La moneda funcional y de presentación de la Sociedad y filial es el peso chileno.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad y filial se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada año se miden al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal medición se registran en la cuenta de resultados consolidados del año en que éstas se producen.

**e. Bases de conversión** - Los activos y pasivos en unidades de fomento y en dólares estadounidenses, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Moneda</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	36.789,36	35.110,98
Dólar Estadounidense (USD)	877,12	855,86

Las diferencias de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultados en “*Diferencias de cambio*” y “*Resultados por unidades de reajuste*”, según correspondan.

**f. Propiedades, Planta, Equipo y depreciación** - Estos corresponden principalmente a construcciones, obras de infraestructura, maquinarias y equipos. Estos bienes están registrados a su costo menos su correspondiente depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, si las hubiera. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores o de reemplazo, son registrados en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando las vidas útiles económicas estimadas.

La vida útil de los activos y el método de depreciación, se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros consolidados.

Las vidas útiles estimadas de las propiedades, planta y equipo son:

<b>Rubros</b>	<b>Vida útil (años)</b>
Edificios	25 – 50
Planta y equipos	5 – 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 – 6
Instalaciones fijas y accesorios	3 – 10
Vehículos de motor	5 – 10
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	3 – 10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado consolidados de resultados.

**g. Arrendamientos** - Al inicio de un contrato, la Sociedad y filial evalúan si un contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período a cambio de una contraprestación.

i. Como arrendatario:

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad y filial distribuyen la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, la Sociedad y filial han elegido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

La Sociedad y filial reconocen un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de inicio del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos de arrendamiento realizados en la fecha de inicio o antes de ésta, los costos directos iniciales incurridos, la provisión por desmantelamiento, y los incentivos de arrendamiento recibidos.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método de línea recta a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente al Grupo al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Sociedad y filial van a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipo. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Sociedad y filial. En general, la Sociedad y filial usan su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Sociedad y filial determinan su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas o tasas de mora incluidas en los contratos y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento comprenden lo siguiente:

- pagos fijos incluyendo los pagos fijos en esencia;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- el precio de ejercicio de una opción de compra cuando la Sociedad y filial están razonablemente seguras de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Sociedad y filial está razonablemente seguras de ejercer una opción de ampliación, y los pagos por penalizaciones derivadas de la terminación

anticipada del arrendamiento a menos que la Sociedad y filial estén razonablemente seguras de no terminar por anticipado el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual; si la Sociedad y filial cambian su evaluación de si ejercerán o no una opción de compra, ampliación o terminación; o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento por alguna de estas razones, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

ii. Como arrendador

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Sociedad y filial distribuyen la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios relativos independientes.

Cuando la Sociedad y filial actúan como arrendador, determinan al comienzo del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o uno operativo.

Para clasificar cada arrendamiento, la Sociedad y filial realizan una evaluación general de si el arrendamiento transfiere o no sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si este es el caso, el arrendamiento es un arrendamiento financiero; si no es así, es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la Sociedad y filial consideran ciertos indicadores como por ejemplo, si el arrendamiento cubre la mayor parte de la vida económica del activo.

Cuando la Sociedad y filial es un arrendador intermedio, contabiliza por separado sus intereses en el arrendamiento principal y los subarrendamientos. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento por referencia al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento principal, y no por referencia al activo subyacente. Si el arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al que la Sociedad y filial aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y que no son de arrendamiento, la Sociedad y filial aplica la Norma NIIF 15 para distribuir la contraprestación en el contrato.

La Sociedad y filial aplican los requerimientos de baja en cuentas y deterioro del valor de la Norma NIIF 9 a la inversión neta en el arrendamiento. La Sociedad y filial además revisan regularmente los valores residuales estimados no garantizados utilizados en el cálculo de la inversión bruta en el arrendamiento.

La Sociedad y filial reconocen los cánones por arrendamiento procedentes de los arrendamientos operativos como ingresos de forma lineal durante el plazo del arrendamiento como parte de 'ingresos de actividades ordinarias'.

**h. Inventarios** – Los inventarios se miden a su costo de adquisición y el valor neto realizable de los productos terminados, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo promedio ponderado.

El costo de los productos terminados incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

Las materias primas y suministros para la producción, en su mayoría importadas son registradas al costo, al tipo de cambio de la fecha de transacción.

El valor neto realizable es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo la venta.

**i. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar** - Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente al precio de la transacción. Los activos son transferidos a cuentas por cobrar cuando los derechos se hacen incondicionales. Esto ocurre cuando las prestaciones de la Sociedad y filial a los clientes son transferidas y se cumple las obligaciones de desempeño.

Conforme a lo señalado en el párrafo 4.1.2 de la NIIF 9, en el proceso de estimación del deterioro anual de las cuentas por cobrar, se tienen en cuenta todas las exposiciones crediticias. Por lo mismo, en el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Sociedad ha definido una política para el registro de estimaciones por deterioro. El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “pérdidas crediticias esperadas”, utilizando el enfoque simplificado establecido a través del uso de la matriz de provisiones como solución práctica, y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo con la experiencia histórica sobre la incobrabilidad de esta (determinación de la tasa histórica de pérdidas y pérdida del valor del dinero en el tiempo, con excepción de las que ya se afectan con reajuste monetario), y la situación presente del deudor, con el objeto de obtener información prospectiva para la estimación. Además, se ha procedido a segmentar los deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios de acuerdo con una clasificación de riesgo asignada a cada cliente por el sistema de información y seguimiento comercial contratado y por rangos de deudas vencidas.

Basados en índices de pérdida esperada por mora, la Sociedad considera que debido a que la tasa histórica de pérdidas es muy baja, la estimación de pérdida de deterioro es baja, en consecuencia, los estados financieros consolidados no incluyen estimación para pérdida crediticia esperada.

El criterio adoptado para el cálculo de dicho deterioro considera como base de cálculo la antigüedad de los saldos con un promedio de 30 días de cobro, según las directrices entregadas por la Administración.

**j. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación** - Las participaciones de Quilicura S.A. en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas.

Las participaciones en asociadas se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros consolidados incluyen la participación de Quilicura S.A. en los resultados consolidados y el resultado consolidado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa cesa.

Los dividendos percibidos de estas asociadas se registran reduciendo el valor de la participación que corresponde a Quilicura S.A.

**k. Estado consolidados de flujos de efectivo** - Para efectos de preparación del estado consolidado de flujos de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el efectivo en caja y los depósitos a plazo en entidades de crédito de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses.

El estado de flujo de efectivo considera las siguientes categorías de cuentas:

- i. Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- ii. Actividades de inversión: corresponde a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- iii. Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad y filial tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha de los estados financieros consolidados.

**l. Activos financieros** – una entidad reconoce un activo financiero solo cuando se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento a su valor razonable. Después del reconocimiento inicial la entidad mide los activos financieros de acuerdo con lo siguiente:

- Medidos al costo amortizado,
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral,
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad y filial en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

**(i) Medidos al costo amortizado:** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

**Préstamos y cuentas por cobrar:** Se miden a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos y al valor actual de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance los que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar como el efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, otros activos financieros y cuentas por cobrar relacionadas, forman parte del estado consolidado de situación financiera.

**(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral:** Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

**(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados:** Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio con cambio en resultados son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las Sociedades sólo mantienen activos financieros a costo amortizado clasificados como préstamos y cuentas por cobrar.

**m. Pasivos financieros** - Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

**(i) Clasificación como deuda o patrimonio:** Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la situación del acuerdo contractual.

**(ii) Instrumentos de patrimonio:** Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad, se registran al monto la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene acciones de serie única de filial y coligadas.

**(iii) Pasivos financieros:** Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

**(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL):** Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para



negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. No obstante, estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- i) El importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- ii) El importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados. La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

**(b) Otros pasivos financieros:** Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se miden inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente medidos al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

### **m.1 Método de tasa de interés efectiva**

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Cuando corresponda, todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

### **m.2 Deterioro de activos financieros**

En relación con el deterioro de los activos financieros, la Norma NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas el cual exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial a través de la aplicación el método simplificado con uso de una matriz de provisiones. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias (ver nota 3.i).

**n. Instrumentos financieros derivados** - Los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente se remiden a valor razonable a la fecha de cada cierre. Los derivados son reconocidos como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivo cuando el valor razonable es negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de derivados durante el año y que no califican para contabilización de cobertura es llevada directamente al estado consolidado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el

contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. La Sociedad no mantiene derivados implícitos al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**o. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos** - La Sociedad y filial determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se reconocen de acuerdo con lo establecido en la Norma NIC 12 “*Impuesto a las ganancias*”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el año en los impuestos diferidos de activo o pasivo se reconocen en resultados consolidados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado consolidado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

**p. Ingresos de actividades ordinarias** - Los ingresos provenientes de la venta de bienes son reconocidos al precio de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales. Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando o a medida que se satisfagan las obligaciones de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente, es decir, cuando el cliente obtiene el control del activo. Los precios de ventas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta.

La Sociedad y filial han analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes (identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio, reconocer el ingreso). La Sociedad y su filial reconocen los ingresos en un momento dado en el tiempo.

#### **q. Provisiones**

• **Provisiones varias** - Estas se reconocen cuando:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- El importe puede ser determinado de forma fiable.

Las provisiones se miden por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación por parte de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del

balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

**r. Dividendos** - La Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta General Ordinaria de Accionistas disponga por la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario o cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo las normas NIIF, la Sociedad ha procedido a registrar esta obligación con los accionistas, sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre, por el 30% de la utilidad del ejercicio que corresponde al mínimo legal.

**s. Ganancias por acción** - La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción, básicas y diluidas (GPA) de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los propietarios controladores de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados.

**t. Deterioro de activos no financieros** - La Sociedad y filial revisan el valor libro de sus activos no financieros para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor razonable o (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

La Sociedad y filial evalúan, al menos anualmente, la existencia de indicadores de deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipos. En caso de identificarse indicios se efectúan las pruebas de deterioro.

#### **u. Beneficio a los empleados**

- **Vacaciones:** Se reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.
- **Indemnización por años de servicio:** La Administración ha establecido un beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal. La Administración ha efectuado el cálculo actuarial cuyo saldo total se reconoce como beneficios a los empleados no corrientes, los cambios en el valor actuarial se reconocen en los resultados integrales consolidados.

**v. Nuevas Normas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de las NIIF (CINIIF)**

- Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados.

<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente.

La Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las enmiendas a las normas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

#### 4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad y filial están expuestas a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Quilicura S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad y filial, una caracterización y cuantificación de éstos para Quilicura S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad y filial:

- a) **Riesgo de mercado** – El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios de las acciones, afecten los ingresos de la Sociedad y filial o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la gestión del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

1. **Riesgo de moneda (tipo de cambio)** - La Sociedad y filial están expuestas al riesgo de moneda extranjera en sus transacciones en la medida en que exista una asimetría entre las monedas en las que están denominadas las ventas, las compras, las cuentas por cobrar y los préstamos y las respectivas variaciones de estas monedas extranjera, dado que la moneda funcional es el peso chileno. Sin embargo, la Sociedad y filial no mantienen muchos derechos y obligaciones en otras monedas, por lo que existe un bajo riesgo por las variaciones en el de tipo de cambio.

##### Exposición al riesgo de moneda

El resumen de la información cuantitativa relacionada con la exposición de la Sociedad y filial a riesgos en moneda extranjera fue el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	M\$ USD	M\$ USD	M\$ CLP	M\$ CLP
Deudores comerciales, neto	-	-	-	-
Carta de Crédito	-	-	-	-
Proveedores	-	-	-	-
<b>Exposición neta del estado de situación financiera</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ventas proyectadas para los próximos seis meses	3.954,00	3.208,28	3.317.696	2.798.681
Compras proyectadas para los próximos seis meses	(2.723,00)	(1.432,47)	(2.284.797)	(1.249.585)
<b>Exposición neta a transacciones previstas</b>	<b>1.231,00</b>	<b>1.775,81</b>	<b>1.032.899</b>	<b>1.549.096</b>
Contratos a término en moneda extranjera	-	38,51	-	33.597
<b>Exposición neta</b>	<b>1.231,00</b>	<b>1.814,33</b>	<b>1.032.899</b>	<b>1.582.693</b>

Riesgo de tipo de cambio – Quilicura S.A. y su filial al 31 de diciembre de 2023, tiene una posición contable pasiva neta en relación a monedas distintas al peso chileno, por un monto de M\$ 58.284. Si la variación de los tipos de cambio se apreciará o depreciará en 1%, se estima que el efecto sobre resultados de la Sociedad sería una pérdida o ganancia de M\$ 582, respectivamente.

2. **Riesgo de tasa de interés** - Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad y filial al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados consolidados de la Sociedad y filial. Existe un bajo riesgo de tasa de interés debido a que los créditos adquiridos por la Sociedad están expresados en tasas fijas, mitigando su riesgo. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del País, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y plazos de éstos.

Riesgo de tasa de interés – Quilicura S.A. y su filial al 31 de diciembre de 2023, tiene una estructura de financiamiento que considera sólo a fondos afecto a tasa fija. Aumento o disminución de 2% sobre la tasa media de financiamiento tendría un impacto de M\$ 78.198, en los gastos financieros de la Sociedad.

3. **Otro riesgo de precio de mercado** - El objetivo principal de la inversión de la Sociedad y filial en instrumentos de patrimonio es mantener las inversiones a largo plazo con fines estratégicos. La gerencia es asistida por asesores externos en este sentido. De acuerdo con esta estrategia, ciertas inversiones son designadas a valor razonable con cambios en resultados ya que su rendimiento es monitoreado activamente y son administradas sobre una base de valor razonable.
- b) **Riesgo de Liquidez** - El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad y filial tengan dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El objetivo de la Sociedad y filial al administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Sociedad y filial.

La Sociedad y filial utiliza el método de costo basado en actividades para costear sus productos y servicios, lo que ayuda a monitorear los requerimientos de flujo de efectivo y optimizar su retorno de efectivo en las inversiones.

Además, la Sociedad y filial mantienen las siguientes tasa fija o variable antes líneas de crédito.

- Línea de sobregiro de 50 millones de pesos chilenos, no garantizada. El interés es pagadero a la tasa de interés de 1,69% mensual.

## Exposición al riesgo de liquidez

Los siguientes son los vencimientos contractuales restantes de los pasivos financieros a la fecha de presentación. Los importes se presentan brutos y no descontados, e incluyen los pagos de intereses contractuales.

	31-12-2023					31-12-2022				
	Importe en libros	Total	M\$ 2 meses o menos	2-12 meses	1-2 años	Importe en libros	Total	M\$ 2 meses o menos	2-12 meses	1-2 años
Proveedores	381.441	(381.441)	(381.441)	-	-	540.312	(540.312)	(540.312)	-	-
Pasivos por arrendamiento	398.208	(473.868)	(39.489)	(197.445)	(236.934)	213.891	(254.530)	(42.422)	(212.109)	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.023.457	(1.023.457)	(1.023.457)	-	-	1.225.122	(1.225.122)	(1.225.122)	-	-
<b>Totales</b>	<b>1.803.106</b>	<b>(1.878.766)</b>	<b>(1.444.387)</b>	<b>(197.445)</b>	<b>(236.934)</b>	<b>1.979.325</b>	<b>(2.019.964)</b>	<b>(1.807.856)</b>	<b>(212.109)</b>	<b>-</b>

Los pasivos por arrendamiento corresponden a cuentas por pagar a entidades relacionadas con vencimiento definido.

- c) **Riesgo de crédito** - El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad y filial si un cliente, una parte relacionada o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la Sociedad y filial. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen dos categorías:

- i. **Activos financieros** - Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de la Sociedad y filial de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado, debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y filial.
- j. **Deudores por ventas** - La exposición de la Sociedad y filial al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. No obstante, la gerencia también considera los factores que pueden afectar el riesgo de crédito de su base de clientes, incluyendo el riesgo de impago de la industria y el país en los que opera el cliente, aunque tiene la concentración de sus ventas en cuatro clientes, este riesgo está limitado o controlado, toda vez que existe una política de crédito y cobranza que evalúa los montos y plazos de cobro a los clientes.

La Sociedad y filial limitan su exposición al riesgo de crédito relacionado con los deudores comerciales, partes relacionadas y otros activos financieros estableciendo un período de pago entre uno y tres meses para los clientes individuales y corporativos, respectivamente y anual reajutable para partes relacionadas con pago de capital e intereses (ver nota 3.i y nota 9 y 10).

Más del 95% de los clientes de la Sociedad y filial han efectuado transacciones con este por más de cuatro años, la antigüedad de la cartera no supera los 30 días de vencidos y no se han reconocido castigos o pérdidas por deterioro, contra estos clientes a la fecha

de presentación de los estados financieros consolidados. Por lo cual la entidad tiene una tasa histórica de pérdidas muy baja con sus clientes, lo que hace que la estimación de la pérdida esperada tiende a aproximarse a cero.

Al 31 de diciembre de 2023 la exposición al riesgo de crédito para los deudores comerciales y activos del contrato por tipo de contraparte fue la siguiente:

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Grandes Clientes	454.088	104.370
Pequeños Clientes	489.754	115.470
<b>Totales</b>	<b><u>943.842</u></b>	<b><u>219.840</u></b>

## 5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS REALIZADOS AL APLICAR LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas de Contabilidad NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros consolidados y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad y filial necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo las Normas NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

**a) Costos por beneficios a los empleados** - La Sociedad y filial registra un pasivo determinado usando valuaciones actuariales mediante la aplicación del Método de la Unidad de Crédito Proyectada. Las valuaciones actuariales involucran suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a incertidumbre. La Sociedad revalida al final de cada año los parámetros de cálculo, adoptando los más apropiados de acuerdo a las condiciones financieras de mercado y experiencia propia.

**b) Pérdida crediticia esperada** - La Sociedad y filial registra la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad y filial, si un cliente, deudor o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, originándose principalmente por deudores por venta, cuentas por cobrar a clientes, cuantas por cobrar entidades relacionadas, deudores varios e intereses de pagarés y otras cuentas por cobrar.

La Sociedad y filial distribuye cada exposición a una calificación de riesgo de crédito con base en datos que se determina son predictivos del riesgo de pérdida y aplicando juicio crediticio experimentado. Las calificaciones de riesgo de crédito se definen usando factores cualitativos y cuantitativos que son indicativos del riesgo de incumplimiento.

Las exposiciones dentro de cada calificación de riesgo de crédito son segmentadas por clasificación de industria y la pérdida crediticia esperada se calcula para cada segmento con base en el estado de mora y la experiencia de pérdida crediticia real de los últimos siete años. Estas para reflejar las diferencias



entre las condiciones económicas durante el período en el que se han reunido los datos históricos, las condiciones actuales y la visión de la Sociedad y filial de las condiciones económicas durante la vida de las cuentas por cobrar.

## 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Efectivo en caja	\$	184	176
Saldos en bancos	\$	2.124	72.711
Saldos en bancos	USD	59.212	56.112
Depósito a plazo fijo (1)	USD	-	495.839
Depósito a plazo fijo (1)	\$	872.257	-
Inversiones en Fondos Mutuos (2)	\$	816.879	568.365
Totales		<u>1.750.656</u>	<u>1.193.203</u>

(1) Depósito a plazo fijo:

Rut	Banco	Moneda	Tasa	Vencimiento	2023 CLP M\$	2022 CLP M\$
97.053.000-2	Banco Security	CLP	0,709%	01-04-2024	872.257	-
97.036.000-K	Banco Santander	USD	0,35833%	25-01-2023	-	239.784
97.036.000-K	Banco Santander	USD	0,35833%	25-01-2023	-	256.055
					<u>872.257</u>	<u>495.839</u>

(2) Inversiones en Fondos Mutuos

Rut	Banco	Moneda	Fondo	Serie	Cuotas		31-12-2023	31-12-2022
					2023	2022	M\$	M\$
97.053.000-2	Banco Security	CLP	Gold	A	24.927,5847	-	102.121	-
97.053.000-2	Banco Security	CLP	Mid Term	A	134.914,4588	-	201.992	-
97.053.000-2	Banco Security	CLP	Plus	A	122.297,2552	-	246.872	-
97.053.000-2	Banco Security	CLP	Gold	C	48.252,7053	-	155.438	-
97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Money Merket	Universal	837,6201	-	4.844	-
97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Money Merket	Ejecutiva clásica	62.569,9934	-	105.612	-
97.080.000-K	Banco Bice	CLP	Liquidez		-	3.942,4447	-	568.365
							<u>816.879</u>	<u>568.365</u>

## 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

				Corrientes		No corrientes	
				31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
				M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros activos financieros</b>							
Tipo	Institución	Moneda	Tasa				
Contrato forward	Banco Santander	USD	n/a	-	33.607	-	-
<b>Totales</b>				<b>-</b>	<b>33.607</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

A continuación, se presentan las posiciones de derivados de tipo de cambio en las diferentes fechas de reporte, los cuales se incluyen dentro de los rubros “Otros Activos Financieros” u “Otros Pasivos Financieros” según corresponda:

Detalle al 31 de diciembre de 2022

Tipo de Derivado	Tipo de Contrato	Valor del Contrato	Plazo de Vencimiento	Item Cubierto	Activo / Pasivo	Corriente			No Corriente		
						Monto	Resultado realizado	Resultado No realizado	Monto	Resultado realizado	Resultado No realizado
		MUS\$				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
VF	Forward	345,00	28-04-2023	Tipo de cambio	Activo Financiero	15.338	-	15.338	-	-	-
VF	Forward	345,00	30-05-2023	Tipo de cambio	Activo Financiero	18.269	-	18.269	-	-	-
						<b>33.607</b>	<b>-</b>	<b>33.607</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 8. ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

		Corrientes		No corrientes	
		31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros activos no financieros</b>					
Seguros anticipados		14.367	7.796	-	-
Anticipos a proveedores		86.064	39.460	-	-
Gastos remate de acciones (*)		2.372	2.372	-	-
<b>Totales</b>		<b>102.803</b>	<b>49.628</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) El ítem gastos remate de acciones corresponde a los desembolsos anticipados incurridos para futuros remates de acciones de acuerdo con la Ley N° 18.046.

## 9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	939.869	153.588	-	-
Impuesto al valor agregado	-	57.120	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	3.973	9.132	-	-
<b>Totales</b>	<b>943.842</b>	<b>219.840</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Los saldos incluidos en este rubro, no devengan intereses.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el análisis de deudores por ventas es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vigentes	3.973	66.252	-	-
Con vencimiento menor de tres meses	645.507	153.588	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	120.125	-	-	-
Con vencimiento entre seis y nueve meses	66.000	-	-	-
Con vencimiento entre nueve y doce meses	105.615	-	-	-
Vencidos	2.622	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>943.842</b>	<b>219.840</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

El rubro de deudores comerciales corresponde íntegramente a la filial, con respecto al riesgo de crédito, la filial cuenta con solo cuatro clientes que corresponde a importantes empresas de distribución gas, que en opinión de la Administración presentan un bajo índice de riesgo de pérdida crediticia esperada y el efecto de pérdida de dinero en el tiempo no se considera material.

## 10. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas y las estimaciones de deterioro presentan un bajo índice de pérdida crediticia esperada, por lo que no se ha reconocido estimación de deterioro de los saldos por cobrar.

### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
						M\$	M\$	M\$	M\$
78.201.440-4	Agrícola La Martina Ltda.	Chile	Préstamos otorgados	Accionista	UF	643.674	-	6.203.649	-
96.644.730-3	Inversiones Málaga S. A.	Chile	Préstamos otorgados	Accionista	UF	-	576.904	-	8.438.966
Totales						643.674	576.904	6.203.649	8.438.966

Los saldos por cobrar no corrientes devengan intereses a tasa fija de 2,65% anual, con vencimiento el día 20 de mayo de cada año. Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son incluidas en el modelo simplificado de pérdidas esperadas para evaluar eventual deterioro. Uno de los factores claves a considerar en el modelo simplificado de pérdida crediticia esperada considera los eventos de incumplimiento históricos de los compromisos de pago y eventuales renegociaciones, situaciones que no han acontecido en los últimos diez años y que inciden directamente en los resultados del modelo por lo que no se han registrado pérdidas por este concepto.

Todos los saldos pendientes con estas partes relacionadas son valorizados en condiciones de independencia mutua y deben ser liquidados con efectivo después de la fecha de presentación. Ninguno de los saldos está garantizado. No se han otorgado ni recibido garantías.

La Sociedad Agrícola La Martina Limitada, en fecha 30 de noviembre de 2023, llevó a cabo un proceso de reorganización mediante su fusión con Inversiones Málaga S.A. En el marco de esta fusión, mediante escritura correspondiente, Agrícola La Martina Limitada declaró asumir plena responsabilidad financiera por todas las deudas y obligaciones que ostentara a su nombre, el que incluye un contrato de mutuo que posee con Quilicura S. A.

### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
						M\$	M\$	M\$	M\$
90.343.000-1	S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Ba	Chile	Dividendos (*)	Matriz	\$	-	492.709	-	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Prestamo	Accionista	\$	-	263.119	-	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Dividendos (*)	Accionista	\$	26.819	41.259	-	-
78.201.440-4	Agrícola La Martina Ltda.	Chile	Dividendos (*)	Matriz	\$	556.804	-	-	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Arriendo de Instalaciones	Coligada	UF	193.067	211.848	196.964	-
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Asesorías	Controlador común	\$	11.234	-	-	-
5.389.326-0	Joaquín Ladislao Barros Fontaine	Chile	Participación	Accionista	\$	3.850	3.850	-	-
	Otros Accionistas minoritarios	Chile	Dividendos (*)	Accionista	\$	433.727	418.102	-	-
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Arriendo de oficinas	Coligada	\$	-	8.126	-	-
Totales						1.225.501	1.439.013	196.964	-

(\*)Corresponde a la porción por pagar a los accionistas minoritarios, al 31 de diciembre de 2023 son 6.486 accionistas.

La siguiente tabla presenta un análisis de vencimiento de las partidas por pagar por Arriendo de Instalaciones, mostrando los pagos por arrendamiento:

	Cuotas		Intereses		Capital	
	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Con vencimiento menor de tres meses	49.776	71.376	(1.870)	(862)	47.906	70.514
Con vencimiento entre tres y seis meses	49.776	47.505	(1.630)	(629)	48.146	46.876
Con vencimiento entre seis y nueve meses	49.776	47.505	(1.389)	(394)	48.387	47.111
Con vencimiento entre nueve y doce meses	49.776	47.505	(1.148)	(158)	48.628	47.347
Uno a dos años	199.104	-	(2.140)	-	196.964	-
Totales	398.208	213.891	(8.177)	(2.043)	390.031	211.848

### c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados:

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	01-01-2023	Efecto en resultados	01-01-2022	Efecto en resultados
						31-12-2023	cargo/abono	31-12-2022	cargo/abono
						M\$	M\$	M\$	M\$
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Arriendo pagados	\$	4.146	(4.146)	3.793	(3.793)
90.343.000-1	S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balnearios	Chile	Matriz	Dividendos	\$	1.642.859	-	492.709	-
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile	Accionista	Cobro préstamo	UF	2.349.821	-	630.200	-
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile	Accionista	Intereses préstamo	\$	271.875	271.875	329.463	329.463
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile	Accionista	Reajuste préstamo	\$	228.580	228.580	1.104.044	1.104.044
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile	Accionista	Préstamo	\$	15.000	-	15.000	15.000
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	\$	877.755	-	263.119	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	\$	137.571	-	41.259	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Controlador común	Arriendo de Instalaciones	\$	195.036	-	179.704	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Coligada	Intereses NIIF 16	\$	9.644	(9.644)	5.410	(5.410)
96.659.880-8	Inversiones y Asesorías Guayacán S. A.	Chile	Controlador común	Asesoría financiera	\$	-	-	71.787	(71.787)
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Asesoría financiera	\$	123.250	(123.250)	10.485	(10.485)
92.893.000-9	Productos Químicos Tanax S.A.C. e I.	Chile	Controlador común	Servicio de Envasado	\$	42.923	42.923	-	-
92.893.000-9	Productos Químicos Tanax S.A.C. e I.	Chile	Controlador común	Costo Servicio de Envasado	\$	37.228	(37.228)	-	-

### d) Comité de directores:

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de Quilicura S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representa, no han participado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, en transacciones inusuales y/o relevantes con la Sociedad.

Quilicura S.A. es administrada por un Directorio compuesto de 5 miembros.

### e) Remuneraciones y dietas del directorio:

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del directorio de Quilicura S.A. para los años 2023 y 2022. El detalle es el siguiente:

		<b>Retribución del Directorio</b>			
		<b>31-12-2023</b>		<b>31-12-2022</b>	
		<b>Dieta directorio Acumulada</b>	<b>Participación utilidades</b>	<b>Dieta directorio Acumulada</b>	<b>Participación utilidades</b>
		M\$	M\$	M\$	M\$
Baltazar Sánchez Guzmán	Presidente	5.210	21.576	4.540	33.242
Jose M. Sanchez Erle	Vicepresidente	5.210	10.788	4.540	16.621
Sergio Errazuriz Barros	Director	5.210	10.788	4.540	16.621
Marcia Gundelach Camacho	Director	5.210	10.788	4.540	16.621
Gonzalo Garcia Bustamante	Director	5.210	10.788	4.540	16.621
Totales		<u>26.050</u>	<u>64.728</u>	<u>22.700</u>	<u>99.726</u>

La Sociedad y filial no tienen comité de directores.

### f) Compensación recibida por el personal clave de la gerencia.

La compensación recibida en 2023 y 2022 por el personal clave de la gerencia se compone de lo siguiente.

	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Sueldos	201.474	150.962
Beneficios a los empleados a corto plazo	4.383	10.814
Beneficios por terminación	35.846	-
	<u>241.703</u>	<u>161.776</u>

## 11. INVENTARIOS

El detalle es el siguiente:

<b>Clases de inventarios</b>	<b>31-12-2023</b> M\$	<b>31-12-2022</b> M\$
Materias primas	195.783	201.336
Suministros para la producción	43.516	41.901
Productos terminados	10.857	55.336
Productos en proceso	442.935	724.975
Materias primas en tránsito	-	732
	<hr/>	<hr/>
Totales	<u>693.091</u>	<u>1.024.280</u>

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el costo de los inventarios reconocidos como costo de ventas asciende a M\$ 4.153.006 y M\$ 5.194.935, respectivamente.

La Administración de la Sociedad y filial, estiman que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente, la Sociedad y filial han evaluado el valor neto de realización para los productos terminados y ha evaluado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios de materias primas y suministros, y dada su naturaleza, estado y rotación de los mismos, no se ha identificado la necesidad de reconocer una estimación de deterioro.

## 12. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
<b>Activos por impuestos</b>		
Pagos provisionales mensuales	73.070	88.731
Beneficio tributario por absorción de pérdidas tributarias	-	1.032
Crédito por Propiedad, planta y equipo, neto	6.170	5.436
	<u>79.240</u>	<u>95.199</u>
<b>Totales</b>		
	<b>31-12-2023 M\$</b>	<b>31-12-2022 M\$</b>
<b>Pasivos por impuestos</b>		
Pagos provisionales mensuales	4.098	2.120
Impuesto a la renta	332.790	134.230
	<u>336.888</u>	<u>136.350</u>
<b>Totales</b>		
	<b>31-12-2023 M\$</b>	<b>31-12-2022 M\$</b>
<b>Activo / pasivos por impuestos, neto</b>		
Pasivos por impuestos por pagar, neto	<u>257.648</u>	<u>41.151</u>

## 13. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

a. La composición del rubro es la siguiente:

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2023 M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	(1) Otros incrementos (decrementos) M\$	Saldo al 31-12-2023 M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	27,1372%	7.579.722	437.808	(271.089)	(241.098)	7.505.343
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4910%	6.525.662	747.156	(562.273)	19.975	6.730.520
				<u>14.105.384</u>	<u>1.184.964</u>	<u>(833.362)</u>	<u>(221.123)</u>	<u>14.235.863</u>
Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2022 M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31-12-2022 M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	27,1372%	7.285.683	547.490	(500.659)	247.208	7.579.722
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22,4910%	6.034.763	707.925	(557.817)	340.791	6.525.662
				<u>13.320.446</u>	<u>1.255.415</u>	<u>(1.058.476)</u>	<u>587.999</u>	<u>14.105.384</u>

- Las variaciones en otros incrementos (disminuciones) se producen por las inversiones que las coligadas, Compañía de Inversiones La Central S.A. posee en Cristalerías de Chile S.A. donde mantiene 4.418.933 acciones valorizadas según cotización bursátil al 31 de diciembre de 2023 e Instituto Sanitas S. A. por la variación del cálculo actuarial por Beneficios a los empleados. Las asociadas no tienen precios de cotización públicos.



b. Resumen de activos, pasivos y resultados de las asociadas:

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	31-12-23						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	1.953.289	27.959.603	142.290	2.113.553	27.657.049	918.106	1.613.315
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	29.109.223	11.707.556	10.208.648	674.559	29.933.572	38.039.555	3.321.301

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	31-12-22						
				Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	1.631.218	28.716.590	145.252	2.271.422	27.931.134	68.825	2.017.491
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	26.243.139	11.562.997	8.170.234	612.423	29.023.479	32.970.846	3.147.769

#### 14. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial. A continuación, se incluye información detallada de su filial al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		31-12-23						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
				78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	2.630.200	1.052.477	1.246.141

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		31-12-22						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
				78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	2.014.063	610.232	718.453

## 15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

### a) Composición:

El resumen es el siguiente:

<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso	380.174	143.074
Instalaciones fijas y accesorios	78.529	96.186
Planta y equipos	342.353	233.712
Equipamiento de tecnología de la información	3.065	3.157
Otras propiedades, plantas y equipos	10.645	8.627
<b>Totales</b>	<b>814.766</b>	<b>484.756</b>

<b>Clases de propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso	579.278	457.721
Instalaciones fijas y accesorios	292.526	292.526
Planta y equipos	2.098.611	1.955.824
Equipamiento de tecnología de la información	61.857	60.857
Otras propiedades, plantas y equipos	120.424	113.876
<b>Totales</b>	<b>3.152.696</b>	<b>2.880.804</b>

<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso	199.104	314.647
Instalaciones fijas y accesorios	213.997	196.340
Planta y equipos	1.756.258	1.722.112
Equipamiento de tecnología de la información	58.792	57.700
Otras propiedades, plantas y equipos	109.779	105.249
<b>Totales</b>	<b>2.337.930</b>	<b>2.396.048</b>

## b) Movimientos:

El detalle es el siguiente:

Movimiento periodo	Construcción en curso M\$	Activos por derecho de		Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Otras propiedades planta y equipo, neto M\$	Propiedades planta y equipo, neto M\$	
		uso neto M\$	Planta y equipo, neto M\$					
<b>Movimiento periodo 2023</b>								
Propiedades, planta y equipo, bruto	-	457.721	1.955.824	60.857	292.526	113.876	2.880.804	
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipo	-	(314.647)	(1.722.112)	(57.700)	(196.340)	(105.249)	(2.396.048)	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2023	-	143.074	233.712	3.157	96.186	8.627	484.756	
<b>Cambios</b>	Adiciones	-	142.787	1.000	-	6.548	150.335	
	Adición conformada por NIIF 16	-	436.204	-	-	-	436.204	
	Gasto por depreciación	-	(199.104)	(34.146)	(1.092)	(17.657)	(256.529)	
	Total cambios	-	237.100	108.641	(92)	(17.657)	2.018	330.010
Saldo Final al 31 de diciembre de 2023	-	380.174	342.353	3.065	78.529	10.645	814.766	
<b>Movimiento periodo 2022</b>								
Propiedades, planta y equipo, bruto	14.676	457.721	1.860.615	59.001	265.634	107.597	2.765.244	
Depreciación acumulada, propiedades, planta y equipo	-	(157.324)	(1.695.824)	(56.231)	(179.294)	(101.925)	(2.190.598)	
Saldo Inicial al 1 de enero de 2022	14.676	300.397	164.791	2.770	86.340	5.672	574.646	
<b>Cambios</b>	Adiciones	8.359	-	86.255	1.856	6.279	115.560	
	Reclasificaciones	(23.035)	-	8.954	-	14.081	-	
	Gasto por depreciación	-	(157.323)	(26.288)	(1.469)	(17.046)	(3.324)	(205.450)
	Total cambios	(14.676)	(157.323)	68.921	387	9.846	2.955	(89.890)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2022	-	143.074	233.712	3.157	96.186	8.627	484.756	

La Sociedad y filial al 31 de diciembre de 2023, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento o rehabilitación, por lo que no se han constituido estimaciones por estos costos y tampoco existe evidencia de posible deterioro de las propiedades, planta y equipos.

## a) Información adicional:

- Pérdidas por castigos y deterioro reconocidos durante el periodo**

En 2023 y 2022, después de ciertos cambios en el plan de producción, el Grupo evaluó nuevamente sus estimaciones y no se detectaron pérdidas por castigos y deterioro que reconocer para estos periodos. Se identificaron indicadores de deterioro, por lo cual se realizaron las pruebas de deterioro, y para la determinación del deterioro de los activos se calculó el valor en uso de éstos, a partir de los flujos de efectivo futuros que se esperaba obtener y no se identificó deterioro.

- **Seguros**

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedades, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren a juicio de la administración, de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

- **Costo por depreciación**

El costo por depreciación por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 por M\$256.529 y M\$205.450, respectivamente, se presenta en los gastos de administración en el estado consolidado de resultado por función.

- **Derechos de uso**

Nuestra filial tiene derechos de uso mediante arrendamiento, el plazo de hasta 3 años y opciones de terminación unilateral a favor de la filial. Además, se incluyen cláusulas de renovación automática por los mismos plazos originales.

## 16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

### a. Impuesto a la renta reconocido en resultados

	<b>01-01-2023</b>	<b>01-01-2022</b>
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
<b>Impuesto corriente:</b>		
Impuesto corriente	<u>(326.693)</u>	<u>(186.058)</u>
(Gastos) ingreso por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	90.622	(85.467)
Otros	<u>1.936</u>	<u>1.033</u>
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<u><u>(234.135)</u></u>	<u><u>(270.492)</u></u>

## b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuesto legal vigente y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Sociedad, se presenta a continuación:

	<b>01-01-2023</b> <b>31-12-2023</b> M\$	<b>01-01-2022</b> <b>31-12-2022</b> M\$
Resultado de las operaciones continuas	2.395.046	3.595.650
Resultado de las operaciones discontinuas	-	-
Resultado de las operaciones antes de impuesto	<u>2.395.046</u>	<u>3.595.650</u>
Gasto de impuesto a la renta (tasa 27%)	(646.663)	(970.826)
Participación en las ganancias de asociadas	319.940	338.965
Beneficio tributario por pérdida absorbida	1.333	155.737
Correcciones monetarias del capital propio	248.186	284.704
Correcciones monetarias de inversiones	(140.560)	(343.751)
Otros (cargos) abonos	<u>(16.371)</u>	<u>264.679</u>
(Cargo) abono en resultados	<u>(234.135)</u>	<u>(270.492)</u>
	<b>01-01-2023</b> <b>31-12-2023</b>	<b>01-01-2022</b> <b>31-12-2022</b>
Tasa impositiva legal	(27,00%)	(27,00%)
Participación en las ganancias de asociadas	13,36%	9,43%
Beneficio tributario por pérdida absorbida	0,06%	4,33%
Correcciones monetarias del capital propio	10,36%	7,92%
Correcciones monetarias del Inversiones	(5,87%)	(9,56%)
Otros incrementos en la tasa impositiva efectiva	<u>(0,68%)</u>	<u>7,36%</u>
Tasa impositiva efectiva	<u>(9,77%)</u>	<u>(7,52%)</u>

### c. Impuestos diferidos

La composición del rubro es la siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:</b>		
Medición de forward	-	9.074
Beneficio a los empleados	79.009	65.964
Corrección monetaria inventarios	26.128	20.090
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	18.881	18.953
Anticipo de clientes	111.170	-
Arrendamientos	2.661	12.124
	<u>237.849</u>	<u>126.205</u>
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<u>237.849</u>	<u>126.205</u>
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
<b>Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:</b>		
Seguros anticipados	3.879	1.623
Gastos anticipados	189	1.124
	<u>4.068</u>	<u>2.747</u>
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<u>4.068</u>	<u>2.747</u>

### d. Importes reconocidos en otro resultado integral

	31-12-2023			31-12-2022		
	Antes de impuesto	(Gasto) beneficio fiscal	Neto de impuesto	Antes de impuesto	(Gasto) beneficio fiscal	Neto de impuesto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del período:</b>						
Beneficio a largo plazo para los empleados	(72.967)	19.701	(53.266)	(44.005)	11.881	(32.124)
	<u>(72.967)</u>	<u>19.701</u>	<u>(53.266)</u>	<u>(44.005)</u>	<u>11.881</u>	<u>(32.124)</u>

### e. Movimiento en saldos de impuestos diferidos

Movimientos 2023	Saldo al 31 de diciembre					
	Saldo neto al 1 de enero	Reconocido en el resultado del período	Reconocido en otros resultados integrales	Neto	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Medición de forward	9.074	(9.074)	-	-	-	-
Beneficio a los empleados	65.964	13.045	-	79.009	79.009	-
Corrección monetaria inventarios	20.090	6.038	-	26.128	26.128	-
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	18.953	(72)	-	18.881	18.881	-
Anticipo de clientes	-	111.170	-	111.170	111.170	-
Arrendamientos	12.124	(9.463)	-	2.661	2.661	-
Seguros anticipados	(1.623)	(2.256)	-	(3.879)	-	(3.879)
Gastos anticipados	(1.124)	935	-	(189)	-	(189)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	<u>123.458</u>	<u>110.323</u>	<u>-</u>	<u>233.781</u>	<u>237.849</u>	<u>(4.068)</u>

Movimientos 2022	Saldo al 31 de diciembre					
	Saldo neto al 1 de enero	Reconocido en el resultado del periodo	Reconocido en otros resultados integrales	Neto	Activos por impuestos diferidos	Pasivos por impuestos diferidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Medición de forward	-	9.074	-	9.074	9.074	-
Beneficio a los empleados	49.235	4.848	11.881	65.964	65.964	-
Corrección monetaria inventarios	9.554	10.536	-	20.090	20.090	-
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	12.100	6.853	-	18.953	18.953	-
Beneficios tributarios	136.547	(136.547)	-	-	-	-
Arrendamientos	7.606	4.518	-	12.124	12.124	-
Seguros anticipados	(5.022)	3.399	-	(1.623)	-	(1.623)
Gastos anticipados	(1.096)	(28)	-	(1.124)	-	(1.124)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	208.924	(97.347)	11.881	123.458	126.205	(2.747)

## 17. PASIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

Pasivos financieros	Moneda	31-12-2023		31-12-2022	
		Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
		M\$	M\$	M\$	M\$
Boleta de Garantía	US\$	928	-	1.538	-
Boleta de Garantía	\$	32	-	-	-
Total préstamos bancarios		960	-	1.538	-

### Detalle al 31 de diciembre de 2023

Rut Deudora	Sociedad deudora	Pais	Rut acreedora	Institución acreedora	Pais	Moneda	Tipo de Transacción	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días	de 91 días a 1 año	de 1 a 3 años	Total Pasivos financieros
												M\$	M\$	M\$	31-12-2023
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	\$	Boleta de Garantía	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	928	-	-	928
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Santander	Chile	US \$	Boleta de Garantía	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	32	-	-	32
Total												960	-	-	960

### Detalle al 31 de diciembre de 2022

Rut Deudora	Sociedad deudora	Pais	Rut acreedora	Institución acreedora	Pais	Moneda	Tipo de Transacción	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días	de 91 días a 1 año	de 1 a 3 años	Total Pasivos financieros
												M\$	M\$	M\$	31-12-2022
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	US \$	Boleta de Garantía	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía	1.538	-	-	1.538
Total												1.538	-	-	1.538

## 18. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	262.720	464.251	-	-
Documentos por pagar	275	275	-	-
Retenciones	17.239	15.530	-	-
Impuesto al valor agregado	44.248	-	-	-
Otras cuentas por pagar	57.038	60.256	-	-
Totales	381.520	540.312	-	-

## 19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del rubro es la siguiente:

Otros pasivos no financieros corrientes	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Anticipo de clientes	372.988	-	-	-
Garantía por sub-arrendamiento	5.558	5.558	-	-
Totales	378.546	5.558	-	-

La filial entregó en subarrendamiento una parte de sus oficinas. Todos los arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos desde la perspectiva del arrendador.

## 20. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle es el siguiente:

Beneficio a los trabajadores	Corrientes		No Corrientes	
	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Vacaciones	24.667	26.677	-	-
Indemnización por años de servicios	-	-	267.957	217.637
Provisión indemnización años de servicio	24.667	26.677	267.957	217.637

La indemnización por años de servicios se encuentra determinada en base a lo descrito en Nota 3u), el cual se efectuó en base al cálculo actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficios a los empleados, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.



**a. Movimiento en el (activo) pasivo neto por beneficios definidos**

<b>Movimientos</b>	<b>Vacaciones M\$</b>	<b>Indemnización por años de servicio M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo inicial al 01 de enero de 2023	26.677	217.637	244.314
<b>Incluido en el resultado del período</b>			
Costo del servicio presente	-	12.620	12.620
Costo de servicios pasados	(2.010)	(49.433)	(51.443)
Gastos (ingresos) por intereses	-	3.763	3.763
Gastos (ingresos) por Reajuste	-	10.403	10.403
	<u>(2.010)</u>	<u>(22.647)</u>	<u>(24.657)</u>
<b>Incluido en otros resultados integrales</b>			
Pérdida (ganancias) por nuevas suposiciones financieras	-	(7.974)	(7.974)
ajustes por experiencia	-	80.941	80.941
	<u>-</u>	<u>72.967</u>	<u>72.967</u>
Total cambios	<u>(2.010)</u>	<u>50.320</u>	<u>48.310</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	<u>24.667</u>	<u>267.957</u>	<u>292.624</u>

<b>Movimientos</b>	<b>Vacaciones M\$</b>	<b>Indemnización años de servicio M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo inicial al 01 de enero de 2022	19.627	162.728	193.449
<b>Incluido en el resultado del período</b>			
Costo del servicio presente	7.050	8.103	15.153
Costo de servicios pasados	-	(10.984)	(10.984)
Gastos (ingresos) por intereses	-	4.037	4.037
Gastos (ingresos) por Reajuste	-	21.629	21.629
	<u>7.050</u>	<u>22.785</u>	<u>29.835</u>
<b>Incluido en otros resultados integrales</b>			
Pérdida (ganancias) por nuevas suposiciones financieras	-	6.901	6.901
ajustes por experiencia	-	37.104	37.104
	<u>-</u>	<u>44.005</u>	<u>44.005</u>
Total cambios	<u>7.050</u>	<u>66.790</u>	<u>73.840</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	<u>26.677</u>	<u>229.518</u>	<u>267.289</u>

## b. Suposiciones actuariales

Las siguientes son las principales suposiciones actuariales a la fecha de presentación (expresadas como promedios ponderados):

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bases actuariales utilizadas</b>		
Tasa de descuento	2,35%	1,65%
Tasa esperada de incremento salarial	1,00%	1,00%
Índice de rotación	6,00%	6,00%
Índice de rotación – retiro por necesidades de la empresa	4,00%	4,00%

Las suposiciones sobre longevidad futura están basadas en las estadísticas y tablas de mortalidad públicas.

		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Edad de retiro	Hombres	65 años	65 años
	Mujeres	60 años	60 años
Total de mortalidad		CB H 2020 y RV M 2020	CB H 2014 y RV M 2014

Las expectativas de vida actuales que sustentan los valores de la obligación por beneficios definidos son las siguientes.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Longevidad a los 65 años para personas jubiladas</b>		
Hombres	18,80	-
Mujeres	-	20,71
<b>Longevidad a los 65 años para empleados que actualmente tienen 45 años</b>		
Hombres	8,51	13,23
Mujeres	13,79	18,10

El estudio actuarial se realiza una vez al año. Para los años 2023 y 2022, fue elaborado por un actuario independiente, en base a los supuestos asumidos por la Administración.

## c. Análisis de sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha de presentación, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los importes incluidos en la tabla a continuación.

efecto	31-12-2023		31-12-2022	
	M\$		M\$	
	<u>Aumento</u>	<u>Disminución</u>	<u>Aumento</u>	<u>Disminución</u>
Tasa de descuento (cambio de 1%)	10.573	(11.549)	9.144	(10.007)

Aunque el análisis no considera la distribución total de los flujos de efectivo esperados bajo el plan, ni de todos los supuestos actuariales, si provee una aproximación de la sensibilidad de las suposiciones presentadas.

## 21. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La participación no controladora de la filial Metrain S.A., pertenece a la sociedad Inversiones Málaga S.A., entidad controladora de la Sociedad y filial.

R.U.T	Nombre de la subsidiaria	Pais de origen	Porcentaje de participación en subsidiarias de la participación no controladora		Participación no controladora en patrimonio		Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	
			31-12-2023 %	31-12-2022 %	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
78.201.440-4	Agrícola La Martina Ltda.	Chile	0,1000%		1.968	-	635	-
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile		0,1000%	-	1.686	-	921

La Sociedad Inversiones Málaga S.A. se fusionó con Agrícola La Martina Limitada el 02 de octubre de 2023, siendo esta última la entidad continuadora. En esa misma fecha, la sociedad continuadora adquirió todos los activos de Inversiones Málaga S.A., lo que incluye el porcentaje minoritario de participación en Metrain S. A.

## 22. INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO NETO

### a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de diciembre de 2023, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	20.000.000	20.000.000	20.000.000
<b>Capital Serie</b>	<b>Capital suscrito</b>	<b>Capital pagado</b>	
	M\$	M\$	
Única	5.176.015	5.176.015	

### b) Dividendos

En la Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S. A. celebrada el día 18 de abril de 2023, se acordó otorgar un dividendo de \$166,25 por acción, con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2022, el que se pagó a contar del día 17 de mayo de 2023. Durante el ejercicio 2023 se han pagado M\$3.255.254 (M\$1.477.978 en 2022) correspondientes a dividendos del ejercicio, de periodos anteriores y pagos de Bomberos de Chile.

En la Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S. A. celebrada el día 18 de marzo de 2022, se acordó otorgar un dividendo de \$74 por acción, con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2021, el que se pagó a contar del día 14 de abril de 2022.

Según lo establecido en Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, en su artículo N° 79 las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, por lo cual la Sociedad y filial proceden a la provisionar al cierre de cada ejercicio un dividendo mínimo. Una vez aprobado los dividendos definitivos por la Junta General Ordinaria de Accionistas el dividendo mínimo provisionado del 30%, es reversado y sus variaciones son registradas en el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado intermedios, en “*Incrementos (disminución) de patrimonio neto*”.

### c) Otras reservas

El detalle de las otras reservas corresponde principalmente a la corrección monetaria del capital pagado en adopción inicial de las NIIF y su movimiento está dado por la variación patrimonial de las coligadas:

	<b>Patrimonio</b>	
	<u>31-12-23</u>	<u>31-12-22</u>
	M\$	M\$
Otras reservas	<u>181.294</u>	<u>149.489</u>

### d) Cargo (Abono) a resultados Integral de la filial

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las ganancias o pérdidas en los cálculos actuariales relacionadas con el cálculo y pasivo por beneficio a los empleados de largo plazo de la filial Metrain S.A se reconocen en los otros resultados integrales. por M\$ 53.266 y M\$ 32.124, netos de impuestos, respectivamente.

### e) Gestión de Capital

Nuestro objetivo en la administración del capital es, contar con una cartera de inversiones con proyecciones futuras y de riesgo acotado, mantener los ratios financieros que nos permitan acceso al mercado financiero, contar con capital de trabajo para los objetivos de corto y mediano plazo. Todo con la finalidad de maximizar la rentabilidad de nuestros accionistas y mantener nuestros negocios en marcha.

## 23. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El Grupo genera ingreso de actividades ordinarias principalmente en su filial por la venta de cilindros de gas y la prestación de servicios de reinspección a sus clientes. Otras fuentes de ingreso de actividades ordinarias incluyen los ingresos por arriendos de propiedades arrendadas en menor grado.

### A. Flujos de ingresos:

	<b>Operaciones continuas</b>	
	<b>01-01-2023</b>	<b>01-01-2022</b>
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
<b>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</b>	<u>6.189.098</u>	<u>7.206.349</u>
<b>Otros ingresos de actividades ordinarias</b>	<u>109.892</u>	<u>77.339</u>
Arriendos de propiedades arrendadas	88.280	66.694
Otras prestaciones	<u>21.612</u>	<u>10.645</u>
<b>Ingresos de actividades ordinarias totales</b>	<u><u>6.298.990</u></u>	<u><u>7.283.688</u></u>

### B. Desagregación de ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes:

En la siguiente tabla, los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes se desagregan por mercado por tamaño de cliente primario, principales productos y líneas de servicio y oportunidad del reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias. La tabla también incluye una conciliación entre los ingresos de actividades ordinarias desagregados y los segmentos sobre los que debe informarse del Grupo.

	<b>Inversiones</b>		<b>Segmento sobre el que debe informarse</b>				<b>Totales</b>	
	<b>01-01-2023</b>	<b>01-01-2022</b>	<b>Industrial</b>		<b>Otros segmentos</b>		<b>01-01-2023</b>	<b>01-01-2022</b>
	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b> Mercados por tamaño de clientes primarios</b>								
Grandes Clientes	-	-	5.856.377	6.688.950	-	-	5.856.377	6.688.950
Pequeños Clientes	-	-	332.721	517.399	-	-	332.721	517.399
	-	-	<u>6.189.098</u>	<u>7.206.349</u>	-	-	<u>6.189.098</u>	<u>7.206.349</u>
<b> Productos/líneas de servicio principales</b>								
Venta de Cilindros	-	-	4.778.368	6.477.310	-	-	4.778.368	6.477.310
Servicios de Reinspección Cilindros	-	-	1.357.938	729.039	-	-	1.357.938	729.039
	-	-	<u>6.136.306</u>	<u>7.206.349</u>	-	-	<u>6.136.306</u>	<u>7.206.349</u>
<b> Oportunidad del reconocimiento de Ingresos de actividades ordinarias</b>								
Productos transferidos en un momento determinado	-	-	6.189.098	7.206.349	-	-	6.189.098	7.206.349
Productos y servicios transferidos a lo largo del tiempo	-	-	-	-	-	-	-	-
<b> Ingresos de actividades ordinarias Procedentes de contratos con clientes</b>	-	-	<u>6.189.098</u>	<u>7.206.349</u>	-	-	<u>6.189.098</u>	<u>7.206.349</u>
Otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	74.404	10.645	88.280	66.694	162.684	77.339
	-	-	<u>6.263.502</u>	<u>7.216.994</u>	<u>88.280</u>	<u>66.694</u>	<u>6.351.782</u>	<u>7.283.688</u>

El segmento de operación de la filial es venta y reinspección de cilindros para gas licuado.

C. Saldos del contrato:

La siguiente tabla presenta información sobre cuentas por cobrar, activos del contrato y pasivos del contrato de contratos con clientes.

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar, que están incluidas en 'deudores comerciales y otras cuentas por cobrar'	167.197	104.370
Activos del contrato	236.625	436.012
Pasivos del contrato	<u>(235.235)</u>	<u>(427.943)</u>

Los activos del contrato se relacionan básicamente con los derechos de la Sociedad y filial a contraprestación por el trabajo completado, pero no facturado a la fecha de presentación relacionado con reparación de cilindros. Los activos del contrato son transferidos a cuentas por cobrar cuando los derechos se hacen incondicionales. Esto ocurre cuando la Sociedad y filial hacen cumplimiento de la obligación de desempeño para cada contrato con cliente.

Los pasivos del contrato se relacionan básicamente con la contraprestación correspondiente al compromiso de cilindros enviados para reparar por el contrato con nuestros clientes, por las que los ingresos de actividades ordinarias se reconocen con la devolución de los cilindros ya reparados.

D. Obligaciones de desempeño y políticas de reconocimientos de ingresos:

Tipo de producto /Servicio	Naturaleza y oportunidad la satisfacción de las obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pago significativos	Política de reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias
Venta de Cilindros	La venta de cilindros corresponde a un contrato con clientes cuyo fin o contraprestación es la entrega física de los bienes, la obligación de desempeño identificada es la entrega total o parcial de cilindros de gas en nuestras instalaciones o instalaciones de nuestros clientes dependiendo de los términos del contrato y eventuales perdidas por multa. Los bienes se entregan y pagan en un momento determinado y no	Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se satisface la obligación de desempeño correspondiente a la entrega física de los bienes en un momento dado.

	se suscriben acuerdos de garantía por devolución de productos.	
Servicios de Reinspección Cilindros	Los servicios de reinspección de cilindros corresponde a un contrato con clientes cuyo fin o contraprestación es reinspeccionar el cilindro para ampliar su vida en el mercado de gas, la obligación de desempeño identificada es la entrega total o parcial de cilindros de gas reparados en nuestras instalaciones o instalaciones de nuestros clientes dependiendo de los términos del contrato. Los servicios se prestan en un momento determinado.	Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen cuando se satisface la obligación de desempeño correspondiente a la prestación del servicio contratado.

#### 24. COSTOS DE VENTA

El detalle es el siguiente:

	<u>01-01-2023</u>	<u>01-01-2022</u>
	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	M\$	M\$
Gastos del Personal	781.248	517.328
Materias Primas	3.158.678	4.484.737
Materiales e Insumos	22.099	18.832
Otros Inventarios	190.981	174.038
	<u><b>4.153.006</b></u>	<u><b>5.194.935</b></u>

## 25. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle es el siguiente:

<b>Gastos de Administración</b>	<b>01-01-2023</b>	<b>01-01-2022</b>
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Remuneraciones	415.118	381.568
Comunicaciones	13.127	12.449
Cargas fiscales	23.361	16.566
Servicios de Terceros	353.461	340.664
Depreciaciones y amortizaciones	256.530	205.450
Mantenimiento y reparaciones	108.314	73.605
Gastos menores y otros	16.689	16.554
<b>Totales</b>	<b>1.186.600</b>	<b>1.046.856</b>

## 26. OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle es el siguiente:

<b>Otros ingresos, por función</b>	<b>01-01-2023</b>	<b>01-01-2022</b>
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Venta chatarra	64.237	75.454
Venta activo inmovilizado	-	3.460
Recuperación de fletes	34.801	58.762
<b>Totales</b>	<b>99.038</b>	<b>137.676</b>

<b>Otros gastos, por función</b>	<b>01-01-2023</b>	<b>01-01-2022</b>
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Otros egresos	10.765	4.050
Costo de venta chatarra	61.070	74.122
Costo de venta activo inmovilizado	-	3.375
Insumos y otros	91.697	64.658
<b>Totales</b>	<b>163.532</b>	<b>146.205</b>



## 27. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle es el siguiente:

	<u>01-01-2023</u> <u>31-12-2023</u> M\$	<u>01-01-2022</u> <u>31-12-2022</u> M\$
<b>Otras ganancias (pérdidas)</b>		
Multas e Infracciones	(247)	(38)
Donaciones a bomberos	-	(1.800)
Utilidad por beneficios tributarios	5.794	5.217
Otros ganancias (pérdida)	<u>(506)</u>	<u>13</u>
Totales	<u><u>5.041</u></u>	<u><u>3.392</u></u>

## 28. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	<u>01-01-2023</u> <u>31-12-2023</u> M\$	<u>01-01-2022</u> <u>31-12-2022</u> M\$
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses por inversión en fondos mutuos	51.313	37.119
Ganancia medición contratos forward	57.878	122.933
Intereses por préstamos a relacionadas	252.506	329.627
Intereses por inversión en depósitos a plazos	<u>16.682</u>	<u>2.314</u>
Totales	<u><u>378.379</u></u>	<u><u>491.993</u></u>

## 29. COSTOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	<u>01-01-2023</u> <u>31-12-2023</u> M\$	<u>01-01-2022</u> <u>31-12-2022</u> M\$
<b>Costos financieros</b>		
Otros Intereses pagados	70.688	21.500
Intereses oblicación derecho de uso	25.035	49.810
Pérdida medición contratos forward	145.132	59.239
Comisiones bancarias	<u>2.512</u>	<u>3.255</u>
Totales	<u><u>243.367</u></u>	<u><u>133.804</u></u>

### 30. GANANCIA POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

	<b>01-01-2023</b> <b>31-12-2023</b> M\$	<b>01-01-2022</b> <b>31-12-2022</b> M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de participación en el patrimonio neto de la controladora	2.160.276	3.324.237
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<u>20.000.000</u>	<u>20.000.000</u>
Ganancias (pérdidas) básicas por acción \$/acción	<u><u>108,01</u></u>	<u><u>166,21</u></u>

### 31. SEGMENTOS OPERATIVOS

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la Sociedad debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros consolidados, así como también información sobre productos, áreas geográficas y principales clientes.

#### A. Bases para la segmentación

El Grupo cuenta con dos segmentos significativos, que corresponden a sus segmentos sobre los que debe informar. Estas divisiones ofrecen distintos productos y servicios y son administradas por separado puesto que requieren distinta tecnología y estrategias de mercadeo.

El siguiente resumen describe las operaciones de cada segmento sobre el que debe informarse.

<b>Segmento sobre el que debe informarse</b>	<b>Operaciones</b>
Inversiones	Administración de recursos financieros como acciones, FFMM, DAP y otros, así como también los servicios relacionados.
Industrial	Compra, fabricación y reinspección de cilindros de gas y otros
Otros	Administración de bienes corporales inmuebles, así como también los servicios relacionados.

La Gerencia General de la Sociedad y filial revisa los informes de gestión interna de cada división al menos trimestralmente.

Otras operaciones incluyen la venta de otros productos (pintura y elementos de protección personal), la fabricación de muebles de acero y la venta de matricería a medida. Ninguno de estos segmentos cumple con los umbrales cuantitativos para la determinación de segmentos sobre los que se debe informar en 2023 o 2022.

Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados. Por todo lo descrito anteriormente, la Sociedad y filial para efectos de gestión están organizadas por cada sociedad, Quilicura S.A. y Metrain S.A., éstas son la base sobre la cual reporta sus segmentos primarios de información.

## B. Información sobre segmentos sobre los que debe informarse

	Segmento sobre el que debe informarse				Segmento sobre el que debe informarse			
	01-01-2023	01-01-2023	01-01-2023	01-01-2023	01-01-2022	01-01-2022	01-01-2022	01-01-2022
	31-12-2023	31-12-2023	31-12-2023	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2022	31-12-2022	31-12-2022
	Inversiones	Industrial	Otros	Totales	Inversiones	Industrial	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos internos	1.437.470	6.263.502	88.280	7.789.252	1.585.042	7.216.994	66.694	8.868.730
Ingresos del segmento sobre el que debe informarse	1.437.470	6.263.502	88.280	7.789.252	1.585.042	7.216.994	66.694	8.868.730
Resultado antes de impuesto a las ganancias del segmento sobre el que debe informarse	1.522.056	864.388	8.602	2.395.046	2.451.186	1.140.728	3.736	3.595.650
Ingreso por intereses	252.506	-	-	252.506	329.627	-	-	329.627
Gasto por intereses	(16.280)	(79.443)	-	(95.723)	-	(71.310)	-	(71.310)
Depreciación y amortización	(107)	(176.747)	(79.678)	(256.532)	(107)	(142.385)	(62.958)	(205.450)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	1.184.964	-	-	1.184.964	1.255.415	-	-	1.255.415
Otras partidas materiales de ingresos y gastos y partidas que no son de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos del segmento sobre el que debe informarse	1.099.708	1.559.049	156.081	2.814.838	1.428.730	853.579	84.776	2.367.085

C. Conciliaciones entre la información sobre los segmentos sobre los que debe informarse y los importes registrados en los estados financieros consolidados.

	<b>01-01-2023</b>	<b>01-01-2022</b>
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
<b>i. Ingresos de actividades ordinarias</b>		
Total ingreso de segmentos sobre los que debe informarse	6.263.502	7.216.994
Ingresos de otros segmentos	88.280	66.694
<b>Ingresos de actividades ordinarias consolidado</b>	<b><u>6.351.782</u></b>	<b><u>7.283.688</u></b>
<b>ii. Utilidad antes de impuesto</b>		
Total utilidad antes de impuesto para segmentos sobre los que debe informarse	2.386.444	3.591.914
Utilidad antes de impuesto de otros segmentos	8.602	3.736
<b>Utilidad consolidada de operaciones continuas antes de impuesto</b>	<b><u>2.395.046</u></b>	<b><u>3.595.650</u></b>
<b>iii. Activos</b>		
Total activos de segmentos sobre los que debe informarse	25.315.448	26.164.512
Activos de otros segmentos	152.136	57.255
Otros importes no distribuidos	237.849	126.205
<b>Activos consolidados totales</b>	<b><u>25.705.433</u></b>	<b><u>26.347.972</u></b>
<b>iv. Pasivos</b>		
Total pasivos de segmentos sobre los que debe informarse	2.656.922	2.282.309
Pasivos de otros segmentos	156.081	84.776
Otros importes no distribuidos	4.068	2.747
<b>Pasivos consolidados totales</b>	<b><u>2.817.071</u></b>	<b><u>2.369.832</u></b>

#### D. Información geográfica

Los segmentos de Industrial se administran solo a nivel nacional y operan instalaciones de fabricación y oficinas de venta principalmente solo en Chile.

#### E. Cliente más importante

El ingreso de actividades ordinarias es obtenido de cuatro clientes del segmento Industrial de la Sociedad y filial, debido a que nuestra filial cuenta con cuatro clientes que superan el 10% de los ingresos de actividades ordinarias de la Sociedad y filial.

## 32. GARANTÍAS Y HECHOS RELEVANTES.

### Garantías Directas

La Sociedad filial, Metrain S.A. ha otorgado boleta de garantía a sus principales clientes para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones contraídas en los respectivos contratos vigentes. Además, ha entregado boletas de garantía a sus proveedores de materias primas para garantizar el pago de las obligaciones contraídas.

Acreeedor de la Garantía	Deudor	Tipo de Garantía	Moneda	Vencimiento	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	30-01-23	-	439.262
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	21-06-23	-	64.190
ENAP	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	30-06-24	89.456	-
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	31-01-24	117.753	114.899
Gasco S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	31-01-24	875	-
Gasco S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	31-01-24	8.771	-
Gasco S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	UF	03-01-25	38.657	36.894
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	25-09-24	15.913	15.913
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	03-07-24	1.000	-
Gasco S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	31-01-24	112.160	-
Lipigas S. A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	27-12-24	49.500	-
Totales					<u>434.085</u>	<u>671.158</u>

### 33. DETALLE DE MONEDA EXTRANJERA - ACTIVOS Y PASIVOS

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjera y moneda de reajuste es el siguiente:

<b>Activos corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	59.212	551.951
Pesos no reajustables	1.691.444	641.252
Otros activos financieros		
Dólares	-	33.607
Activos no financieros		
Pesos no reajustables	102.803	49.628
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Pesos no reajustables	943.842	219.840
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Unidades de Fomento	643.674	576.904
Inventarios		
Pesos no reajustables	772.331	1.119.479
<b>Total activos corrientes</b>	<b>4.213.306</b>	<b>3.192.661</b>
Dólares	59.212	585.558
Unidades de Fomento	643.674	576.904
Pesos no reajustables	3.510.420	2.030.199
<b>Activos no corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Unidades de Fomento	6.203.649	8.438.966
Inversiones contabilizadas utilizando método de participación		
Pesos no reajustables	14.235.863	14.105.384
Propiedad planta y equipo		
Pesos no reajustables	814.766	484.756
Activos por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	237.849	126.205
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>21.492.127</b>	<b>23.155.311</b>
Unidades de Fomento	6.203.649	8.438.966
Pesos no reajustables	15.288.478	14.716.345

Pasivos corrientes moneda nacional y extranjera	31-12-2023		31-12-2022	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
Pasivos financieros				
Dólares	928	-	-	-
Pesos no reajustables	32	-	1.538	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar				
Pesos no reajustables	381.520	-	540.312	-
Cuentas por pagar a relacionadas				
Unidades de Fomento	193.067	-	211.848	-
Pesos no reajustables	1.032.434	-	1.227.165	-
Resto de pasivos corrientes				
Pesos no reajustables	740.101	-	168.585	-
Total pasivos corrientes	<u>2.348.082</u>	<u>-</u>	<u>2.149.448</u>	<u>-</u>
Dólares	928	-	-	-
Unidades de Fomento	193.067	-	211.848	-
Pesos no reajustables	<u>2.154.087</u>	<u>-</u>	<u>1.937.600</u>	<u>-</u>
<b>Pasivos no corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b><u>31-12-2023</u></b>	<b><u>31-12-2022</u></b>		
	<b>De 1 a 5 años</b>	<b>De 1 a 5 años</b>		
Cuentas por pagar a relacionadas				
Unidades de Fomento	196.964	-		
Pasivo por impuestos diferidos				
Pesos no reajustables	4.068	2.747		
Provisión por beneficio a los empleados				
Pesos no reajustables	<u>267.957</u>	<u>217.637</u>		
Total pasivos no corrientes	<u>468.989</u>	<u>220.384</u>		
Unidades de Fomento	196.964			
Pesos no reajustables	<u>272.025</u>	<u>220.384</u>		

#### 34. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros, están compuestos por:

- **Activos financieros medidos a costo amortizado**

Efectivo y equivalentes al efectivo, Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

- **Activos financieros medidos a valor razonable, con cambio en resultado**

Otros activos financieros.

- **Pasivos financieros medidos al costo amortizado**

Deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

## a) Valor razonable de los instrumentos financieros

Activos financieros	Categoría bajo NIIF 9	31-12-23		31-12-22	
		Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$	Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$
<b>Corrientes:</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	A costo amortizado	1.689.136	1.689.136	1.064.204	1.064.204
Otros activos financieros corrientes	Valorización a mercado con cambios en resultado	-	-	33.607	33.607
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	A costo amortizado	943.842	943.842	219.840	219.840
<b>No Corrientes:</b>					
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	A costo amortizado	6.203.649	6.203.649	9.015.870	9.015.870
<b>Pasivos financieros</b>					
<b>Corrientes:</b>					
Pasivo financiero: Deuda bancaria	A costo amortizado	960	960	1.538	1.538
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	A costo amortizado	381.520	381.520	540.312	540.312
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	A costo amortizado	1.225.501	1.225.501	1.439.013	1.439.013
<b>No Corrientes:</b>					
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	A costo amortizado	196.964	196.964	-	-

## b) Reconocimiento de mediciones a Valor Razonable en los Estados Financieros

A efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;
- Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y
- Nivel 3 son datos no observables en mercado para el activo o pasivo, sino mediante técnicas de valorización.

Activos financieros	31-12-23			31-12-22		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2	Nivel 3 M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2	Nivel 3 M\$
<b>Corrientes:</b>						
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.689.136	-	-	1.064.204	-	-
Otros activos financieros corrientes	-	-	-	-	-	33.607
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	943.842	-	-	219.840	-
<b>Activos financieros a costo amortizado</b>	<b>1.689.136</b>	<b>943.842</b>	<b>-</b>	<b>1.064.204</b>	<b>219.840</b>	<b>33.607</b>
<b>No Corrientes:</b>						
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	6.203.649	-	-	9.015.870
<b>Activos financieros a costo amortizado</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.203.649</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.015.870</b>
<b>Pasivos financieros</b>						
<b>Corrientes:</b>						
Pasivo financiero: deuda bancaria	-	960	-	-	1.538	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	381.520	-	-	540.312	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	437.577	787.924	-	809.063	629.950
<b>Pasivos financieros a costo amortizado</b>	<b>-</b>	<b>820.057</b>	<b>787.924</b>	<b>-</b>	<b>1.350.913</b>	<b>629.950</b>
<b>No Corrientes:</b>						
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	196.964	-	-	-
<b>Pasivos financieros a costo amortizado</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>196.964</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



## c) Instrumentos financieros por categoría

	31-12-23			31-12-22		
	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$	A costo amortizado M\$	A valor razonable M\$	Total M\$
<b>Activos corrientes</b>						
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	1.689.136	1.689.136	-	1.064.204	1.064.204
Otros activos financieros corrientes	-	-	-	-	33.607	33.607
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	943.842	-	943.842	219.840	-	219.840
<b>Total corrientes</b>	<b>943.842</b>	<b>1.689.136</b>	<b>2.632.978</b>	<b>219.840</b>	<b>1.097.811</b>	<b>1.317.651</b>
<b>Activos no corrientes</b>						
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.203.649	-	6.203.649	9.015.870	-	9.015.870
<b>Total no corrientes</b>	<b>6.203.649</b>	<b>-</b>	<b>6.203.649</b>	<b>9.015.870</b>	<b>-</b>	<b>9.015.870</b>
<b>Pasivos corrientes</b>						
Pasivo financiero: Deuda bancaria	-	960	960	-	1.538	1.538
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	381.520	-	381.520	540.312	-	540.312
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.225.501	-	1.225.501	1.439.013	-	1.439.013
<b>Total corrientes</b>	<b>1.607.021</b>	<b>960</b>	<b>1.607.981</b>	<b>1.979.325</b>	<b>1.538</b>	<b>1.980.863</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>						
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	196.964	-	196.964	-	-	-
<b>Total no corrientes</b>	<b>196.964</b>	<b>-</b>	<b>196.964</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## d) Flujos de actividades

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2023 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31.12.2023 M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Diferencias de cambio M\$	Arrendamientos financieros M\$	Otros cambios M\$	
Préstamos bancarios	1.538	1.289.758	(1.468.727)	(177.431)	178.391	-	-	960
Préstamos de empresas relacionadas	1.439.013	100.000	(100.000)	1.439.013	5.089	-	(218.601)	1.225.501
<b>Totales</b>	<b>1.440.551</b>	<b>1.389.758</b>	<b>(1.568.727)</b>	<b>1.261.582</b>	<b>183.480</b>	<b>-</b>	<b>(218.601)</b>	<b>1.226.461</b>
Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2022 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo			Saldo al 31.12.2022 (1) M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Diferencias de cambio M\$	Arrendamientos financieros M\$	Otros cambios M\$	
Préstamos bancarios	2.263.171	1.092.415	(3.465.709)	(110.123)	111.661	-	-	1.538
Préstamos de empresas relacionadas	206.387	-	(15.000)	191.387	21.819	-	1.225.807	1.439.013
<b>Totales</b>	<b>2.469.558</b>	<b>1.092.415</b>	<b>(3.480.709)</b>	<b>81.264</b>	<b>133.480</b>	<b>-</b>	<b>1.225.807</b>	<b>1.440.551</b>

## 35. MEDIO AMBIENTE

En opinión de la Administración, la naturaleza de las operaciones que la Sociedad y filial desarrollan, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimientos de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

### 36. COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad y filial mantienen compromiso por el servicio de reinspeccion de cilindros que según se detallan las garantías expuestas en nota 30. No se han suscrito otros contratos ni compromisos relevantes.

### 37. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente la situación financiera y el resultado de operaciones de la Sociedad y filial.

\*\*\*\*\*

## ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS FILIAL Y SUBSIDIARIAS

	METRAIN S.A. 78.470.400-9		Inst. Sanitas S.A. 90.073.000-4		Cía. De Inv. La Central S.A. 99.036.000-6	
	31-12-2022 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2023 M\$
<b>Estado situación</b>						
Activos Corrientes	3.352.723	3.064.297	26.243.139	29.109.223	1.631.218	1.953.289
Activos no Corrientes	610.232	1.052.477	11.562.997	11.707.556	28.716.590	27.959.603
<b>Total Activos</b>	<b>3.962.955</b>	<b>4.116.774</b>	<b>37.806.136</b>	<b>40.816.779</b>	<b>30.347.808</b>	<b>29.912.892</b>
Pasivos Corrientes	2.057.112	1.680.238	8.170.234	10.208.648	145.252	142.290
Pasivos no Corrientes	219.902	468.989	612.423	674.559	2.271.422	2.113.553
<b>Total Pasivos</b>	<b>2.277.014</b>	<b>2.149.227</b>	<b>8.782.657</b>	<b>10.883.207</b>	<b>2.416.674</b>	<b>2.255.843</b>
Patrimonio	1.685.941	1.967.547	29.023.479	29.933.572	27.931.134	27.657.049
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>	<b>3.962.955</b>	<b>4.116.774</b>	<b>37.806.136</b>	<b>40.816.779</b>	<b>30.347.808</b>	<b>29.912.892</b>
<b>Resultados</b>						
Ingresos Ordinarios	7.283.687	6.298.990	32.970.846	38.039.555	68.825	918.106
Ganancias (pérdidas) netas	920.800	634.873	3.147.769	3.321.301	2.017.491	1.613.315

## HECHOS RELEVANTES

Los siguientes Hechos Esenciales fueron informados en carácter de tales a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), entre el 01 de enero de 2023 y el 31 de diciembre de 2023.

Santiago. 05 de abril de 2023. Se comunica que el Directorio de la sociedad, en sesión celebrada el día 24 de marzo de 2023, tomó entre otros los siguientes acuerdos: “citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 18 de abril de 2023, a las 09:30 horas en Avda. Américo Vespucio N° 01220, comuna de Quilicura, Santiago. Las materias a tratar en la Junta son: 1. Pronunciarse sobre la Memoria y los Estados Financieros del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 y dar cuenta de la marcha de los negocios sociales. 2. Pronunciarse sobre la distribución de dividendos del ejercicio 2022 y sobre la política de dividendos para el ejercicio 2023. 3. Elección del Directorio y determinación de su remuneración. 4. Dar cuenta de las operaciones realizadas por la Sociedad a que se refiere el Título XVI de la Ley N° 18.046. 5. Aprobar los informes de los Auditores Externos del ejercicio 2022 y designar a los Auditores Externos para el ejercicio 2023. 6. Designar el periódico en que se efectuarán las publicaciones sociales. 7. Cualquier otra materia de interés social que sea de la competencia de la Junta Ordinaria de Accionistas. Participación en la junta: Tendrán derecho a participar en la Junta y a ejercer en ella su derecho a voz y voto, los accionistas que figuren inscritos en el Registro respectivo, a la medianoche del quinto día hábil anterior al día de su celebración.

Santiago. 18 de abril de 2023. Se informa que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 18 de abril de 2023, se acordó entre otros puntos lo siguiente: 1.- Fue aprobada la Memoria, Balance y Estados Financiero del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022. 2.- Se produjo la elección del Directorio. 3.- Se fijó la remuneración del Directorio para el año 2023. 4.- Se informó sobre las operaciones del Título XVI de la Ley sobre Sociedades Anónimas. 5.- Se nombró como Auditores Externos para el Ejercicio 2023 a KPMG Auditores Consultores Limitada. 6.- Se acordó publicar los avisos de citación a Juntas, Dividendos y otros que procedan, en el Diario Financiero. 7.- Se acordó pagar a contar del día 17 de mayo de 2023, un dividendo de 166,25 (ciento sesenta y seis, coma veinticinco) por acción y su procedimiento para el pago con cargo a los resultados del ejercicio 2022. 8.- Se aprobó la política de dividendos futuros y se adjuntó el ANEXO con Formulario N°1 “Reparto de dividendos”.

Santiago. 18 de abril de 2023. Se comunica que en sesión directorio efectuada el día 18 de abril de 2023, a continuación de la Junta de Ordinaria de Accionistas que eligió al Directorio para el próximo período estatutario, se eligió como Presidente a don Baltazar Sánchez Guzmán y como Vicepresidente a don José Miguel Sánchez Erle.

## ANÁLISIS RAZONADO

### ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 de diciembre de 2023

**Este análisis razonado se efectuó conforme a la normativa impuesta por la Comisión para el Mercado Financiero y para el período terminado al 31 de diciembre de 2023.**

#### **Objeto Social**

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997 y su nacimiento proviene de la división aprobada por la Junta Extraordinaria de Accionistas de Indugas S.A., en la cual se establecieron los activos propios de Quilicura S.A. La junta acordó y asignó a Quilicura S.A. las inversiones en la filial Metrain S.A. y las coligadas Compañía de Inversiones La Central S.A. e Instituto Sanitas S.A., Quilicura S.A. consolida sus estados financieros con su filial Metrain S.A.

#### **1. Estados Consolidados de Resultado por función**

El resultado del ejercicio 2023 fue una ganancia de M\$2.160.911, que, aunque inferior a la obtenida en 2022 la consideramos un muy buen resultado, considerando que el 2022 fue un año muy por sobre lo normal.

El ejercicio 2022, representó el término de la pandemia, período con alzas de precios y cierto temor al desabastecimiento que vivimos desde el año 2020. El ejercicio 2023 por su parte fue un ejercicio de ajuste de precios de los commodities y, por tanto, de los productos manufacturados y de un mejor circuito logístico que permitió aumentar las certezas del abastecimiento.

Los ingresos por venta del ejercicio 2023 alcanzaron los M\$ 6.298.990, 14% menos de ingresos que en 2022, todo a pesar de que el volumen total de unidades procesadas en nuestras actividades de mantenimiento aumentó casi en un 80%. El factor precio fue aquí el motivo de un menor ingreso por venta, pues el volumen aumentó. Con la disminución del precio internacional del acero, este 2023 los productos manufacturados disminuyeron su precio considerablemente y nuevamente aumentó la competencia con los productos importados, ya superada la crisis logística que vivimos en el abastecimiento los años anteriores.

Ahora bien, la caída en precio también se acompañó con una disminución de los costos directos, con lo cual nuestra ganancia bruta cayó finalmente sólo un 3%, con un valor neto de M\$57.232.

Los costos de distribución disminuyeron en cuanto algunos clientes decidieron usar su logística propia para las entregas y retiros de cilindros, mientras que otros ingresos también disminuyeron por la caída de los precios de la chatarra de acero generada en los procesos de fabricación.

Estado de Resultados por función	ACUMULADO		VARIACIONES	
	01-01-2023	01-01-2022	M\$	%
	31-12-2023	31-12-2022		
Ingresos de actividades ordinarias	6.298.990	7.283.687	( 984.697)	-14%
Costo de ventas	( 4.153.006)	( 5.194.935)	1.041.929	-20%
<b>Ganancia bruta</b>	<b>2.145.984</b>	<b>2.088.753</b>	<b>57.232</b>	<b>3%</b>
Otros ingresos	99.038	137.675	( 38.637)	-28%
Costos de distribución	( 49.631)	( 60.376)	10.744	-18%
Gasto de administración	( 1.186.600)	( 1.046.856)	( 139.744)	13%
Otros gastos, por función	( 163.531)	( 146.205)	( 17.327)	12%
Otras ganancias (pérdidas)	5.041	3.392	1.648	49%
Ingresos financieros	378.379	491.993	( 113.614)	-23%
Costos financieros	( 243.366)	( 133.804)	( 109.562)	82%
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	1.184.964	1.255.415	( 70.451)	-6%
Diferencias de cambio	( 165.863)	( 56.241)	( 109.622)	195%
Resultados por unidades de reajuste	390.633	1.061.904	( 671.271)	-63%
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>2.395.046</b>	<b>3.595.650</b>	<b>( 1.200.604)</b>	<b>-33%</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	( 234.135)	( 270.492)	36.356	-13%
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>				
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	2.160.276	3.324.238	( 1.163.962)	-35%
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	635	921	( 286)	-31%
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>2.160.911</b>	<b>3.325.158</b>	<b>( 1.164.248)</b>	<b>-35%</b>

El aumento de 80% en la cantidad de unidades procesadas en mantenimiento este 2023 versus 2022 involucró aumentar nuestra dotación de personal para abordar el crecimiento productivo, y con ello, los gastos de administración se elevaron cerca de un 13% con un valor neto de M\$139.744.-

En relación al resultado de la participación en negocios conjuntos y asociadas, fue un resultado positivo, ligeramente menor que el ejercicio 2022, con una caída de sólo un 6%.

La sociedad matriz mantiene una acreencia a largo plazo, con un plan de pago de capital e intereses denominado en Unidades de Fomento. Durante el ejercicio 2022 se obtuvo una ganancia elevada por los reajustes que generó dicha acreencia, ahora en 2023 con cifras de inflación menores, esta reajustabilidad generó ganancias inferiores en un 63%, una disminución equivalente a -M\$671.271. Considerando también que el saldo capital ha disminuido conforme se han pagado en tiempo y forma las cuotas del mutuo.

## 2. Estado de Situación Financiera, comparando Estados Consolidados de situación Financiera al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Estado de Situación Financiera	31-12-2023	31-12-2022	Var. M\$	Var. %
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.750.655	1.193.203	557.453	47%
Otros activos financieros corrientes	-	33.607	-33.607	-100%
Otros Activos No Financieros, Corriente	102.803	49.628	53.175	107%
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	943.842	219.840	724.002	329%
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	643.674	576.904	66.770	12%
Inventarios corrientes	693.091	1.024.280	-331.189	-32%
Activos por impuestos corrientes	79.240	95.199	-15.959	-17%
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>4.213.306</b>	<b>3.192.662</b>	<b>1.020.644</b>	<b>32%</b>
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	6.203.649	8.438.966	-2.235.317	-26%
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14.235.864	14.105.384	130.480	1%
Propiedades, Planta y Equipo	814.766	484.756	330.010	68%
Activos por impuestos diferidos	237.849	126.205	111.644	88%
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>21.492.127</b>	<b>23.155.311</b>	<b>-1.663.184</b>	<b>-7%</b>
<b>Total de activos</b>	<b>25.705.433</b>	<b>26.347.973</b>	<b>-642.540</b>	<b>-2%</b>

Al cierre de 2023 el activo total sumaba M\$25.705.433, cifra M\$642.540 inferior al saldo de cierre de 2022, equivalente a una disminución de 25%.

Terminamos el ejercicio 2023 con un aumento de 32% en la suma de nuestros activos corrientes, aumento equivalente a M\$1.020.644, donde fueron relevantes el aumento de los Deudores comerciales, del rubro Efectivo y Equivalentes al efectivo. Cabe destacar que el rubro inventarios disminuyó en M\$ 331.189 y que la sociedad no tiene incobrables.

El activo no corriente tuvo cambios, ya que su saldo se redujo desde el cierre de 2022 al cierre del ejercicio 2023 en un 7%, por un monto equivalente a M\$1.663.184. Los motivos de esta reducción se centraron en la recepción de pago por M\$2.235.317 que redujo la acreencia con Entidades Relacionadas.

Propiedades, Planta y Equipo se incrementó en M\$330.010 conforme algunas inversiones en maquinaria que efectuó la filial para su proceso productivo y la renovación de contrato de arriendo que deriva en aumento de derechos de uso.

Estado de Situación Financiera	31-12-2023	31-12-2022	Var. M\$	Var. %
Otros pasivos financieros corrientes	960	1.538	-578	-38%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	381.520	540.312	-158.792	-29%
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	1.225.501	1.439.013	-213.512	-15%
Pasivos por Impuestos corrientes	336.888	136.351	200.537	147%
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	24.667	26.677	-2.009	-8%
Otros pasivos no financieros corrientes	378.546	5.558	372.988	6711%
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>2.348.082</b>	<b>2.149.448</b>	<b>198.634</b>	<b>9%</b>
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	196.964	-	196.964	
Pasivo por impuestos diferidos	4.068	2.747	1.321	48%
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	267.957	217.637	50.321	23%
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>468.989</b>	<b>220.384</b>	<b>248.605</b>	<b>113%</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>2.817.071</b>	<b>2.369.832</b>	<b>447.239</b>	<b>19%</b>
Capital emitido	5.176.015	5.176.015	-	0%
Ganancias acumuladas	17.529.085	18.650.950	-1.121.866	-6%
Otras reservas	181.294	149.489	31.805	21%
<b>Patrimonio total</b>	<b>22.888.362</b>	<b>23.978.141</b>	<b>-1.089.779</b>	<b>-5%</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>25.705.433</b>	<b>26.347.973</b>	<b>-642.540</b>	<b>-2%</b>

Del análisis de los pasivos debemos destacar un aumento de 9% de los pasivos corrientes, equivalentes a M\$198.634, este aumento se debió a Pasivos por Impuestos corrientes y Otros pasivos no financieros corrientes correspondientes a anticipo de clientes de la filial.

Dentro de los pasivos no corrientes, que aumentaron en M\$248.605, destacamos la renovación y consecuente reconocimiento de Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas no corriente, por concepto de obligación de pago renta de arrendamiento (mismo ítem que se reconoce en el activo no corriente por derecho de uso del bien arrendado).

Con todo lo anterior el Total del Pasivo aumentó en M\$447.239 durante el 01 de enero y 31 de diciembre de 2023.

Finalmente, el patrimonio refleja una disminución por M\$1.089.779, como efecto de la distribución de dividendos durante el 2023 del 100% de las ganancias del ejercicio 2022.



### 3. Indicadores

	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$	Diferencias M\$	Variación %
Activo Corriente	4.213.306	3.192.662	1.020.644	32,0%
Activo no Corriente	21.492.127	23.155.311	(1.663.184)	-7,2%
<b>Total Activos</b>	<b>25.705.433</b>	<b>26.347.973</b>	<b>-642.540</b>	<b>-2,4%</b>

Pasivo Corriente	2.348.082	2.149.448	198.634	9,2%
Pasivo no Corriente	468.989	220.384	248.605	112,8%
Total Pasivo	2.817.071	2.369.832	447.239	18,9%
Patrimonio	22.888.362	23.978.141	(1.089.779)	-4,5%
<b>Total Patrimonio y Pasivo</b>	<b>25.705.433</b>	<b>26.347.973</b>	<b>-642.540</b>	<b>-2,4%</b>

Indice		31-12-2023	31-12-2022
Liquidez Corriente	Activo Corriente/Pasivo Corriente	1,79	1,49
Capital de Trabajo	Activo Corriente-Pasivo Corriente M\$	1.865.224	1.043.214
Razón Ácida	(Activo Corriente-Existencias)/Pasivo Corriente	1,50	1,01
Razón Endeudamiento	Total Pasivo / Patrimonio	0,12	0,10
Porción Pasivo Corriente	Pasivo Corriente / Total Pasivo	83%	91%
Porción Pasivo no Corriente	Pasivo no Corriente / Total Pasivo	17%	9%
		<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
Rentabilidad Patrimonio	Resultado/Patrimonio	10,4%	16,1%
Cobertura Gastos Financieros	(Res. Antes de Impto. + Gto.Fin) / Gto.Fin.	11	28
Ebitda M\$		2.894.943	3.934.904

Del análisis de los principales índices financieros podemos evidenciar entre el 31 de diciembre de 2022 y el 31 de diciembre de 2023, lo siguiente:

Observamos una mejora evidente de la Liquidez Corriente de la empresa que pasa de 1,49 a 1,79 veces, derivada del aumento de los activos corrientes en un 32% versus el 9% que crecieron los pasivos corrientes. Esto incide directamente en el monto disponible como Capital de Trabajo que pasó de M\$1.043.214 al cierre de 2022, a M\$1.863.224 al cierre de 2023.

La razón ácida, mejoró pasando de 1,01 desde el cierre de 2022, a 1,50 al cierre de 2023, efecto de la reducción de existencias, al mismo tiempo que aumentan los activos corrientes en un 32% versus el 9% que crecieron los pasivos corrientes.

El endeudamiento si bien era bajo al cierre del año 2022, aumenta muy levemente al reconocer el pasivo por obligaciones de arrendamiento, mientras que la rentabilidad sobre el Patrimonio, comparada a iguales períodos de 2023 y 2022, se redujo de 16,1% a 10,4%.

#### 4. Estado de Flujo de Efectivo.

<b>Flujos de efectivo</b>	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujos de efectivo netos utilizados de actividades de operación	( 1.628.070)	2.306.484
Flujos de efectivo netos procedentes en actividades de inversión	2.704.340	733.465
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	( 438.214)	( 2.601.025)
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	638.056	438.924
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	( 80.603)	( 20.045)
<b>Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>557.453</b>	<b>418.879</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.193.203	774.324
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>1.750.655</b>	<b>1.193.203</b>

Durante el período comprendido entre enero y diciembre de 2023, el flujo de efectivo utilizado en actividades de la operación alcanzó a M\$1.628.070, el destino relevante al utilizar el flujo correspondió a Dividendos pagados por M\$3.255.253.

El flujo procedente de actividades de inversión correspondió a M\$2.704.340 originado principalmente por Cobros a entidades relacionadas.

Estos recursos provenientes de las actividades de inversión, permitieron cubrir el importe de préstamos utilizados durante el ejercicio con sus respectivos intereses y cubrir, además, otros compromisos adquiridos que corresponden a rentas de arrendamiento.

Todos estos movimientos, generaron finalmente un incremento del efectivo y equivalentes al efectivo por M\$557.453 cuyo saldo al 31 de diciembre de 2023 alcanza a M\$1.750.655

## **5. Análisis de Riesgo.**

Los riesgos de Quilicura S.A. se dan fundamentalmente por las actividades que desarrollan las sociedades en que mantiene inversiones.

Tal es el caso de la filial Metrain S.A., empresa industrial del rubro metalúrgico, dedicada a la fabricación y comercialización de cilindros metálicos para almacenar gas licuado del petróleo. En la misma línea y conforme a la normativa vigente, Metrain S.A. provee del servicio de mantenimiento de cilindros glp para las empresas distribuidoras de gas licuado, cada vez que estos envases cumplen los diez años de uso.

Siendo su principal fuente de ingresos y margen la fabricación de cilindros, mientras que respecto a los servicios de mantenimiento el acceder a mayores volúmenes representa una meta permanente por la menor ganancia bruta de los servicios.

Las compañías envasadoras de gas nacionales presentan una demanda estacional por cilindros nuevos, requiriéndolos cada año inmediatamente antes de la temporada de frío y lluvias, lo que ocurre durante los últimos dos meses del año y durante el primer trimestre de cada ejercicio. Esta situación nos obliga como fabricantes a disponer con anticipación del acero y otros insumos para cada temporada de fabricación, proyectando la demanda de mercado sin un acabado conocimiento de la demanda efectiva de nuestros tres clientes nacionales.

La compra de materia prima debe efectuarse anticipadamente y en base a una demanda de productos estimada. En caso de que esta proyección de demanda diste de la real resultante, existe el riesgo de sobre abastecerse con el consiguiente costo financiero de mantener inventarios, así como la variabilidad del precio de las materias primas (acero) en stock, que pueden afectar positiva o negativamente la participación y adjudicación de órdenes futuras.

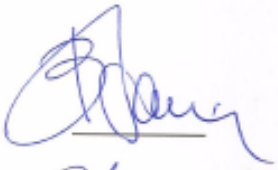





Por otra parte, como fabricantes chilenos y concentrados en el mercado doméstico competimos con proveedores extranjeros muy competitivos en precio, lo que nos obliga a ajustar permanentemente nuestros márgenes para generar ofertas atractivas a nuestros clientes, aunque cada día con una menor rentabilidad. Estos productos que provienen de China, Turquía, Tailandia y Portugal, ingresan al país con precios altamente competitivos y en algunos casos bajo los costos de la producción nacional. No escapa entonces la filial Metrain S.A. a la difícil realidad de la industria metalúrgica-metalmecánica chilena.

# DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD MEMORIA Y ESTADOS FINANCIEROS

R.U.T. 96.852.100 - 4  
 Razón Social QUILICURA S.A.

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en la Memoria Anual de nuestra sociedad correspondiente al año 2023 y en el presente informe, referido al 31 de diciembre de 2023, de acuerdo al siguiente detalle:

	CONSOLIDADO
Estados Financieros	X
Notas Explicativas a los estados financieros	X
Análisis Razonado	X
Resumen de Hechos Relevantes del período	X
Memoria Anual	X

NOMBRE	CARGO	RUT	FIRMA
BALTAZAR SÁNCHEZ GUZMÁN	PRESIDENTE	6.060.760-5	
JOSÉ MIGUEL SÁNCHEZ ERLE	VICEPRESIDENTE	11.833.353-5	
MARCIA GUNDELACH CAMACHO	DIRECTORA	5.394.883-9	
SERGIO ERRÁZURIZ BARROS	DIRECTOR	18.023.534-5	
GONZALO GARCÍA BUSTAMANTE	DIRECTOR	13.441.839-7	
ANTONELLA BARBIERI BOSONI	GERENTE GENERAL	16.301.481-5	

Fecha: 27 de marzo de 2024